

# NEW AARCH

BESTYRELSESMØDE 09.03.2020



# VISION

- En `arkitektur-fabrik` - som ramme for en kunstnerisk uddannelse med højt til loftet, plads og mod til til at eksperimentere.
- Transparens på tværs af alle undervisningsniveauer, på tværs af forskning og undervisning og faglige retninger
- En åben og levende skole - tilgængelig for dem som arbejder og studerer her, åben for vores omverden når vi inviterer ind i miljøet
- Nærhed i afstand mellem funktioner og mellem de faglige arbejdsmiljøer
- Styrket fællesskab

***“DET ER VISIONEN, AT ARKITEKTSKOLEN AARHUS MED NEW AARCH SKAL VÆRE EN ELITE-INSTITUTION FOR ARKITEKTUR-UDVIKLING BASERET PÅ EN SKANDINAVISK TRADITION, HVOR KUNSTNERISK METODE, VIDEN OM HISTORIE OG TEORI SAMT ANVENDELSEN AF BÅDE DE KLASSISKE VÆRKTØJER OG DE NYESTE TEKNOLOGIER FORENES.”***

# AARHUS K - EN NY BYDEL





# FAKTA

- Indflytning 1/7-2021
- Fra ca. 21.000 m<sup>2</sup> til 13.000 m<sup>2</sup>
- Åben konkurrence med efterfølgende projektkonkurrence.
- Totalentreprise-udbud pba. dispositionsforslag.
- Byggesum inkl. grundkøb, p-hus mv. ca. 287 mio. kr.
- Entrepriseudgifter ca. 200 mio. kr. inkl. uforudseelige udgifter (ex rådgiverudgifter), ca. 15.000 kr. pr. m<sup>2</sup>
- Udgifter til nødvendige lejerleverancer ca. 15 mio. kr.
- Fondsfinansierede projekter ca. 28 mio. kr. (AAA bygherre)

## BYGHERRE

BYGNINGSSTYRELSEN

## LEJER

ARKITEKTSKOLEN AARHUS

## TOTALRÅDGIVER

ADEPT MED TRI-CONSULT SOM UNDERRÅDGIVER

## TOTALENTREPRENØR

A. ENGGAARD A/S

## ØVRIGE

VARGO NIELSEN PALLE, ROLVUNG & BRØNDSTED  
ARKITEKTER, STEENSEN VARMING, LENDAGER  
ARKITEKTER

A high-angle, black and white photograph of a large, modern gallery space. The room is filled with a vast collection of architectural drawings, plans, and models, displayed on a grid of metal frames. Several people are seen walking through the space, examining the exhibits. The lighting is bright and even, highlighting the intricate details of the architectural work. The overall atmosphere is one of intellectual exploration and creative collaboration.

***FRA VISION  
TIL 230 IDEER OG 5 FORSLAG,  
TIL ÉT PROJEKT***

# VINDERFORSLAGET



# ***"ARKITEKTURFABRIKKEN"***



# *MOD DEN GRØNNE KILE*





# MOD BYGADEN



# VÆRKSTEDER



# KONKURRENCE-FASEN

Men det er særlig bemærkelsesværdigt, at Bygningsstyrelsen har prioriteret en så åben belysning af opgaven, hvor man ikke blot sikrer sig, at kendte kreative kræfter giver deres bidrag, men også at uprøvede kan få chancen og komme ind på markedet. Det er nemlig sådan, konkurrenceinstitutionen giver mening og gennem århundreder har skabt en livskraftig og myldrende arkitekturscene i Danmark. Den anvendte model har vist sig at være en farbar måde at sikre sig, at opgaven både blev belyst fra mange sider og blev en mulighed for at gøde vækstlaget for nye tegnestuer.

## POLITIKEN Onsdag

OG TV | MUSIK | ROSKILDE FESTIVAL | MEDIER | BØGER | KUNST | SCENE | EROTIK | DESIGN | ARKITEKTUR | MODE | HISTOR

Få Politiken leveret hver weekend og fuld digital adgang. **Prøv første måned for 199,-**

**POLITIKEN** Onsdag

Få Politiken leveret hver weekend og fuld digital adgang. **Prøv første måned for 199,-**

**JUNE** by Danske Bank  
**Investering skal være for alle**

**Aarhus får ny arkitektskole – den gamle har løftet byen gennem 50 år**

I dag afsløres arkitekterne bag Aarhus' nye arkitektskole. Byen fik sin egen skole i 60'erne, og det har hjulpet ny arkitektur på vej i hele Jylland, vurderer kilder i miljøet.

