

Aste

RIVISTA

GIUDIZIARIE

Per maggiori informazioni,
Ordinanza, Perizia e Fotografie
visita il sito internet:

www.asteannunci.it

Egregio Signore/a

Le segnaliamo un'opportunità di acquisto all'asta nella Sua zona di residenza.

Questa è un'informativa

Tribunale di Alessandria

RGE 243/2019

ALESSANDRIA (AL), VIA DON CANESTRI 8 - LOTTO UNICO: ABITAZIONE di tipo civile bilocale posto al terzo piano con ingresso su corridoio, cucina abitabile con accesso a balcone, bagno e camera, con cantina al piano interrato e ripostiglio al piano terreno, senza ascensore, e riscaldamento centralizzato. **Prezzo base Euro 27.225,00.** Offerta minima Euro 20.418,75. Vendita senza incanto 13/04/2021 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Deborah Ferrando, Alessandria (AL), Piazza Turati 5, Tel. 0131231052. G.E. Dott. Demontis Stefano.

RGE 368/2018

ALESSANDRIA (AL), VIA MARIA BENSI 118 - LOTTO 1: VILLETATA a schiera in corso di costruzione di circa 216,00 mq disposta su due piani fuori terra in fase di completamento, posizionata in testata, quindi con tre lati liberi ed uno in aderenza. Box auto comunicante con la predetta. **Prezzo base Euro 62.400,00.** Offerta minima Euro 46.800,00. Vendita senza incanto 14/04/2021 ore 16:00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Teresa Sacchi, Alessandria (AL), Corso Crimea 53, Tel. 0131253325. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

RGE 322/2019

ALESSANDRIA (AL), FRAZIONE CASCINAGROSSA, VIA MATTEOTTI 1 - LOTTO 1: Casa di civile **ABITAZIONE** in fase di ristrutturazione, su due piani fuori terra; al piano terra: cucina, soggiorno, disimpegno, ripostiglio e scala; al piano primo: 2 camere, bagno e balcone. All'interno del cortile un piccolo fabbricato su due piani collegati da scala a chiocciola interna; al piano terra: camera e cucinino, al piano primo camera, bagno e balcone. Cortile di proprietà con ripostigli, latrina e pozzo. **Libero. Prezzo base Euro 45.000,00.** Offerta minima Euro 33.750,00. Vendita senza incanto 14/04/2021 ore 14:30 presso lo Studio del professionista delegato e custode Avv. Gabriella Angela Massa in Alessandria Corso Crimea 35, secondo piano., Tel. 0131251524. G.E. Dott.ssa Bianco Elisabetta.

RGE 326/2019

ALESSANDRIA (AL), VIA BELLINI 44 - LOTTO UNICO: Diritto di usufrutto di **ALLOGGIO** posto al piano secondo di un condominio di cinque piani. Internamente l'unità ha un piccolo corridoio d'ingresso che distribuisce direttamente tutti gli ambienti; la cucina, il soggiorno, due camere ed il bagno. A completare il tutto un piccolo ripostiglio vicino alla zona d'ingresso ed un terrazzo rivolto a sud verso strada. Dal vano scala condominiale è possibile accedere al piano seminterrato in cui è presente una cantina di circa mq. 1.000. Superficie complessiva di circa mq 82,00. **Prezzo base Euro 20.000,00.** Offerta minima Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 15/04/2021 ore 16:00 presso lo Studio del Delegato alla Vendita e Custode Avv. Luca Lamborizio sito in Alessandria, Via Milano n. 27, piano primo., Tel. 01311850173. G.E. Dott.ssa Bianco Elisabetta.

RGE 64/2019

ALESSANDRIA (AL), VIA FERNANDEL 10 - LOTTO UNICO: ALLOGGIO posto al piano terreno di un più ampio edificio condo-

miniale a 5 piani fuori terra, in normali condizioni di manutenzione, senza particolari lavori necessari per l'immediato utilizzo, composto da tinello, cucinino, una stanza da letto, bagno e sgabuzzino. **Prezzo base Euro 30.450,00.** Offerta minima Euro 22.837,50. Vendita senza incanto 14/04/2021 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sara Ongaro, Alessandria (AL), Corso Crimea 69, Tel. 0131252844. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

RGE 326/2018

ALESSANDRIA (AL), VIA SAN GIOVANNI BOSCO 13 - LOTTO UNICO: APPARTAMENTO posto al piano ottavo (nono f.t.) in edificio condominiale elevato a dieci piani fuori terra. L'unità immobiliare è così composta: Ingresso, disimpegno, una camera, una cucina, un bagno, un balcone ed una cantina posta al piano interrato. **Prezzo base Euro 38.000,00.** Offerta minima Euro 28.500,00. Vendita senza incanto 13/04/2021 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Francesco Mercuri, Alessandria (AL), Via Dante Alighieri 58, Tel. 01311852246. G.E. Dott. Demontis Stefano.

RGE 58/2009 + 75/2009 + 79/2009 + 212/2009 + 385/2009

BASSIGNANA (AL), VIA BANDA LENTI 3 - LOTTO 5: Condominio composto da sei piani f.t. ed uno interrato (in cui sono ubicate le cantine), costituito dai lotti indicati in perizia Arch. Locatelli dai numeri 4) a 16) che vengono venduti unitamente. Immobile indicato in perizia quale lotto 4): appartamento posto al quarto piano, composto da ingresso su soggiorno, cucina, due camere da letto, disimpegno, servizio igienico e due balconi; cantina posta al piano interrato. Sup. mq 97,00. Immobile indicato in perizia quale lotto 5): appartamento posto al terzo piano, composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera da letto, disimpegno, servizio igienico, ripostiglio e due balconi; cantina posta al piano interrato. Sup. mq 74,00. Immobile indicato in perizia quale lotto 6): appartamento posto al terzo piano, composto da ingresso su soggiorno, cucina, camera da letto, disimpegno, servizio igienico, ripostiglio e due balconi; cantina posta al piano interrato. Sup. mq 73,50. Immobile indicato in perizia quale lotto 7): appartamento posto al quarto piano; composto da ingresso su soggiorno, cucina, camera da letto, disimpegno, servizio igienico, ripostiglio e due balconi; cantina posta al piano interrato. Sup. mq 73,50. Immobile indicato in perizia quale lotto 8): appartamento posto al quinto piano, composto da ingresso su soggiorno, cucina, due camere da letto, disimpegno, servizio igienico, ripostiglio e due balconi; cantina posta al piano interrato. Sup. mq 91,00. Immobile indicato in perizia quale lotto 9): appartamento posto al quinto piano, composto da ingresso su soggiorno, cucina, due camere da letto, disimpegno, servizio igienico, ripostiglio e due balconi; cantina posta al piano interrato. Sup. mq 92,00. Immobile indicato in perizia quale lotto 10): locale posto al piano interrato, costituito da un unico vano utilizzato dall'ente Enel come cabina elettrica. Sup. mq 25,00. Immobile indicato in perizia quale lotto 11): locale posto al piano interrato, costituito da un unico grande vano. Sup. commerciale mq 130,00. Immobile indicato in perizia quale lotto 12): appartamento posto al primo piano, composto da ingresso su soggiorno,

