

Occasioni Immobiliari Aste Giudiziarie

a cura di A. Manzoni & C. Spa

ESEC. IMM. N. RGE. 777_14



GE dott.ssa Elisa Asprone – **Avv. Giorgio Parisi, vende senza incanto il 12.05.21 ore 09.30 presso il proprio Studio in Napoli, al Centro Direzionale Is. G1, Lotto Uno - Appartamento in Napoli Via Gen. G. Calà Ulloa n. 10, piano quarto, int. 21, Sup. comm. mq 74,30 ca, con ingresso, soggiorno tinello, camera da letto, bagno, cucina piccolo vano. Occupato da terzi. Prezzo base € 144.000,00#, Offerta minima efficace € 108.000,00#.** Lotto Due a) negozio ingresso da via Col. Lahalle, n. 10, piano Terra, 58 mq.ca, vi è locazione opponibile € 600,00# mese. b) negozio ingresso Via Gen. G. Calà Ulloa n. 13, piano Terra ed S1 di 185 mq.ca. Vi è in locazione non opponibile con ind. € 600,00# mese. Per ciascun Lotto deposito offerte segrete e 10% prezzo offerto con AC - NT intestato a "Tribunale di Napoli - Proc. esec. Imm. n.rge 777_14" fino al 11.05.21 ore 16/18 c/o Studio del delegato. **Offerte in aumento in caso di gara L1 € 4.000,00# - L2 € 8.000,00#.** Info 0817877548 - https://pvp.giustizia.it/pvp/- www.astegiudiziarie.it (A4198630,A4198631)- Cancelleria del Tribunale"

ESEC. IMM. N. 1290/2012



G.E. DOTT.SSA BALLETTI - Il delegato avv. Rita Vaccaro vende senza incanto il 14 maggio 2021 alle ore 09,30, presso il Tribunale di Napoli alla Piazza Cenni, Torre B penale, p. 21 aula n.24: LOTTO UNICO piena proprietà di appartamento sito in Napoli, Via F. Provenzale n.7. Consistenza catastale di 4,5 vani: ingresso, cucina, n. 1 wc, n.3 ambienti e n. 3 balconi. Libero da cose e persone. Presenti abusi sanabili. **PREZZO BASE D'ASTA: 99.000,00,00 - OFFERTA MINIMA: 74.250,00 - RILANCIO MINIMO IN CASO DI GARA: Euro 2.000,00.** Depositare offerte in duplice busta chiusa, in bollo, + cauzione con A/C n.t. del 10% del prezzo offerto recante il numero della procedura e all'ordine del delegato c/o studio legale DE LIMA SOUZA Via Riviera di Chiaia n. 267 – 80121 Napoli dalle ore 14,00 alle ore 16,30 lun. merc. e gio. entro il 13 maggio 2021 fino alle ore 13,00. Visite prenotabili sul pvp www.pvp.giustizia.it. Info sul sito www.astegiudiziarie.it (A4189949), sul pvp www.pvp.giustizia.it, c/o Cancelleria del Tribunale di Napoli e/o avv. Rita Vaccaro cell. 3493555032 – mail. avv.ritavaccaro.deleghe@gmail.com.

Tribunale di NOLA

SEZIONI ESECUZIONI

ESEC. IMM. N. 33/2016



G.E. Dott.ssa Valenti Miriam. Ottaviano (NA), via E. Bifulco 14 - LOTTO UNICO: 1/1 di deposito, cat. C/2, cl. 2, mq. 40 al piano terra; trattasi di fondo intercluso. Libero. **Prezzo base Euro 6.458,42. Offerta minima Euro 4.843,82 Rilancio minimo 1.000,00.** Vendita telematica senza incanto - con eventuale gara in modalità asincrona il 13/05/2021 ore 09:15 presso l'aula dedicata alle vendite delegate del Tribunale di Nola, via Onorevole Francesco Napolitano, stanza 302, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. **Offerte entro il 12/05/2021 ore 12:00** In forma telematica: mediante l'invio all'indirizzo PEC del Ministero (offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it) del modulo web "Offerta Telematica" del Ministero di Giustizia debitamente compilato. Professionista delegato Imperatore Giuliana, Tel. 3400749112. Siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.

rivistaastejudiziarie.it, www.garavirtuale.it, www.canaleaste.it, www.immobiliare.it, www.tribunale.nola.giustizia.it

ESEC. IMM. N. 16/18 R.G.E.



