

Aste

RIVISTA

GIUDIZIARIE

Questa è un'informativa

Le segnaliamo un'opportunità di acquisto all'asta nella Sua zona di residenza

Tribunale di Vibo Valentia

Esec. Imm. n. 81/2017 RGE. G.E. Dott. Miele Mario. **Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Via Porto Salvo, Complesso industriale con capannone ad uso magazzino** diviso in zona officina per la lavorazione di acciaio e zona magazzino-deposito con servizi igienici, spogliatoi e mensa per i dipendenti di 3000 mq., con annessa area di pertinenza che circonda totalmente il fabbricato esteso complessivamente mq. 3.400 circa. Si precisa che detto bene è stato sottoposto a sequestro preventivo INEFFICACE NEI CONFRONTI DELLA PROCEDURA ESECUTIVA DI CUI IN EPIGRAFE IN QUANTO MAI TRASCRITTO. **Prezzo Base Euro 324.308,00;** offerta minima Euro 243.231,00. **Vendita senza incanto il 11/06/2021 ore 11:00** presso il proprio studio legale in Vibo Valentia Viale Sandro Pertini n. 11. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: in busta chiusa presso il proprio studio legale in Vibo Valentia Viale Sandro Pertini n. 11. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato De Pascali Valeria tel. 3478036598.

Esec. Imm. n. 14/2020 RGE. G.E. Dott. Miele Mario. **Lotto 1: Vibo Valentia (VV) Viale Alcide De Gasperi, Locale con destinazione negozio** un tempo adibito ad autosalone, con annesso pertinente ampio terrazzo a livello, ubicato al piano terra di un fabbricato multi piano, esteso mq 572 circa. L'unità in questione si caratterizza dalla presenza di un open space, con due uffici vendita realizzati con una partizione in vetro, due uffici operativi, un vano tecnico, due servizi igienici e Le scale di accesso al locale sito al piano seminterrato. **Prezzo Base Euro 465.332,00;** offerta minima Euro 349.000,00. **Lotto 2: Vibo Valentia (VV) Viale Alcide De Gasperi, Ampio locale** con destinazione magazzino, ubicato al piano seminterrato di un fabbricato multipiano esteso metri quadrati 567 circa. L'immobile è composto da un ampio locale con due vani annessi (un ripostiglio e un servizio igienico) e da ulteriori due vani accessibili sia dal primo locale che dall'esterno. **Prezzo Base Euro 331.500,00;** offerta minima Euro 248.625,00. **Vendita senza incanto il 30/06/2021 ore 09:00** presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sito in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del delegato; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato De Pascali Valeria tel. 3478036598.

Esec. Imm. n. 18/2018 RGE. G.E. Dott. Miele Mario. **Lotto UNICO: Drapia (VV) frazione Brattùr, porzioni di complesso alberghiero** a più piani F.T. con ristorante al P.T. di mq 303 ca.; deposito al p. seminterrato mq 133 ca.; 2 dependance di mq 21 ciascuna ad un solo piano terra, insistenti sulla corte (mq 750 ca.) di pertinenza. **Prezzo Base Euro 44.087,00;** offerta minima Euro 33.066,00. **Vendita senza incanto il 11/06/2021 ore 09:00** Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sito in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Al-

contres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato in Vibo Valentia Viale S. Pertini n. 11; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato De Pascali Valeria tel. 3478036598.

Esec. Imm. n. 63/2018 RGE. G.E. Dott. Miele Mario. **Lotto UNICO: Gerocarne (VV) Contrada Lacchi snc, CAPANNONE, LABORATORIO ARTIGIANALE** al N.C.E.U. Fig. 21 del Comune di Gerocarne (VV), Part. 490 Sub. 2, Categoria C/3, Classe 2, Sup. Catastale 468 mq., Rendita Cat. Euro 831,50 - PT. **AREA URBANA**, al N.C.E.U. di Gerocarne (VV) Fig. 21 Part. 490 Sub. 3, Categoria F/1 - Sup. Catastale 685 mq **AREA URBANA**, al N.C.E.U. di Gerocarne (VV) Fig. 21 Part. 490 Sub. 5, Categoria F/1 - Sup. Catastale 337 mq **AREA URBANA**, al N.C.E.U. di Gerocarne (VV) Fig. 21 Part. 490 Sub. 8, Categoria F/1 - Sup. Catastale 650 mq. **Prezzo Base Euro 67.592,24;** offerta minima Euro 50.694,18. **Vendita senza incanto il 10/06/2021 ore 11:30** presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sito in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del delegato; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Coppola Vincenzo tel. 3484987204.

