

Tribunale di **LOCRI** - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari**CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA**

- 1) Gli immobili pignorati sono posti in vendita a corpo nella consistenza indicata nella perizia di stima da intendersi qui per intero richiamata e trascritta, anche con riferimento alla condizione urbanistica dei beni;
- 2) ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche per persona da nominare (art. 579, ultimo comma cpc);
- 3) entro le ore 12,00 del giorno antecedente la vendita, l'offerente deve presentare, anche a mezzo di persona diversa, nella cancelleria delle esecuzioni immobiliari domanda corredata da marca da bollo e diritti di cancelleria come previsti per legge per partecipare alla vendita senza incanto, contenente: A) l'indicazione del prezzo che si intende offrire (che, a pena di inefficacia, non può essere inferiore del prezzo base suindicato, salvo eventuali e successive riduzioni); B) la data della vendita e la procedura cui si riferisce; C) le generalità (compreso il codice fiscale) proprie e - se in regime di comunione legale del coniuge; D) l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, dei benefici fiscali per la prima casa; E) le indicazioni circa il tempo (comunque non superiore a 60 giorni dalla aggiudicazione, limite che si riterrà implicitamente ricollegato, nel massimo, alla mancata indicazione di un termine diverso), il modo di pagamento e ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta; F) la dichiarazione di aver letto la relazione di stima (consultabile sull'apposito sito internet o presso la cancelleria esecuzioni) e di averne compreso il contenuto ed, inoltre, di conoscere lo stato dell'immobile; G) copia di valido documento di identità del soggetto che sottoscrive l'offerta; H) in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, certificato della Cancelleria Commerciale dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della partita IVA; I) la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il Tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la cancelleria dello stesso ufficio; L) la sottoscrizione dei genitori esercenti la potestà e l'autorizzazione del giudice tutelare ove l'offerente sia un minore;
- 4) l'offerta deve essere inserita in una busta chiusa, al cui esterno il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata;
- 5) l'offerta deve essere accompagnata dal deposito della cauzione, pari alla decima parte di prezzo offerto, **da versare tramite assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri - con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento e che dovranno essere inseriti nella medesima busta**;
- 6) l'offerta non sarà considerata efficace: A) se perviene oltre il termine appositamente indicato; B) se è inferiore al prezzo base, eventualmente ribassato; C) se l'offerente non presta cauzione, con le modalità e nella misura appena indicate;
- 7) l'offerta si considera irrevocabile ad eccezione delle ipotesi in cui: A) il giudice, in presenza di più offerte valide, disponga la gara tra gli offerenti (art. 573 cpc); B) il giudice, nonostante le offerte, ordini l'incanto (es. art. 572 cpc); C) siano decorsi centoventi giorni dalla sua presentazione e la stessa non sia stata accolta;
- 8) l'offerente (od il procuratore legale a norma degli artt. 571 e 579 cpc) dovrà presentarsi il giorno fissato presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss., per assistere all'esame delle offerte;
- 9) l'udienza di vendita si terrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss.; ivi si procederà all'esame delle singole offerte, ai sensi degli artt. 572 (per l'ipotesi in cui vi sia una sola offerta) e 573 cpc (ove vi siano più offerte);
- 10) in presenza di più offerte valide, alla stessa udienza si inviteranno gli offerenti alla gara di cui all'art. 573 cpc, ove le offerte in aumento non potranno essere inferiori al 3% DEL PREZZO BASE.
- 11) in caso di mancata aggiudicazione, l'importo versato a titolo di cauzione verrà restituito alla chiusura delle operazioni di vendita;
- 12) in caso di aggiudicazione, l'offerente dovrà, nel termine perentorio di gg. 60 dall'aggiudicazione, depositare il residuo prezzo, detratto l'importo per cauzione già versato, in un libretto