VENDITA ASINCRONA TELEMATICA Prof. delegato Avv. Chianese. **Vendita senza incanto asincrona telematica: 19/05/2021 ore 11:00** partecipabile telematicamente tramite il sito www.astetelematiche.it. In caso di più offerte valide si procederà immediatamente a gara come dettagliato in avviso. LOTTO UNICO - Comune di Acerra (NA) Via P. Amato 55. Piena ed intera proprietà dell'appartamento al piano terzo interno 8 scala B nel Condominio Parco Volturno e box auto al piano cantinato, interno 6 di mq.16. Il compendio è in corso di liberazione. **Prezzo base Euro 95.320,00 (Offerta Minima Euro 71.490,00) in caso di gara aumento minimo Euro 2.000,00. Deposito offerte entro le ore 12:00 del 18/05/2021** tramite indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Info in Cancelleria EE.II., presso il delegato tel. 081-2472630, e-mail avvocatovanessachianese@legalmail.it e su www.tribunale.nola.giustizia.it, www.corteappello.napoli.it e www.astegiudiziarie.it. (A4198644).

ESEC. IMM. N. 269/17 R.G.E.



VENDITA ASINCRONA TELEMATICA Prof. delegato Avv. Tommasina Valentina Panico. **Vendita senza incanto asincrona telematica: 25/05/2021 ore 09:00** partecipabile telematicamente tramite il sito www.astetelematiche.it. In caso di più offerte valide si procederà immediatamente a gara come dettagliato in avviso. Lotto unico - Comune di Casamarciano (NA) Vicolo Nasuto n. 18-23-29 Piena ed intera proprietà di appartamento. L'immobile è caratterizzato da diversi ambienti, tutti ubicati in corpi di fabbrica diversi. L'immobile oggetto di causa è caratterizzato da diversi ambienti posti al piano terra con accesso diretto dalla corte comune e altri ambienti posti al primo piano, con accesso indipendente sempre da vicolo Nasuto. In uso all'esecutato. **Prezzo base Euro 50.100,00 (Offerta Minima Euro 37.575,00) in caso di gara aumento minimo Euro 2.000,00. Deposito offerte entro le ore 12:00 del 24/05/2021** tramite indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Info in Cancelleria EE.II., presso l'avvocato delegato/custode giudiziario Avv. Tommasina Valentina Panico (3288921199) e su www.tribunale.nola.giustizia.it, www.corteappello.napoli.it e www.astegiudiziarie.it (A4189321).

ESEC. IMM. N. 278/15 R.G.E.



Prof. delegato Avv. Savina Campanella. **Vendita senza incanto presso il venditore: 19/05/2021 ore 17:00** presso lo studio del delegato in Nola (Na) alla Via S. Chiara n. 18. Comune di San Sebastiano al Vesuvio (NA), Via Achille Grandi, 68. Lotto 1 - Piena propr. di appartamento al p. 1° composto da 5 vani cat.li. Prezzo base Euro 106.500,00 (Offerta Minima Euro 79.875,00). Lotto 2 - Piena propr. di appartamento al p. 1° composto da 4 vani cat.li. **Prezzo base Euro 57.900,00 (Offerta Minima Euro 43.425,00).** Deposito offerte entro le ore 12:00 del 18/05/2021 presso lo studio del delegato in Nola (NA), via San Massimo - ang. Via variante/BIS - Palazzo Mercury, dal lun. al ven. Info in Cancelleria EE.II. presso il delegato nonché Custode (tel. n. 081 8234473/cell. n. 338 6852938) e-mail: savina.campanella@cscnetwork.it e su www.tribunale.nola.giustizia.it, www.corteappello.napoli.it e www.astegiudiziarie.it. (Cod. A4177838, A4177839).