**TSKOLE**  
gringstytter, hvilke præmier, der skal deles i Aarhus for n.

**FOR ABONNENTER**  
er været tålet: Først ind konkurrence, hvor op 3 blev kåret, idæren, danske pre 3 anerkendte kvalificeret. Sker findes vinderen, dommerpanel i

**ALT DU BEHØVER MORGENS**  
Tilmeld dig vores m og lad os give dig m med et håndplukket væsentligst

**LÆS**  
En strålende dag pengemanden ja en skidt dag for l Island

**FOR ABONNENTER**  
er været tålet: Først ind konkurrence, hvor op 3 blev kåret, idæren, danske pre 3 anerkendte kvalificeret. Sker findes vinderen, dommerpanel i

**TSKOLE**  
gringstytter, hvilke præmier, der skal deles i Aarhus for n.

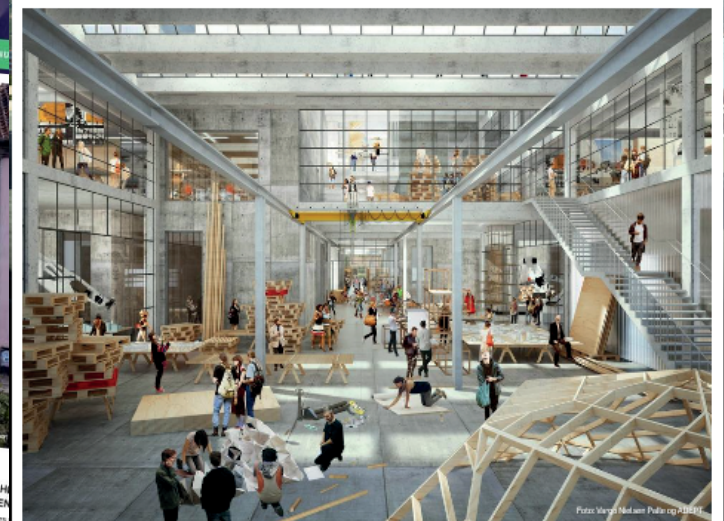
**FOR ABONNENTER**  
er været tålet: Først ind konkurrence, hvor op 3 blev kåret, idæren, danske pre 3 anerkendte kvalificeret. Sker findes vinderen, dommerpanel i

**SE VIDEO** **SE GALLERI**

**PRIVAT-LEASING**  
FRA 199,-  
2.995 KR./MD

KONTANTPRIS FRA KR. 199.000 **OPLEV MERE HER**

**SKODA**



Et prægtigt billede, der afslører, at akustik og solafskærmning hører til i næste fase.

## Den nye arkitektskole er skabt til åbenhed og omstillingsparate arkitekter

Vinderprojektet er tegnet til at imødegå den uvise op- og nedskalering af arkitektskolen i Aarhus.

**FOR ABONNENTER**

Det er i sig selv heligt, at tre nyuddannede arkitekter fra Aarhus, Vargo Nielsen Palle, sammen med Adept vinder over konkurrencens tre prælancerede deltagere, der kommer fra nogle af verdens mest innovative og efterspurgte tegnestuer: Lacaton & Vassal, Sanaa og BIG – også selv om Sanaa trak sig undervejs. Men det er særlig bemærkelsesværdigt, at Bygningsstyrelsen har prioriteret en så åben belysning af opgaven, hvor man ikke blot sikrer sig, at kendte kreative kræfter giver deres bidrag, men også at uprøvede kan få chancen og komme ind på markedet.

### ALT DU BEHØVER MORGENS

Tilmeld dig vores m og lad os give dig m med et håndplukket væsentligst

Indtast din email

Ju tale, Politiken må ligge mig med nyheder, tilba ordre gratis tilkald, på en kær, til at hør tid, fra

**LÆS M**

En strålende dag f pengemanden ja en skidt dag for lll Island

For man mærker d smule koldsvet, vr allene



# ***NEW AARCH - NEW PARTNERING***

# HVORFOR?

## Ønsket tilstand

- Tilfreds kunde
- Et projekt, der lever op til forventningerne og er bygbart
- At rammer for "tid og økonomi" overholdes
- Gennemsigtighed i dialog og tiltag