- di deposito postale intestato alla procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'Esecuzione;
- 13) in caso di aggiudicazione, inoltre, l'offerente dovrà versare nel medesimo libretto di deposito (intestato alla Procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'esecuzione), e nello stesso termine, l'importo complessivo delle spese collegate alla vendita, che saranno all'uopo comunicate dalla cancelleria e che saranno necessarie per l'emanazione del decreto di trasferimento;
- 14) il mancato versamento del prezzo residuo nei termini indicati comporterà la decadenza dell'aggiudicazione e la perdita della cauzione, ed esporrà l'aggiudicatario inadempiente alle conseguenze di cui all'art. 587 co II cpc (richiamato dall'art. 574, III co., cpc);
- 15) ove si debba procedere all'incanto, e cioè per il caso in cui non siano proposte offerte d'acquisto entro il termine stabilito, ovvero per il caso in cui le stesse non siano efficaci ai sensi dell'art. 571, ovvero per il caso in cui si verifichi una delle circostanze previste dall'art. 572, terzo comma, ovvero per il caso, infine, in cui la vendita senza incanto non abbia luogo per qualsiasi altra ragione (es.: gara in aumento non tenuta per mancanza di adesioni, art. 573 cpc), il pubblico incanto avverrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) secondo quanto previsto nei punti che precedono salvo quanto appresso specificato;
- 16) in particolare, ciascun offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, entro le ore 12,00 del giorno antecedente l'udienza di vendita, domanda di partecipazione all'incanto da presentarsi in busta chiusa a pena di irricevibilità dell'offerta; all'esterno della busta il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata; unitamente all'istanza di partecipazione all'incanto, ciascun offerente dovrà depositare una somma pari al 10% del prezzo base d'asta sopraindicato a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria - Ufficio Esecuzioni Immobiliari - di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri, con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento;
- 17) la domanda di partecipazione all'incanto dovrà riportare le complete generalità dell'offerente, l'indicazione del codice fiscale e, nell'ipotesi di persona giuridica, il regime patrimoniale prescelto ed i dati del coniuge; in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, dovrà essere prodotto Certificato della Camera di Commercio dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della Partita IVA; in tale istanza dovrà anche essere indicato se l'offerente intende avvalersi delle agevolazioni previste per l'acquisto della prima casa;
- 18) se l'offerente non diviene aggiudicatario, la cauzione è immediatamente restituita dopo la chiusura dell'incanto, salvo che lo stesso non abbia omissivo di partecipare al medesimo, personalmente o a mezzo di procuratore speciale, senza documentato e giustificato motivo; in tal caso la cauzione è restituita solo nella misura dei nove decimi dell'intero e la restante parte è trattenuta alla procedura in vista della futura distribuzione;
- 19) l'aggiudicatario, invece, dovrà versare il saldo e l'importo delle spese secondo quanto previsto ai punti 12 e 13, ferma restando la decadenza di cui all'art. 587 cpc in caso di mancato deposito;
- 20) ad incanto avvenuto, potranno essere presentate in Cancelleria offerte di acquisto entro il termine di giorni dieci, da presentarsi nelle forme di cui all'art. 571 cpc (cfr. punti 2, 3 e 4), ma non saranno efficaci se il prezzo offerto non sarà superiore di almeno 1/5 superiore rispetto a quello raggiunto in sede d'incanto (art. 584 cpc) e se l'offerta non sarà accompagnata dal deposito di una somma pari al doppio della cauzione versata per partecipare all'incanto;
- 21) su tali offerte il giudice, verificata la regolarità, indice la gara, cui possono partecipare, oltre gli offerenti in aumento e l'aggiudicatario, anche gli offerenti al precedente incanto che, entro il termine appositamente fissato abbiano integrato la cauzione nella misura di cui al punto precedente;
- 22) se nessuno degli offerenti in aumento partecipa alla gara indetta a norma del terzo comma, l'aggiudicazione diventa definitiva, ed il giudice pronuncia a carico degli offerenti di cui al primo comma, salvo che ricorra un documentato e giustificato motivo, la perdita della cauzione, il cui importo è trattenuto come rinveniente a tutti gli effetti dell'esecuzione;
- 23) alla medesima udienza fissata per l'incanto, ove lo stesso vada deserto, si procederà a valutare le istanze di assegnazione eventualmente depositate, oppure ad adottare i provvedimenti di cui all'art. 591 cpc.

Tribunale di
LOCRI**Abitazione | Accessorio****LOCRI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 9/1989**

G.E. Avvocato Cardona Giuseppe - Locri (RC), via Napoli - Lotto 1: 1/1 di appartamento al P1 di mq. 118,25, composto da: cucina, salone, corridoio, 2 camere, bagno + 13,50 mq. di balconi Prezzo base: Euro 39.825,00. Offerta minima Euro 29.868,75. Locri (RC), via Napoli - Lotto 2: 1/1 di appartamento al P2, di mq. 118, composto da: cucina, salone, corridoio, 1 camera, soggiorno-pranzo, bagno + mq. 16 di balconi. Prezzo base: Euro 29.205,00. Offerta minima Euro 21.904,00. Locri (RC), località Cancellò - Lotto 3: 1/1 di Terreno di mq. 580. Prezzo base: Euro 17.400,00. Offerta minima Euro 13.050,00. Vendita senza incanto 27/03/2020 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, Piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale di Locri, Piazza Don Bosco. Informazioni in Cancelleria, Bova Antonietta tel.

0964629420, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.**LOCRI****ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 24/2017**

G.E. Vicenzutti Elisa - Locri (RC), via Napoli 37 - Lotto UNICO: Piena proprietà di un alloggio posto al piano terra di un fabbricato di maggiore entità in cls adibito a civile abitazione di superficie commerciale circa mq 124,00 Prezzo base: Euro 82.434,20. Offerta minima Euro 61.825,65. Vendita senza incanto 26/03/2020 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in LOCRI(RC), alla Via Matteotti n. 330, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del delegato; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertappv.dgsia@giustiziacer.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Sorrenti Luisa tel. 0964235009, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

www.asteannunci.it**ARDORE****ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 57/2013**