no, cucina, due camere da letto, disimpegno, servizio igienico, ripostiglio e due balconi; cantina posta al piano interrato. Sup. mq 97,00. Immobile indicato in perizia quale lotto 13): appartamento posto al secondo piano, composto da ingresso su soggiorno, cucina, camera da letto, disimpegno, servizio igienico e due balconi; cantina posta al piano interrato. Sup. mq 69,50. Immobile indicato in perizia quale lotto 14): appartamento posto al secondo piano; composto da ingresso su soggiorno, cucina, camera da letto, disimpegno, servizio igienico e due balconi; cantina posta al piano interrato. Sup. mq 69,50. Immobile indicato in perizia quale lotto 15): appartamento posto al quinto piano, composto da ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, due camere da letto, servizio igienico, ripostiglio e due balconi; cantina posta al piano interrato. Sup. mq 100,00. Immobile indicato in perizia quale lotto 16): appartamento posto al terzo piano, composto da ingresso su soggiorno, cucina, camera da letto, disimpegno, servizio igienico e due balconi; cantina posta al piano interrato. Sup. mq 58,00. **Prezzo base Euro 98.404,00.** Offerta minima Euro 73.803,00. Vendita senza incanto 15/04/2021 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Giancarlo Torra, Alessandria (AL), Via Cavour 64, Tel. 0131252926. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

RGE 140/2016

ARQUATA SCRIVIA (AL), VIA XXV APRILE 7 - LOTTO UNICO: APPARTAMENTO ubicato all'ultimo piano di un edificio condominiale (senza ascensore), con terrazzo e balcone, composto da vani 5. Autorimessa piano seminterrato. **Prezzo base Euro 18.563,00.** Offerta minima Euro 13.922,00. Vendita senza incanto 14/04/2021 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sara Ongaro, Alessandria (AL), Corso Crimea 69, Tel. 0131252844. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

RGE 198/2008

BASSIGNANA (AL), VIA BANDA LENTI 3 - LOTTO UNICO: ALLOGGIO al terzo piano (quarto f.t.), interno 14, composto di ingresso, disimpegno, cucina, tre camere, servizio e due balconi, con annesso vano cantina al piano interrato. Il condominio di cui fa parte il lotto in questione è completamente disabitato. **Prezzo base Euro 20.250,00.** Offerta minima Euro 15.187,50. Vendita senza incanto 14/04/2021 ore 10:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Lunati, Alessandria (AL), Corso Roma 52, Tel. 0131260216. G.E. Croci Corrado.

RGE 285/2017

BOSCO MARENCO (AL), VIA COLTELLA - LOTTO UNICO: Porzione di **casa** a corte così costituita al piano terra bagno, cucina e soggiorno; al primo piano tre camere una delle quali consente l'accesso al bagno ricavato sopra il portico. E' presente una minuscola cantina accessibile con una scala ripidissima solo attraverso il bagno di piano terra e fabbricati rustici (tettoie e ripostigli). **Prezzo base Euro 30.965,00.** Offerta minima Euro 23.223,75. Vendita senza incanto 14/04/2021 ore 16:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sara Ongaro, Alessandria (AL), Corso Crimea 69, Tel. 0131252844. G.E. Croci Corrado.

COME ABBONARSI ALLA RIVISTA (24 numeri)

Compilare e inviare il tagliando alla redazione, allegando assegno o copia del bonifico bancario: **EDICOM FINANCE srl - RIVISTA ASTE GIUDIZIARIE**
Via San Donà 28/b · 30174 Mestre Venezia ·
telefono 041 5369911 · fax 041 2667147

Cognome Nome

Indirizzo

Tel. Fax

Città Prov. C.A.P.

Per emissione fattura/ricevuta: P.IVA o C.F.

TIPO DI ABBONAMENTO:

Standard: Euro 55,00

RECAPITO VIA POSTA

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 675/1996

Informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività.

Ai sensi dell'art. 13 del d.lgs 196/2003, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati o opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge.

MODALITÀ

in allegato assegno bancario intestato Edicom Finance srl

a mezzo bonifico bancario in favore di Edicom Finance srl presso Monte dei Paschi di Siena - Filiale di Mestre - Venezia IBAN IT45 T 01030 02010 000061371567

causale del versamento:
SOTTOSCRIZIONE ABBONAMENTO

PER ABBONARSI

Informativa ai sensi dell' art. 13, d. lgs 196/2003: I suoi dati sono trattati con modalità prevalentemente elettroniche da Edicom Finance srl - titolare del trattamento - Via San Donà 28/B Mestre-Venezia, privacy@edicom.it, per fini promozionali e invio di materiale pubblicitario. Responsabile del trattamento è: Edicom Finance srl con socio unico. Gli incaricati preposti al trattamento sono gli addetti all'amministrazione e ai sistemi informativi. Ai sensi dell'art. 7, d. lgs 196/2003, si possono esercitare i relativi diritti, fra cui consultare, modificare, cancellare i dati o opporsi al loro trattamento per motivi legittimi o per fini promozionali scrivendo al titolare all'indirizzo sopra indicato. Allo stesso modo si può richiedere l'elenco completo dei responsabili del trattamento.

SEGUE

RGE 276/2017

BOSIO (AL), LOCALITÀ SANTO STEFANO 1 - LOTTO UNICO: Nuda proprietà di ALLOGGIO sito al piano primo di fabbricato residenziale. **Prezzo base Euro 27.500,00.** Offerta minima Euro 20.625,00. Vendita senza incanto 13/04/2021 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Barbara Berello in Alessandria, Piazza Turati 5, Tel. 013156555. G.E. Dott.ssa Bianco Elisabetta.

RGE 27/2017

CASTELLAZZO BORMIDA (AL), SPALTO PALESTRO 1 - LOTTO UNICO: FABBRICATO di civile abitazione elevato a due piani fuori terra comprensivo di sedime. L'unità immobiliare è così composta: al piano terra ingresso su Spalto Palestro direttamente in cucina, soggiorno, bagno, lavanderia e portico; al piano primo a cui si accede tramite scala interna dal soggiorno, corridoio, due camere da letto, terrazza e scala di accesso al sottotetto non abitabile. Box con sovrastante legnaia in fabbricato pertinenziale. **Prezzo base Euro 40.785,00.** Offerta minima Euro 30.588,75. Vendita senza incanto 15/04/2021 ore 16:15 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Carlo Conforti, Alessandria (AL), Via Urbano Rattazzi 8, Tel. 0131232361. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