HANS DRACHMANN  
Journalist

JAKOB SORGENFRI KJÆR  
Journalist

NIKOLAJ HELTOFT  
Journalist



7. 2017 KL. 14.14

STATEN BYGGER SKÆVT

## Byggeskandale får konsekvenser: Regeringen fjerner anlægsprojekter fra Bygningssstyrelsen - direktør stopper øjeblikkeligt

Anlægsprojekter fjernes fra Bygningssstyrelsens ansvarsområde som konsekvens af eskalerende byggeskandale. Reaktionen for

BORGEN INDEFRA

Nyhedsbrevet, der skraber nyhedsflimmeret væk og giver dig perspektiv på ugens politiske debat. Udsendes hver fredag.

Indtast din email

Tilmeld

☐ Ja tak. Politiken må lejlighedsvis gerne kontakte mig med nyheder, tilbud om gratis e-bøger og andre gode tilbud, på mail, sms og telefon. Jeg kan, til en hver tid, framelde mig. Læs mere her.

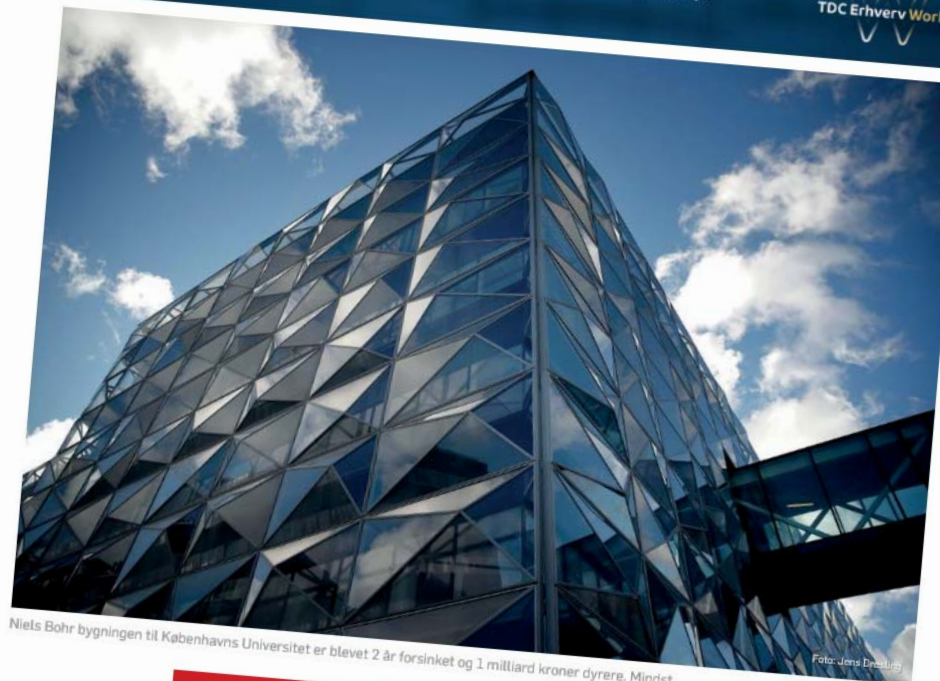
MEST LÆSTE

Frank Jensen fortsætter som overborgmester - Alternativet får

Works mobilpakker online

Bestil  
den løsning, der passer jer

TDC Erhverv Works



