

# Aste RIVISTA GIUDIZIARIE

Per maggiori informazioni,  
Ordinanza, Perizia e Fotografie  
visita il sito internet:

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Egregio Signore/a

Le segnaliamo un'opportunità di acquisto all'asta nella Sua zona di residenza.

Questa è un'informativa

## Tribunale di Alessandria

RGE 243/2019

**ALESSANDRIA (AL), VIA DON CANESTRI 8 - LOTTO UNICO: ABITAZIONE** di tipo civile bilocale posto al terzo piano con ingresso su corridoio, cucina abitabile con accesso a balcone, bagno e camera, con cantina al piano interrato e ripostiglio al piano terreno, senza ascensore, e riscaldamento centralizzato. **Prezzo base Euro 24.502,50.** Offerta minima Euro 18.376,87. **Vendita senza incanto 14/09/2021 ore 15:00** presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Deborah Ferrando, Alessandria (AL), Piazza Turati 5, Tel. 0131231052. G.E. Dott. Demontis Stefano.

RGE 281/2019

**ALESSANDRIA (AL), VIA SAN BAUDOLINO 4 - LOTTO UNICO: APPARTAMENTO** posto al piano terra di fabbricato condominiale, composto da cucina, tre camere, bagno, ripostiglio e cantina, con cortile condominiale. Disponibilità: libero. **Prezzo base Euro 16.125,00.** Offerta minima Euro 12.094,00. **Vendita senza incanto 16/09/2021 ore 15:00** presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Elio Ferrara, Alessandria (AL), Via Bergamo 86, Tel. 0131872943. G.E. Dott.ssa Bianco Elisabetta.

RGE 262/2020

**ALESSANDRIA (AL), VIA FERDINANDO MAGELLANO 17 - LOTTO 1: VILLINO** isolato entro il suo lotto di terreno, costituito da un piano rialzato accessibile da scala e portico sul fronte, e da uno seminterrato, collegato per interni da una scala secondaria posta sul retro. Anche se accatastato come ufficio di categoria A/10, il piano principale è arredato ed utilizzato come residenza, il disimpegno accessibile dal porticato esterno, sulla cui testata si colloca il piccolo bagno, serve due stanze sul fronte e tre sul retro. Sono presenti impianto elettrico ed idrotermosanitario, alimentato da stufa a pellet. Il piano seminterrato, raggiungibile dalla cucina con una scala a doppia rampa, ha un'altezza di 2,45 mt. (privo dei requisiti di abitabilità) ed è accatastato come cantina ma, avendo ampie finestre sulla porzione di parete fuori terra, è in parte utilizzato come ufficio ed è stato oggetto di parziale ristrutturazione. Sono stati realizzati un bagno ed un locale lavanderia, con sanitari e pavimento in ceramica, mentre gli altri locali sono pavimentati in battuto di cemento. Sono presenti impianto elettrico ed idrotermosanitario, separato da quello del piano soprastante, dotato di radiatori ma privo di caldaia. L'immobile si presenta in normali condizioni d'uso. **Prezzo base Euro 112.608,00.** Offerta minima Euro 84.456,00. **Vendita senza incanto 15/09/2021 ore 17:00** presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Giancarlo Torra, Alessandria (AL), Via Cavour 64, Tel. 0131252926. G.E. Croci Corrado.

RGE 44/2020

**ALESSANDRIA (AL), VIA FERNANDEL 10 - LOTTO UNICO:** (l'immobile a catasto risulta al civico 12 ma di fatto si tratta del civico 10) **APPARTAMENTO** sito al piano quarto di stabile condominiale, senza ascensore, composto da: ingresso, bagno, cucinino, sala da pranzo, camera da letto, due balconi. Con annessa cantina pertinenziale al piano interrato. **Prezzo base Euro 35.000,00.** Offerta minima Euro 26.250,00. **Vendita senza in-**

**canto 22/09/2021 ore 15:00** presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sabrina Mironi, Alessandria (AL), Via Bergamo 50, Tel. 0131266662. G.E. Croci Corrado.

RGE 198/2004 + 351/2014

**ALESSANDRIA (AL), SAN GIULIANO NUOVO, VIA GHILINA 9 - LOTTO UNICO: APPARTAMENTO** al piano primo di una casa a due piani fuori terra, sita all'angolo tra la Via Ghilina e la Via Novi-Sale, dotata di accesso indipendente dal cortile interno, cui si accede dalla Via Novi-Sale. È composto da tre camere e servizio igienico, con la proprietà esclusiva della scala di accesso. È compresa la proprietà esclusiva di un piccolo tratto di cortile della superficie di mq. 92. **Prezzo base Euro 20.777,25.** Offerta minima Euro 15.583,00. **Vendita senza incanto 14/09/2021 ore 16:00** presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Giuseppe Balza, Tortona (AL), Corso Montebello 1 A, Tel. 0131866662. G.E. Croci Corrado.

RGE 69/2019

**ALESSANDRIA (AL), VIA DON TOMMASO CANESTRI - LOTTO UNICO: AUTORIMESSA** (contrassegnata con il n. 12), al piano secondo interrato. **Prezzo base Euro 3.248,43.** Offerta minima Euro 2.436,32. **Vendita senza incanto 16/09/2021 ore 16:00** presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Micone, Casale Monferrato (AL), Via Alessandria 26 (Studio Legale Cappa), Tel. 014276761. G.E. Dott. Demontis Stefano.

RGE 253/2019

**ALESSANDRIA (AL), LUNGO TANARO SAN MARTINO 43 - LOTTO UNICO: APPARTAMENTO** facente parte del condominio La Piscina, sito al terzo piano (quarto fuori terra - con ascensore) con accesso dalla scala B, distinto con il numero di interno 10, composto da ingresso su soggiorno con angolo cottura, camera da letto, bagno, ripostiglio, balcone verso strada e piccolo balcone verso corte con accesso dal vano scala tra il terzo ed il quarto piano oltre a vano uso cantina sito al piano seminterrato distinto con il numero di interno 11. Sup. complessiva circa 85 mq. **Prezzo base Euro 41.100,00.** Offerta minima Euro 30.825,00. **Vendita senza incanto 15/09/2021 ore 11:00** presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Fazoni, Alessandria (AL), Via Caniggia 6, Tel. 013141663. G.E. Dott.ssa Bianco Elisabetta.