RGE 352/2018

GAVI (AL), FRAZIONE PRATOLUNGO, LOCALITÀ CASCINA TORRE 143/A-144 - LOTTO UNICO: FABBRICATO unifamiliare in aperta campagna a circa 3,5 Km in linea d'aria a sud est del centro di Gavi. **Prezzo base Euro 27.000,00.** Offerta minima Euro 20.250,00. Vendita senza incanto 15/04/2021 ore 16:00 presso lo Studio del Delegato alla Vendita e Custode Avv. Cristina Campese in Alessandria, via Trotti 110., Tel. 0131236846. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

RGE 111/2018

INCISA SCAPACCINO (AT), REGIONE VALMASIO 17 - LOTTO UNICO: ABITAZIONE composta al p. terra da cucina, una camera, cantina, portico laterale e locale di sgombero posteriore; p.primo quattro camere e un piccolo servizio igienico; p.secondo quattro locali ad uso sottotetto non abitabile. Superficie lorda mq. 182. N. 3 terreni a destinazione agricola costituenti unico corpo con il fabbricato. **Prezzo base Euro 18.000,00.** Offerta minima Euro 13.500,00. Vendita senza incanto 13/04/2021 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Grazia Barberis, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131251686. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

RGE 355/2017

NOVI LIGURE (AL), STRADA BOSCOMARENGO - LOTTO 2: INSEDIAMENTO EX RURALE composto da quattro corpi di fabbrica che racchiudono un cortile recintato. Le porzioni ex abitative sono costituite da: fabbr. a 3 piani f.t. composto da sei camere (due per piano), scala interna; caseggiato composto da due camere (una p.terra, una p.primo) e locale sgombero p.terra con soprastante portico. Tutte le altre sono destinate a portico, locali sgombero e similari; manca di edificio lato nord-est, in prosecuzione della porzione ex abitativa, priva di copertura. **Prezzo base Euro 105.000,00.** Offerta minima Euro 78.750,00. Vendita senza incanto 13/04/2021 ore 09:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Francesco Mercuri, Alessandria (AL), Via Dante 58, Tel. 01311852246. G.E. Dott.ssa Bianco Elisabetta.

RGE 47/2018

OVIGLIONE (AL), VIA URBANO RATTAZZI 51 - LOTTO UNICO: ABITAZIONE su P.T. con camera, studio, disimpegno/tinello, cucina di modeste dimensioni, v.c., antistante locale C.T. (questi ultimi spazi non comunicano con i predetti locali), ampio fienile/sgombero in parte ricadente su mappale contiguo non oggetto di vendita; P.1 due ampie camere matrimoniali, servizio igienico, disimpegno; p.secondo/locali di sottotetto con altezze variabili. Annessa cantina di mq 22, area scoperta adibita parte a giardino e parte a spazi di passaggio pedonale e veicolare. Box auto p.terra, ricavato all'interno del corpo di fabbrica principale con portone in metallo a due ante battenti. Sup. tot. mq 27,00. **Prezzo base Euro 42.714,85.** Offerta minima Euro 32.036,14. Vendita senza incanto 15/04/2021 ore 16:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Campese, Alessandria (AL), Via Trotti 110, Tel. 0131236846. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

RGE 316/2018

PONTECURONE (AL), VIA EMILIA 99 - LOTTO 1: ABITAZIONE di tipo civile facente parte di un fabbricato originario del XVII secolo, soggetto a vincolo Comunale di tutela ambientale, dotato di un comune giardino piantumato con viali inghiaiat. L'alloggio, identificato come interno 2, è composto da piccolo ingresso, bagno, cucina, due camere, balcone, cantina come da perizia. **Prezzo base Euro 16.256,25.** Offerta minima Euro 12.192,18. Pontecurone (AL), Via Emilia 99 - LOTTO 2: ABITAZIONE di tipo civile facente parte di un fabbricato originario del XVII secolo, soggetto a vincolo Comunale di tutela ambientale, dotato di un comune giardino piantumato con viali inghiaiat. L'alloggio, identificato come interno 1, è composto da piccolo ingresso e un corridoio sul quale si affacciano un bagno, cucina, quattro camere, due balconi, cantina come da perizia. **Prezzo base Euro 32.456,25.** Offerta minima Euro 24.342,18. Pontecurone (AL), Via Emilia 99 - LOTTO 3: ABITAZIONE di tipo civile facente parte di un fabbricato originario del XVII secolo, soggetto a vincolo Comunale di tutela ambientale, dotato di un comune giardino piantumato con viali inghiaiat. L'alloggio, identificato come interno 4, è composto da un ingresso, un bagno, cucina, una camera, un tinello e un balcone. **Prezzo base Euro 16.818,75.** Offerta minima Euro 12.614,06. Pontecurone (AL), Via Emilia 99 - LOTTO 4: N. 2 ABITAZIONI di tipo civile facenti parte di un fabbricato originario del XVII secolo, soggetto a vincolo Comunale di tutela ambientale, dotato di un comune giardino piantumato con viali inghiaiat. L'alloggio, identificato come interno 5, è composto da un ingresso, un bagno, una camera, tre camere da letto, ripostiglio. **Prezzo base Euro 26.606,25.** Offerta minima Euro 19.954,68. Pontecurone (AL), Via Emilia 99 - LOTTO 5: ABITAZIONE di tipo civile facente parte di un fabbricato originario del XVII secolo, soggetto a vincolo

Comunale di tutela ambientale, dotato di un comune giardino piantumato con viali inghiaiat. L'alloggio, identificato come interno 7, è composto da un piccolo ingresso, un bagno, una cucina e due camere. **Prezzo base Euro 16.143,75.** Offerta minima Euro 12.107,81. Pontecurone (AL), Via Emilia 99 - LOTTO 6: N. 2 ABITAZIONI di tipo civile facenti parte di un fabbricato originario del XVII secolo, soggetto a vincolo Comunale di tutela ambientale, dotato di un comune giardino piantumato con viali inghiaiat. Alloggio identificato come interno 8: è composto da un piccolo ingresso, un bagno e una camera con angolo cottura. Alloggio identificato come interno 9: è composto da un ingresso, un bagno, una cucina, tre camere da letto, disimpegno e piccolo balcone. **Prezzo base Euro 35.493,75.** Offerta minima Euro 26.620,31. Pontecurone (AL), Via Emilia 99 - LOTTO 7: N. 2 ABITAZIONI di tipo civile facenti parte di un fabbricato originario del XVII secolo, soggetto a vincolo Comunale di tutela ambientale, dotato di un comune giardino piantumato con viali inghiaiat. Alloggio identificato come interno 10: è composto da un piccolo ingresso, un bagno, una cucina, una camera e cantina. Alloggio identificato come interno 11: è composto da un ingresso, un bagno, una camera con angolo cottura. **Prezzo base Euro 23.568,75.** Offerta minima Euro 17.676,56. Vendita senza incanto 13/04/2021 ore 16:00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Antonella Scagnetti, Tortona (AL), Via Emilia 49, Tel. 0131814937. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