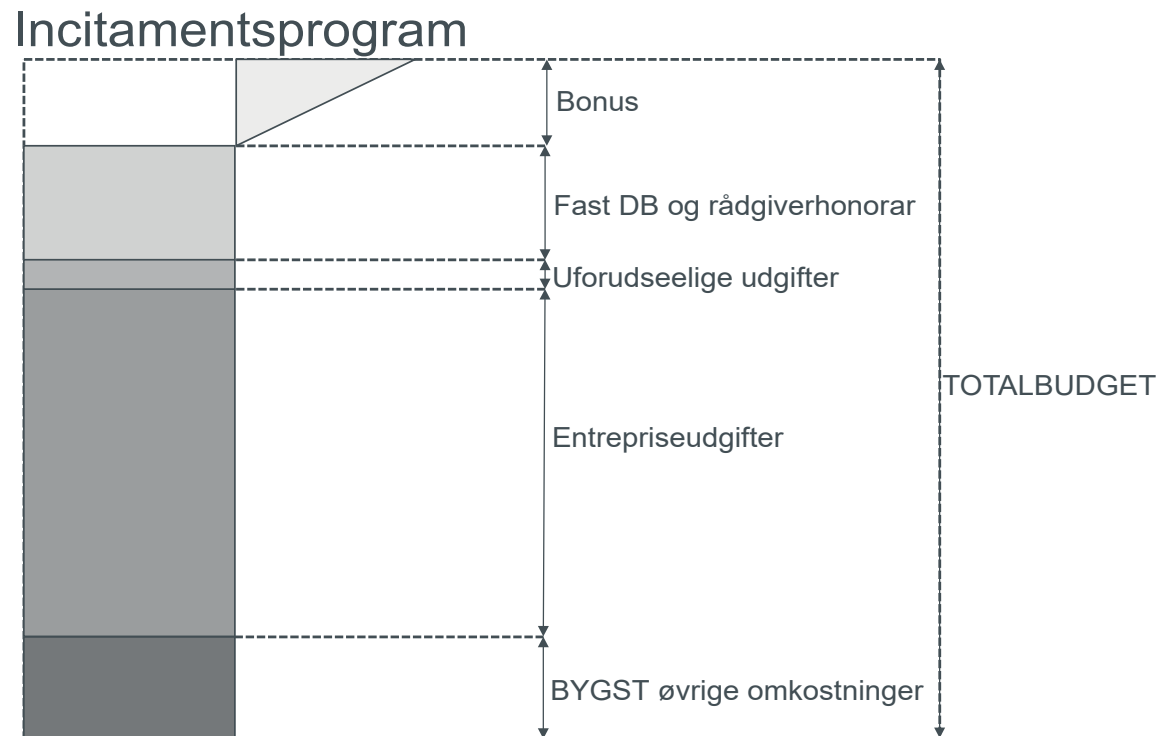
Niels Bohr bygningen til Københavns Universitet er blevet 2 år forsinket og 1 milliard kroner dyrere. Mindst.

Foto: Jens Dræby

# NEW PARTNERING-MODELLEN

## INDHOLD I HOVEDTRÆK

- Samarbejdsaftale (tillid, gensidighed, rettidighed ift tid, økonomi og kvalitet, konflikthåndtering mv)
- "Åbne bøger" - entreprenørens dækningsbidrag er trukket ud af entrepriseudgifterne
- Incitamentsprogram med mulighed for bonus
- Risikoen minimeres for entreprenør (exit-mulighed, låst DB)



# UDVÆLGELSE AF TALENTREPRENØR

## KRITERIER FOR UDVÆLGELSE

- 1. Organisation, kultur og adfærd (33,3 %)
  - nøglemedarbejders kompetencer, tydelige kommandoveje i organisationen mv.
- 2. Proces (33,3 %)
  - robust projekttidsplan med tydelige milepæle, første validering af økonomi
- 3. Løsningsforslag (33,3 %)
  - robust proces for udvikling af facade, gentænke indretning af byggepladsen, plan for interessenthåndtering

