(Nome e morada completa do inquilino)

(Nome e morada completa do senhorio)

(Localidade e data)

Carta registada, com aviso de receção

Assunto: Devolução de caução.

Exmo. Senhor,

Na qualidade de arrendatário do andar sito na Rua ………………………, n.º ……, em …………………, informei V. Ex.ª, com a antecedência legalmente exigida, da minha intenção de pôr termo ao contrato entre nós celebrado no dia 26 de julho de 2006.

Nessa data, paguei as rendas referentes aos meses de …………, ………… e ………… (meses em falta para perfazer um terço da duração inicial do contrato). Além disso, entreguei uma caução de igual montante, destinada a assegurar o pagamento de eventuais deteriorações por mim provocadas durante o tempo em que nela iria habitar.

No entanto, como pôde verificar, a casa foi restituída em ótimas condições, ou seja, exatamente no estado em que se encontrava quando a recebi. Por isso, venho, por este meio, solicitar que, dentro de um máximo de 15 dias, me seja devolvido o valor da caução.

Sem outro assunto de momento, apresento os meus melhores cumprimentos e subscrevo-me,

(Assinatura)

Anexo: Cópia do recibo da caução.