RGE 64/2019

**ALESSANDRIA (AL), VIA FERNANDEL 10 - LOTTO UNICO: ALLOGGIO** posto al piano terreno di un più ampio edificio condominiale a 5 piani fuori terra, in normali condizioni di manutenzione, senza particolari lavori necessari per l'immediato utilizzo, composto da tinello, cucinino, una stanza da letto, bagno e sgabuzzino. **Prezzo base Euro 22.837,50.** Offerta minima Euro 17.129,00. **Vendita senza incanto 15/09/2021 ore 15:30** presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sara Ongaro, Alessandria (AL), Corso Crimea 69, Tel. 0131252844. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

RGE 158/2016

**ALESSANDRIA (AL), SOBBORGO SPINETTA MARENCO, VIA FELICE MARITANO 66 - LOTTO 1: APPARTAMENTO** sito al piano secondo composto da cucina abitabile con balcone, camera da letto, disimpegno, wc finestrato, sgombero al piano sottotetto oltre cantina al piano interrato (non è presente scala interna per accedere al sottotetto). **Prezzo base Euro 24.900,00.** Offerta minima Euro 18.675,00. Alessandria (AL), Sobborgo Spinetta Marengo, Via Felice Maritano 66 - LOTTO 3: **APPARTAMENTO** sito al piano secondo, composto da cucina abitabile con balcone che corre lungo tutto l'appartamento, camera da letto, disimpegno, wc finestrato, sgombero al piano sottotetto al quale si accede attraverso scala interna oltre cantina al piano interrato. **Prezzo base Euro 23.900,00.** Offerta minima Euro 17.925,00. Alessandria (AL), Sobborgo Spinetta Marengo, Via Felice Maritano 66 - LOTTO 4 (+EX 8): **APPARTAMENTO** sito al piano secondo, composto da cucina abitabile con balcone che serve anche la camera, camera da letto, disimpegno, wc finestrato, sgombero al piano sottotetto al quale si accede attraverso una botola senza scala interna oltre cantina al piano interrato (attualmente viene utilizzata una cantina diversa da quella indicata in planimetria). **Prezzo base Euro 30.700,00.** Offerta minima Euro 23.025,00. Alessandria (AL), Sobborgo Spinetta Marengo, Via Felice Maritano 66 - LOTTO 6: **BOX** auto al piano seminterrato. **Prezzo base Euro 4.500,00.** Offerta minima Euro 3.375,00. Alessandria (AL), Sobborgo Spinetta Marengo, Via Felice Maritano 66 - LOTTO 7: **BOX** auto al piano seminterrato. **Prezzo base Euro 4.500,00.** Offerta minima Euro 3.375,00. Alessandria (AL), Sobborgo Spinetta Marengo, Via Felice Maritano 66 - LOTTO 9: **POSTO AUTO** al piano terra. **Prezzo base Euro 2.900,00.** Offerta minima Euro 2.175,00. Alessandria (AL), Sobborgo Spinetta Marengo, Via Felice Maritano 66 - LOTTO 10: **POSTO AUTO** al piano terra. **Prezzo base Euro 2.900,00.** Offerta minima Euro 2.175,00. Alessandria (AL), Sobborgo Spinetta Marengo, Via Felice Maritano 66 - LOTTO 11: **POSTO AUTO** al piano terra. **Prezzo base Euro 2.900,00.** Offerta minima Euro 2.175,00. Alessandria (AL), Sobborgo Spinetta Marengo, Via Felice Maritano 66 - LOTTO 12: **POSTO AUTO** al piano terra. **Prezzo base Euro 2.900,00.** Offerta minima Euro 2.175,00. Alessandria (AL), Sobborgo Spinetta Marengo, Via Felice Maritano 66 - LOTTO 13: **POSTO AUTO** al piano terra. **Prezzo base Euro 2.900,00.** Offerta minima Euro 2.175,00. Alessandria (AL), Sobborgo Spinetta Marengo, Via Felice Maritano 66 - LOTTO 14: **POSTO AUTO** al piano terra. **Prezzo base Euro 2.900,00.** Offerta minima Euro 2.175,00. **TORTONA (AL), VIA ARZANI 33 - LOTTO 17: BOX AUTO** al piano terra con porta basculante in alluminio. **Prezzo base Euro 4.500,00.** Offerta minima Euro 3.375,00. **TORTONA (AL), VIA ARZANI 43 - LOTTO 18: APPARTAMENTO** al primo piano con ascensore, composto da soggiorno, cucinotto, bagno e camera da letto. **Prezzo base Euro 22.400,00.** Offerta minima Euro 16.800,00. **Vendita senza incanto 15/09/2021 ore 15:00** presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sabrina Mironi, Alessandria (AL), Via Bergamo 50, Tel. 0131266662. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

<p><b>COME ABBONARSI ALLA RIVISTA (24 numeri)</b></p> <p>Compilare e inviare il tagliando alla redazione, allegando assegno o copia del bonifico bancario: <b>EDICOM FINANCE srl - RIVISTA ASTE GIUDIZIARIE</b> Via San Donà 28/b · 30174 Mestre Venezia · telefono 041 5369911 · fax 041 2667147</p> <p>Cognome ..... Nome .....</p> <p>Indirizzo .....</p> <p>Tel. .... Fax .....</p> <p>Città ..... Prov. .... C.A.P. ....</p> <p>Per emissione fattura/ricevuta: P.IVA o C.F. ....</p>	<p><b>TIPO DI ABBONAMENTO:</b></p> <p><input type="radio"/> Standard: Euro 55,00</p> <p><b>RECAPITO VIA POSTA</b></p> <p><small>Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 675/1996</small></p> <p>Informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività.</p> <p><small>Ai sensi dell'art. 13 del d.lgs 196/2003, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati o opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge.</small></p>	<p><b>MODALITÀ</b></p> <p><input type="radio"/> in allegato assegno bancario intestato Edicom Finance srl</p> <p><input type="radio"/> a mezzo bonifico bancario in favore di Edicom Finance srl presso Monte dei Paschi di Siena - Filiale di Mestre - Venezia IBAN IT45 T 01030 02010 000061371567 causale del versamento: SOTTOSCRIZIONE ABBONAMENTO</p> <p><b>PER ABBONARSI</b></p>
--	---	---

Informativa ai sensi dell' art. 13, d. lgs 196/2003: I suoi dati sono trattati con modalità prevalentemente elettroniche da Edicom Finance srl - titolare del trattamento - Via San Donà 28/B Mestre-Venezia, privacy@edicom.it, per fini promozionali e invio di materiale pubblicitario. Responsabile del trattamento è: Edicom Finance srl con socio unico. Gli incaricati preposti al trattamento sono gli addetti all'amministrazione e ai sistemi informativi. Ai sensi dell'art. 7, d. lgs 196/2003, si possono esercitare i relativi diritti, fra cui consultare, modificare, cancellare i dati o opporsi al loro trattamento per motivi legittimi o per fini promozionali scrivendo al titolare all'indirizzo sopra indicato. Allo stesso modo si può richiedere l'elenco completo dei responsabili del trattamento.

