

Tribunale di LOCRI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA

- 1) Gli immobili pignorati sono posti in vendita a corpo nella consistenza indicata nella perizia di stima da intendersi qui per intero richiamata e trascritta, anche con riferimento alla condizione urbanistica dei beni;
- 2) ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche per persona da nominare (art. 579, ultimo comma cpc);
- 3) entro le ore 12,00 del giorno antecedente la vendita, l'offerente deve presentare, anche a mezzo di persona diversa, nella cancelleria delle esecuzioni immobiliari domanda corredata da marca da bollo e diritti di cancelleria come previsti per legge per partecipare alla vendita senza incanto, contenente: A) l'indicazione del prezzo che si intende offrire (che, a pena di inefficacia, non può essere inferiore del prezzo base suindicato, salve eventuali e successive riduzioni); B) la data della vendita e la procedura cui si riferisce; C) le generalità (compreso il codice fiscale) proprie e - se in regime di comunione legale del coniuge; D) l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, dei benefici fiscali per la prima casa; E) le indicazioni circa il tempo (comunque non superiore a 60 giorni dalla aggiudicazione, limite che si riterrà implicitamente ricollegato, nel massimo, alla mancata indicazione di un termine diverso), il modo di pagamento e ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta; F) la dichiarazione di aver letto la relazione di stima (consultabile sull'apposito sito internet o presso la cancelleria esecuzioni) e di averne compreso il contenuto ed, inoltre, di conoscere lo stato dell'immobile; G) copia di valido documento di identità del soggetto che sottoscrive l'offerta; H) in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, certificato della Cancelleria Commerciale dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della partita IVA; I) la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il Tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la cancelleria dello stesso ufficio; L) la sottoscrizione dei genitori esercenti la potestà e l'autorizzazione del giudice tutelare ove l'offerente sia un minore;
- 4) l'offerta deve essere inserita in una busta chiusa, al cui esterno il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata;
- 5) l'offerta deve essere accompagnata dal deposito della cauzione, pari alla decima parte di prezzo offerto, **da versare tramite assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri - con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento e che dovranno essere inseriti nella medesima busta**;
- 6) l'offerta non sarà considerata efficace: A) se perviene oltre il termine appositamente indicato; B) se è inferiore al prezzo base, eventualmente ribassato; C) se l'offerente non presta cauzione, con le modalità e nella misura appena indicate;
- 7) l'offerta si considera irrevocabile ad eccezione delle ipotesi in cui: A) il giudice, in presenza di più offerte valide, disponga la gara tra gli offerenti (art. 573 cpc); B) il giudice, nonostante le offerte, ordini l'incanto (es. art. 572 cpc); C) siano decorsi centoventi giorni dalla sua presentazione e la stessa non sia stata accolta;
- 8) l'offerente (od il procuratore legale a norma degli artt. 571 e 579 cpc) dovrà presentarsi il giorno fissato presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss., per assistere all'esame delle offerte;
- 9) l'udienza di vendita si terrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss.; ivi si procederà all'esame delle singole offerte, ai sensi degli artt. 572 (per l'ipotesi in cui vi sia una sola offerta) e 573 cpc (ove vi siano più offerte);
- 10) in presenza di più offerte valide, alla stessa udienza si inviteranno gli offerenti alla gara di cui all'art. 573 cpc, ove le offerte in aumento non potranno essere inferiori al 3% DEL PREZZO BASE.
- 11) in caso di mancata aggiudicazione, l'importo versato a titolo di cauzione verrà restituito alla chiusura delle operazioni di vendita;
- 12) in caso di aggiudicazione, l'offerente dovrà, nel termine perentorio di gg. 60 dall'aggiudicazione, depositare il residuo prezzo, detratto l'importo per cauzione già versato, in un libretto