RGE 348/2018

QUATTORDO (AL), VIA PADANA OVEST - LOTTO 1: ABITAZIONE con annesso locale commerciale e tettoia aperta su due lati. L'immobile si presenta disponibile ma non utilizzabile, in quanto in fase di ristrutturazione con lavori regolarmente autorizzati nel 2012 e non ancora ultimati, sospesi per decadenza del titolo abitativo. E' sito in zona immediatamente adiacente l'area del centro storico ed è la parte finale di un corpo di fabbrica, di origine agricola, che si sviluppa parallelamente alla strada provinciale (via Padana Ovest), adibito a residenza agricola. La porzione di fabbricato pignorata è formata da una palazzina residenziale di due piani fuori terra e sottotetto; una tettoia, aperta sul lato sud, di due piani; ampio cortile che circonda il fabbricato. **Prezzo base Euro 146.250,00.** Offerta minima Euro 109.690,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 15/04/2021 ore 17:00 tramite il portale del gestore della vendita www.doauction.it; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Torra Giancarlo Tel. 0131252926. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

RGE 277/2018

SALE (AL), VIA CORALLO 6 - LOTTO UNICO: APPARTAMENTO (mansarda) posto al secondo piano di un fabbricato costituito da due unità abitative, composto da soggiorno-angolo cottura, disimpegno, due camere e un bagno, pianerottolo al primo piano e rampa di scale dal primo al secondo piano, oltre alle quote proporzionali di proprietà sulle parti comuni, come per legge. L'unità ha una servitù attiva di passaggio sulla porzione di scala dal piano terra al primo piano. **Prezzo base Euro 34.575,00.** Offerta minima Euro 25.931,25. Vendita senza incanto 14/04/2021 ore 15:00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Teresa Sacchi, Alessandria (AL), Corso Crimea 53, Tel. 0131253325. G.E. Dott. Demontis Stefano.

RGE 357/2017

SERRAVALLE SCRIVIA (AL), VIA PALESTRO 48 - LOTTO UNICO: APPARTAMENTO al secondo piano (terzo f.t.) di una palazzina di tre piani, condi cantina al piano terra (con accesso direttamente dal box). All'appartamento si accede tramite un vano scala comune (la scala è piccola e angusta) e da un piccolo pianerottolo. Esso è composto da: ingresso-soggiorno, camera con accesso diretto dal soggiorno, cucina e bagno con un piccolo vano che disimpegna questi ambienti. Sup. tot. 65,91 mq. Box al piano terra con accesso da piccolo cortile comune. **Prezzo base Euro 8.000,00.** Offerta minima Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 15/04/2021 ore 17:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Lamorizio, Alessandria (AL), Via Milano 27, Tel. 01311850173. G.E. Croci Corrado.

RGE 388/2018

SERRAVALLE SCRIVIA (AL), VIA BORGONOVO 60 - LOTTO UNICO: ALLOGGIO al terzo piano in condominio privo di ascensore, edificato nel 1966, composto da ingresso, n. 3 camere, cucina, bagno, ripostiglio, balcone lato sud con annessa cantina al piano interrato, riscaldamento centralizzato, finiture in-terme e impianti consoni all'epoca della costruzione ancora in buono stato di conservazione. **Prezzo base Euro 50.400,00.** Offerta minima Euro 37.800,00. Vendita senza incanto 13/04/2021 ore 14:00 presso lo Studio del Custode e Delegato Avv. Francesco Mercuri, Alessandria (AL), Via Dante Alighieri 58, Tel. 01311852246. G.I. Croci Corrado.

RGE 192/2018

TORTONA (AL), VIA VISCONTI UGONE 7 - LOTTO UNICO: APPARTAMENTO al p.sesto, composto da ingresso, ripostiglio, cucina, bagno, soggiorno, due camere e due balconi; cantina al piano sotterraneo (numero 16). Autorimessa (numero 28) al piano sopraelevato del cortile condominiale. **Prezzo base Euro 36.000,00.** Offerta minima Euro 27.000,00. Vendita senza incanto 13/04/2021 ore 11:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marta Valentini, Alessandria (AL), Piazza Garibaldi 26., Tel. 0131253467. G.E. Dott.ssa Bianco Elisabetta.

RGE 12/2017 + 419/2017

TORTONA (AL), FRAZIONE CASTELLAR PONZANO, VIA CESARE BALBO 33 - LOTTO 2: CASA monofamiliare accessibile mediante sedime cortilizio di pertinenza alla proprietà, disposta su due piani f.t., più locale cantina p.interrato; p.terra, suddiviso in due disimpegni con servizio igienico, cucina, camera/soggiorno; p.primo due camere da letto, servizio igienico, due ripostigli. Edificio distaccato adibito ad autorimessa, con sovrastante deposito. **Prezzo base Euro 12.600,00.** Offerta minima Euro 9.450,00. Vendita senza incanto 14/04/2021 ore 09:30 presso lo Sala Vendite dell'Ordine degli Avvocati di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Marcella Fasciolo, Tel. 014375670. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

RGE 101/2019

TORTONA (AL), VIA CALDERAI 16 - LOTTO UNICO: APPARTAMENTO ristrutturato in centro Tortona, in contesto condominiale a uso abitativo di tipo civile al piano secondo (3° fuori terra). **Prezzo base Euro 36.000,00.** Offerta minima Euro 27.000,00. Vendita senza incanto 15/04/2021 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Ernesto Nobile in Tortona (AL) - Vicolo Pocalase Ghisolfo 2, Tel. 0131894587. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

RGE 80/2011

VALENZA (AL), PIAZZA GIOVANNI LANZA 1 - LOTTO UNICO: ALLOGGIO sito al piano primo (secondo fuori terra), composto da ingresso, soggiorno-pranzo con angolo cottura, due camere, doppi servizi, ripostiglio, terrazzo, confinante con vano scala, vuoto su cortile comune e vuoto su via Alfieri; vi è annesso un vano di cantina al piano interrato. **Prezzo base Euro 8.000,00.** Offerta minima Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 15/04/2021 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Carlo Conforti, Alessandria (AL), Via Urbano Rattazzi 8, Tel. 0131232361. G.E. Dott. Demontis Stefano.

RGE 318/2016

VALENZA (AL), VIA BERGAMO 23 - LOTTO UNICO: MAGAZZINI e LOCALI depositi: due locali adiacenti posti al piano sottotetto (terzo f.t.), accorpatis di fatto in un unico locale senza divisori. **Prezzo base Euro 39.400,00.** Offerta minima Euro 29.550,00. Vendita senza incanto 20/04/2021 ore 11:00 presso lo Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Dario Tita, Tel. 0131250675. G.E. Dott. Demontis Stefano.

RGE 18/2018

VALENZA (AL), VIA DONIZZETTI 25 - LOTTO UNICO: UNITÀ IMMOBILIARE a destinazione residenziale posta al piano secondo di edificio a regime condominiale, composto da ingresso su corridoio da vano scala condominiale, cucina abitabile con angolo cottura, due camere da letto di cui una con terrazzo ed un servizio igienico; cantina posta al piano interrato. Box autorimessa in corpo di fabbrica adiacente. **Prezzo base Euro 16.000,00.** Offerta minima Euro 12.000,00. Vendita senza incanto 13/04/2021 ore 11:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Francesco Mercuri, Alessandria (AL), Via Dante 58, Tel. 01311852246. G.E. Croci Corrado.