Esec. Imm. n. 25/2018 RGE. G.E. Dott. Miele Mario. **Lotto UNICO: San Nicola da Crissa (VV) Viale Toronto snc, Immobile destinato a casa di cura per anziani** ai piani S1-T-1-2-3-4, cat. D/4, La superficie edificata complessiva risulta essere pari a mq. 4.045,58 con terreni circostanti di qualità seminativo di varie metrature. **Prezzo Base Euro 689.976,56;** offerta minima Euro 517.482,42. **Vendita senza incanto il 29/06/2021 ore 09:00** presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sito in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato in Vibo Valentia Via Vittorio Veneto n. 68; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Greco Eleonora tel. 0963472673.

Esec. Imm. n. 11/2020 RGE. G.E. Dott. Miele Mario. **Lotto 1: Francica (VV) , Appezamento di terreno agricolo** sito in Comune di Francica, esteso complessivamente mq 149.910 costituito da n.

Per maggiori informazioni,
Ordinanza, Perizia e Fotografie
visita il sito internet:
www.asteannunci.it

9 particelle limitrofe e confinanti. **Prezzo Base Euro 600.000,00;** offerta minima Euro 450.000,00. **Lotto 2: Stefanaceni (VV) , Appezamento di terreno agricolo** sito in Comune di Stefanaceni, esteso complessivamente mq. 431.660, costituito da n. 18 particelle limitrofe. **Prezzo Base Euro 930.000,00;** offerta minima Euro 697.500,00. **Lotto 3: Stefanaceni (VV) , Appezamento di terreno agricolo** sito in Comune di Stefanaceni, esteso complessivamente mq. 143.000, costituito da n. 8 particelle limitrofe e confinanti. **Prezzo Base Euro 525.000,00;** offerta minima Euro 393.750,00. **Lotto 4: Stefanaceni (VV) , Due appezzamenti di terreno agricoli** siti in Comune di Stefanaceni, estesi complessivamente mq. 18.540. **Prezzo Base Euro 14.000,00;** offerta minima Euro 10.500,00. **Lotto 5: Stefanaceni (VV) , Appezamento di terreno agricolo** sito in Comune di Stefanaceni, esteso complessivamente mq. 51.960, costituito da n. 5 particelle limitrofe. **Prezzo Base Euro 28.000,00;** offerta minima Euro 21.000,00. **Lotto 6: Stefanaceni (VV) , Appezamento di terreno agricolo** sito in Comune di Stefanaceni esteso complessivamente mq. 14.760, costituito da n. 1 particella. **Prezzo Base Euro 75.000,00;** offerta minima Euro 56.250,00. **Lotto 7: Ricadi (VV) , Appezamento di terreno esteso** mq. 1.960 con entrante capannone di mq 800,00 ed altezza media pari a circa ml 4,80, edificato prima del 1° settembre 1967 e non accatastato (ricadente sulle particelle 234 e 236), realizzato con struttura in cemento armato e carpenteria metallica, con lavorazioni da ultimare e in precario stato di conservazione. Si accede da una porta in ferro prospiciente la corte di pertinenza che si sviluppa su una estensione complessiva pari a mq 1.160. **Prezzo Base Euro 270.000,00;** offerta minima Euro 202.500,00. **Lotto 8: Nicotera (VV) località Martelletto, Unità immobiliare destinata a civile abitazione** facente parte di un fabbricato a schiera orizzontale ad un piano fuori terra oltre corte di pertinenza sito in Comune di Nicotera località Martelletto, edificato prima del 1° settembre 1967. E' composta da ingresso soggiorno, cucina, due camere da letto, servizi igienici ed un servizio igienico il tutto con lavorazioni discrete e in sufficiente stato di conservazione. **Prezzo Base Euro 60.000,00;** offerta minima Euro 45.000,00. **Lotto 9: Nicotera (VV) località Martelletto, Unità immobiliare destinata a civile abitazione** facente parte di un fabbricato a schiera orizzontale ad un piano fuori terra oltre corte di pertinenza, edificato prima del 1° settembre 1967. E' composta da ingresso soggiorno, cucina, due camere da letto ed un servizio igienico il tutto con lavorazioni discrete e in sufficiente stato di conservazione. Tale immobile si sviluppa su una superficie catastale pari a mq 56,00 oltre mq 23,20 circa di veranda esterna (porticato). **Prezzo Base Euro 30.000,00;** offerta minima Euro 22.500,00. **Lotto 10: Nicotera (VV) località Martelletto, Unità immobiliare destinata a civile abitazione** facente parte di un fabbricato a schiera orizzontale ad un piano fuori terra oltre corte di pertinenza edificato prima del 1° settembre 1967. E' composta da ingresso soggiorno, cucina, camera da letto ed un servizio igienico il tutto con lavorazioni discrete e in sufficiente stato di conservazione. Tale immobile si sviluppa su una superficie catastale pari a mq 57,00 oltre mq 23,20 circa di veranda esterna (porticato). **Prezzo Base Euro 30.000,00;** offerta minima Euro 22.500,00. **Lotto 11: Nicotera (VV) località Martelletto, Unità immobiliare destinata a civile abitazione**