SEGUE



**RGE 341/2010**

**NOVI LIGURE (AL), STRADA DEL TURCHINO 38 - LOTTO 1: APPARTAMENTO** costituito da soggiorno, cucina, camera e bagno; scala interna che collega un ampio seminterrato; dotato di due aree di pertinenza. Superficie complessiva circa mq 411,00. Box di superficie complessiva di circa mq 14,00, piano terra. **Prezzo base Euro 37.287,00.** Offerta minima Euro 27.966,00. **NOVI LIGURE (AL), Strada del Turchino - LOTTO 2: APPARTAMENTO** costituito da soggiorno, cucina, camera e bagno; scala interna che collega un ampio seminterrato; dotato di due aree di pertinenza. Superficie complessiva di circa mq 543,00. Box di superficie complessiva di circa mq 14,00, piano terra. **Prezzo base Euro 48.171,00.** Offerta minima Euro 36.129,00. **NOVI LIGURE (AL), Strada del Turchino - LOTTO 3: APPARTAMENTO** costituito da soggiorno, cucina, camera e bagno; scala interna che collega un ampio seminterrato; dotato di una area di pertinenza. Superficie complessiva di circa mq 250,00. Box superficie complessiva di circa mq 14,00, piano S1. Posto auto piano terra, superficie complessiva circa mq 13,00. **Prezzo base Euro 26.048,00.** Offerta minima Euro 19.536,00. **NOVI LIGURE (AL), Strada del Turchino - LOTTO 6: APPARTAMENTO** costituito da soggiorno, cucina, camera e bagno; scala interna che collega un ampio seminterrato; dotato di una area di pertinenza. Superficie complessiva di circa mq 240,00. Box di superficie complessiva di circa mq 14,00, piano S1. Posto auto piano terra, superficie complessiva di circa mq 13,00. Cantina superficie complessiva di circa mq 8,00, posta al piano T-1-2. **Prezzo base Euro 36.426,00.** Offerta minima Euro 27.320,00. **NOVI LIGURE (AL), Strada del Turchino - LOTTO 8: APPARTAMENTO** costituito da soggiorno, cucina, camera e bagno; scala interna che collega un ampio seminterrato; dotato di due aree di pertinenza. Superficie complessiva di circa mq 461,00. Box di superficie complessiva di circa mq 14,00, piano terra. Posto auto piano terra, superficie complessiva di circa mq 13,00. Cantina superficie complessiva di circa mq 6,00, piano T-1. **Prezzo base Euro 42.845,00.** Offerta minima Euro 32.134,00. **NOVI LIGURE (AL), Strada del Turchino - LOTTO 9: APPARTAMENTO** costituito da soggiorno, angolo cottura, due camere e due bagni; dotato di un balcone affacciato sul retro. Superficie complessiva di circa mq 90,00. Box di superficie complessiva di circa mq 14,00, piano S1. **Prezzo base Euro 29.466,00.** Offerta minima Euro 22.100,00. **NOVI LIGURE (AL), Strada del Turchino 38 - LOTTO 10: APPARTAMENTO** costituito da soggiorno, cucina, camera e bagno; è dotato di un balcone affacciato sul retro. Superficie complessiva di circa mq 85,00. Box di Superficie complessiva di circa mq 14,00, piano S1. Cantina superficie complessiva di circa mq 1,00, piano S1. **Prezzo base Euro 23.616,00.** Offerta minima Euro 17.712,00. **NOVI LIGURE (AL), Strada del Turchino 38 - LOTTO 11: APPARTAMENTO** costituito da soggiorno, cucina, camera e bagno; dotato di un balcone affacciato sul retro. Superficie complessiva di circa mq 85,00. Box di superficie complessiva di circa mq 14,00, piano S1. Cantina superficie complessiva di circa mq 1,00, piano S1. **Prezzo base Euro 23.616,00.** Offerta minima Euro 17.712,00. **NOVI LIGURE (AL), Strada del Turchino 38 - LOTTO 12: APPARTAMENTO** costituito da zona giorno, camera e bagno. Superficie complessiva di circa mq 46,00. Box di superficie complessiva di circa mq 14,00, piano S1. N. 2 cantine di mq 1 ciascuna, piano S1. **Prezzo base Euro 17.168,00.** Offerta minima Euro 12.876,00. **NOVI LIGURE (AL), Strada del Turchino 38 - LOTTO 13: APPARTAMENTO** costituito da soggiorno, cucina, tre camere e un bagno; dotato di un balcone affacciato sul retro. Superficie complessiva di circa mq 95,00. Box di superficie complessiva di circa mq 14,00, piano S1. N. 2 cantine di mq 1 ciascuna, piano S1. **Prezzo base Euro 26.766,00.** Offerta minima Euro 20.075,00. **NOVI LIGURE (AL), Strada del Turchino 38 - LOTTO 14: APPARTAMENTO** costituito da zona giorno, due camere e un bagno; dotato di un balcone affacciato sul retro. Superficie complessiva di circa mq 134,00. Box di superficie complessiva di circa mq 14,00, piano S1. N. 2 cantine di mq 1 ciascuna, piano S1. **Prezzo base Euro 27.284,00.** Offerta minima Euro 20.463,00. **NOVI LIGURE (AL), Strada del Turchino 38 - LOTTO 15: APPARTAMENTO** costituito da soggiorno, cucina, camera e un bagno. Superficie complessiva di circa mq 118,00. Box di superficie complessiva di circa mq 14,00, piano S1. Cantina di mq 1, piano S1. **Prezzo base Euro 22.928,00.** Offerta minima Euro 17.196,00. **Vendita senza incanto 21/09/2021 ore 15:00** presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Paola Barisone, Ovada (AL), Piazza Garibaldi 5, Tel. 014386770. G.E. Croci Corrado.

**RGE 224/2020**

**NOVI LIGURE (AL), VIA FILIPPO TURATI 11 - LOTTO UNICO:** Quota di 2/12 di **ALLOGGIO** di civile abitazione sita al piano quinto (6° F.T.) con cantina di pertinenza mq. 5,00, sita al piano interrato in edificio condominiale. L'unità immobiliare è sicuramente ben disposta per quanto riguarda la distribuzione degli spazi; si presenta in normale stato generale di manutenzione e presenta le caratteristiche della tipologia residenziale. L'unità è costituita da ingresso, soggiorno, cucina, corridoio, due camere da letto, un bagno e ripostiglio oltre ad un balcone lato Sud/Est, il tutto per una superficie complessiva pari a mq. 99 circa. Quota di 2/12 di box auto. **Prezzo base Euro 10.250,00.** Offerta minima Euro 7.687,50. **Vendita senza incanto 15/09/2021 ore 16:00** presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Giuseppe Caniggia, Tortona (AL), Via Luca Valenziano 3, Tel. 0131861342. G.E. Croci Corrado.

**RGE 47/2018**

**OVIGLIONE (AL), VIA URBANO RATAZZI 51 - LOTTO UNICO: ABITAZIONE** su P.T. con camera, studio, disimpegno/tinello, cucina di modeste dimensioni, w.c., antistante locale C.T. (questi ultimi spazi non comunicano con i predetti locali), ampio fienile/sgombero in parte ricadente su mappale contiguo non oggetto di vendita; P.1 due ampie camere matrimoniali, servizio igienico, disimpegno; p.secondo/locali di sottotetto con altezze variabili. Annessa cantina di mq 22, area scoperta adibita parte a giardino e

parte a spazi di passaggio pedonale e veicolare. Box auto p.terra, ricavato all'interno del corpo di fabbrica principale con portone in metallo a due ante battenti. Surp. tot. mq 27,00. **Prezzo base Euro 32.036,14.** Offerta minima Euro 24.027,11. **Vendita senza incanto 21/09/2021 ore 16:30** presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Campese, Alessandria (AL), Via Trotti 110, Tel. 0131236846. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

**RGE 173/2019**

**PONTECURONE (AL), VIA MILANO 8-10 - LOTTO UNICO:** Nuda proprietà di **ABITAZIONE** dotata di spaziosa zona giorno direttamente comunicante con ingresso, ripostiglio e bagno di servizio e con una zona notte caratterizzata da due camere da letto e bagno principale. Annesso cortiletto uso esclusivo, largo circa 2 metri e lungo circa 18, pavimentato in cemento. Buon livello di finitura e buono stato di conservazione. **Prezzo base Euro 24.131,25.** Offerta minima Euro 18.098,44. **Vendita senza incanto 15/09/2021 ore 15:30** presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Giuseppe Caniggia, Tortona (AL), Via Luca Valenziano 3, Tel. 0131861342. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