RGE 68/2014 + 402/2014 + 258/2015 + 197/2015

ALESSANDRIA (AL), VIA ANGELO MORBELLI 13 - LOTTO 2: ALLOGGIO ad uso civile abitazione facente parte del Condominio Bini, centro storico, in una casa "a corte" di tre piani f.t. (accesso pedonale da Via Morbelli/accesso carrabile da Via Lumelli), al primo piano con accesso mediante il ballatoio comune con ringhiera, composto da disimpegno, soggiorno, camera e wc. Dal soggiorno l'alloggio affaccia con un balcone su Via Lumelli. Annessa cantina al piano interrato. **Prezzo base Euro 12.900,00.** Offerta minima Euro 9.675,00. Alessandria (AL), Via Angelo Morbelli 13 - LOTTO 3: MAGAZZINO facente parte del Condominio Bini, centro storico, il fabbricato principale cui appartiene il magazzino ha accesso pedonale da Via Morbelli e carrabile da Via Lumelli; è composto da unico locale protetto da una porta a due ante in ferro e vetro con all'interno un lavello ed un quadro elettrico con salvavita. **Prezzo base Euro 11.100,00.** Offerta minima Euro 8.325,00. Alessandria (AL), Via Angelo Morbelli 13 - LOTTO 4: ALLOGGIO ad uso civile abitazione facente parte del Condominio Bini, al primo piano di una casa "a corte" del centro storico di Alessandria: accesso mediante ballatoio comune con ringhiera, agli ambienti soggiorno, camera e bagno (privo di antibagno). L'alloggio ha un unico affaccio verso la corte. **Prezzo base Euro 11.900,00.** Offerta minima Euro 8.925,00. **ALESSANDRIA (AL), VIA NICCOLO MACHIAVELLI 8** - LOTTO 5: NEGOZIO sito in Via Macchiavelli angolo Via Pontida, con ingresso al retro dalla corte comune al civico n. 8 di Via Macchiavelli e vetrine su Via Pontida. Due vani comunicanti più un servizio igienico dotato di antibagno; riscaldamento autonomo. **Prezzo base Euro 36.600,00.** Offerta minima Euro 27.450,00. **CASALNOCETO (AL), VIA BIDONE 6** - LOTTO 9: MONOLOCALE con bagno ad uso civile abitazione p.secondo, formato da ingresso, bagno con doccia dotato di aerazione forzata e camera pluriuso con parete attrezzata per cucina. Al piano terreno, dal disimpegno/corridoio comune, si accede alla cantina di pertinenza. Il lotto comprende proporzionale quota di comproprietà sulle parti comuni indivisibili individuate con il sub 5 BCNC (ove all'interno dello spazio individuato in planimetria con "cantina 3" si trova la caldaia condominiale). **Prezzo base Euro 10.800,00.** Offerta minima Euro 8.100,00. Casalnoceto (AL), Via Bidone 6 - LOTTO 10: MONOLOCALE con bagno ad uso civile abitazione posto al P.3, formato da ingresso, bagno con doccia dotato di aerazione forzata e camera pluriuso con parete attrezzata con allacci per cucina. Il lotto comprende proporzionale quota di comproprietà sulle parti comuni indivisibili dell'intero fabbricato individuate con il sub 5 BCNC (ove all'interno dello spazio individuato in planimetria con "cantina 3" si trova la caldaia condominiale). **Prezzo base Euro 10.500,00.** Offerta minima Euro 7.875,00. **NOVI LIGURE (AL), VIA CAVANNA 10** - LOTTO 16: ALLOGGIO ad uso civile abitazione (bilocale) al P.2 di edificio plurifamiliare privo di ascensore, posto nel centro storico, composto da ampio soggiorno con angolo cottura, una camera da letto con terrazzo parzialmente coperto, un bagno con antibagno. **Prezzo base Euro 21.600,00.** Offerta minima Euro 16.200,00. **TORTONA (AL), CORSO DON ORIONE** - LOTTO 17: LOCALE ad uso negozio con retro e servizi posto al piano terra, facente parte del fabbricato Condominio Marguati ed avente accesso esclusivo dal piazzale su Corso Don Orione civico 3 ed accesso secondario tramite stradina dipartentesi da detto corso. Internamente suddiviso in tre locali, due con vetrine di affaccio sullo slargo tra C.so Don Orione e Via Caduti della Libertà ed un retro con porta di accesso dalla stradina. Dispone di due piccoli bagni, di cui uno areato direttamente. **Prezzo base Euro 25.800,00.** Offerta minima Euro 19.350,00. Vendita senza incanto 20/04/2021 ore 09:15 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Dario Tita, Tel. 0131250675. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

RGE 486/2014

CASSINE (AL), VIA MARINAI D'ITALIA 1 - LOTTO 4: **LOCALE** sottotetto posto al terzo piano con ingresso dal vano scala condominiale, al grezzo, senza impianti. **Prezzo base Euro 5.696,00.** Offerta minima Euro 4.272,00. Vendita senza incanto 13/04/2021 ore 14:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Gabriella Angela Massa, Alessandria (AL), Corso Crimea 35, Tel. 0131251524. G.E. Croci Corrado.