UB Bilag 4 Adfærdsidentifikationsskema

### Projektansvarlig

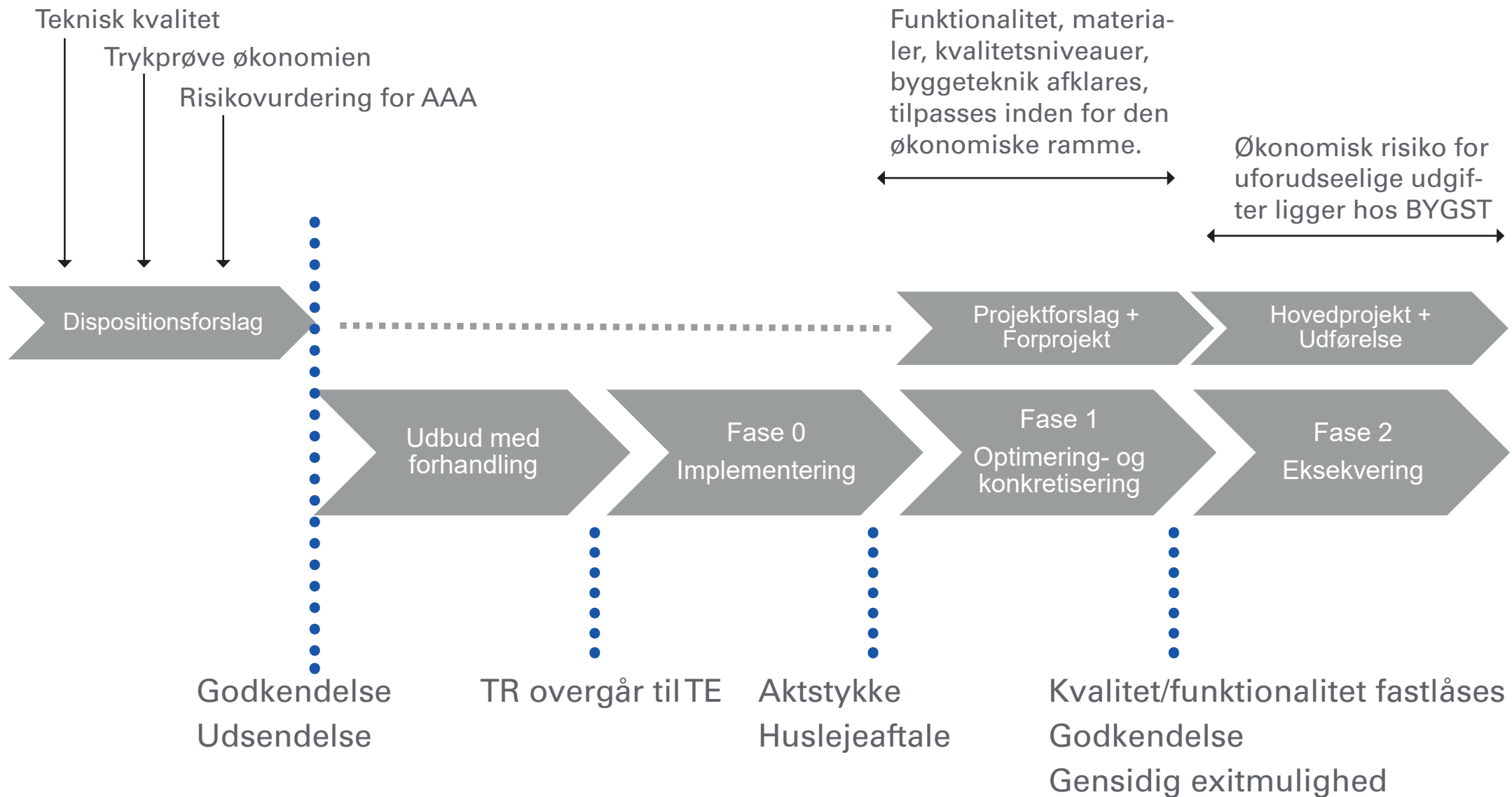
Navn.....

Nedenfor finder du en række kasser – hver med 4 karakteriserende ord. Vurder i hver kasse:

- Hvilket karakteriserende ord der passer bedst på dig – og marker det med **B**
- Hvilket karakteriserende ord der passer mindst på dig – og marker det med **M**

Initiativrig		Logisk og objektiv	
Ledende/organiserende		Procesorienteret	
Planlæggende		Vedholdende	
Imødekommende		"Vinder" attitude	
Ikke selvpromoverende		Sætter og indfrir mål	
Udfordrende - undersøgende		Har orden i data	
Beslutningsorienteret		Følelsesmæssig orienteret	
Effektiv		Beslutningsorienteret	
Omsorgsfuld		Ansvarstagende	
Målsøgende		Systematisk	
Konkluderende		Opmærksom på andre	
Kvalitetssikrende		Effektiv	
Relationsskabende		Rationelt styret	
Selvbevidst		Tålmodig	
Synlig		Omgængelig	
Søger struktur		Klarer kaos situationer	