G.E. Dott.ssa CASTALDO MARTINA - Ardore (RC), contrada Vurgia snc - Lotto UNICO: Unità Immobiliare per Civile Abitazione, al P1 di un Fabbricato a 2 Piani ft e cantinato di mq. 84,45. Car. A/7, cl. 2. Prezzo base: Euro 38.528,72. Offerta minima Euro 28.896,54. Vendita senza incanto 27/03/2020 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso presso Aula 2 del Tribunale di Locri, Sezione Civile, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo studio del Professionista delegato in Ardore (RC), via Ugo Foscolo 165. Informazioni in Cancelleria, Bova Antonietta tel. 0964629420, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

BENESTARE**ABITAZIONI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 54/2010**

G.E. Vicenzutti Elisa - Benestare (RC), Contrada Esopo - Lotto 1: unità imm.re collocata al piano terra di un fabbricato a tre piani al NCEU al fg. 19, p.la 385 sub 3 (corrispondente alla p.la 263 sub 3 dell'atto di pignoramento, a seguito di bonifica identificativa catastale del 18.02.2008), cat. A/3, cl.2, consisten-

za 6,5 vani, di circa 158 mq, parzialmente abusivo suscettibile di sanatoria ex art. 33 legge n°47/85 Prezzo base: Euro 20.618,55. Offerta minima Euro 15.463,91. Benestare (RC), Contrada Esopo - Lotto 2: unità imm.re collocata al piano primo di un fabbricato a tre piani al NCEU al fg. 19, p.lla 385 sub 4 (corrispondente alla p.lla 263 sub 4 dell'atto di pignoramento, a seguito di bonifica identificativa catastale del 18.02.2008), cat. A/3, cl.2, consistenza 6,5 vani, di circa 158 mq, parzialmente abusivo suscettibile di sanatoria ex art. 33 legge n°47/85 Prezzo base: Euro 20.618,55. Offerta minima Euro 15.463,91. Vendita senza incanto 05/03/2020 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Giampaolo Angela tel. 0964911760, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

BENESTARE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 95/2013

G.E. Dott.ssa CASTALDO MARTINA - Benestare (RC), Contrada Bruca - Lotto UNICO: Appartamento uso abitazione al piano t-1-2, in catasto fabbricati al foglio di mappa 21 p.lla 684, sub 3, categoria A/2, vani 6 Prezzo base: Euro 73.125,00. Offerta minima Euro 54.843,75. Vendita senza incanto 28/04/2020 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Locri (RC), via Matteotti 330, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: con busta chiusa presso il sottoscritto professionista delegato, con studio in Locri (RC), Via Agesidamo n. 34; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avv. Sansalone Renata tel. 096429038, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

CAULONIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 94/2009

G.E. Vicenzutti Elisa - Caulonia (RC), Via Pietra 1 - Lotto UNICO: Unità immobiliare ad uso abitativo posta al piano primo (II° livello f.t.) di un fabbricato composto da due piani f.t. con lastrico solare di copertura praticabile. Composto da ingresso-corridoio, cucina pranzo, ampio salone, camera da letto matrimoniale, camera da letto singola e bagno. Vani 6. Prezzo base: Euro 43.560,00. Offerta minima Euro 32.670,00. Vendita senza incanto 04/03/2020 ore 12:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso presso l'aula n. 2 del Tribunale di Locri - Sezione Civile, in Locri (RC) Piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo studio del Professionista Delegato sito in Siderno, Via Paolo Romeo n. 64. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Pascale Marco tel. 3485117533, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

CAULONIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 84/2014

G.E. Vicenzutti Elisa - Caulonia (RC), località Torre snc - Lotto UNICO: Appartamento e garage facenti parte di un complesso edilizio: l'appartamento sito al 4° piano, interno 7, il garage, posto al piano terra

Prezzo base: Euro 100.100,00. Offerta minima Euro 75.075,00. Vendita senza incanto 05/03/2020 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri Informazioni in Cancelleria, Avv. Lacopo Antonino tel. 0964380203, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

CAULONIA

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 38/1986

G.E. Dott. Malgeri Sergio - Caulonia (RC), fraz. Focà - Lotto 1: Unità immobiliare a piano terra destinata ad abitazione, di remota costruzione, di mq. 112,00 di superficie lorda, oltre piccolo balcone Prezzo base: Euro 32.490,00. Offerta minima Euro 24.367,50. Placanica (RC), loc. Survia - Lotto 2: Terreno agricolo di mq.8980 di estensione, seminativo arborato (prevalentemente ulivi e querce) Prezzo base: Euro 8.553,00. Offerta minima Euro 6.414,75. Placanica (RC), loc. Survia - Lotto 3: Terreno agricolo di mq. 6.841 di estensione, pascolo cespugliato, sul quale insiste corpo di fabbrica in blocchi di cls, di mq.38 di superficie lorda Prezzo base: Euro 4.149,00. Offerta minima Euro 3.111,75. Placanica (RC), loc. Survia - Lotto 4: Terreno agricolo di mq. 5.630 di estensione, uliveto-seminativo arborato Prezzo base: Euro 5.700,00. Offerta minima Euro 4.275,00. Placanica (RC), c/da Survia - Lotto 5: Fabbricato composto da un corpo di fabbrica a due piani f.t. in c.a., con copertura a terrazzo e un corpo ad un piano f.t. con copertura a terrazzo, al foglio 21, part.la 271 sub 4 (appartamento a piano terra di mq. 148,24 di superficie lorda), sub 5 (appartamento sovrastante, in gran parte inagibile, di mq. 148,24 di superficie, oltre mq.37 di balconi), sub 6 (vano deposito al piano terra di mq.27 di superficie lorda), sub 7 (deposito a piano terra di mq. 82, 20 di superficie lorda) Prezzo base: Euro 100.703,25. Offerta minima Euro 75.527,44. Vendita senza incanto 28/02/2020 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri Informazioni in Cancelleria, Cherubino Manuela tel. 347 1261165, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

