

RG Liq. Sovr. 9 /2019

TRIBUNALE FERRARA

UFFICIO DEL GIUDICE DELEGATO AI FALLIMENTI ED ALLE PROCEDURE
CONCORSUALI

Il G.D. dott. Anna Ghedini,

letta la istanza di liquidazione del proprio patrimonio avanzata dalla societa' agricola
Trava s.s. di Mella Luciana,

chiarito che la ricorrente e' consapevole che la ricorrente non potra' accedere alla
eventuale e futura esdebitazione, quantomeno non nell'attuale assetto normativo,

letti gli art.li 14-ter, 14-quinquies e seguenti l. n. 3/2012,

PQM

dichiara aperta la procedura di liquidazione nei confronti di Trava s.s. di Mella Luciana;

nomina liquidatore il dott. Lucio Mauro di Ferrara;

dispone che il Liquidatore accenda un conto ove vengano depositate le somme incassate
dalla s.s. a qualsiasi altro titolo per i prossimi quattro anni;

ordina il rilascio in favore del Liquidatore dei beni mobili ed immobili della s.s. e anche
di quelli che la s.s. abbia in futuro ad acquisire per i prossimi quattro anni;

dispone la trascrizione del presente decreto sul bene immobile;

stabilisce che il Liquidatore entro 30 giorni verifichi l'elenco dei crediti e l'attendibilità
della documentazione, formi l'inventario e comunichi ai creditori le informazioni di cui



all'art. 14-sexies, comma 1, lett. A), B) e C); entro i successivi 30 giorni formerà altresì il programma di liquidazione, che comunicherà ai creditori;

dispone che il liquidatore proceda alla cessione dell'immobile secondo modalità competitive e previo espletamento di perizia di stima redatta secondo l'incarico in uso presso gli Uffici fallimentare e delle esecuzioni immobiliare di Ferrara a tecnico fra quelli nominati dal Tribunale,

dispone che il liquidatore dia immediata disdetta del contratto di affitto agrario e proceda al recupero dei canoni non corrisposti;

stabilisce per la trasmissione delle domande di cui all'art. 14-sexies, comma 1, lett. A, il termine di 30 giorni dalla ricezione della comunicazione del Liquidatore;

stabilisce per la comunicazione dello stato passivo di cui all'art. 14-sexies, comma 1, lett. B, il termine di 30 giorni successivi alla scadenza del termine di cui al punto che precede;

dispone che il Liquidatore depositi una relazione semestrale, specificando le attività svolte ed i pagamenti effettuati e previsti nel semestre successivo, per le relative autorizzazioni del Giudice Delegato;

dispone che non possano, sotto pena di nullità, essere iniziate azioni cautelari o esecutive e acquistati diritti di prelazione sul patrimonio oggetto di liquidazione da parte dei creditori aventi titolo o causa anteriore;



dispone che del presente decreto sia data pubblicità mediante pubblicazione sul sito
aste annunci;

Ferrara, il 21/10/2019

IL GD