- di deposito postale intestato alla procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'Esecuzione;
- 13) in caso di aggiudicazione, inoltre, l'offerente dovrà versare nel medesimo libretto di deposito (intestato alla Procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'esecuzione), e nello stesso termine, l'importo complessivo delle spese collegate alla vendita, che saranno all'uopo comunicate dalla cancelleria e che saranno necessarie per l'emanazione del decreto di trasferimento;
- 14) il mancato versamento del prezzo residuo nei termini indicati comporterà la decadenza dell'aggiudicazione e la perdita della cauzione, ed esporrà l'aggiudicatario inadempiente alle conseguenze di cui all'art. 587 co II cpc (richiamato dall'art. 574, III co., cpc);
- 15) ove si debba procedere all'incanto, e cioè per il caso in cui non siano proposte offerte d'acquisto entro il termine stabilito, ovvero per il caso in cui le stesse non siano efficaci ai sensi dell'art. 571, ovvero per il caso in cui si verifichi una delle circostanze previste dall'art. 572, terzo comma, ovvero per il caso, infine, in cui la vendita senza incanto non abbia luogo per qualsiasi altra ragione (es.: gara in aumento non tenuta per mancanza di adesioni, art. 573 cpc), il pubblico incanto avverrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) secondo quanto previsto nei punti che precedono salvo quanto appresso specificato;
- 16) in particolare, ciascun offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, entro le ore 12,00 del giorno antecedente l'udienza di vendita, domanda di partecipazione all'incanto da presentarsi in busta chiusa a pena di irricevibilità dell'offerta; all'esterno della busta il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata; unitamente all'istanza di partecipazione all'incanto, ciascun offerente dovrà depositare una somma pari al 10% del prezzo base d'asta sopraindicato a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria - Ufficio Esecuzioni Immobiliari - di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri, con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento;
- 17) la domanda di partecipazione all'incanto dovrà riportare le complete generalità dell'offerente, l'indicazione del codice fiscale e, nell'ipotesi di persona giuridica, il regime patrimoniale prescelto ed i dati del coniuge; in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, dovrà essere prodotto Certificato della Camera di Commercio dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della Partita IVA; in tale istanza dovrà anche essere indicato se l'offerente intende avvalersi delle agevolazioni previste per l'acquisto della prima casa;
- 18) se l'offerente non diviene aggiudicatario, la cauzione è immediatamente restituita dopo la chiusura dell'incanto, salvo che lo stesso non abbia omissivo di partecipare al medesimo, personalmente o a mezzo di procuratore speciale, senza documentato e giustificato motivo; in tal caso la cauzione è restituita solo nella misura dei nove decimi dell'intero e la restante parte è trattenuta alla procedura in vista della futura distribuzione;
- 19) l'aggiudicatario, invece, dovrà versare il saldo e l'importo delle spese secondo quanto previsto ai punti 12 e 13, ferma restando la decadenza di cui all'art. 587 cpc in caso di mancato deposito;
- 20) ad incanto avvenuto, potranno essere presentate in Cancelleria offerte di acquisto entro il termine di giorni dieci, da presentarsi nelle forme di cui all'art. 571 cpc (cfr. punti 2, 3 e 4), ma non saranno efficaci se il prezzo offerto non sarà superiore di almeno 1/5 superiore rispetto a quello raggiunto in sede d'incanto (art. 584 cpc) e se l'offerta non sarà accompagnata dal deposito di una somma pari al doppio della cauzione versata per partecipare all'incanto;
- 21) su tali offerte il giudice, verificata la regolarità, indice la gara, cui possono partecipare, oltre gli offerenti in aumento e l'aggiudicatario, anche gli offerenti al precedente incanto che, entro il termine appositamente fissato abbiano integrato la cauzione nella misura di cui al punto precedente;
- 22) se nessuno degli offerenti in aumento partecipa alla gara indetta a norma del terzo comma, l'aggiudicazione diventa definitiva, ed il giudice pronuncia a carico degli offerenti di cui al primo comma, salvo che ricorra un documentato e giustificato motivo, la perdita della cauzione, il cui importo è trattenuto come rinveniente a tutti gli effetti dell'esecuzione;
- 23) alla medesima udienza fissata per l'incanto, ove lo stesso vada deserto, si procederà a valutare le istanze di assegnazione eventualmente depositate, oppure ad adottare i provvedimenti di cui all'art. 591 cpc.



Tribunale di
LOCRI

Abitazione | Accessorio

ARDORE MARINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 900/1996

G.D. Vicenzutti Elisa. Ardore (RC), Ardore Marina - Lotto 1: Quota di 1/2 indiviso dell'appartamento ubicato al IV piano fuori terra, al NCEU partita 1000585, foglio 42, part. 298/8 Prezzo base: Euro 6.750,00. Offerta minima Euro 5.062,50. Ardore (RC), Ardore Marina - Lotto 2: Appartamento ubicato al III piano fuori terra, al NCEU partita 1000372, foglio 42, part. 298/6 Prezzo base: Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Vendita senza incanto 19/05/2020 ore 10:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso il Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso la cancelleria delle esecuzioni immobiliari e dei fallimenti Informazioni in Cancelleria, Dott. Pedullà Maurizio tel. 096482978, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

ARDORE MARINA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 13/2012

G.E. Dott.ssa CASTALDO MARTINA. Ardore (RC), Via Marasà - Lotto UNICO: Fabbricato con struttura in cemento armato ad un piano fuori terra di mq. 181,87 di superficie netta Prezzo base: Euro 134.259,75. Offerta minima Euro 100.694,81. Vendita senza incanto 27/05/2020 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Locri (RC), via Matteotti 330, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso il sottoscritto professionista delegato, in Locri (RC), Via Agesidamo n. 34; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Cardia Alessandra tel. 096429038, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