**RGE 169/2017**

**POZZOLO FORMIGARO (AL), VIA COLOMBARA 44 - LOTTO UNICO: ALLOGGIO** in stabile condominiale al p. secondo composto da ingresso su corridoio disimpegno, ampio locale soggiorno/pranzo con angolo cottura, camera da letto matrimoniale e due camere singole, servizio igienico e piccolo ripostiglio, locale ad uso sgombero nel sottotetto. Autorimessa al p. terra con accesso dalla corte interna tramite serranda basculante metallica. **Prezzo base Euro 14.925,00.** Offerta minima Euro 11.193,75. **Vendita senza incanto 22/09/2021 ore 09:45** presso lo Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Marcella Fasciolo, Tel. 014375670. G.E. Dott. Demontis Stefano.

**RGE 214/2019**

**POZZOLO FORMIGARO (AL), VIA COLOMBARA 34 - LOTTO 1: APPARTAMENTO** p.primo con annesso vano posto al p.sottotetto distinta al n. 1. Box auto. **Prezzo base Euro 25.350,00.** Offerta minima Euro 19.100,00. **Vendita senza incanto 03/09/2021 ore 09:00** presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Giavotti, Alessandria (AL), Corso Crimea 89, Tel. 0131261543. G.E. Dott. Demontis Stefano.

**RGE 348/2018**

**QUATTORDIO (AL), VIA PADANA OVEST - LOTTO 1: ABITAZIONE** con annesso locale commerciale e tettoia aperta su due lati. L'immobile si presenta disponibile ma non utilizzabile, in quanto in fase di ristrutturazione con lavori regolarmente autorizzati nel 2012 e non ancora ultimati, sospesi per decadenza del titolo abilitativo. E' sito in zona immediatamente adiacente l'area del centro storico ed è la parte finale di un corpo di fabbrica, di origine agricola, che si sviluppa parallelamente alla strada provinciale (via Padana Ovest), adibito a residenza agricola. La porzione di fabbricato pignorata è formata da una palazzina residenziale di due piani fuori terra e sottotetto; una tettoia, aperta sul lato sud, di due piani; ampio cortile che circonda il fabbricato. **Prezzo base Euro 109.690,00.** Offerta minima Euro 82.268,00. **INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 16/09/2021 ore 16:00** tramite il portale del gestore della vendita www.doauction.it; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Torra Giancarlo Tel. 0131252926. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

**RGE 170/2019**

**ROCCHETTA PALAFAEA (AT), ROCCHETTA PALAFAEA - LOTTO 1:** Proprietà per 1/2 di **FABBRICATO** abitativo unifamiliare, contiguo in parte con un altro fabbricato, di due piani fuori terra con ingresso da area di pertinenza e disposto su due piani. Al piano terra si trovano una cucina-tinello, un soggiorno, scala interna a salire, due cantine. Al primo piano un piccolo disimpegno, tre camere, bagno e locale uso ripostiglio, una camera con accesso dalla balconata, una balconata posta sul lato Sud e un balcone sul lato Est. Proprietà per 1/2 di fabbricato di due piani fuori terra, composto da un magazzino e due porticati e piccolo sgombero, il tutto al piano terra, da un fienile e un piccolo sgombero al piano primo. Proprietà per 1/2 di adiacente terreno di mq. cat. 1.760 e bosco di mq. cat. 3.210. **Prezzo base Euro 38.000,00.** Offerta minima Euro 28.500,00. **ROCCHETTA PALAFAEA (AT), LOCALITÀ TESOLE - LOTTO 2:** Proprietà per 1/2 di **FABBRICATO** abitativo unifamiliare di due piani fuori terra con ingresso da area comune, ubicato in una zona agricola, a circa km 3 dal centro abitato del paese e a m 50 dalla strada comunale, composto al piano terra da cucina, ripostiglio e camera, scala interna a salire, magazzino, cantina e locale tecnico, due portici, un piccolo manufatto (pollaio) e piccolo ripostiglio. Al piano primo si trovano due camere, un disimpegno, due servizi igienici, due balconi e due fienili. Proprietà per 1/2 di n. 4 terreni adiacenti al fabbricato di superficie catastale totale mq. 6.200 e terreno di mq. cat. 2.640. **Prezzo base Euro 40.000,00.** Offerta minima Euro 30.000,00. **Vendita senza incanto 16/09/2021 ore 16:00** presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Elisa Adele Mastorchio, Alessandria (AL), Corso Felice Cavallotti 40, Tel. 0131261601. G.E. Dott. Demontis Stefano.

**RGE 199/2018**

**SAN SALVATORE MONFERRATO (AL), VIA SOTTOTORRE 7 - LOTTO B: ALLOGGIO** (lotto 4 di perizia), posto al piano secondo, superficie complessiva di circa mq 78,00 e un'altezza utile interna di circa m. 3,10. Autorimessa (lotto 3 di perizia), posta al piano terreno, dotata di impianto elettrico e di serranda d'ingresso in metallo di tipo avvolgibile, ha superficie complessiva di circa mq 21,00 ed un'altezza utile interna di circa m. 2,30. **Prezzo base Euro 11.433,35.** Offerta minima Euro 8.575,01. **SAN SALVATORE MONFERRATO (AL), VIA SOTTOTORRE 7 - LOTTO C: ALLOGGIO** (lotto 5 di perizia), posto al piano primo, superficie complessiva di circa mq 176,00 e un'altezza utile interna di circa m. 3,10. Autorimessa (lotto 2 di perizia), posta al piano terreno, dotata di impianto elettrico e di serranda d'ingresso in metallo di tipo avvolgibile, superficie complessiva di circa mq 21,00 ed un'altezza utile interna di circa m. 2,30. **Prezzo base Euro 27.259,98.** Of-

ferta minima Euro 20.444,99. **Vendita senza incanto 21/09/2021 ore 17:30** presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Campese, Alessandria (AL), Via Trotti 110, Tel. 0131236846. G.E. Dott.ssa Bianca Elisabetta.

**RGE 162/2020**

**SAREZZANO (AL), LOCALITÀ VALLE SANT'LNNOCENZO 18 - LOTTO UNICO: FABBRICATO** di civile abitazione con sedime ad uso corte ed annessi fabbricati rustici. Terreni agricoli. **Prezzo base Euro 132.000,00.** Offerta minima Euro 99.000,00. **Vendita senza incanto 15/09/2021 ore 15:00** presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Stefano Daffonchio, Tortona (AL), Via Lorenzo Perosi 35, Tel. 0131481430. G.E. Dott. Demontis Stefano.