COME ABBONARSI ALLA RIVISTA (24 numeri) Compilare e inviare il tagliando alla redazione, allegando assegno o copia del bonifico bancario: EDICOM FINANCE srl - RIVISTA ASTE GIUDIZIARIE Via San Donà 28/b · 30174 Mestre Venezia · telefono 041 5369911 · fax 041 2667147 Cognome Nome Indirizzo Tel. Fax Città Prov. C.A.P. Per emissione fattura/ricevuta: P. IVA o C.F.	TIPO DI ABBONAMENTO: <input type="radio"/> Standard: Euro 55,00 RECAPITO VIA POSTA <small>Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 675/1996</small> Informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. 13 del d.lgs 196/2003, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati o opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge.	MODALITÀ <input type="radio"/> in allegato assegno bancario intestato Edicom Finance srl <input type="radio"/> a mezzo bonifico bancario in favore di Edicom Finance srl presso Monte dei Paschi di Siena - Filiale di Mestre - Venezia IBAN - IT45 T 01030 02010 000061371567 causale del versamento: SOTTOSCRIZIONE ABBONAMENTO	PER ABBONARSI
--	--	---	----------------------

Informativa ai sensi dell'art. 13, d.lgs 196/2003: I suoi dati sono trattati con modalità prevalentemente elettroniche da Edicom Finance srl - titolare del trattamento - Via San Donà 28/B Mestre-Venezia, privacy@edicomfi.it, per fini promozionali e invio di materiale pubblicitario. Responsabile del trattamento è: Edicom Finance srl con socio unico. Gli incaricati preposti al trattamento sono gli addetti all'amministrazione e ai sistemi informativi. Ai sensi dell'art. 7, d. lgs 196/2003, si possono esercitare i relativi diritti, fra cui consultare, modificare, cancellare i dati o opporsi al loro trattamento per motivi legittimi o per fini promozionali scrivendo al titolare all'indirizzo sopra indicato. Allo stesso modo si può richiedere l'elenco completo dei responsabili del trattamento.