ESEC. IMM. N. 283/18 R.G.E.



VENDITA ASINCRONA TELEMATICA Prof. delegato Avv. Vanessa Chianese. **Vendita senza incanto asincrona telematica: 19/05/2021 ore 10:30** partecipabile telematicamente tramite il sito www.astetelematiche.it. In caso di più offerte valide si procederà immediatamente a gara come dettagliato in avviso. LOTTO UNICO - Comune di Acerra (NA) via Yasser Arafat 14 Piena prop. di appartamento al p. 1°, sc. G, int. 4, edificio 3 oltre a box al p. S1, sc. G, edificio 3. Occupato dai familiari. **Prezzo base Euro 153.000,00 (Offerta Minima Euro 114.975,00) in caso di gara aumento minimo Euro 3.000,00.** Deposito offerte entro le ore 12:00 del 18/05/2021 tramite indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Info presso il delegato nonché custode tel. 0812472630 e su www.tribunale.nola.giustizia.it, www.corteappello.napoli.it e www.astegiudiziarie.it. (Cod. A4196440).

ESEC. MOB. N. 1289/19



Lotto unico: n.600 pelli di agnello taglia media color nero per realizzazione di guanti. **Procedura esecutiva mobiliare n. 1289/2019 R.G. Esecuzioni Civili - Tribunale di Nola. G.E. Dott.ssa Stefania Armiero VENDITA a mezzo commissario fissata per il 05/05/2021 ore 17:00** presso lo studio del Commissario Avv. Campanella Savina in Nola alla Via San Massimo angolo Via Variante 7bis (Edificio Mercury) (dove si terranno anche le altre vendite). **Prezzo base: Euro 9.600,00; Rilancio minimo in caso di gara: 2% del prezzo base; Presentazione delle offerte in busta chiusa entro le ore 11:00 del giorno lavorativo precedente la data di ciascun esperimento di vendita, presso la cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Mobiliare del Tribunale;** depositare, in busta chiusa, un assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura per un importo pari al 10 per cento del prezzo offerto a titolo di cauzione. In mancanza di offerte il commissario fisserà un nuovo esperimento di vendita il giorno 20/05/2021 ore 17:00 ad un prezzo base del 30 % rispetto al valore di stima Euro 6.720,00. In mancanza di offerte il commissario fisserà un terzo esperimento di vendita il giorno 04/06/2021 ore 17:00 ad un prezzo base diminuito del 30 % rispetto al prezzo base dell'asta precedente, Euro 4.704,00. L'orario e il prezzo minimo per ciascun esperimento successivo al primo sarà pubblicato su internet almeno tre giorni prima. Per visionare i beni contattare il commissario Avv. Campanella Savina Cell. 3386852938. Maggiori informazioni potranno essere fornite dalla cancelleria del Tribunale nei giorni di Mercoledì e Venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00. Sul Portale delle Vendite Pubbliche https://portalevenditepubbliche.giustizia.it e sul sito internet www.astegiudiziarie.it (cod. A4174058) è pubblicata l'ordinanza di vendita cui sono allegati le "Disposizioni generali in materia di vendita mobiliare.

Tribunale Di Torre Annunziata

SEZIONI ESECUZIONI

ESEC. IMM. N. 83/18 R.G.E.