RGE 280/2018

OVADA (AL), CORSO MARTIRI DELLA LIBERTÀ 27/4 - LOTTO 1: **ALLOGGIO** in buono stato di manutenzione, piano secondo, con vano soiaio di pertinenza al piano ottavo, in edificio condominiale, composto da ingresso su ampio soggiorno, studio, corridoio, cucina, ripostiglio un bagno e due camere da letto. Locale deposito a piano sottotetto di superficie commerciale complessiva pari a mq. 32,00 circa, adibito a locale pertinenza. **Prezzo base Euro 95.120,00.** Offerta minima Euro 71.340,00. Ovada (AL), Corso Martiri della Libertà 27/4 - LOTTO 2: **BOX AUTO** in buono stato di manutenzione al piano interrato di edificio condominiale. **Prezzo base Euro 15.200,00.** Offerta minima Euro 11.400,00. **OVADA (AL), VIA SIRI 6** - LOTTO 3: **BOX AUTO** in buono stato di manutenzione al piano interrato di complesso condominiale asette piani f.t., sito in con accesso diretto dalla pubblica via mediante rampa di accesso pedonale e carraia. **Prezzo base Euro 8.750,00.** Offerta minima Euro 6.563,00. **OVADA (AL), PIAZZA GIUSEPPE GARIBALDI 1** - LOTTO 4: **ALLOGGIO** in scarso stato di manutenzione, in edificio condominiale elevato in parte a 5 piani f.t. e per una piccola parte a 6 piani f.t. posta al terzo piano (quarto f.t.), ed è composta da ingresso, bagno, cucina e n. 5 camere adibite allo stato attuale a camere da letto. **Prezzo base Euro 55.400,00.** Offerta minima Euro 41.550,00. **OVADA (AL), VICO MADONNETTA 16-18-20** - LOTTO 5: Porzione a) **UNITÀ IMMOBILIARE** destinata a locale commerciale (attualmente adibita a ristorante), al piano terreno (1° FT.) in edificio condominiale elevato a quattro piani f.t., composta come segue: ingresso su ampia sala ristorante, sala secondaria più piccola posta in direzione Nord/Est, doppio disimpegno con bagno per clienti, nel primo dei due disimpegni vi è una scala di collegamento inter-piano con il piano sottostante adibito a deposito (porzione b). Dalla sala ristorante più piccola, sempre in direzione Nord/Est, è presente una apertura che delimita la cucina (altro subalterno non facente parte della esecuzione). Wc per i dipendenti con accesso dall'androne comune esterno. Porzione b) unità immobiliare destinata a locale di deposito a piano interrato collegata al precedente corpo adibito a sala da ristorante. **Prezzo base Euro 67.800,00.** Offerta minima Euro 50.850,00. **SILVANO D'ORBA (AL)** - LOTTO 6: **TERRENI** agricoli. **Prezzo base Euro 3.800,00.** Offerta minima Euro 2.850,00. **INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA** il 13/04/2021 ore 16:00 tramite il portale del gestore della vendita indicato in ordinanza e/o avviso di vendita; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Zavanone Andrea Tel. 014271979. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

RGE 392/2018

PONTECURONE (AL), VIA EMILIA - LOTTO 1: **NEGOZIO** facente parte di fabbricato originario del XVII secolo, soggetto a vincolo Comunale di tutela ambientale, piano terra, composto da ampio locale con ripostiglio e servizio igienico. I locali sono stati collegati all'unità confinante a seguito di alcune demolizioni. Il locale principale è caratterizzato da soffitti voltati e affrescati. Al piano interrato sono presenti due cantine voltate in mattoni a vista. **Prezzo base Euro 131.400,00.** Offerta minima Euro 98.550,00. Pontecurone (AL), Via Emilia - LOTTO 2: **NEGOZIO** facente parte di un fabbricato originario del XVII secolo, soggetto a vincolo Comunale di tutela ambientale, piano terra, composto da ampio locale che affaccia su via Emilia con servizio igienico, locale retro e ripostiglio ricavato in una specie di mezzanino accessibile da una scala interna. **Prezzo base Euro 57.000,00.** Offerta minima Euro 42.750,00. Pontecurone (AL), Via Emilia - LOTTO 3: **BOX AUTO** facente parte di un fabbricato del XVII secolo, soggetto a vincolo Comunale di tutela ambientale, piano primo, composto da ampio soggiorno con tinello, cucina, tre camere, servizio igienico, piccola lavanderia con annesso wc, ripostiglio e tre piccoli balconi. Sono annessi all'immobile ampi spazi uso cantina al piano interrato, caratterizzati da murature e volte in parte intonacate e in parte in laterizio a vista. **Prezzo base Euro 96.150,00.** Offerta minima Euro 72.112,50. Vendita senza incanto 13/04/2021 ore 17:00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Antonella Scagnetti, Tortona (AL), Via Emilia 49, Tel. 0131814937. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

RGE 222/2008

QUATTORDIO (AL), VIA RATAZZI - LOTTO 2: Porzione di **FABBRICATO** in corso di costruzione, posta a nord-ovest del fabbricato, attualmente su tre piani, mancante della copertura, privo di

intonaci, impianti, serramenti, pavimenti; sup. tot. mq 145,80. Quota di comproprietà su pozzo e cortile comuni alle altre unità. Box al piano terreno, costituito da vecchio fabbricato in muratura, in scarso stato di manutenzione, con entrostante fabbricato in muratura parzialmente crollato. **Prezzo base Euro 10.315,00.** Offerta minima Euro 7.736,25. Quattordio (AL), Via Ratazzi - LOTTO 3: Porzione di **FABBRICATO** in corso di costruzione, posta al centro del fabbricato, su tre piani, mancante della copertura, privo di intonaci, impianti, serramenti, pavimenti. Quota di comproprietà su pozzo e cortile comuni alle altre unità. Due locali di sgombero con finiele, in parte sovrastante i locali al piano terreno e in parte sovrastante alla porzione individuata con il subalterno 3, di cui al lotto 2, facenti parte di un vecchio fabbricato in muratura, con quota di comproprietà del cortile e pozzo comuni con altre unità immobiliari. **Prezzo base Euro 10.125,00.** Offerta minima Euro 7.593,75. Quattordio (AL), Via Ratazzi - LOTTO 5: Porzione di **FABBRICATO** in corso di costruzione, composto da un piano pruno e sottotetto, posto a nord-est, mancante della copertura, privo di intonaci, impianti, serramenti, pavimenti. Quota di comproprietà su pozzo e cortile comuni alle altre unità. Locale di sgombero in cattivo stato di manutenzione. **Prezzo base Euro 10.300,00.** Offerta minima Euro 7.725,00. **FELIZZANO (AL), STRADA STATALE PADANA 10 EST** - LOTTO 8: **TERRENI** a destinazione artigianale di nuovo impianto; attualmente liberi, inghiatiati e quasi interamente delimitati nel perimetro da una recinzione avente strutture differenti; comproprietà di 1/5 dell'area urbana; comproprietà di 1/3 dei terreni. **Prezzo base Euro 12.925,00.** Offerta minima Euro 9.693,75. Felizzano (AL), Strada Statale Padana 10 est - LOTTO 9: **TERRENO** a destinazione artigianale di nuovo impianto, attualmente libero, inghiato e quasi interamente delimitato nel perimetro da una recinzione avente strutture differenti; comproprietà di 1/5 dell'area urbana; comproprietà di 1/3 dei terreni; comproprietà di 1/2 del terreno. **Prezzo base Euro 29.655,00.** Offerta minima Euro 22.241,25. Felizzano (AL), Strada Statale Padana 10 est - LOTTO 10: **TERRENO** a destinazione artigianale di nuovo impianto, attualmente libero, inghiato e quasi interamente delimitato nel perimetro da una recinzione avente strutture differenti; comproprietà di 1/5 dell'area urbana; comproprietà di 1/3 dei terreni; comproprietà di 1/2 del terreno. **Prezzo base Euro 35.430,00.** Offerta minima Euro 26.572,50. Vendita senza incanto 13/04/2021 ore 17:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Carlo Conforti, Alessandria (AL), Via Urbano Ratazzi 8, Tel. 0131232361. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