BIANCO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 93/1994

G.E. Dott. Cardona Giuseppe. Bianco (RC), Via Senatore Medici - Lotto UNICO: Fabbricato per civile abitazione a tre piani fuori terra intercomunicanti attraverso scale interne. Piano terra composto da due vani, cucina e bagno; primo piano composto da tre vani e bagno; secondo piano composto da un vano, cucina, bagno e terrazzo di mq. 20 circa. Prezzo base: Euro 24.966,50. Offerta minima Euro 18.724,88. Vendita senza incanto 22/05/2020 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri Informazioni in Cancelleria, Pascale Stefania tel. 3475806762, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

BOVALINO

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 29/2014

G.E. Dott. Malgeri Sergio. Bovalino (RC), Corso Umberto I 216 - Lotto 1: Quota di 1/2 del diritto di proprietà su unità immobiliare posta a piano terra di fabbricato a due piani f.t. con struttura in muratura, destinata ad uso commerciale, di mq. 106 di superficie commerciale Prezzo base: Euro 40.960,00. Offerta minima Euro 30.720,00. Platì (RC), Strada Provinciale 2 s.n.c. - Lotto 2: Diritto di piena proprietà su unità

immobiliare a piano terra destinata a bar, laboratorio e servizi di mq. 75,00 di superficie commerciale Prezzo base: Euro 30.080,00. Offerta minima Euro 22.560,00. Plati (RC), Strada Provinciale 2 - Lotto 3: Diritto di piena proprietà su unità immobiliare a piano terra destinata ad officina di gommista ed autolavaggio di mq. 43 (locale gommista) e mq. 39 (autolavaggio) di superficie commerciale Prezzo base: Euro 12.000,00. Offerta minima Euro 9.000,00. Plati (RC), Strada Provinciale 2 - Lotto 4: Diritto di piena proprietà su terreno in zona agricola di mq. 3.051 di estensione Prezzo base: Euro 7.200,00. Offerta minima Euro 5.400,00. Vendita senza incanto 21/05/2020 ore 15:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (RC) alla Via Matteotti n. 356 I piano. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - presso lo studio del Professionista delegato sito in Siderno alla Via Paolo Romeo 64; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Pascale Marco tel. 3485117533, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

BOVALINO**FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 63/2013

G.E. Dott.ssa CASTALDO MARTINA. Bovalino (RC), Via Dromo I - Lotto UNICO: 1/1 di fabbricato di vecchia costruzione, oggetto di trasformazioni edilizie eseguite in violazione di legge, mq. 125,40, cl. 2, cat. A/3, vani 5. Prezzo base: Euro 30.375,00. Offerta minima Euro 22.781,25. Vendita senza incanto 26/06/2020 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri Informazioni in Cancelleria, Avv. Biscotto Bruno tel. 0636000635, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

BRANCALEONE**UNITA' IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 88/2000

G.E. Vicenzutti Elisa. Brancaleone (RC), via Zelante Sperlongara - Lotto 5: Unità immobiliare distinta nel N.C.E.U., foglio di mappa n. 36, part.lla 616 sub 43 (regolarità urbanistica non confermata per come evidenziato nella CTU) Prezzo base: Euro 12.960,00. Offerta minima Euro 9.720,00. Vendita senza incanto 04/06/2020 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri Informazioni in Cancelleria, Aprigliano Fausta tel. 3294335707, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

CAULONIA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 44/2017

G.E. Vicenzutti Elisa. Caulonia (RC), Loc. Marina (RC) Via degli Emigranti s.n.c. - Lotto 1: Appartamento al piano terzo, censito nel N.C.E.U. al foglio di mappa n. 116 particella n. 1157 subalterno 64, cat. A/3, classe 3^a, cons. 4 vani, superficie catastale 62 mq, R.C. Euro 169,40 Prezzo base: Euro 66.000,00. Offerta minima Euro 49.500,00. Caulonia (RC), Loc. Marina (RC) alla Via degli Emigranti s.n.c. - Lotto 2: Appartamento sito nel Comune di Caulonia, piano terzo, censito nel N.C.E.U. al foglio di mappa n. 116

particella n. 1157 subalterno 67, cat. A/3, classe 3^a, cons. 3,5 vani, superficie catastale 66 mq, R.C. Euro 148,22 Prezzo base: Euro 70.000,00. Offerta minima Euro 52.500,00. Vendita senza incanto 11/05/2020 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Locri (RC), via Matteotti 330, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del Professionista delegato sito in Locri (RC) alla Via Nino Bixio n. 4; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Pelle Agnese tel. 3921984626, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

CAULONIA**UNITA' IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 160/1989

G.E. Vicenzutti Elisa. Caulonia (RC), strada Carlo Alberto Dalla Chiesa - Lotto 13: unità immobiliare al N.C.E.U. fg. 116, p.lla 202 sub 20 (lastrico solare). Prezzo base: Euro 18.319,56. Offerta minima Euro 13.739,67. Caulonia (RC), strada Carlo Alberto Dalla Chiesa - Lotto 15: unità immobiliare al N.C.E.U. fg. 116, p.lla 202 sub 10-11 (appartamento). Prezzo base: Euro 42.215,42. Offerta minima Euro 31.661,57. Vendita senza incanto 04/06/2020 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri Informazioni in Cancelleria, Dott. Starvaggi Marco tel. 096420022, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