GIOIOSA IONICA

VILLETTA A SCHIERA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 50/2012

G.E. Vicenzutti Elisa - Gioiosa Ionica (RC), Contrada Condercuri snc - Lotto UNICO: 1/1 di villetta a schiera, S1-T-1, cat. A7, cl. U, di ca 180 mq oltre balconi e spazi esterni, costituita da 2 piani FT oltre PS1, e pertinenze a esclusivo ornamento e servizio, così descritti: - PS1 con soggiorno - cucina rustica, corridoio e ripostiglio, dispensa, servizio igienico, vano scala; - PT con ingresso, ampio soggiorno - cucina, ripostiglio, servizio igienico, 2 balconi, vano scala; - P1 con 3 stanze da letto, servizio igienico, disimpegno, vano scala, 2 balconi. Prezzo base: Euro 27.745,29. Offerta minima Euro 20.808,97. Vendita senza incanto 06/02/2020 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Tropiano Maria Laura tel. 3385822123, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

www.asteannunci.it

GIOIOSA IONICA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 34/2008

G.E. Dott.ssa CASTALDO MARTINA - Gioiosa Ionica (RC), Contrada Giardinazzo 9 - Lotto UNICO: piena proprietà del fabbricato identificato al NCEU fg. 34, p.lla 2633, piano T-1, Z.C.U., cat. A/7, cl. U, consistenza 4,5, sup. catastale 174,00 mq, rendita Euro 383,47 Prezzo base: Euro 25.348,91. Offerta minima Euro 19.011,68. Vendita senza incanto 27/03/2020 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Informazioni in Cancelleria, Dott. Scuteri Antonio tel. 3386031857, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

GIOIOSA IONICA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 3/2013

G.E. Dott. Malgeri Sergio - Gioiosa Ionica (RC), viale delle Rimembranze snc - Lotto UNICO: 1/1 di abitazione al P1 cat. A/3. cl. 3, vani 2,5 di mq. 127,50 comprensivi di corpo scala, veranda coperta, terrazza, balcone. Solo l'appartamento è di 56,20 mq, il tutto composto da: camera, cucina-pranzo, bagno, disimpegno-ingresso, ripostiglio. Prezzo base: Euro 41.991,12. Offerta minima Euro 31.493,34. Vendita senza incanto 28/02/2020 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri Informazioni in Cancelleria, Avv. Greco Luigi Giuseppe tel. 096451565, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

GROTTERIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 50/2015

G.E. Vicenzutti Elisa - Grotteria (RC), Lotto UNICO: 1/1 di appartamento al piano quinto di vani 4 e mq. totali 95. Consiste di un appartamento mansardato costituito da due stanze, cucina, 2 bagni, salotto. Esso si presenta rifinito e in buone condizioni di manutenzione; è provvisto dell'impianto elettrico ed idrico sottotraccia. Prezzo base: Euro 51.029,00. Offerta minima Euro 38.272,00. Vendita senza incanto 03/04/2020 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso presso la Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Locri (RC), via Matteotti 330, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: offerte: ANALOGICA - entro le ore 12 del giorno precedente la gara presso lo studio del prof. Delegato in Bovalino, via Francesco Perri 2; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Parisi Caterina tel. 3286796651, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

MARINA DI GIOIOSA

PORZIONE IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 35/2015

G.E. Dott.ssa CASTALDO MARTINA - Marina di Gioiosa Ionica (RC), Via Duca D'Aosta - Lotto UNICO: Porzione immobiliare facente capo ad un maggior fabbricato, magazzino al piano terra con sottostante locale deposito al piano cantinato, con pertinenziale corte esclusiva Prezzo base: Euro 194.217,00. Offerta mini-

ma Euro 145.662,75. Vendita senza incanto 26/03/2020 ore 11:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Locri (RC), via Matteotti 330, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato alle vendite Dott.ssa Commercialista Giuseppina Garasci, sito in Reggio Calabria, Via Torrione n. 62; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Dott.ssa Garasci Giuseppina tel. 3930790900, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

SIDERNO**ABITAZIONE CON PIANO INTERRATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 37/2010

G.E. Vicenzutti Elisa - Siderno (RC), via Lungomare delle Palme - Lotto UNICO: 1/1 di abitazione di mq. 52 al P1, oltre Piano Interrato, cat. A/2. Prezzo base: Euro 62.000,00. Offerta minima Euro 46.800,00. Vendita senza incanto 28/02/2020 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri Informazioni in Cancelleria, Avvocato Larosa Maria tel. 096429762, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