# PROCES- OG TIDSPLAN





***DE SMÅ PROJEKTER I  
DET STORE PROJEKT***

# AUDITORIE OG DIDAKTEK



**BIBLIOTEKET**

MEDIA TEK

02

01



# EN "HILSEN" FRA HACK KAMPMANN



## HISTORISK FORANKRING

Etablering af en forankring i det historiske, må være et centralt emne for en nybygget arkitektskole. Fortidens tilstedeværelse og enhver nutids forholden sig til denne, er et grundvilkår i et arkitektoniske virke og må udgøre en stor del af undervisningen. Hack Kampmanns smukke og prunkløse reoler kan være en repræsentant for historien, og danne grundlag for en ny sammensat helhed af før og nu. Muligheden for at inddrage Hack Kampmanns reoler i projektet er dermed en fin gave, der tilvejebringer nye muligheder nutiden ikke selv kan skabe – og som dette projekt søger at udforske fuldt ud. Ved at tage udgangspunkt i reolerne og flette disse ind i en ny transformeret helhed, gives Mediateket en tyngde og en betydning det ikke var muligt at skabe uden. Reolerne er således ikke en hæmsko men et springbræt til autenticitet, ægthed – og overraskelse. Vi mener det dermed kan blive langtidsholdbart og at det langsomt vil udfolde sig for den studerende. Nogle vil undres og se dybden i Mediateket, og ikke glemme dette sted. En arkitektonisk oplevelse.