GIOIOSA IONICA**APPARTAMENTO/MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 17/2004

G.E. Dott. Cardona Giuseppe. Gioiosa Ionica (RC), Contrada Annunziata 119 - Lotto UNICO: Diritto di piena proprietà su appartamento al P.T. adibito a civile abitazione facente parte di un fabbricato a quattro piani f.t. più uno seminterrato. L'appartamento è composto da: 2 camere, soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, ripostiglio. Tot mq 110 + mq 29 di balconi. Diritto di piena proprietà su magazzino interrato di circa mq 13, utilizzato come deposito. Stato di conservazione mediocre, privo di rifiniture interne. Diritto di piena proprietà su magazzino interrato di circa mq 13, utilizzato come deposito. Stato di conservazione mediocre, privo di rifiniture interne. Prezzo base: Euro 17.792,58. Offerta minima Euro 13.344,44. Vendita senza incanto 22/05/2020 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri Informazioni in Cancelleria, Avvocato Speciale Paolo tel. 0964381758, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

MARINA DI GIOIOSA IONICA**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 172/1993

G.E. Dott. Cardona Giuseppe. Marina di Gioiosa Ionica (RC), via I Maggio e via Toselli - Lotto 1: piena proprietà di un appartamento, situato al primo piano di un fabbricato, riportato in catasto al fg 20 p.lla 478,

sub 27 Prezzo base: Euro 22.950,00. Offerta minima Euro 17.212,50. Marina di Gioiosa Ionica (RC), via I Maggio e via Toselli - Lotto 2: piena proprietà di un appartamento, situato al primo piano di un fabbricato, riportato in catasto al fg 20 p.lla 478, sub 28 Prezzo base: Euro 26.433,00. Offerta minima Euro 19.824,75. Vendita senza incanto 22/05/2020 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri Informazioni in Cancelleria, Avvocato Celentano Rosa Maria tel. 096429038, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

MARINA DI GIOIOSA IONICA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 11/2015

G.E. Dott.ssa CASTALDO MARTINA. Marina di Gioiosa Ionica (RC), Strada Scinuso - Lotto UNICO: Appartamento per civile abitazione al primo piano di un fabbricato con struttura intelaiata in c.a. a due piani fuori terra più sottotetto di consistenza 7 vani Prezzo base: Euro 40.500,00. Offerta minima Euro 30.375,00. Vendita senza incanto 24/06/2020 ore 10:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Locri (RC), via Matteotti 330, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso il sottoscritto professionista delegato, in Locri (RC), Via Agesidamo n. 34; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Cardia Alessandra tel. 096429038, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

MARINA DI GIOIOSA IONICA**UNITA IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 4/2014

G.E. Vicenzutti Elisa. Marina di Gioiosa Ionica (RC), Strada Scinuso n. 26/A - Lotto UNICO: Piena proprietà su unità immobiliare CAT. A/3, vani n. 5,5, piano PT Prezzo base: Euro 99.650,00. Offerta minima Euro 74.737,50. Vendita senza incanto 05/05/2020 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Locri (RC), via Matteotti 330, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato alle vendite Avv. Marco Pascale, sito in Siderno, Via Paolo Romeo n. 64; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Pascale Marco tel. 3485117533, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

SIDERNO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 14/2016

G.E. Vicenzutti Elisa. Siderno (RC), Località Fossecali - Lotto 1: Abitazione in villini con corte pertinenziale al NCEU Foglio n. 10; Part. n. 1423 Prezzo base: Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00. Siderno (RC), Località Fossecali - Lotto 2: Locale ad

uso deposito e Lotto di Terreno adiacente rispettivamente al NCEU Foglio n. 10; Part. n. 1421 e al Catasto Terreni al Foglio 10; Part. 1422 Prezzo base: Euro 46.500,00. Offerta minima Euro 34.875,00. Siderno (RC), Località Ruvattuso - Lotto 3: Terreno con destinazione urbanistica "D3 - Zona produttiva non agricola" al Catasto Terreni Foglio n. 18; Part. n. 49 Prezzo base: Euro 52.000,00. Offerta minima Euro 39.000,00. Siderno (RC), Località Fossecali - Lotto 4: Unità immobiliare ad uso residenziale (PT e P1) con corte ad uso esclusivo al NCEU Foglio n. 10; Part. n. 1038 sub 3 e 4 e Part. 1037 Prezzo base: Euro 133.000,00. Offerta minima Euro 99.750,00. Siderno (RC), Località Fossecali - Lotto 5: Unità immobiliare ad uso residenziale con accesso ad uso esclusivo al NCEU Foglio n. 10; Part. n. 1038 sub 5 Prezzo base: Euro 21.000,00. Offerta minima Euro 15.750,00. Vendita senza incanto 05/05/2020 ore 11:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Locri (RC), via Matteotti 330, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato alle vendite Avv. Lucia Ierinò, sito in Siderno, Via Paolo Romeo n. 64; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Ierino Lucia tel. 3334702590, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