SIDERNO**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 85/2013

G.E. Dott. Malgeri Sergio - Siderno (RC) - Lotto UNICO: Siderno, c.da Pantaleo, Lotto Unico, immobile, che necessita di Sanatoria Edilizia, composto da: PT di mq. 198 con ingresso autonomo, app. al P1 di mq. 87, app. in corso di costruzione al P1 di mq. 114, lastrico solare in corso di costruzione di mq. 249,5, vi sono problemi strutturali e necessita di manutenzione. Prezzo base: Euro 37.462,50. Offerta minima Euro 28.096,87. Vendita senza incanto 28/02/2020 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso presso Aula 2, sezione civile del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo studio del professionista delegato in Siderno, via Savonarola 8. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Panetta Francesca tel. 0964384514, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

SIDERNO**IMMOBILE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 10/2016

G.E. Vicenzutti Elisa - Siderno (RC), Via Vaughan 51 - Lotto UNICO: LOTTO UNICO Immobile al NCEU foglio 17, part. 1815, con parti abusive (sanabili e non). Prezzo base: Euro 181.125,00. Offerta minima Euro 135.843,75. Vendita senza incanto 26/03/2020 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Locri (RC), via Matteotti 330, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del Professionista delegato sito in Locri (RC) alla Via Nino Bixio n. 4; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul

portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Pelle Agnese tel. 3921984626, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

SIDERNO**UNITA' IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 34/2012

G.E. Vicenzutti Elisa - Siderno (RC), via Latticugna snc - Lotto UNICO: piena proprietà di box auto, superficie lorda 15,50 al piano seminterrato. piena proprietà di unità immobiliare posta al piano terra, di un appartamento adibito a civile abitazione con: ingresso, salone, angolo cottura, tre camere da letto, 2 wc e ripostiglio di superficie lorda di mq. 133,70, compresi balconi. Prezzo base: Euro 39.168,00. Offerta minima Euro 29.376,00. Vendita senza incanto 05/03/2020 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Maio Emma tel. 096429073, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

STIGNANO**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 40/1993

G.E. Dott. Malgeri Sergio - Stignano (RC), Contrada Favaco s.n.c. - Lotto 1: Unità immobiliare posta al piano terra di fabbricato in c.a. a quattro piani f.t., (sorto su area interclusa, in catasto terreni al fol, 18, part. Ila 295 ex 30/C, entro i cui limiti insistono altri due manufatti abusivi, non sanabili e non accatastati), di mq. 30 di superficie utile interna, cat. A/3, cl. 1, vani 2,5. Prezzo base: Euro 15.862,50. Offerta minima Euro 11.896,87. Stignano (RC), Contrada Favaco s.n.c. - Lotto 2: Unità immobiliare posta al piano terra di fabbricato in c.a. a quattro piani f.t., (sorto su area interclusa, in catasto terreni al fol, 18, part. Iia 295 ex 30/C) entro i cui limiti insistono altri due manufatti abusivi non sanabili e non accatastati), di mq. 16,4 di superficie utile interna, cat. A/3, cl. I, vani 1,5. Prezzo base: Euro 8.437,50. Offerta minima Euro 6.328,50. Stignano (RC), Contrada Favaco s.n.c. - Lotto 3: Unità immobiliare posta al piano terra di fabbricato in c.a. a quattro piani f.t., (sorto su area interclusa, in catasto terreni al fol, 18, part. Ila 295 ex 30/C, entro i cui limiti insistono altri due manufatti abusivi, non sanabili e non accatastati) di mq. 50, cat. A/2, cl. I, vani 4. Prezzo base: Euro 25.987,50. Offerta minima Euro 19.490,50. Stignano (RC), Contrada Favaco s.n.c. - Lotto 4: Unità immobiliare posta al piano terra di fabbricato in c.a. a quattro piani f.t., (sorto su area interclusa, in catasto terreni al fol, 18, part. Ila 295 ex 30/C, entro i cui limiti insistono altri due manufatti abusivi, non sanabili e non accatastati) di mq. 50, cat. A/2, cl. I, vani 4. Prezzo base: Euro 25.987,50. Offerta minima Euro 19.490,50. Stignano (RC), Contrada Favaco s.n.c. - Lotto 5: Unità immobiliare posta al Piano terra di fabbricato in c.a. a quattro piani f.t., (sorto su area interclusa, in catasto terreni al fol, 18, part. Ila 295 ex 30/C, entro i cui limiti insistono altri due manufatti abusivi, non sanabili e non accatastati), di mq. 17,50 di superficie utile interna, cat. A/3, cl. I, vani 1,5. Prezzo base: Euro 9.112,50. Offerta minima Euro 6.834,37. Stignano (RC), Contrada Favaco s.n.c. - Lotto 6: Unità immobiliare, posta al piano terra di fabbricato in c.a. a quattro piani f.t., (sorto su area interclusa, in catasto terreni al fol, 18, part. Ila 295 ex 30/C, entro i cui limiti insistono altri due manufatti abusivi, non sanabili e non accatastati) di mq. 29 di superficie utile interna, cat. A/3, cl. I, vani 2,5. Prezzo base: Euro 15.187,50. Offerta minima Euro 11.390,62. Stignano (RC), Contrada Favaco s.n.c. - Lotto 7: Unità immobiliare posta al primo piano di