**RGE 307/2008 + 179/2013**

**SERRAVALLE SCRIVIA (AL), VICOLO TORCHIO 2 - LOTTO 1: ABITAZIONE** di tipo civile posta in edificio condominiale, al primo piano (secondo f.t.), collegato da scala interna, collocata in un edificio storico ante XX sec. Composto da ingresso, bagno, cucina, sala e due camere senza balconi. L'alloggio è privo di cantina. **Prezzo base Euro 32.062,00.** Offerta minima Euro 24.046,00. **Vendita senza incanto 14/09/2021 ore 10:00** presso lo Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti al Professionista Delegato e Custode Avv. Pamela Sandri, Tel. 0131252526. G.E. Croci Corrado.

**RGE 151/2019**

**SPIGNO MONFERRATO (AL), REGIONE BRICCHETTO 6 - LOTTO UNICO: IMMOBILE** ad uso abitazione ex rurale edificato attorno al 1950 con impianti, pavimenti, intonaci in condizioni degradati con bagno al prezzo mai ultimato, posto al piano terreno, primo e sottotetto. Locale magazzino-autorimessa a servizio dell'abitazione in pessime condizioni. Occupato senza titolo. Occupato senza titolo. Altri locali cantina e deposito al piano terreno ed al piano primo in stato di pessima condizione. Ulteriore locale magazzino in pessime condizioni. **Prezzo base Euro 46.050,00.** Offerta minima Euro 34.540,00. **Vendita senza incanto 16/09/2021 ore 10:00** presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Giacomo Piola, Aquil Terme (AL), Via Casagrande 1, Tel. 0144321240. G.E. Dott. Demontis Stefano.

**RGE 185/2010 + 222/2010**

**STAZZANO (AL), LOCALITÀ VARGO, STRADA PROVINCIALE 135 snc - LOTTO B1: FABBRICATO** a destinazione residenziale in corso di costruzione p.S1-T. **Prezzo base Euro 10.350,00.** Offerta minima 75% prezzo base. Stazzano (AL), Località Vargo, Strada Provinciale 135 snc - LOTTO B2: **FABBRICATO** residenziale in corso di costruzione p.S1-T-1. **Prezzo base Euro 8.044,00.** Offerta minima 75% prezzo base. Stazzano (AL), Località Vargo, Strada Provinciale 135 snc - LOTTO B3: **FABBRICATO** a destinazione residenziale in corso di costruzione p.S1-T-1. **Prezzo base Euro 7.538,00.** Offerta minima 75% prezzo base. Stazzano (AL), Località Vargo, Strada Provinciale 135 snc - LOTTO B4: **FABBRICATO** a destinazione residenziale in corso di costruzione p.S1-T-1. **Prezzo base Euro 8.044,00.** Offerta minima 75% prezzo base. Stazzano (AL), Località Vargo, Strada Provinciale 135 snc - LOTTO B5: **FABBRICATO** residenziale in corso di costruzione p. S1-T. **Prezzo base Euro 6.750,00.** Offerta minima 75% prezzo base. **Vendita senza incanto 24/09/2021 ore 15:00** presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Teresa Muliere, Tortona (AL), Via San Marziano 33, Tel. 0131814218. G.E. Dott. Demontis Stefano.

**RGE 84/2020**

**TERZO (AL), VIA GIULIO MONTEVERDE (ex Via Liprati) 2 - LOTTO UNICO: APPARTAMENTO** ad uso abitativo di circa mq 120, al piano primo (secondo fuori terra) di edificio condominiale nel concentrico dell'abitato di Terzo, composto da: ingresso su soggiorno, cucina, due camere, doppi servizi, balconi, cantina al piano seminterrato. **Prezzo base Euro 60.000,00.** Offerta minima Euro 45.000,00. **Vendita senza incanto 16/09/2021 ore 16:00** presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marino Macolati, Acqui Terme (AL), Via Carducci 42, Tel. 0144324241. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

**RGE 1/2019**

**TORTONA (AL), STRADA COMUNALE VIOLA 35 - LOTTO 1:** Piena proprietà di **PALAZZINA** di tre piani fuori terra, oltre ai sottotetti, composta composta da n. 12 appartamenti e n.13 autorimesse, con area pertinenziale. 1) Appartamento piano terra superficie 96 mq; cantina di pertinenza al piano interrato; ente urbano di mq. 1870. 2) Appartamento piano terra superficie 124 mq; cantina di pertinenza al piano interrato. 3) Appartamento piano terra superficie 109 mq; cantina di pertinenza al piano interrato. 4) Appartamento piano primo superficie 96 mq; cantina di pertinenza al piano interrato. 5) Appartamento piano primo superficie 110 mq; cantina di pertinenza al piano interrato. 6) Appartamento piano primo superficie 102 mq; cantina di pertinenza al piano interrato. 7) Appartamento piano secondo superficie 96 mq; cantina di pertinenza al piano interrato. 8) Appartamento piano secondo superficie 111 mq; cantina di pertinenza al piano interrato. 9) Appartamento piano secondo superficie 102 mq; cantina di pertinenza al piano interrato. 10) Appartamento piano terzo superficie 65 mq; cantina di pertinenza al piano interrato. 11) Appartamento piano terzo superficie 77 mq; cantina di pertinenza al piano interrato. 12) Appartamento piano terzo superficie 66 mq; cantina di pertinenza al piano interrato. 1- Garage al piano interrato superficie 20 mq., 2- Garage al piano interrato superficie 19 mq., 3- Garage al piano interrato superficie 19 mq., 4- Garage al piano interrato superficie 18 mq., 5- Garage al piano interrato superficie 18 mq., 6- Garage al piano interrato superficie 19 mq., 7- Garage al piano interrato superficie 21 mq., 8- Garage al piano interrato superficie 19 mq., 9- Garage al piano interrato superficie 34 mq., 10- Garage al piano interrato superficie 21 mq., 11- Garage al piano interrato superficie 15 mq., 12- Garage al piano interrato superficie 15 mq., 10- Garage al piano interrato superficie 15 mq. **Prezzo base Euro 630.000,00.** Offerta minima Euro 472.500,00. **INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 14/09/2021 ore 15:30** tramite il portale del gestore della vendita indicato in ordinanza e/o avviso di vendita; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno

**SEGUE**



# Aste

RIVISTA

## GIUDIZIARIE

Egregio Signore/a

Le segnaliamo un'opportunità di acquisto all'asta nella Sua zona di residenza.

Per maggiori informazioni,  
Ordinanza, Perizia e Fotografie  
visita il sito internet:

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Questa è un' informativa

## Tribunale di Alessandria

RGE 58/2020

**SALE (AL), FRAZIONE CASCINA DERNA, VIA GHISLERA 2 - LOTTO 1: UNITÀ RESIDENZIALE** facente parte di un fabbricato a manica unica di non recente edificazione. La costruzione, di tipologia rurale, era usata come casa colonica per i conduttori agricoli dei terreni circostanti. Il fabbricato confina sul lato verso ovest con un fabbricato ad uso magazzino identificato al subalterno 2. Tale subalterno è composto al piano terra da un locale ripostiglio che in passato era usato come stalla, mentre il piano superiore era usato come fienile ed oggi ad uso legnaia. Sia il fabbricato residenziale che il corpo magazzino insistono su un'area cortiliva comune, con un unico accesso su via Ghisliera. **Prezzo base Euro 142.000,00.** Offerta minima Euro 106.500,00. **SALE (AL), FRAZIONE CASCINA DERNA, VIA GHISLERA 2 - LOTTO 2: TERRENI** agricoli collocati nella zona agricola del comune di Sale, area a Sud, in direzione del comune di Tortona, a circa 5 Km dal casello autostradale. I terreni sono facilmente raggiungibili dalla strada provinciale 211, con accesso da via Ghisliera. **Prezzo base Euro 94.000,00.** Offerta minima Euro 70.500,00. **Vendita senza incanto 14/09/2021 ore 14:30** presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Gabriella Angela Massa, Alessandria (AL), Corso Crimea 35, Tel. 0131251524. G.E. Dott.ssa Bianco Elisabetta.