facente parte di un fabbricato a schiera orizzontale ad un piano fuori terra oltre corte di pertinenza edificato prima del 1° settembre 1967. E' composta da ingresso soggiorno, cucina, due camere da letto ed un servizio igienico il tutto con lavorazioni discrete e in sufficiente stato di conservazione. Tale immobile si sviluppa su una superficie catastale pari a mq 54,00 oltre mq 23,20 circa di veranda esterna (porticato). **Prezzo Base Euro 30.000,00**; offerta minima Euro 22.500,00. **Lotto 12: Nicotera (VV) località Martelletto, Unità immobiliare destinata a civile abitazione** facente parte di un fabbricato a schiera orizzontale ad un piano fuori terra oltre corte di pertinenza edificato prima del 1° settembre 1967. E' composta da ingresso soggiorno, cucina, due camere da letto ed un servizio igienico il tutto con lavorazioni discrete e in sufficiente stato di conservazione. Tale immobile si sviluppa su una superficie catastale pari a mq 56,00 oltre mq 23,20 circa di veranda esterna (porticato). **Prezzo Base Euro 30.000,00**; offerta minima Euro 22.500,00. **Lotto 13: Nicotera (VV) località Martelletto, Unità immobiliare destinata a civile abitazione** facente parte di un fabbricato a schiera orizzontale ad un piano fuori terra oltre corte di pertinenza edificato prima del 1° settembre 1967. E' composta da ingresso soggiorno, cucina, due camere da letto ed un servizio igienico il tutto con lavorazioni discrete e in sufficiente stato di conservazione. Tale immobile si sviluppa su una superficie catastale pari a mq 57,00 oltre mq 23,20 circa di veranda esterna (porticato). **Prezzo Base Euro 30.000,00**; offerta minima Euro 22.500,00. **Lotto 14: Nicotera (VV) località Martelletto, Unità immobiliare destinata a civile abitazione** facente parte di un fabbricato a schiera orizzontale ad un piano fuori terra oltre corte di pertinenza edificato prima del 1° settembre 1967. E' composta da ingresso cucina-soggiorno, due camere da letto ed un servizio igienico il tutto con lavorazioni discrete e in sufficiente stato di conservazione. Tale immobile si sviluppa su una superficie catastale pari a mq 57,00 oltre mq 23,20 circa di veranda esterna (porticato). **Prezzo Base Euro 30.000,00**; offerta minima Euro 22.500,00. **Lotto 15: Nicotera (VV) località Martelletto, Unità immobiliare destinata a civile abitazione** facente parte di un fabbricato a schiera orizzontale ad un piano fuori terra oltre corte di pertinenza edificato prima del 1° settembre 1967. E' composta da ingresso cucina-soggiorno, due camere da letto ed un servizio igienico il tutto con lavorazioni discrete e in sufficiente stato di conservazione. Tale immobile si sviluppa su una superficie catastale pari a mq 57,00 oltre mq 23,20 circa di veranda esterna (porticato). **Prezzo Base Euro 30.000,00**; offerta minima Euro 22.500,00. **Lotto 16: Nicotera (VV) località Martelletto, Unità immobiliare destinata a civile**

le abitazione facente parte di un fabbricato a schiera orizzontale ad un piano fuori terra oltre corte di pertinenza edificato prima del 1° settembre 1967. E' composta da ingresso cucina-soggiorno, due camere da letto ed un servizio igienico il tutto con lavorazioni discrete e in sufficiente stato di conservazione. Tale immobile si sviluppa su una superficie catastale pari a mq 57,00 oltre mq 23,20 circa di veranda esterna (porticato). **Prezzo Base Euro 30.000,00**; offerta minima Euro 22.500,00. **Lotto 17: Nicotera (VV) località Martelletto, Unità immobiliare destinata a civile abitazione** facente parte di un fabbricato a schiera orizzontale ad un piano fuori terra oltre corte di pertinenza edificato prima del 1° settembre 1967. E' composta da ingresso cucina-soggiorno, due camere da letto ed un servizio igienico il tutto con lavorazioni discrete e in sufficiente stato di conservazione. Tale immobile si sviluppa su una superficie catastale pari a mq 57,00 oltre mq 23,20 circa di veranda esterna (porticato). **Prezzo Base Euro 30.000,00**; offerta minima Euro 22.500,00. **Lotto 18: Nicotera (VV) località Martelletto, Complesso immobiliare** costituito da undici unità immobiliari destinate a civile abitazione facenti parte di un fabbricato a schiera orizzontale ad un piano fuori terra oltre corte di pertinenza edificato prima del 1° settembre 1967. Per maggiori dettagli sulle singole unità immobiliari si rimanda all'avviso di vendita e alla perizia in atti. **Prezzo Base Euro 195.000,00**; offerta minima Euro 146.250,00. **Lotto 19: Nicotera (VV) , Appezamento di terreno** non agricolo sito in Comune di Nicotera dell'estensione complessiva di mq 8.730, costituito da n. 2 particelle limitrofe e confinanti. Il fondo nel complesso ha forma geometrica sub - regolare pianeggiante. **Prezzo Base Euro 130.000,00**; offerta minima Euro 97.500,00. **Lotto 20: San Calogero (VV) Contrada Sciordella, Appezamento di terreno agricolo** dell'estensione complessiva di mq 132.536 con sovrastante fabbricato con annessa legnaia e garage costruiti prima del 1 settembre 1967 sito in Comune di San Calogero, Contrada Sciordella. L'appezzamento di terreno è costituito da n. 5 particelle limitrofe e confinanti. Il fabbricato (identificato catastalmente al sub 2) è costituito da un immobile destinato a civile abitazione a due piani fuori terra realizzato con struttura in muratura. **Prezzo Base Euro 730.000,00**; offerta minima Euro 547.500,00. **Lotto 21: San Calogero (VV) Contrada Sciordella, Appezamento di terreno agricolo** dell'estensione complessiva pari a mq 363.096 sito in Comune di San Calogero località Scardella, costituito da n. 15 particelle limitrofe e confinanti, con entrostanti manufatti non accatastati. **Prezzo Base Euro 1.780.000,00**; offerta minima Euro 1.335.000,00. **Lotto 22: Gerocarne (VV) , Appezamento di terreno agricolo** dell'estensione