fabbricato in c.a. a quattro piani f.t., (sorto su area interclusa, in catasto terreni al fol, 18, part. Ila 295 ex 30/C, entro i cui limiti insistono altri due manufatti abusivi, non sanabili e non accatastati) di mq. 47 di superficie utile Interna, cat. A/2, cl. 1, vani 4. Prezzo base: Euro 30.712,50. Offerta minima Euro 23.034,37. Stignano (RC), Contrada Favaco s.n.c. - Lotto 8: Unità immobiliare posta al primo piano di fabbricato in c.a. a quattro piani f.t., (sorto su area interclusa, in catasto terreni al fol, 18, part. Ila 295 ex 30/C, entro i cui limiti insistono altri due manufatti abusivi, non sanabili e non accatastati), di mq. 50 di superficie utile interna, cat. A/2, cl. 1, vani 4. Prezzo base: Euro 32.400,00. Offerta minima Euro 24.300,00. Stignano (RC), Contrada Favaco s.n.c. - Lotto 9: Unità immobiliare posta al primo piano di fabbricato in c.a. a quattro piani f.t., (sorto su area interclusa, in catasto terreni al fol, 18, part. Ila 295 ex 30/C, entro i cui limiti insistono altri due manufatti abusivi, non sanabili e non accatastati), di mq. 50 di superficie utile interna, cat. A/2, cl. 1, vani 4. Prezzo base: Euro 32.400,00. Offerta minima Euro 24.300,00. Stignano (RC), Contrada Favaco s.n.c. - Lotto 10: Unità immobiliare posta al primo piano di fabbricato in c.a. a quattro piani f.t., (sorto su area interclusa, in catasto terreni al fol, 18, part. Ila 295 ex 30/C, entro i cui limiti insistono altri due manufatti abusivi, non sanabili e non accatastati), di mq. 47 di superficie utile interna, cat. A/2, cl. I, vani 4. Prezzo base: Euro 30.712,50. Offerta minima Euro 23.034,37. Stignano (RC), Contrada Favaco s.n.c. - Lotto 11: Unità immobiliare posta al secondo piano di fabbricato in c.a. a quattro piani f.t., (sorto su area interclusa, in catasto terreni al fol, 18, part. Ila 295 ex 30/C, entro i cui limiti insistono altri due manufatti abusivi, non sanabili e non accatastati) di mq. 47 di superficie utile interna, cat. A/2, cl. I, vani 4. Prezzo base: Euro 30.712,50. Offerta minima Euro 23.034,37. Stignano (RC), Contrada Favaco s.n.c. - Lotto 12: Unità immobiliare posta al secondo piano di fabbricato in c.a. a quattro piani f.t., (sorto su area interclusa, in catasto terreni al fol, 18, part. Ila 295 ex 30/C, entro i cui limiti insistono altri due manufatti abusivi, non sanabili e non accatastati), di mq. 50 di superficie utile interna, cat. A/2, cl. I, vani 4. Prezzo base: Euro 32.400,00. Offerta minima Euro 24.300,00. Stignano (RC), Contrada Favaco s.n.c. - Lotto 13: Unità immobiliare posta al secondo piano di fabbricato in c.a. a quattro piani f.t., (sorto su area interclusa, in catasto terreni al fol, 18, part. Ila 295 ex 30/C, entro i cui limiti insistono altri due manufatti abusivi, non sanabili e non accatastati), di mq. 50 di superficie utile interna, cat. A/2, cl. 1, vani 4. Prezzo base: Euro 32.400,00. Offerta minima Euro 24.300,00. Stignano (RC), Contrada Favaco s.n.c. - Lotto 14: Unità immobiliare posta al secondo piano di fabbricato in c.a. a quattro piani f.t., (sorto su area interclusa, in catasto terreni al fol, 18, part. Ila 295 ex 30/C, entro i cui limiti insistono altri due manufatti abusivi, non sanabili e non accatastati), di mq. 47 di superficie utile Interna, cat. A/2, cl.1, vani 4. Prezzo base: Euro 30.712,50. Offerta minima Euro 23.034,37. Stignano (RC), Contrada Favaco s.n.c. - Lotto 15: Unità immobiliare posta al terzo piano di fabbricato in c.a. a quattro piani f.t. (sorto su area interclusa, in catasto terreni al fol, 18, part. Ila 295 ex 30/C, entro i cui limiti insistono altri due manufatti abusivi, non sanabili e non accatastati), abusiva e non sanabile, di mq. 80 di superficie lorda, oltre mq. 86 di balconi e terrazza di piano, cat. A/3, cl. 2, vani 5. Prezzo base: Euro 6.750,00. Offerta minima Euro 5.062,50. Vendita senza incanto 27/03/2020 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Informazioni in Cancelleria, Dott. Gerace Anselmo tel. 3280879138, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