SIDERNO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 62/1994

G.E. Dott. Cardona Giuseppe. Siderno (RC), vicolo Leopardi 2 - Lotto 1: Unità immobiliare a destinazione abitativa, con struttura portante in muratura, ad un solo piano fuori terra di mq. 104 di superficie lorda coperta, oltre balcone e veranda di mq. 79,90 di superficie lorda Prezzo base: Euro 19.521,00. Offerta minima Euro 14.640,75. Siderno (RC), vicolo Leopardi, 4 - Lotto 2: Unità immobiliare a destinazione abitativa, posta a piano terra di fabbricato a tre piani f.t. di mq. 44,77 di superficie lorda Prezzo base: Euro 10.075,50. Offerta minima Euro 7.556,62. Vendita senza incanto 22/05/2020 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri Informazioni in Cancelleria, Avvocato Cardia Alessandra tel. 096429038, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

SIDERNO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 98/1990

G.E. Dott. Cardona Giuseppe. Siderno (RC), Via Piromalli 52 - Lotto UNICO: Fabbricato di vecchia costruzione a tre piani f.t. in mediocre stato di conservazione, costituito da locale al piano terra destinato a deposito, di mq. 26 di superficie commerciale; locale al primo piano con destinazione abitativa (cucina e soggiorno) di mq. 34 di superficie commerciale, oltre mq. 6,70 di balconi scoperti, e da elevazione a secondo piano abusiva e non sanabile. Prezzo base: Euro 10.421,25. Offerta minima Euro 7.815,94. Vendita senza incanto 22/05/2020 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri Informazioni in Cancelleria, Avvocato Maio Emma tel. 096429073, siti internet

www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

SIDERNO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 32/2010

G.E. Pollicino Marta. Siderno (RC), via Ionio 67 - Lotto 1: piena proprietà di unità immobiliare collocata al piano terra di un fabbricato a tre piani f.t., destinata ad abitazione, oltre a piano cantinato di mq. 45. Classe 5. Prezzo base: Euro 52.056,00. Offerta minima Euro 39.042,00. Siderno (RC), via Ionio 67 - Lotto 2: piena proprietà di unità immobiliare collocata al piano terra di un fabbricato a tre piani f.t., destinata a negozio, oltre a piano cantinato di mq. 45. Classe 5. Prezzo base: Euro 92.150,00. Offerta minima Euro 69.112,50. Siderno (RC), via Ionio 67 - Lotto 3: piena proprietà di unità immobiliare collocata al piano primo di un fabbricato a tre piani f.t., destinata ad abitazione, costituita da salone, cucina, due camere da letto, due bagni ed ingresso. Classe 2. Prezzo base: Euro 96.266,70. Offerta minima Euro 72.200,02. Vendita senza incanto 23/04/2020 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso presso la Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Locri (RC), via Matteotti 330, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - presso lo studio professionale del delegato Avv. Elisa Sansalone in Locri Via D.co Candida, n.16 ; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Sansalone Elisa tel. 096421731, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

SIDERNO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 62/2014

G.E. Vicenzutti Elisa. Siderno (RC), contrada Trigoni 107 - Lotto UNICO: immobile costituito da PT: soggiorno, cucina, servizi igienici, al P1: 2 camere, 1 matrimoniale con balcone, WC, ripostiglio. Mq. Totali 101,09, Piano T-1, cat. A/2, cl. 3, vani 6. Prezzo base: Euro 16.706,26. Offerta minima Euro 12.529,69. Vendita senza incanto 04/06/2020 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso presso l'aula 2 Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo studio del professionista delegato in Locri alla via Nino Bixio 4 Informazioni in Cancelleria, Avvocato Tiganì Emanuele tel. 3297156709, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

SIDERNO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 49/2004

G.E. Vicenzutti Elisa. Siderno (RC), Lotto UNICO: piena proprietà dell'unità immobiliare composta da un fabbricato a due piani f.t. oltre seminterrato al catasto al fg. 30 p.la 301: sub 1: scala comune; sub 2: appartamento al piano terra rialzato (mq 91 circa); sub 3: lastrico solare al piano primo (mq 117 circa); sub 4: appartamento al piano seminterrato (mq 110 circa); sub 5: corte comune (mq 186 circa). Prezzo base: Euro 46.692,45. Offerta minima Euro 35.019,34. Vendita senza incanto 04/06/2020 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Ierino Lucia tel. 3334702590, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