Prof. delegato Avv. Paola Ciuoffo. **Vendita senza incanto: 18/05/2021 ore 17:00 innanzi al professionista delegato presso lo studio in Napoli, Via Francesco Cilea, 117.** Lotto UNICO - Comune di Torre Annunziata (NA), Via Melito, 90 (ex 72). Piena prop. di appartamento al p. 1°, composto da ingresso-cucina, soggiorno, disimpegno, due

camere, un bagno, due balconi con annesso intero p. seminterrato/cantinato. Occupato senza titolo. **Prezzo base Euro 77.250,00 (Offerta Minima Euro 57.937,50) in caso di gara aumento minimo Euro 2.000,00.** Deposito offerte entro le ore 18:30 del 17/05/2021 presso lo studio del delegato (previo appuntamento mezzo e-mail). Info presso delegato nonché custode giudiziario tel./fax 081 7148620 - e-mail: paolaciuffo@gmail.com e su www.tribunale.torreannunziata.giustizia.it e su www.astegiudiziarie.it (A4193030).

ESEC. IMM. N. 209/15 R.G.E.



Prof. delegato Avv. Giuseppe Ciuoffo. **Vendita senza incanto: 20/05/2021 ore 17:00** innanzi al professionista delegato presso lo Studio Legale Ciuoffo, in Napoli, Via F. Cilea, 117. Lotto UNICO - Comune di Torre del Greco (NA), Il Traversa Antonio Luise, 4 (già Via Antonio Luise, 4). Piena ed esclusiva prop. di appartamento al p. 1° composto da ingresso, un vano, accessori e un balcone, per ca. mq 30. **Prezzo base Euro 33.150,00 (Offerta Minima Euro 24.862,50) in caso di gara aumento minimo Euro 1.000,00.** Deposito offerte entro le ore 18:30 del 19/05/2021 presso lo studio predetto. Info presso delegato nonché custode giudiziario, tel./fax 081 7148620 - e-mail: g.ciuoffo@studiolegaleciuoffo.it e su www.tribunale.torreannunziata.giustizia.it e su www.astegiudiziarie.it (A4193778).

SEZIONI FALLIMENTI

FALL. N. 8/18 R.F.



G.D. Dott.ssa Valentina Vitulano. **Vendita competitiva: 11/05/2021 ore 11:00 presso il Tribunale di Torre Annunziata.** Lotto UNICO - Comune di Ercolano (NA), Via Fevolella, 10/12. Centro diagnostico "PLINIO". **Prezzo base Euro 1.910.000,00 (Offerta Minima Euro 1.910.000,00) in caso di gara aumento minimo Euro 10.000,00.** Deposito offerte entro le ore 12:00 del 10/05/2021 in Cancelleria Fallimentare. Info in Cancelleria Fallimentare e su www.tribunale.torreannunziata.giustizia.it, www.corteappello.napoli.it e www.astegiudiziarie.it. (Cod. A4201523).

Tribunale di Salerno

SEZIONI FALLIMENTI

FALL. N. 47/13 R.F.



VENDITA ASINCRONA TELEMATICA Lotto UNICO - Comune di Pontecagnano Fiano (SA) Via Lago Laceno. Fabbricato con annesso terreno di complessivi mq 5.518. **Prezzo base: Euro 145.546,00 (Offerta Minima Euro 109.159,00).** Vendita senza incanto asincrona telematica: 05/05/2021 ore 12:00, partecipabile telematicamente tramite il sito www.astetelematiche.it. In caso di più offerte valide si procederà immediatamente a gara come dettagliato in avviso. **Deposito offerte entro le ore 12:00 del 04/05/2021 tramite indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it.** Maggiori info presso il Curatore Dott. Pietro Di Lorenzo, previo appuntamento, tel. 089221050 - fax 089221542 - e-mail: pietero-dilorenzo@outlook.it e su www.tribunale.salerno.giustizia.it, www.corteappello.salerno.it e www.astegiudiziarie.it. (Cod. A335004).

€ FINO A 100.000 EURO

€ € TRA 100.000 E 200.000 EURO

€ € € DA 200.000 EURO IN SU