complessiva di mq 78.539 sito in Comune di Gerocarne, costituito da n. 7 particelle limitrofe e confinanti. **Prezzo Base Euro 110.000,00**; offerta minima Euro 82.500,00. **Lotto 23: Gerocarne (VV) , Appezamento di terreno agricolo** dell'estensione complessiva di mq 92.620 con sovrastante fabbricato abusivo ma sanabile sito in Comune di Gerocarne, costituito da n. 6 particelle limitrofe e confinanti. Si accede da una strada ricadente sulla particella 201 del Foglio di mappa 1 che dunque risulta gravata da servitù di passaggio. **Prezzo Base Euro 365.000,00**; offerta minima Euro 273.750,00. **Lotto 24: Gerocarne (VV) , Appezamento di terreno agricolo** dell'estensione complessiva di mq 54.163, sito in Comune di Gerocarne, costituito da n. 7 particelle limitrofe e confinanti. **Prezzo Base Euro 120.000,00**; offerta minima Euro 90.000,00. **Lotto 25: Gerocarne (VV) , Appezamento di terreno agricolo** dell'estensione complessiva di mq 54.163, sito in Comune di Gerocarne, costituito da n. 11 particelle limitrofe e confinanti. Si accede da una strada ricadente sulla particella 201 del Foglio di mappa 1 che dunque risulta gravata da servitù di passaggio. **Prezzo Base Euro 250.000,00**; offerta minima Euro 187.500,00. **Lotto 26: Soriano Calabro (VV) , Appezamento di terreno agricolo** dell'estensione complessiva di mq 14.320, sito in Comune di Soriano Calabro, composto da n. 5 particelle limitrofe e confinanti. **Prezzo Base Euro 48.000,00**; offerta minima Euro 36.000,00. **Lotto 27: Soriano Calabro (VV) , Appezamento di terreno agricolo** dell'estensione complessiva di mq 20.970 sito in Comune di Soriano Calabro, composto da n. 6 particelle limitrofe e confinanti. **Prezzo Base Euro 74.000,00**; offerta minima Euro 55.500,00. **Lotto 28: Soriano Calabro (VV) , Appezamento di terreno agricolo** dell'estensione complessiva pari a mq 28.802,00, sito in Comune di Soriano Calabro, costituito da n. 2 particelle limitrofe e confinanti. **Prezzo Base Euro 130.000,00**; offerta minima Euro 97.500,00. **Vendita senza incanto il 30/06/2021 ore 09:00** presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato in Vibo Valentia Via Vittorio Veneto n. 68 ; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertappv.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Greco Eleonora tel. 0963472673.