SIDERNO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 48/2016

G.E. Vicenzutti Elisa. Siderno (RC), Largo Randazzo - Lotto UNICO: Immobile di vani 12, piano T-1-2-1SS. Prezzo base: Euro 143.437,50. Offerta minima Euro 107.578,13. Vendita senza incanto 04/06/2020 ore 10:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in LOCRI(RC), alla Via Matteotti n. 330, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: offerte: ANALOGICA - entro le ore 12 del giorno precedente la gara presso lo studio del prof. Delegato in Locri(RC), via Oliviero snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Informazioni in Cancelleria, Dott. Starvaggi Marco tel. 096420022, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

SIDERNO

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 80/1999

G.E. Vicenzutti Elisa. Siderno (RC), località Pantanizzi (ai margini della SS 106) - Lotto UNICO: Unità immobiliari per civile abitazione posta al primo piano di un fabbricato a due piani fuori terra, vani 9,5, mq. 239 Prezzo base: Euro 15.335,42. Offerta minima Euro 11.501,57. Vendita senza incanto 04/06/2020 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri Informazioni in Cancelleria, Avvocato Ierino Lucia tel. 3334702590, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

SIDERNO**UNITÀ IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 38/2014**

G.E. Vicenzutti Elisa. Siderno (RC), Via Grappidaro snc - Lotto UNICO: Unità immobiliare in piani PT-P1-S1d consistenza 10,5 vani superficie catastale totale 293 mq Prezzo base: Euro 174.129,10. Offerta minima Euro 130.596,83. Vendita senza incanto 17/06/2020 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in LOCRI (RC), alla Via Matteotti n. 330, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANA-LOGICA - con busta chiusa presso lo studio del Professionista delegato sito in Locri (RC) alla Via N. Bixio n. 4; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacer.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Tiganì Emanuele tel. 3297156709, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

SIDERNO**APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 17/2006**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe. Siderno (RC), via Torrente Giordano - Lotto 1: diritto pieno di nuda proprietà su unità immobiliare, costituita da appartamento, posto al p.t. rialzato di fabbricato a tre piani f.t. oltre piano seminterrato con corte, sup. mq 201,00 compresi muro oltre a mq. 89,00 di balconi. Prezzo base: Euro 28.098,46. Offerta minima Euro 21.073,85. Siderno (RC), via Torrente Giordano - Lotto 2: quota di 1/2 del diritto di nuda proprietà su unità immobiliare, costituita da appartamento, posto al piano seminterrato di fabbricato a tre piani f.t. oltre piano seminterrato con corte, sup. mq. 216,00 compreso muri, quota di 1/2 del diritto di nuda proprietà di garage allo stesso piano seminterrato, sup. mq. 41,00. Prezzo base: Euro 9.620,33. Offerta minima Euro 7.215,25. Vendita senza incanto 26/06/2020 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri Informazioni in Cancelleria, Avv. Fortunato Politi tel. 96529595, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobilità agricola****ARDORE****TERRENI - UNITÀ IMMOBILIARI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 7/2000**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe. Ardore (RC), Località Bombile - Lotto 1: Terreno di natura edificatoria (zona B5) in catasto terreni al foglio 17, p.la 777, seminativo classe 2 are 25 ca 37 Prezzo base: Euro 20.068,07. Offerta minima Euro 15.051,05. Ardore (RC), via Sperone snc - Lotto 4: Unità immobiliare, posta al piano seminterrato, piano terra e primo piano (lastrico solare) di fabbricato in corso di costruzione in catasto fabbricati di Ardore, al foglio 17, p.lle 778 sub 3 in corso di costruzione - piano terra, sub 4 - lastrico solare (sup. cat. 234), sub 5 in corso di costruzione - piano cantinato Prezzo base: Euro 24.850,70. Offerta minima Euro 18.638,03. Ardore (RC), via Sperone snc - Lotto 5: Unità immobiliare, posta al piano seminterrato, piano terra e

primo piano (lastrico solare) di fabbricato in corso di costruzione in catasto fabbricati di Ardore, al foglio 17, p.lle 778 sub 7 in corso di costruzione - piano terra, sub 8 - lastrico solare (sup. cat. 234), sub 9 in corso di costruzione - piano cantinato. Prezzo base: Euro 24.850,70. Offerta minima Euro 18.638,03. Ardore (RC), Località Acuta o Cottura - Lotto 6: Terreni di natura agricola in catasto terreni di Ardore al fgl. 18, p.lle: 454 (qualità porz. AA uliveto are 11 ca 00, e porz. AB vigneto are 10 ca 40), 455 (qualità fabbricato rurale, are 00 cs 52), 637 (qualità porz. AA uliveto are 22 ca 20, e porz. AB pascolo arb. are 06 ca 10), 639 (qualità porz. AA uliveto are 10 ca 82, e porz. AB pascolo arb. are 12 ca 08). Prezzo base: Euro 1.722,58. Offerta minima Euro 1.291,94. Vendita senza incanto 22/05/2020 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Perrone Filardi Stefania tel. 096420141, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