# ***BIBLIOTEKET***



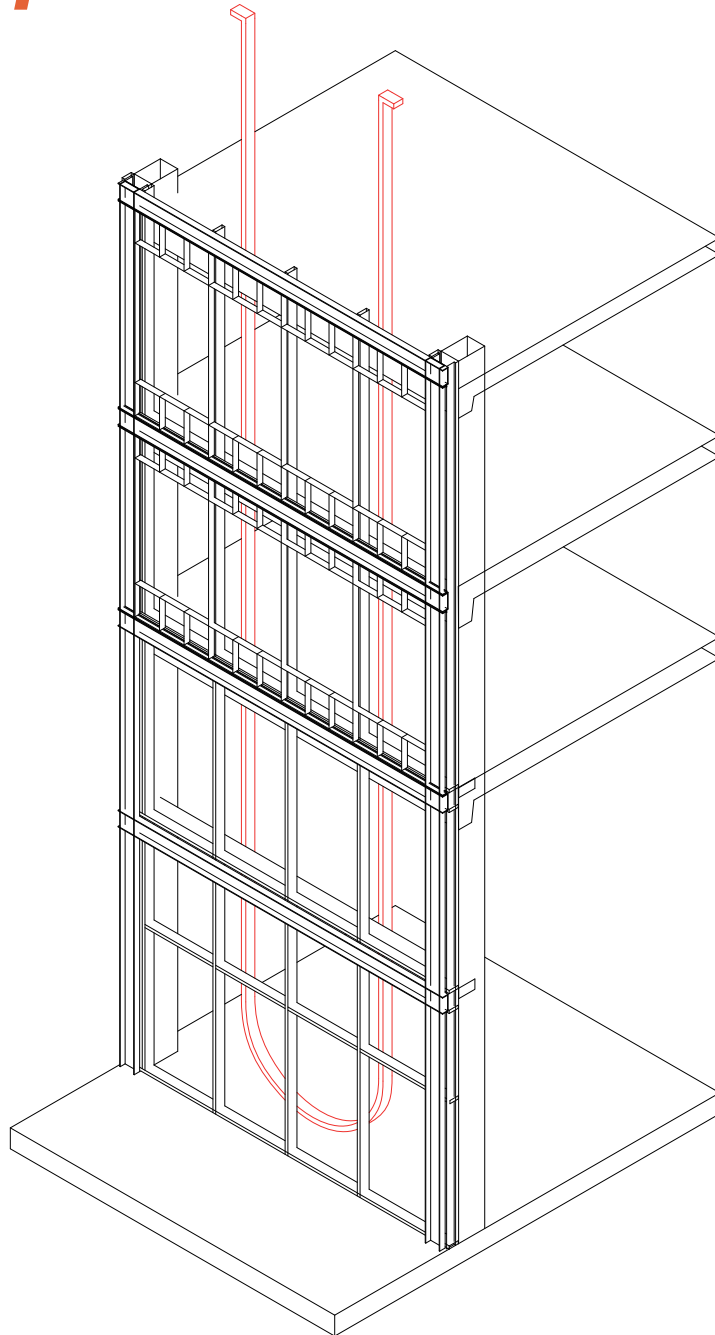
# ***TEGNESALE - VED STUDIESTART***



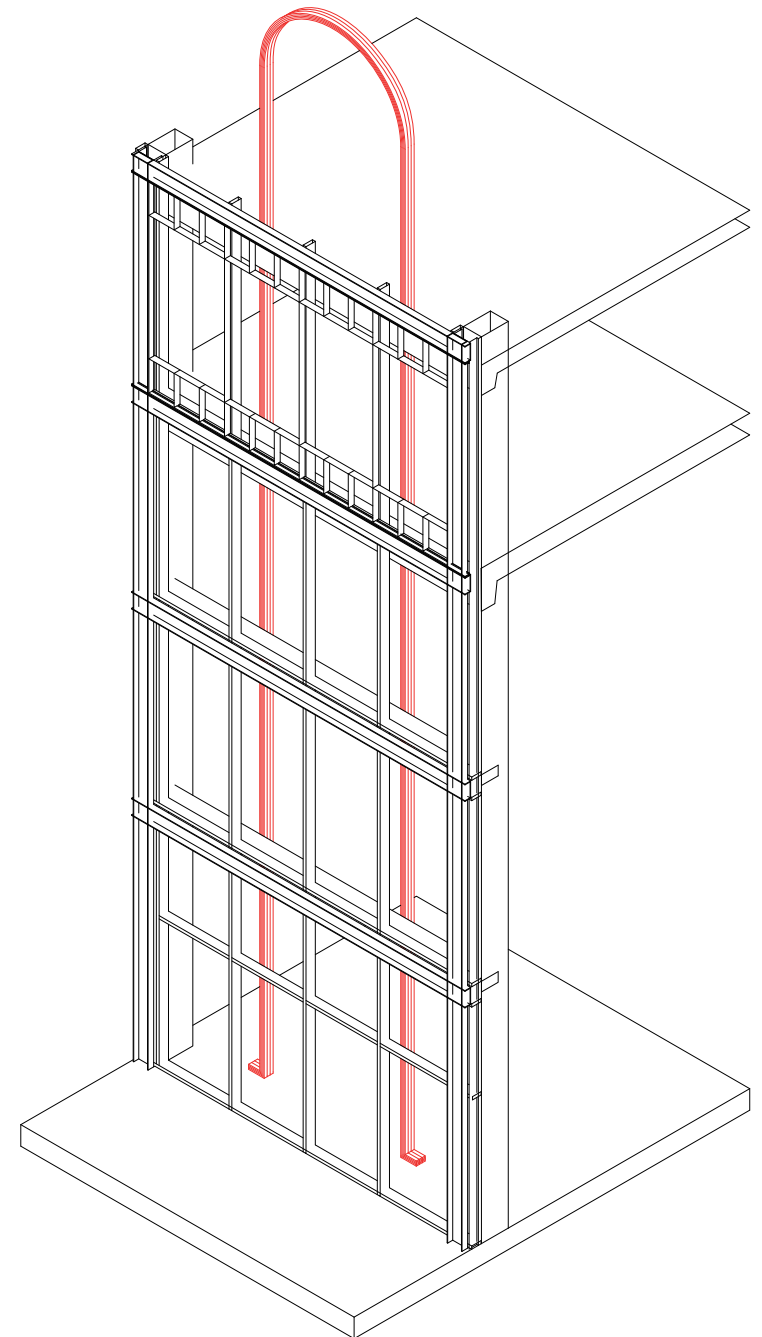
# ***TEGNESALE - DE STUDERENDE "FLYTTER IND"***