RGE 51/2018

**ALESSANDRIA (AL), ZONA INDUSTRIALE PIP, STRADA BOSCOMARENGO snc - LOTTO 1: CAPANNONE** industriale con annessi locali uso uffici così distribuiti: p.terra ingresso, sei locali uso ufficio, due servizi igienici, centrale termica con ingresso dall'esterno, secondo ingresso (centrale) con scala d'accesso al piano superiore costituito da ufficio dirigenziale con terrazza, due locali uso ufficio, archivio, due servizi igienici; annessa area pertinenziale su cui insiste cabina elettrica. Presente piattaforma di pesatura per mezzi pesanti e struttura portante per carroponte. **Prezzo base Euro 759.262,50.** Offerta minima Euro 569.446,88. **Vendita senza incanto 16/09/2021 ore 15:00** presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Gerarda Tessitore, Alessandria (AL), Via Verdi 40 (Studio Legale Paneri), Tel. 3332743542. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

RGE 40/2020

**BOSCO MARENGO (AL), FRAZIONE QUATTRO CASCINE, STRADA CASCINOTTI 22 - LOTTO 1: RISTORANTE** dislocato al piano terra, composto da una sala bar, una sala ristorante, una cucina, un disimpegno, uno spogliatoio, 3 bagni, 2 porticati, un sedime di pertinenza per una superficie complessiva di circa 2700 mq. Tre terreni adiacenti formanti un unico corpo di mq. 8470. **Prezzo base Euro 118.000,00.** Offerta minima Euro 88.500,00. **Vendita senza incanto 16/09/2021 ore 11:00** presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Rita Gualco, Alessandria (AL), Corso Crimea 47, Tel. 3477845424. G.E. Dott.ssa Bianco Elisabetta.

RGE 257/2019

**GRONDONA (AL), LOCALITÀ PREGA - LOTTO UNICO: AGRITURISMO** ubicato in contesto appenninico, a 700 metri s.l.m., composto da fabbricato di complessivi 748,20 mq, ristrutturato nel 2005 ma da completare, dotato di piscina; il fabbricato è costituito al piano terra da un'ampia zona destinata alla ristorazione con annessa cucina e servizi per il personale e per i clienti; al primo piano dieci camere per gli ospiti tutte munite di relativo servizio; al secondo piano (terzo f.t.) due camere con relativi servizi. Completa la struttura una cantina al piano seminterrato ed un ampio portico al piano terra prospiciente l'area cortiliva ove è ubicato anche un locale tecnico. Piscina di metri 9x14 (il progetto prevedeva anche la realizzazione di un parcheggio e di un box per cavalli che tuttavia non sono mai stati realizzati). Circa 17 ettari di terreni adiacenti. **Prezzo base Euro 154.125,00.** Offerta minima Euro 115.593,75. **INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 15/09/2021 ore 13:00** tramite il portale del gestore della vendita indicato in ordinanza e/o avviso di vendita; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Brina Massimo Tel. 0131267879. G.E. Dott.ssa Bianco Elisabetta.

RGE 61/2019

**MORSASCO (AL), VIA CASTELLO - LOTTO UNICO: Corpo A - MAGAZZINI e LOCALI** di deposito, superficie 112 mq, situato al piano terra della porzione di uno stabile ed ha accesso diretto da Via Castello tramite un ingresso indipendente, composto da un unico ampio locale con bussola di ingresso in legno e vetro. **Corpo B - ABITAZIONE** di tipo economico, superficie 124 mq, situata al piano primo della porzione di uno stabile di 4 piani totali, due f.t. e due seminterrati. **Corpo C - MAGAZZINI** e locali di deposito, superficie 222 mq, situato al piano primo seminterrato della porzione di uno stabile ed ha accesso diretto da Via Castello tramite un ingresso indipendente, composto sostanzialmente da tre ampi locali adibiti a magazzino oltre ad alcuni disimpegni. **Corpo D - ABITAZIONE** di tipo economico, superficie 108 mq, situata al piano terra della porzione di uno stabile di 4 piani totali, due f.t. e due seminterrati. **Corpo E - MAGAZZINI** e locali di deposito, superficie 324 mq, situato al piano secondo seminterrato della porzione di uno stabile ed ha accesso diretto da Via Castello tramite una scala a scendere, composto sostanzialmente da un locale che ospita l'antico forno e da altri tre ampi locali voltati. **Corpo F - ABITAZIONE** di tipo popolare, superficie 120 mq, situata al piano terra e al piano primo della porzione di uno stabile di 4 piani totali, due f.t. e due seminterrati, ha accesso diretto da Piazza Vittorio Emanuele II, composto da due locali a piano terra e due a piano primo. **Prezzo base Euro 48.000,00.** Offerta minima Euro 36.000,00. **Vendita senza incanto 21/09/2021 ore 10:00** presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Flavio Parodi, Tel. 0144329013. G.E. Dott. Demontis Stefano.

RGE 85/2020

**NIZZA MONFERRATO (AT) - LOTTO UNICO: FABBRICATO** com-

posto da unico immobile utilizzato solamente come locale di deposito pur se diviso in tre differenti subalterni. Superficie complessiva 402 mq totali, suddivisa in piano terra e piano primo. **Prezzo base Euro 15.750,00.** Offerta minima Euro 11.813,00. **Vendita senza incanto 14/09/2021 ore 15:00** presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Giuseppe Balza, Tortona (AL), Corso Montebello 1 A, Tel. 0131866662. G.E. Dott. Demontis Stefano.

RGE 123/2019

**PONTECURONE (AL), CORSO TORTONA 63 - LOTTO 2: CAPANNONE** ad uso deposito attrezzi (circa 395 mq), tettoia anch'essa ad uso deposito attrezzi (circa 41 mq) e cortile comune, il tutto in zona periferica nella zona sud di Pontecurone. Per accedere al lotto in oggetto è necessario transitare dal cortile del Lotto 1 della presente procedura, in quanto è presente un solo accesso carraio e pedonale. **Prezzo base Euro 52.143,75.** Offerta minima Euro 39.107,81. **INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 15/09/2021 ore 17:30** tramite il portale del gestore della vendita indicato in ordinanza e/o avviso di vendita; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Tessitore Gerarda Tel. 3332743542. G.E. Dott. Demontis Stefano.