www.asteannunci.it

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

ARDORE

BAR - ABITAZIONI

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

RGE 40/2007

G.E. Vicenzutti Elisa - Ardore (RC), Contrada Marasà 8 - Lotto 1: Quota di 5/6 sul diritto di proprietà di immobile composta da: - bar con relativo deposito e servizi, corte esclusiva, al PT. Vari ambienti deposito, accessibili dal vano a servizio del vano scala, detto bene comune non censibile identificato con sub 6, mentre gli altri sono stati costruiti con struttura in c.a. non rifiniti resi al rustico con soletta piana. Prezzo base: Euro 9.098,33. Offerta minima Euro 6.823,74. Ardore (RC), via Marasà 8 - Lotto 2: Quota di 5/6 sul diritto di proprietà dell'unità immobiliare così composta: - abitazione situata al piano primo, composta da un'ampia cucina, un ampio soggiorno, due camere da letto ed un bagno. Prezzo base: Euro 12.463,88. Offerta minima Euro 9.347,91. Ardore (RC), via Marasà 8 - Lotto 3: Quota di 5/6 sul diritto di proprietà dell'unità immobiliare così composta: - abitazione situata al piano secondo, composta da un'ampia cucina, un ampio soggiorno, due camere da letto, un bagno ed un ripostiglio. Prezzo base: Euro 4.721,96. Offerta minima Euro 3.541,47. Ardore (RC), via Marasà 8 - Lotto 4: Quota di 5/6 sul diritto di proprietà dell'unità immobiliare così composta: - abitazione situata al piano primo, composta da un'ampia cucina, un ampio soggiorno, due camere da letto ed un bagno. Prezzo base: Euro 5.392,91. Offerta minima Euro 4.044,68. Vendita senza incanto 06/02/2020 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri Informazioni in Cancelleria, Macri Teresa tel. 3478216886, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

GIOIOSA IONICA

ABITAZIONE-BAR

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 34/1998

G.E. Avvocato Cardona Giuseppe. Lotto 1: Gioiosa Ionica (RC), contrada S. Antonio 28-29. Unità immobiliare per civile abitazione in stato di abbandono sita al primo piano di un fabbricato a due piani fuori terra composta da disimpegno, servizio igienico e tre camere. Cat. A/3, classe 2, vani 4, mq 70. Prezzo Base Euro 4.099,64; rilancio minimo in caso di gara Euro 92,30; offerta minima pari a Euro 3.074,73. Lotto 2: Gioiosa Ionica (RC), contrada S. Antonio 28-29. Unità immobiliare adibita a sala ristorante in stato di abbandono sita al piano terra e al primo piano di un fabbricato a due piani f.t. Composto da cucine, montavivande e servizi igienici al piano terra; locali igienici, lavanderia e zona smistamento al piano primo. Cat. C/1, classe 2, mq 470. Prezzo Base Euro 26.543,05; rilancio minimo in caso di gara Euro 597,22; offerta minima pari a Euro 19.907,28. Lotto 3: Gioiosa Ionica (RC), contrada S. Antonio 28-29. Unità immobiliare adibita a bar sita al piano terra e al primo piano di un fabbricato a due piani fuori terra. Finiture del tipo economico. Dotato di servizio igienico. Cat. C/1, classe 3, mq 70. Prezzo Base Euro 8.784,93; rilancio minimo in caso di gara Euro 197,66; offerta minima pari a Euro 6.588,60. Vendita senza incanto il 28/02/2020 ore 09:30 presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentare offerte entro 27/02/2020 ore 12:00 presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni presso il Custode Filippo Racco - Email: studio-legaleracco@libero.it - Telefono: 0964311247 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

legaleracco@libero.it - Telefono: 0964311247 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SIDERNO - LOCRI

RUDERE - FABBRICATO - CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

RGE 39/2007

G.E. Vicenzutti Elisa - Siderno (RC), Contrada Oliveto - Lotto 2: Piena proprietà di fabbricato riportato nel catasto al foglio 28, particella 58. Prezzo base: Euro 7.533,69. Offerta minima Euro 5.650,27. Vendita senza incanto 27/03/2020 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Informazioni in Cancelleria, Dott. Sacca Vincenzo tel. 0964384494, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

GERACE

TERRENO CON SOVRASTANTE FABBRICATO

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

RGE 108/1993

G.E. Vicenzutti Elisa - Gerace (RC), Largo Piana - Lotto UNICO: Piena proprietà di un terreno con sovrastante fabbricato a più elevazioni f.t. e paino seminterrato, identificato in catasto al fg. 25 p.la 479 sub 3 (piano terra, 181,38 mq. circa) sub 4 (piano primo, 179,90 mq. circa). Prezzo base: Euro 23.155,35. Offerta minima Euro 17.366,51. Vendita senza incanto 05/03/2020 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Sorrenti Luisa tel. 0964235009, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