RGE 242/2012

STAZZANO (AL), CASCINA TASSAROLA 200 - LOTTO 1: **ABITAZIONE** p.terreno, composta da locale cucina, due camere, disimpegno, bagno e locale cantina, sup. lorda comm.le mq. 91. Mediocre stato di manutenzione. Abitazione p.primo, composta da locale cucina, dispensa, sala, due camere, ingresso-disimpegno, bagno, balcone a due lati, sup. lorda comm.le mq. 101. Mediocre stato di manutenzione. Garage p.terra mq lordi 32 con locale finiele p.primo, mq lordi 37,50. Cattivo stato di manutenzione. **TERRENO** agricolo attualmente incolto. **TERRENO** agricolo attualmente incolto. **Prezzo base Euro 34.899,61.** Offerta minima Euro 26.174,71. **STAZZANO (AL)** - LOTTO 2: **TERRENI** agricoli attualmente incolti. **Prezzo base Euro 569,11.** Offerta minima Euro 426,83. Stazzano (AL) - LOTTO 3: **TERRENO** agricolo attualmente incolto. **Prezzo base Euro 105,47.** Offerta minima Euro 79,10. Vendita senza incanto 15/04/2021 ore 16:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Mariagrazia Marelli, Alessandria (AL), Corso Crimea 57, Tel. 0131254680. G.E. Croci Corrado.

RGE 170/2018

ALESSANDRIA (AL), VIA GENOVA 125 SOBBORGO SPINETTA MARENGO - LOTTO 1: **IMMOBILE** costituito da un unico grande ambiente, sito al piano terreno di un fabbricato un tempo avente destinazione speciale di cinematografo/teatro, oggetto nel 2006 di progetto di ristrutturazione e recupero sottotetto a fini abitativi (residenziale con piano terra destinato a negozio). Internamente si presenta privo di tramezze, impianti e finiture. Esternamente non è ultimato. Libero. **Prezzo base Euro 123.100,00.** Offerta minima Euro 92.325,00. **TORTONA (AL), S.S. PER ALESSANDRIA 33** - LOTTO 2 (1 TOR): **CAPANNONE** industriale con struttura di pilastri e travi in c.a. e tamponamenti in blocchetti di calcestruzzo. Sul retro del corpo principale si trova un corpo più basso, lungo quanto quello principale con copertura ad una falda e manto in amianto. L'interno ha pavimento in battuto di cemento e risulta privo di servizi ed impianti. L'accesso avviene attraverso un portone con apertura a libro, in ferro e vetro. L'immobile è attualmente occupato senza titolo opponibile alla procedura. Si precisa che il materiale presente all'interno del lotto e nel cortile retrostante sarà asportato a spese della procedura suc-

cessivamente alla vendita. **Prezzo base Euro 78.800,00.** Offerta minima Euro 59.100,00. Tortona (AL), S.S. per Alessandria 33 - LOTTO 3 (2 TOR): **CAPANNONE** industriale con struttura di pilastri e travi in c.a. e tamponamenti in blocchetti di calcestruzzo. L'interno ha pavimento in battuto di cemento e risulta privo di servizi ed impianti ad eccezione di un elementare impianto elettrico. L'accesso avviene attraverso un portone con apertura a libro, in ferro e vetro. All'interno è posto un piccolo prefabbricato uso ufficio. L'immobile è attualmente occupato senza titolo opponibile alla procedura. **Prezzo base Euro 92.200,00.** Offerta minima Euro 69.150,00. Tortona (AL), S.S. per Alessandria 33 - LOTTO 4 (3 TOR): **CAPANNONE** industriale con struttura di pilastri e travi in c.a. e tamponamenti in blocchetti di calcestruzzo. L'interno ha pavimento in battuto di cemento e dispone di un blocco servizi con turche ed antibagno dotato di lavello. L'accesso avviene attraverso un portone con apertura a libro, in ferro e vetro. All'interno è stato realizzato un blocco uffici, delimitato da pareti vetrate, comprensivo di una superficie a vendita di mq. 33,15 vincolati con vincolo di inalienabilità. Risulta inoltre occupata una superficie utilizzata per esposizione superiore a quella autorizzata e delimitata da pareti e soffitto in cartongesso. Questa parete andrà rimossa e ripristinato lo stato licenziato. Il capannone è privo di impianto di riscaldamento e dispone di impianto elettrico dotato di quadro. L'immobile è attualmente occupato in forza di regolare contratto di locazione. **Prezzo base Euro 178.600,00.** Offerta minima Euro 133.950,00. **TORTONA (AL), S.S. PER ALESSANDRIA 25/C** - LOTTO 5 (4 TOR): **CAPANNONE** industriale con struttura di pilastri e travi in c.a. e tamponamenti in blocchetti di calcestruzzo. L'interno ha pavimento in battuto di cemento e risulta privo di servizi ed impianti. L'accesso avviene attraverso un portone con apertura a libro, in ferro e vetro. L'immobile è attualmente occupato senza titolo opponibile alla procedura. Si precisa che il materiale presente nel cortile retrostante sarà asportato a spese della procedura successivamente alla vendita. **Prezzo base Euro 183.500,00.** Offerta minima Euro 137.625,00. **INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA** il 14/04/2021 ore 15:00 tramite il portale del gestore della vendita www.garavirtuale.it; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Mirone Sabrina Tel. 0131266662. G.E. Dott. Demontis Stefano.

RGE 221/2019

PREDOSA (AL), VIA OVADA 118/B, ZONA INDUSTRIALE - LOTTO UNICO: **COMPLESSO INDUSTRIALE** composto da un fabbricato che si eleva a un piano fuori terra, destinato a uffici, un manufatto in corpo staccato destinato a cabina elettrica, due capannoni con locali accessori. **Prezzo base Euro 552.000,00.** Offerta minima Euro 414.000,00. **INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA** il 13/04/2021 ore 11:00 tramite il portale del gestore della vendita indicato in ordinanza e/o avviso di vendita; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Dott. Piacenza Gian Paolo Tel. 0131252487. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

RGE 525/2017

SAREZZANO (AL), LOCALITÀ BARACCA - LOTTO UNICO: **FABBRICATI** commerciali strutturalmente diversi, collegati tra loro: EST - stabile di vecchia costruzione presumibilmente uso abitativo, trasformato in esposizione mobili, tre piani f.t.; al centro del corpo principale, fabbricati ristrutturati ed in parte di nuova costruzione che collegano l'immobile sopra descritto con il capannone costruito nel 1980; corpo a OVEST, capannone in prefabbricato, due piani f.t. Presenti, esposti e depositati, mobili di vario genere. Sedime in parte recintato. **Prezzo base Euro 141.328,50.** Offerta minima Euro 105.996,37. **INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA** il 14/04/2021 ore 17:00 tramite il portale del gestore della vendita indicato in ordinanza e/o avviso di vendita; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Ongaro Sara Tel. 0131252844. G.E. Dott. Demontis Stefano.