RGE 525/2017

**SAREZZANO (AL), LOCALITÀ BARACCA - LOTTO UNICO: FABBRICATI** commerciali strutturalmente diversi, collegati tra loro: EST - stabile di vecchia costruzione presumibilmente uso abitativo, trasformato in esposizione mobili, tre piani f.t.; al centro del corpo principale, fabbricati ristrutturati ed in parte di nuova costruzione che collegano l'immobile sopra descritto con il capannone costruito nel 1980; corpo a OVEST, capannone in prefabbricato, due piani f.t. Presenti, esposti e depositati, mobili di vario genere. Sedime in parte recintato. **Prezzo base Euro 105.997,00.** Offerta minima Euro 79.498,00. **INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 15/09/2021 ore 16:00** tramite il portale del gestore della vendita indicato in ordinanza e/o avviso di vendita; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Ongaro Sara Tel. 0131252844. G.E. Dott.ssa Bianco Elisabetta.

RGE 7/2020

**CAPRIATA D'ORBA (AL), STRADA VALLEMME snc - LOTTO 1: FABBRICATO** in corso di costruzione con destinazione artigianale e commerciale di medie dimensioni, con sedime esclusivo di pertinenza, uso produttivo, realizzato con elementi prefabbricati in cemento armato precompresso. Di fatto il bene oggetto è costituito dalla metà di un unico fabbricato diviso internamente da una parete in cartongesso su supporto ligneo. **Prezzo base Euro 116.500,00.** Offerta minima Euro 84.375,00. **CAPRIATA D'ORBA (AL) - LOTTO 2: LOTTO EDIFICABILE** con destinazione artigianale-produttiva, mq. 2.084 mq (qualità edificatoria di mq. 600 di SUL). **Prezzo base Euro 46.500,00.** Offerta minima Euro

### COME ABBONARSI ALLA RIVISTA (24 numeri)

Compilare e inviare il tagliando alla redazione, allegando assegno o copia del bonifico bancario: **EDICOM FINANCE srl - RIVISTA ASTE GIUDIZIARIE**  
Via San Donà 28/b - 30174 Mestre Venezia -  
telefono 041 5369911 - fax 041 2667147

Cognome ..... Nome .....

Indirizzo .....

Tel. .... Fax .....

Città ..... Prov. .... C.A.P. ....

Per emissione fattura/ricevuta: P.IVA o C.F. ....

### TIPO DI ABBONAMENTO:

Standard: Euro 55,00

### RECAPITO VIA POSTA

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 675/1996

Informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività.

Ai sensi dell'art. 13 del d.lgs 196/2003, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati o opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge.

### MODALITÀ

in allegato assegno bancario intestato Edicom Finance srl

a mezzo bonifico bancario in favore di Edicom Finance srl presso Monte dei Paschi di Siena - Filiale di Mestre - Venezia IBAN IT45 T 01030 02010 000061371567

causale del versamento:  
SOTTOSCRIZIONE ABBONAMENTO

PER ABBONARSI

Informativa ai sensi dell' art. 13, d. lgs 196/2003: I suoi dati sono trattati con modalità prevalentemente elettroniche da Edicom Finance srl - titolare del trattamento - Via San Donà 28/B Mestre-Venezia, [privacy@edicom.it](mailto:privacy@edicom.it), per fini promozionali e invio di materiale pubblicitario. Responsabile del trattamento è: Edicom Finance srl con socio unico. Gli incaricati preposti al trattamento sono gli addetti all'amministrazione e ai sistemi informativi. Ai sensi dell'art. 7, d. lgs 196/2003, si possono esercitare i relativi diritti, fra cui consultare, modificare, cancellare i dati o opporsi al loro trattamento per motivi legittimi o per fini promozionali scrivendo al titolare all'indirizzo sopra indicato. Allo stesso modo si può richiedere l'elenco completo dei responsabili del trattamento.

SEGUE

34.875,00. **CAPRIATA D'ORBA (AL)** - LOTTO 3: **LOTTO EDIFICABILE** con destinazione artigianale-produttiva, mq. 2.553 mq (potenzialità edificatoria di mq. 875 di SUL). **Prezzo base Euro 56.500,00.** Offerta minima Euro 42.375,00. **INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 14/09/2021 ore 15:00** tramite il portale del gestore della vendita indicato in ordinanza e/o avviso di vendita; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Ponassi Carlo Tel. 01432773. G.E. Dott.ssa Bianco Elisabetta.

#### RGE 197/2017

**CASAL CERMELLI (AL), VIA GERBIDA 46** - LOTTO 1: **CAPANONE** agricolo di circa mq. 1.500 totali, composto da ricovero attrezzi e stoccaggio prodotti orticoli di mq. 878, porzione con due celle frigorifere di mq. 328, ricovero macchine agricole di mq. 182, tettoia di mq. 115 e cortile di mq. 2048. **Prezzo base Euro 25.000,00.** Offerta minima Euro 191.250,00. **CASTELLAZZO BORMIDA (AL)** - LOTTO 4: Con accesso dalla Strada Provinciale 181 e Strada Interpodereale, n. 13 **TERRENI** agricoli in due gruppi adiacenti di totali mq. 64.775 con andamento pianeggiante, attualmente coltivati ad orto industriale con irrigazione, di qualità catastale orto irriguo e seminativo arborato. Sul mappale 44 è presente un pozzo. **Prezzo base Euro 152.250,00.** Offerta minima Euro 114.187,50. **Vendita senza incanto 21/09/2021 ore 15:00** presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Carlo Conforti, Alessandria (AL), Via Urbano Rattazzi 8, Tel. 0131232361. G.E. Dott. Demontis Stefano.

#### RGE 328/2019

**FRACONALTO (AL), LOCALITÀ CALABRIA** - LOTTO 1: **TERRENO** agricolo, zona omogenea E2.1, norme tecniche di attuazione: art. 43 con vincolo idrogeologico e fascia di rispetto alla viabilità art. 18. **Prezzo base Euro 5.175,00.** Offerta minima Euro 3.881,25. **Vendita senza incanto 14/09/2021 ore 09:30** presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Edoardo Cassinelli, Alessandria (AL), Piazza della Libertà 15, Tel. 0131232520. G.E. Dott.ssa Bianco Elisabetta.

#### RGE 144/2019

**INCISA SCAPACCINO (AT), VIA MARTIRI DELLA LIBERTÀ 13** - LOTTO UNICO: CORPO A: **LOCALI** in corso di ristrutturazione,

con lavori da tempo interrotti, da destinarsi a unità abitativa; i locali si presentano inabitabili e di fatto inutilizzabili stanti la mancanza di impianti tecnici e l'assenza di finiture, serramenti interni ed esterni. L'accesso al locale avviene da pianerottolo comune sito al piano terreno di altro fabbricato. L'accesso al compendio oggetto di vendita avviene transitando su tratti di corte dei fabbricati anteposti, di proprietà di terzi. CORPO B: **LOCALI** in corso di ristrutturazione da destinarsi in parte a unità abitativa e in parte a magazzino/autorimessa; i locali si presentano inabitabili ed inutilizzabili stanti la mancanza di impianti tecnici e l'assenza di finiture, serramenti interni ed esterni. L'accesso ai predetti locali avviene o da pianerottolo comune sito al piano terreno di altro fabbricato o dalla porzione di corte antistante il fabbricato attraverso portone in metallo e vetro. CORPO C: piccola porzione di **TERRENO** di forma regolare e pianeggiante di circa mq. 60 costituente area verde posta in fregio ai corpi A e B. CORPO D: piccola porzione di **TERRENO** di forma regolare e pianeggiante di circa mq. 40 costituente area verde posta in fregio ai corpi A e B. **Prezzo base Euro 10.425,00.** Offerta minima Euro 7.818,75. **Vendita senza incanto 16/09/2021 ore 15:30** presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alberto Rossi, Alessandria (AL), Via Bergamo 8, Tel. 0131250675. G.E. Dott. Demontis Stefano.