GIOIOSA IONICA**ABITAZIONE-MAGAZZINO-TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 22/2014**

G.E. Vicenzutti Elisa. Gioiosa Ionica (RC), Via delle Rimembranze snc - Lotto 1: appartamento al P1, cat. A/3, cl. 2, vani 3,5 di mq. 69 costituito da: cucina/soggiorno, camera, bagno, ripostiglio, balconi, impianti idrico ed elettrico sottotraccia Prezzo base: Euro 22.021,88. Offerta minima Euro 16.516,41. Gioiosa Ionica (RC), Via delle Rimembranze snc - Lotto 2: magazzino al PS1, cat. C/2, cl. 3, di mq. 7 Prezzo base: Euro 1.476,57. Offerta minima Euro 1.107,42. Gioiosa Ionica (RC), Via delle Rimembranze snc - Lotto 3: Terreno al piano seminterrato (giardino) consistenza 63 mq Prezzo base: Euro 531,57. Offerta minima Euro 398,67. Vendita senza incanto 04/06/2020 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala Aula 2 del Tribunale di Locri - Sezione Civile, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo studio del Professionista Delegato in Locri, via Oliverio snc. Informazioni in Cancelleria, Dott. Starvaggi Marco tel. 096420022, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

ROCELLA IONICA**APPARTAMENTI- GARAGES - TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 69/2012**

G.E. Dott. Malgeri Sergio. Roccella Ionica (RC), via degli Ulivi 30 - Lotto 1: diritto di usufrutto sull'appartamento posto al terzo piano, composto da ingresso, 3 vani, salone, cucina, bagno, ripostiglio e 3 balconi di mq 135,60 di superficie lorda oltre a mq 32 circa di balconi, sul locale depositato al quarto piano di mq 15 e sul solaio di copertura di mq 354 di un fabbricato a 5 piani f.t.riportato al catasto fabbricati: l'appartamento al fg. 40, p.la 70 sub 67, cat. A/2, cl. 1, 7 vani, R. Euro 397,67, viale degli ulivi p. 3, int. 7, scala C edificio C, le altre unità al fg. 40, p.la 70, sub 68, lastrico solare, viale degli ulivi, p.4, scala C edificio C; al fg. 40, p.la 70, sub 69, lastrico solare, viale degli ulivi, p.4, scala C, edificio C; al fg. 40, p.la 70, sub 70, cat. C/2, cl. 1, mq 15, R. Euro 26,34, viale degli ulivi, p.4, scala C edificio C Prezzo base: Euro 24.282,79. Offerta minima Euro 18.212,09. Roccella Ionica (RC), via degli Ulivi 30 - Lotto 2: diritto di usufrutto sull'appartamento posto al primo piano di un fabbricato a 5 piani f.t., composto da ingresso, 6 vani, cucina, bagno, ripostigli, disimpegni e 3 balconi di mq 135,60 di sup. lorda oltre a 32 mq circa di balconi, di vani 7,5, Prezzo base: Euro 13.652,61. Offerta minima Euro 10.239,46. Roccella Ionica (RC), via degli Ulivi 30 -

Lotto 3: diritto di usufrutto sul locale garage di mq 15 inserito al piano terra di un fabbricato Prezzo base: Euro 949,22. Offerta minima Euro 711,92. Roccella Ionica (RC), via degli Ulivi 30 - Lotto 4: diritto di usufrutto del locale garage di mq 17 inserito al piano terra di un fabbricato Prezzo base: Euro 1.075,78. Offerta minima Euro 806,84. Roccella Ionica (RC), - Lotto 5: diritto di usufrutto sul fondo della sup. di mq 3.550, riportato nel catasto terreni al fg. 44, p.la 261, pascolo cespugliato 1, are 24,40, R.D. Euro 0,63, R.A. Euro 0, 63, al fg. 44, p.la 262, uliveto 3, are 11,10, R.D. Euro 6,31 R.A. Euro 3,44. Prezzo base: Euro 8.985,94. Offerta minima Euro 6.739,45. Vendita senza incanto 22/05/2020 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri Informazioni in Cancelleria, Dott. Scuteri Antonio tel. 3386031857, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

Immobilità comm.le | ind.le**ROCELLA IONICA****NEGOZIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 64/2013**

G.E. Vicenzutti Elisa. Roccella Ionica (RC), via Roma 1-3 - Lotto UNICO: Piena proprietà di unità immobiliare destinata ad uso commerciale (negoziato), collocata al p.primo di un fabbricato a tre piani fuori terra di circa mq. 72,00, oltre mq. 10,00 di balconi, Cat. C/1, classe 4. Prezzo base: Euro 24.393,73. Offerta minima Euro 18.295,29. Vendita senza incanto 07/05/2020 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala Aula 2 del Tribunale di Locri, Sezione civile. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo studio legale del professionista delegato in Siderno (RC) alla via Circonvallazione Sud 122. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Papallo Francesca Daniela tel. 3283338697, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