RGF 8/2015

VALENZA (AL) - LOTTO UNICO: **IMMOBILE** composto da ampio vano ad uso laboratorio, un locale "fusione metalli" ed un servizio igienico oltre ad una scala a chiocciola per la comunicazione diretta in verticale con il piano interrato, anch'esso composto da due locali ad uso laboratorio, due ripostigli, w. c., ufficio ed atrio. La suddetta unità immobiliare è completata da pertinenze costituite da un locale uso cantina al piano interrato ed un vano nel sottotetto uso solai/sgombero. **Prezzo base Euro 43.875,00.** Offerta minima Euro 32.906,00. Vendita senza incanto 16/03/2021 ore 17:00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dott. Giuseppe Balza, Tortona (AL), Corso Montebello 1/A, Tel. 0131866662. G.D. Dott.ssa Santinello Caterina.

Aste

RIVISTA

GIUDIZIARIE

Egregio Signore/a

Le segnaliamo un'opportunità di acquisto all'asta nella Sua zona di residenza.

Tribunale di Alessandria

Ex Acqui Terme

RG 229/2010

ACQUI TERME (AL), STRADA DELLA MAGGIORA 4 - LOTTO UNICO: **ABITAZIONE** costituita p. terra da atrio d'ingresso, ampio salone, disimpegno, doppia scala d'accesso p. interrato, cucina, servizi igienici, camera, porticati aperti e chiusi ed area pertinenziale fronte ovest (antistante l'ingresso); p. primo quattro camere, disimpegno, soggiorno/studio, due bagni con relativo antibagno, balcone fronte ovest. Annessa piscina, locali uso centrale termica contatori (beni comuni non censibili), area con campo da tennis/gioco bocce con spogliatoio di propr. esclusiva. Annesso garage per due auto. Annesso magazzino-cantina. Annesso locale di sgombero (con all'interno autoclave/serbatoio dell'acqua potabile a servizio di tutto il compendio immobiliare), oltre a vano intercapedine, al piano seminterrato. Aree a parco, strade di accesso e manovra carrabili, interne al complesso, ecc., anche queste ultime sia di proprietà esclusiva che in comproprietà pro quota con gli altri condomini. **Prezzo base Euro 268.000,00.** Offerta minima Euro 201.000,00. Vendita senza incanto 15/04/2021 ore 17:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marino Macola, Acqui Terme (AL), Via Carducci 42, Tel. 0144324241. G.I. Dott.ssa Bianchi Martina.

RG 119/2012

QUARANTI (AT) - LOTTO UNICO: **COMPENDIO** a destinazione **INDUSTRIALE** (fornace per produzione laterizi) completamente in disuso, formato da ampissimo capannone, tre piccoli corpi di fabbrica adibiti ad abitazione e servizi, terreni pertinenziali. Non risulta compresa una modestissima area facente parte marginalmente della corte, priva di corrispondenza al catasto urbano, frutto di vecchio errore catastale: se effettuata attenta ricerca storica, potrebbe essere già intestabile agli stessi. **Prezzo base Euro 56.000,00.** Offerta minima Euro 42.000,00. Vendita senza incanto 15/04/2021 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Enrico Giovanni Colombo, Acqui Terme (AL), Via del Municipio 3, Tel. 0144324613. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

Per maggiori informazioni,
Ordinanza, Perizia e Fotografie
visita il sito internet:

www.asteannunci.it

Questa è un'informativa

Ex Tortona

RGE 69/2013

TORTONA (AL), FRAZIONE CASTELLAR PONZANO, VIA CESARE BALBO 15 - LOTTO UNICO: Due corpi di fabbrica, il principale destinato ad **ABITAZIONE**, il corpo accessorio destinato a locali di sgombero. Il corpo principale è così composto: al p. terra ingresso su cortile esclusivo, soggiorno, cucinino, al p. primo due camere da letto, di cui una con bagno direttamente collegato, secondo bagno, disimpegno, al p. interrato cantina. Il corpo accessorio è così composto: al p. terreno accesso carraio all'immobile e locale di sgombero, al p. primo sottotetto due locali di sgombero e bagno. **Prezzo base Euro 105.000,00.** Offerta minima Euro 78.750,00. Vendita senza incanto 14/04/2021 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Franco, Tortona (AL), Corso Repubblica 22, Tel. 0131820090. G.E. Dott. Demontis Stefano.

RGE 59/2012 + ALTRE

TORTONA (AL) - LOTTO 5: **AREA EDIFICABILE** a destinazione industriale vicina alla città ancora libera da costruzioni, inserita in Zona Industriale 13 comparto b. Presente piccolo fabbricato uso ricovero attrezzi, non censito, che dovrà essere demolito. **Prezzo base Euro 29.933,76.** Offerta minima Euro 22.450,32. Tortona (AL) - LOTTO 6: **AREA EDIFICABILE** a destinazione industriale vicina alla città ancora libera da costruzioni ed è inserito in Zona Industriale 13, comparto a. **Prezzo base Euro 20.137,71.** Offerta minima Euro 15.103,28. Vendita senza incanto 13/04/2021 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Federica Ferrari, Castelnovo Scrivia (AL), Via Solferino 41, Tel. 0131821740. G.E. Dott. Demontis Stefano.

COME ABBONARSI ALLA RIVISTA (24 numeri)

Compilare e inviare il tagliando alla redazione, allegando assegno o copia del bonifico bancario: **EDICOM FINANCE srl - RIVISTA ASTE GIUDIZIARIE**
Via San Donà 28/B · 30174 Mestre Venezia ·
telefono 041 5369911 · fax 041 2667147

Cognome Nome

Indirizzo

Tel. Fax

Città Prov. C.A.P.

Per emissione fattura/ricevuta: P. IVA o C.F.

TIPO DI ABBONAMENTO:

Standard: Euro 55,00

RECAPITO VIA POSTA

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 675/1996

Informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. 13 del d.lgs 196/2003, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati o opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge.

MODALITÀ

in allegato assegno bancario intestato Edicom Finance srl

a mezzo bonifico bancario in favore di Edicom Finance srl presso Monte dei Paschi di Siena - Filiale di Mestre - Venezia
IBAN IT45 T 01030 02010
000061371567

causale del versamento:
SOTTOSCRIZIONE ABBONAMENTO

PER ABBONARSI

Informativa ai sensi dell' art. 13, d. lgs 196/2003: I suoi dati sono trattati con modalità prevalentemente elettroniche da Edicom Finance srl - titolare del trattamento - Via San Donà 28/B Mestre-Venezia, privacy@edicom.it, per fini promozionali e invio di materiale pubblicitario. Responsabile del trattamento è: Edicom Finance srl con socio unico. Gli incaricati preposti al trattamento sono gli addetti all'amministrazione e ai sistemi informativi. Ai sensi dell'art. 7, d. lgs 196/2003, si possono esercitare i relativi diritti, fra cui consultare, modificare, cancellare i dati o opporsi al loro trattamento per motivi legittimi o per fini promozionali scrivendo al titolare all'indirizzo sopra indicato. Allo stesso modo si può richiedere l'elenco completo dei responsabili del trattamento.