

ANUNCI

La Junta de Govern Local en sessió ordinària celebrada el dia 03 d'agost de 2020, ha aprovat inicialment, per delegació de l'alcaldia, el Projecte de Pla Parcial Urbanístic Clot del Xarel·lo 2 (Exp. URB_PJ_PL_2020002- X2020001986) formulat per iniciativa privada de LA MASIA DE MASQUEFA, S.L i redactat per l'estudi EIPO,S.L i signat pel Sr. Jorge San Millan (Versió Agost 2020).

Així mateix es va aprovar mantenir la suspensió de llicències acordada pel Ple de la Corporació en data 14 de març de 2019 fins el 14 de març de 2021 o fins a l'entrada en vigor d'aquest pla parcial, de conformitat amb l'establert de conformitat amb l'art. 74.1 del D.L. 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el TRLUC

També es va acordar que l'executivitat d'aquest planejament derivat restava condicionada a l'aprovació definitiva per part de la Comissió Territorial d'Urbanisme del Penedès de la Modificació Puntual del PGOU en l'àmbit Clot del Xarel·lo 2, de conformitat amb l'art. 85.9 D.L. 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el TRLUC.

En aplicació del que disposen els articles 85.4 del Text refós de la Llei d'Urbanisme i 23 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el seu Reglament, se sotmet a informació pública pel termini d'UN MES a comptar des de la darrera data de publicació del present anunci al BOPB, al Diari ARA i al tauler d'edictes electrònic de la Corporació. Pel que fa a les notificacions individualitzades, el còmput, per a cadascuna de les persones interessades, es fa des de la notificació llevat del cas en què la darrera publicació obligatòria sigui posterior.

S'adverteix especialment que de conformitat amb l'establert a l'article 1 del Decret-Llei 18/2020, de 12 de maig, de mesures urgents en matèria d'urbanisme, finances i ambiental, ha quedat suspesa l'ampliació de terminis als tràmits d'informació pública, consultes o qualsevol tràmit d'informació o participació ciutadana que coincideixin amb el present mes d'agost de 2020, suspensió de terminis prevista inicialment a la disposició addicional desena del Text refós de la Llei d'urbanisme que ampliava un mes els terminis dels tràmits i de les resolucions quan coincidien amb el mes d'agost, i per tant es declara excepcionalment hàbil a efectes urbanístics el mes d'agost d'aquest any 2020.

Durant el termini d'exposició pública, tothom que estigui interessat, podrà examinar l'expedient administratiu a la seu dels serveis territorials de l'Ajuntament de Masquefa situada al carrer Doctor Jover n. 4 , en horari d'atenció al públic (feiners de dilluns a divendres de 9 a 14 hores) i formular-hi per escrit les alegacions i suggeriments que creguin convenients. També podrà ser consultat a través de la web de l'Ajuntament de Masquefa www.masquefa.cat.

Masquefa, a 4 d'agost de 2020

L'alcalde, Xavier Boquete i Saiz