**Immobilità comm.le | ind.le
Terreno | Immobilità agricola****SIDERNO****CAPANNONE INDUSTRIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 1068/2006**

G.D. Dott. Cardona Giuseppe. Siderno (RC), Località Gonia Inferiore snc - Lotto UNICO: Capannone industriale per attività manifatturiera ad un piano fuori terra con soppalco, avente struttura mista in calcestruzzo armato ed acciaio, realizzato su un lotto di terreno di mq 4130, categoria D/7, piano terra. Prezzo base: Euro 211.968,00. Vendita all'incanto per l'udienza 22/05/2020 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Locri. In caso di prima asta deserta avrà luogo un secondo esperimento d'incanto il giorno 3 giugno 2020, ore 9:30, con riduzione di 1/5 del prezzo base (e dell'aumento minimo) fissato al 1° incanto. Informazioni in Cancelleria, Dott. Pedullà Maurizio tel. 3295735573, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

www.asteannunci.it

SIDERNO - AGNANA CALABRA

NEGOZIO - TERRENI - FABB. PER ESIGENZE INDUSTRIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 71/2009

G.E. Dott. Cardona Giuseppe. Agnana Calabra (RC), Via P. Borsellino, Località Petto - Lotto 2: Piena proprietà su unità produttiva costituita da 2 corpi fabbrica (capannone di mq 2120 con uffici soppalcati + tettoia esterna di mq 203) e piazzale aziendale di mq 4047. Cat D/7, mq 6370 totali. Prezzo base: Euro 84.183,93. Offerta minima Euro 63.137,95. Vendita senza incanto 22/05/2020 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Filippone Cinzia tel. 3384354727, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

Terreno | Immobile agricolo

LOCRI

TERRENO EDIFICATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 65/2010

G.E. Dott. Malgeri Sergio. Locri (RC), Contrada Santo Stefano - Lotto UNICO: Terreno edificatorio di mq 1090 di superficie complessiva Prezzo base: Euro 109.000,00. Offerta minima Euro 81.750,00. Vendita senza incanto 11/05/2020 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Locri (RC), via Matteotti 330, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del delegato; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit secondo le modali-

tà disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Tedesco Fabio tel. 096429657, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

MARINA DI GIOIOSA IONICA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 82/2000

G.E. Dott. Cardona Giuseppe. Marina di Gioiosa Ionica (RC), Località Galea - Lotto UNICO: Piena proprietà di Fondo pianeggiante, coltivato ad agrumeto di Mq. 5.770 circa di estensione. Prezzo base: Euro 38.947,50. Offerta minima Euro 29.210,63. Vendita senza incanto 22/05/2020 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Informazioni in Cancelleria, Dott. Starvaggi Marco tel. 096420022, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

SIDERNO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 47/2015

G.E. Vicenzutti Elisa. Siderno (RC), località Lenzi - Lotto UNICO: Quota di 1/3 sul diritto di piena proprietà relativo agli appezzamenti di terreni, costituenti fondo unico, nell'intero confinante a Nord con Vallone San Filippo (in atto tracciato stradale), ad Ovest con le particelle 21 e 561, a Sud con le particelle 1163 e 924, ad Est con le particelle 842 e 26, riportato nel catasto terreni al foglio n. 25 particelle 22, 304, 838, 840, 843. Prezzo base: Euro 21.506,67. Offerta minima Euro 16.130,00. Vendita senza incanto 11/06/2020 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala D' Aste Telematica alle-

stita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Locri (RC), via Matteotti 330, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del delegato IN LOCRI - VIA FURFARO, 7; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Dott. Pedullà Maurizio tel. 3295735573, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

SIDERNO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 55/1999

G.E. Vicenzutti Elisa. Siderno (RC), località Lenzi - Lotto UNICO: Quota di 2/3 sul diritto di piena proprietà relativo agli appezzamenti di terreni costituenti fondo unico, nell'intero confinante a Nord con Vallone San Filippo (in atto tracciato stradale), ad Ovest con le particelle 21 e 561, a Sud con le particelle 1163 e 924, ad Est con le particelle 842 e 26, riportato nel catasto terreni al foglio n. 25 particelle 22, 304, 838, 840, 843. Prezzo base: Euro 72.216,00. Offerta minima Euro 54.162,00. Vendita senza incanto 11/06/2020 ore 10:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Locri (RC), via Matteotti 330, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del delegato IN LOCRI - VIA FURFARO, 7; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Dott. Pedullà Maurizio tel. 3295735573, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.



Aste
RIVISTA
tabloid
GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti opportunità di acquisto immobiliare proposte da diversi tribunali.

Questa testata, snella e capillarmente diffusa, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico free press formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.