Immobilie comm.le | ind.le

LOCRI

CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

RGE 74/2014

G.E. Vicenzutti Elisa - Locri (RC), Contrada Calvi - Lotto UNICO: Fabbricato (capannone industriale destinato ad attività artigianale) consistenza 328 mq, superficie catastale 413mq, Prezzo base: Euro 64.773,00. Offerta minima Euro 48.579,75. Vendita senza incanto 06/03/2020 ore 10:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Locri (RC), via Matteotti 330, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del delegato; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Bova Antonietta tel. 0964629420, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

www.asteannunci.it

BENESTARE

IMPIANTO SERRICOLO

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

RGE 40/2005

G.E. Dott.ssa CASTALDO MARTINA - Benestare (RC), Contrada Russellina - Lotto UNICO: Impianto serricolo nel catasto fabbricati al fg. 15, p.la 145, cat. D/10, rendita Euro 22.640,00, piano terra. Prezzo base: Euro 68.513,95. Offerta minima Euro 51.385,46. Vendita senza incanto 27/03/2020 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Informazioni in Cancelleria, Dott. Sacca Vincenzo tel. 0964384494, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

MONASTERACE

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

RGE 28/2015

G.E. Vicenzutti Elisa - Monasterace (RC), corso della Repubblica - Lotto 1: Unità immobiliare al piano terra, al foglio di mappa n. 17, particella 1193, subalterno 14, categoria catastale C/1 Prezzo base: Euro 200.100,00. Offerta minima Euro 150.075,00. Monasterace (RC), corso della Repubblica - Lotto 2: Unità immobiliare al piano primo seminterrato, al foglio di mappa n. 17, particella 1193, subalterno 26, categoria catastale C/2. Prezzo base: Euro 54.197,00. Offerta minima Euro 40.647,75. Vendita senza incanto 17/03/2020 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in LOCRI (RC), alla Via Matteotti n. 330, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del delegato; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Sorrenti Luisa tel. 0964235009, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

Immobilie comm.le | ind.le Terreno | Immobilità agricola

PLATÌ

TERRENI - FABBRICATO

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

RGE 38/2008 + 61/08

G.E. Dott.ssa CASTALDO MARTINA - Platì (RC), Località Fortino - Lotto 1: Terreno agricolo di ha 01.46.78 (di cui mq. 8.344,00 circa coltivati a serre tunnel, mq. 4100 destinati a tare produttive, mq. 2244 destinati a tare improduttive - passagiri, sentieri, ecc), oltre annessi fabbricati destinati a ricovero di animali e deposito di alimenti per gli stessi animali, l'uno di mq. 262,00, Cat. C/6, l'altro mq. 83,12 non accatastato. Prezzo base: Euro 34.750,71. Offerta minima Euro 26.063,04. Platì (RC), Località Fortino o Serro Carbone - Lotto 2: Laboratorio artigianale (produzione lattiero casearia e di insaccati), al piano T ed al piano seminterrato, Cat. C/3, cl. 2, mq. 212,00 e da appartamento per civile abitazione, sito al P1, riportato in catasto fabbricati al fgl. 36, p.la 401 sub 2, Cat. A/3, Cl. 2, 5 vani, con terreno limitrofo, della estensione complessiva di ha. 00.49.47, in parte destinata a parcheggio e cortile del fabbricato. Prezzo base: Euro 32.947,74. Offerta minima Euro 24.710,80. Platì (RC), Località Arghillà - Lotto 4: Terreno agricolo della estensione complessiva di

LOCRI

ha. 00.73.10 (di cui mq. 2350 circa coltivati a serre tunnel, mq. 4960 destinati a tare improduttive). Prezzo base: Euro 6.894,39. Offerta minima Euro 5.170,79. Plati (RC), Località Arghillà o Fortino - Lotto 5: Terreno agricolo della estensione complessiva di ha. 00.4165 (di cui mq. 1920 circa coltivati a serre tunnel, mq. 2245 destinati a tare improduttive - passaggi, sentieri, ecc), riportato in catasto terreni al fgl. 36, p.lle 311,313,446,318 e 322, oltre annesso fabbricati per deposito di attrezzi agricoli di mq. 75,00, Cat. C/8 Prezzo base: Euro 9.434,29. Offerta minima Euro 7.075,72. Plati (RC), Località Gangemi -

Lotto 6: Terreno agricolo della estensione complessiva di ha. 04.97.30, destinato a pascolo, riportato in catasto terreni al fgl. 35, p.lle 25, 37, 38, 41, 73, 76, 42, 78 e 79 Prezzo base: Euro 4.818,89. Offerta minima Euro 3.614,17. Plati (RC), Località Carbonella - Lotto 9: Terreno agricolo della estensione complessiva di ha. 03.15.10, destinato a pascolo, riportato in catasto terreni al fgl. 5 p.la 14 Prezzo base: Euro 3.053,30. Offerta minima Euro 2.289,98. Sant'Illario dello Ionio (RC), Località Amboti - Lotto 12: Terreno agricolo della estensione complessiva di ha 00.23.20, destinato a pascolo. Prezzo base: Euro 224,81.

Offerta minima Euro 168,60. Vendita senza incanto 27/03/2020 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: in busta chiusa presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Giampaolo Angela tel. 0964911760, siti internet www.asteanunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM

garavirtuale.it

Ubicazione: Locri (RC) - **Indirizzo:** via Giacomo Matteotti, 330 - Palazzo Agenzie delle Entrate

Numero di sale: 3



facebook

astemobili.it

DO AUCTION