**KUNST**



Magnet #1



Magnet #2

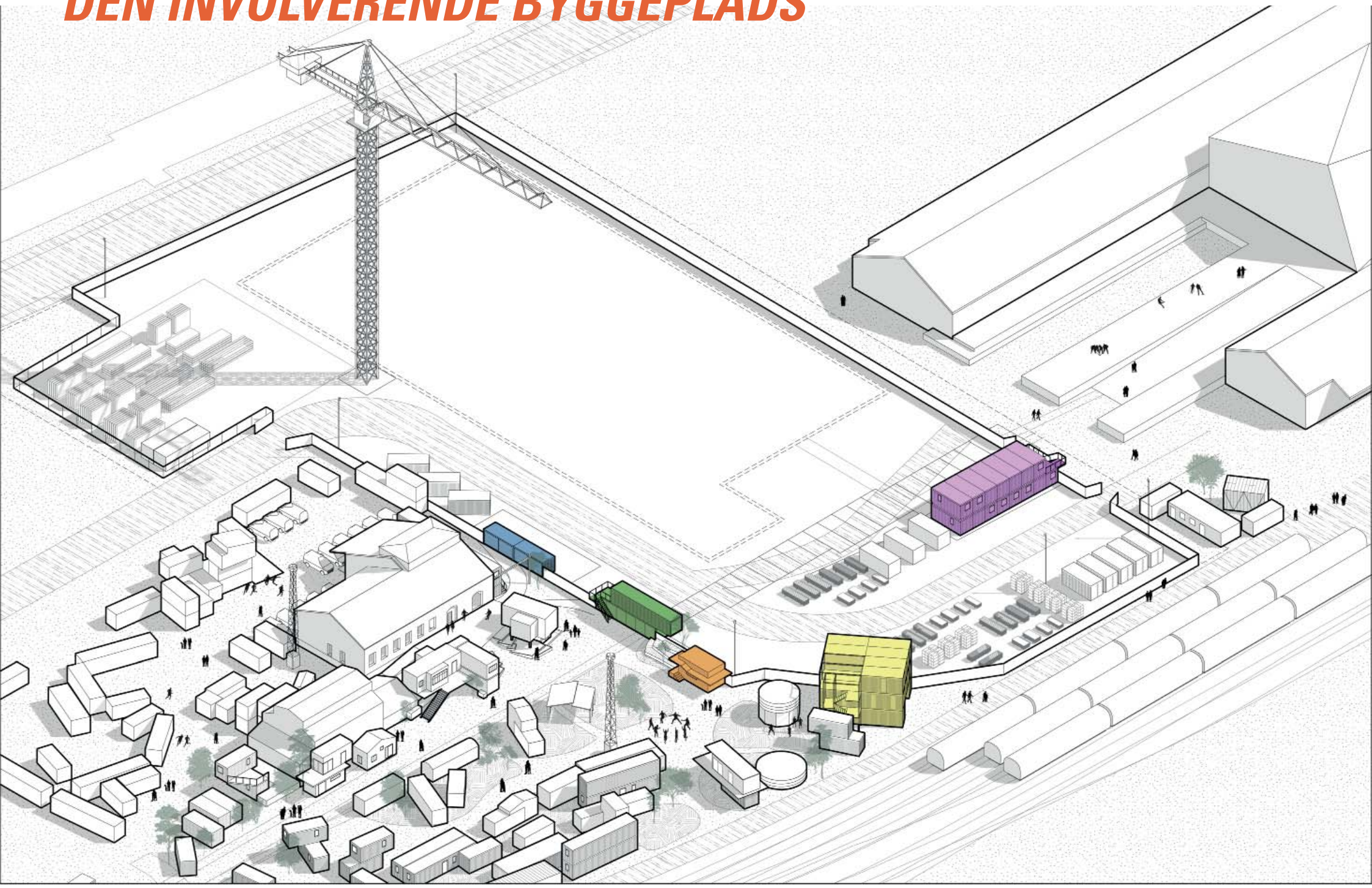
# AAA OG NABOERNE






***INSTITUT FOR (X) OG AAA***

# ***DEN INVOLVERENDE BYGGEPLADS***



# ***NEW NEIGHBOUR***

- 
- **BANK OF MATERIALS**
  - **DEARSTUDIO APS**
  - **SOCIAL ENTREPRENEURS IN DENMARK (SED)**
  - **THE TURQUOISE TENT**
  - **OFFICE U67 APS (ANGELA AND FABIO)**

# ONSITE GALLERY



***FOLLOW THE PROCESS ON  
WWW / FACEBOOK /  
INSTAGRAM***



***NÆSTE SKRIDT***

# FOKUS

- Byggeriet i god fremdrift, rammerne er på plads
- Fondsprojekter og lejerleverancer
  - tilbudsindhentning
  - igangsætning og eksekvering
  - tæt opfølgning
- Strategisk arbejdsplan for 2021:
  - indhold i studieåret 2021/22
  - kulturen på Exners Plads
  - kommunikationsstrategi
- Projekter på "sidelinjen"
  - Landskabslab Godsbanen
  - Design Built på skolen

***"DEN NYE SKOLE ER SOM UDGANGSPUNKT IKKE ANDET END EN RAMME. EN RAMME SOM STYRKER SYN- LIGHED, TRANSPARENS OG NÆRHED. MEN DET ER ALENE DET INDHOLD SOM VI KOMMER I DEN, SOM TÆLLER OG GØR EN FORSKEL FOR DE KOM- MENDE GENERATIONER AF ARKITEK- TER."***