#### RGE 49/2020

**CARTOSIO (AL), LOCALITÀ ROCCABIANCA** - LOTTO 2: **TERRENI** agricoli in parte boscati in parte cespugliati. **Prezzo base Euro 73.300,00.** Offerta minima Euro 54.975,00. **Vendita senza incanto 15/09/2021 ore 10:00** presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Falzoni, Alessandria (AL), Via Caniggia 6, Tel. 013141663. G.E. Dott.ssa Bianco Elisabetta.

#### RGF 25/2020

**ALESSANDRIA (AL), VIA CARLO PISACANE 10** - LOTTO UNICO: 1) mobili, arredi, materiale d'ufficio ed accessori In tale categoria sono compresi: bancone reception, mobili archivio, mobiletti, cassettiere, scaffalature, strutture metalliche porta minuterie, espositori, carrelli, banco da lavoro, scale e tutto ciò che può essere complemento arredo; pala da neve; stampante, distruggi documenti, frigorifero, registratore di cassa, plafoniere, climatiz-

zatore a parete, estintore, aspirapolvere, alza pallet. 2) videosorveglianza / allarme In tale categoria sono compresi: telecamere, custodie per telecamere, obiettivi e parti di ricambio per telecamere, staffe porta telecamere, braccetti, snodi, videoregistratori, monitor, sensori allarmi, rilevatori infrarossi e altra tecnologia, contatti magnetici, ed altra varia componentistica inerente la videosorveglianza e gli allarmi. 3) condizionamento In tale categoria sono compresi: split, tubi collegamento, manometri e tutto ciò che può rientrare in tale raggruppamento. 4) videocitofonia In tale categoria sono compresi: citofoni, videocitofoni, moduli e telai, monitor, pulsantieri, alimentatori e tutto ciò che può rientrare in tale raggruppamento. 5) antincendio / antigas In tale categoria sono compresi: pannelli luminosi, rilevatori di fumo, accessori, pulsanti rottura vetro, sensori e tutto ciò che può rientrare in tale raggruppamento. 6) casseforti In tale categoria sono compresi: casseforti in varie tipologie. 7) cavi In tale categoria sono compresi: cavi coassiali, compositi, citofonici e tutto ciò che può rientrare in tale raggruppamento. 8) telefonia In tale categoria sono compresi: telefoni, centralini e tutto ciò che può rientrare in tale raggruppamento. 9) automazione In tale categoria sono compresi: motori, kit completi, lampeggianti, centraline, pulsanti, bracci, motoriduttori, telecomandi ed accessori e tutto ciò che può rientrare in tale raggruppamento. 10) tv / sat In tale categoria sono compresi: parabole, amplificatori, antenna, staffe e tutto ciò che può rientrare in tale raggruppamento. 11) materiale informatico / alimentatori tale categoria sono compresi: alimentatori che può rientrare in tale raggruppamento. 12) materiale vario In tale categoria sono compresi tutti i materiali che non possono essere inseriti nei raggruppamenti precedenti. 13) contenitori plastica porta minuterie In tale categoria sono inseriti tutti i contenitori in plastica porta minuterie di varie forme e dimensioni. 14) materiale rotto / in riparazione In tale categoria sono inseriti tutti i materiali ritirati dai clienti perché rotti od in riparazione od utilizzati per parti di ricambio e collocati principalmente nella cantina. 15) autovettura N. 1 autovettura Fiat Punto targata EB735XK, immatricolata come autocarro per trasporto di cose, carta di circolazione n. BT 0713542, attualmente in deposito presso la sede legale della fallita medesima. **Prezzo base Euro 39.930,24.** Offerta minima Euro 33.940,70. **Vendita senza incanto 30/07/2021 ore 17:00** presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dott. Giuseppe Balza, Tortona (AL), Corso Montebello 1/A, Tel. 0131866662. G.D. Croci Corrado.

# Aste

RIVISTA

## GIUDIZIARIE

Per maggiori informazioni,  
Ordinanza, Perizia e Fotografie  
visita il sito internet:

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Egregio Signore/a

Le segnaliamo un'opportunità di acquisto all'asta nella Sua zona di residenza.

**Questa è un'informativa**

## Tribunale di Alessandria

Ex Tortona

RGE 35/2011

**VOLPEDO (AL), VIA PIAVE 3** - LOTTO UNICO: **ALLOGGIO** al secondo piano dell'edificio condominiale denominato "Condominio Volpedese" - scala A, composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio, due balconi, vano cantina al piano seminterrato. Box auto al piano cortile. **Prezzo base Euro 33.500,00.** Offerta minima Euro 25.125,00. **Vendita senza incanto 29/07/2021 ore 10:30** presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Pietro Rissotti, Tortona (AL), Via Lorenzo Perosi 28, Tel. 3356057027. G.E. Croci Corrado.

### COME ABBONARSI ALLA RIVISTA (24 numeri)

Compilare e inviare il tagliando alla redazione, allegando assegno o copia del bonifico bancario: **EDICOM FINANCE srl - RIVISTA ASTE GIUDIZIARIE**  
Via San Donà 28/b · 30174 Mestre Venezia ·  
telefono 041 5369911 · fax 041 2667147

Cognome ..... Nome .....  
Indirizzo .....  
Tel. .... Fax .....  
Città ..... Prov. .... C.A.P. ....  
Per emissione fattura/ricevuta: P. IVA o C.F. ....

### TIPO DI ABBONAMENTO:

Standard: Euro 55,00

### RECAPITO VIA POSTA

#### Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 675/1996

Informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. 13 del d.lgs 196/2003, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati o opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge.

### MODALITÀ

- in allegato assegno bancario intestato **Edicom Finance srl**
- a mezzo bonifico bancario in favore di **Edicom Finance srl** presso **Monte dei Paschi di Siena - Filiale di Mestre - Venezia IBAN IT45 T 01030 02010 000061371567**  
causale del versamento:  
**SOTTOSCRIZIONE ABBONAMENTO**

**PER ABBONARSI**

Informativa ai sensi dell' art. 13, d. lgs 196/2003: I suoi dati sono trattati con modalità prevalentemente elettroniche da Edicom Finance srl - titolare del trattamento - Via San Donà 28/B Mestre-Venezia, [privacy@edicomsrl.it](mailto:privacy@edicomsrl.it), per fini promozionali e invio di materiale pubblicitario. Responsabile del trattamento è: Edicom Finance srl con socio unico. Gli incaricati preposti al trattamento sono gli addetti all'amministrazione e ai sistemi informativi. Ai sensi dell'art. 7, d. lgs 196/2003, si possono esercitare i relativi diritti, fra cui consultare, modificare, cancellare i dati o opporsi al loro trattamento per motivi legittimi o per fini promozionali scrivendo al titolare all'indirizzo sopra indicato. Allo stesso modo si può richiedere l'elenco completo dei responsabili del trattamento.