

RIVISTA **Aste** GIUDIZIARIE

Questa è un'informativa

Le segnaliamo un'opportunità di acquisto all'asta nella Sua zona di residenza

Tribunale di Vibo Valentia

Esec. Imm. n. 74/2017 RGE. G.E. Dott. Miele Mario. **Lotto 5: Vibo Valentia (VV) Frazione Marina snc, appezzamento di terreno agricolo** avente accesso da strada pubblica esteso 11.640 mq. **Prezzo Base Euro 18.750,00;** offerta minima Euro 14.063,00. **Vendita senza incanto il 24/06/2021 ore 09:15** presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato sito in Vibo Valentia in Via Corsea n. 14 al piano primo; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC ofertappv.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Notaio Romano Beatrice tel. 096342931.

Esec. Imm. n. 17/2017 RGE. G.E. Dott. Miele Mario. **Lotto UNICO: Drapia (VV) via delle Carcare 12, Unità immobiliare** per civile abitazione composta di soggiorno e piccolo bagno al piano terra, cucina ed una camera al piano primo, e di una camera da letto e piccolo bagno al piano secondo, per complessivi numero quattro virgola cinque vani catastali, con annesso piccolo giardino. **Prezzo Base Euro 36.085,50;** offerta minima Euro 27.064,12. **Vendita senza incanto il 22/06/2021 ore 10:00** PRESSO LO STUDIO LEGALE IN VIBO VALENTIA, VIA SAN GIOVANNI BOSCO SNC - PALAZZO FORUM, PIANO 2 Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: PRESSO LO STUDIO LEGALE IN VIBO VALENTIA, VIA SAN GIOVANNI BOSCO SNC - PALAZZO FORUM, PIANO 2 Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Chiaravallotti Rosa tel. 0963060014.

Esec. Imm. n. 31/2017 RGE. G.E. Dott. Miele Mario. **Lotto 1: Mileto (VV) Corso Umberto I, appartamento** al p. secondo di fabbricato a 4 piani fuori F.T. (oltre seminterrato) con ingresso, corridoio, cucina, 3 camere e 2 bagni, oltre i balconi, vani 6. **Prezzo Base Euro 67.143,93;** offerta minima Euro 50.357,94. **Lotto 2: Mileto (VV) Corso Umberto I, Magazzino** al p. seminterrato di 21 mq. **Prezzo Base Euro 5.315,62;** offerta minima Euro 3.986,71. **Lotto 3: Mileto (VV) Corso Umberto I, magazzino** al p. seminterrato di 19 mq. **Prezzo Base Euro 4.328,93;** offerta minima Euro 3.246,69. **Lotto 4: Mileto (VV) Corso Umberto I, Magazzino** al p. seminterrato di 24 mq. **Prezzo Base Euro 6.475,95;** offerta minima Euro 4.856,96. **Vendita senza incanto il 18/06/2021 ore 09:15** PRESSO LA SALA ASTE SITA IN VIBO VALENTIA, CORSO UMBERTO I, N. 158 - PALAZZO D'ALCONTRES. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato in Vibo Valentia, Via G. Carulli, n. 5; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC ofertappv.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Ferro Enrico tel. 0963591959.

Fall. n. 8/2020 RGF. G.D. Dott. Miele Mario. **Lotto UNICO: Nicotera (VV) Contrada Gagliardi, Intero edificio in corso di costruzione** sito in Comune di Nicotera Contrada Gagliardi snc, con annesso pertinente terreno su cui insistono due manufatti abusivi non accatastati e per i quali non sono state riscontrate autorizzazioni o permessi di costruire di alcuna natura. **Prezzo Base Euro 233.000,00;** offerta minima Euro 186.400,00. **Vendita senza incanto il 09/06/2021 ore 10:00** PRESSO LO STUDIO LEGALE IN VIBO VALENTIA VIA VITTORIO VENETO N. 68 Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: PRESSO LO STUDIO LEGALE IN VIBO VALENTIA VIA VITTORIO VENETO N. 68 Info in Cancelleria, Professionista delegato Dott. Condello Antonio tel. 096343784.

Esec. Imm. n. 71/2017 RGE. G.E. Dott. Miele Mario. **Lotto UNICO: Mileto (VV) Via Morabito, Appartamento** al piano primo, Categoria A/3, Classe 1, vani 6. **Prezzo Base Euro 24.807,66;** offerta minima Euro 18.605,75. **Vendita senza incanto il 06/07/2021 ore 12:00** presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato sito in Vibo Valentia, viale Kennedy 2/D; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC ofertappv.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Bruno Daniela tel. 096343655.

Esec. Imm. n. 21/2020 RGE. G.E. Dott. Miele Mario. **Lotto UNICO: Pizzo (VV) Contrada Difesa, Appartamento** per civile abitazione con annesso giardino di circa 19 mq, composto da portico, cucina soggiorno, piccolo bagno e una camera da letto. L'immobile è posto al piano terra di una palazzina a schiera di 2 piani nel villaggio turistico "Pizzo Beach Club"; versa in buone condizioni di manutenzione, inserito nel villaggio turistico abitato sia da italiani che da numerosi cittadini stranieri, munito di impianti sportivi e piscina ad uso esclusivo. **Prezzo Base Euro 97.650,00;** offerta minima Euro 73.237,50. **Vendita senza incanto il 09/07/2021 ore 09:30** presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato, sito in Vibo Valentia Via Scesa Spirito Santo n. 4; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC ofertappv.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Manduca Pasquale tel. 096341837.

Esec. Imm. n. 32/2016 RGE. G.E. Dott. Miele Mario. **Lotto 2: San Calogero (VV) Petto di Panza, terreno** di qualità pioppeto di Su-

Per maggiori informazioni,
Ordinanza, Perizia e Fotografie
visita il sito internet:
www.asteannunci.it

perf ha 1 are 21 ca 00. **Prezzo Base Euro 8.451,00;** offerta minima Euro 6.338,25. **Vendita senza incanto il 01/07/2021 ore 10:00** presso lo studio legale del delegato-custode in Vibo Valentia, Via Spogliatore. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo studio legale del delegato-custode in Vibo Valentia, Via Spogliatore. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Misiti Antonella tel. 0963471598.

Esec. Imm. n. 27/2019 RGE. G.E. Dott. Miele Mario. **Lotto UNICO: San Calogero (VV), fabbricato di civile abitazione** identificato al N.C.E.U. del Comune di San Calogero (VV), al foglio di mappa 5 particelle graffate 290 sub 1 e 291 sub 1, Categoria A/3, Classe 2, consistenza 5,5 vani, superficie catastale 114mq, Rendita ? 235,76; sono presenti abusi edilizi, per maggiori dettagli si rimanda alla perizia. **Prezzo Base Euro 32.000,00;** offerta minima Euro 24.000,00. **Vendita senza incanto il 30/06/2021 ore 09:00** presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato, in Maierato alla Via Stefano Orlando, 8; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC ofertappv.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai Info in Cancelleria, Professionista delegato Avv. SILVAGGIO ROSANNA tel. 3403103799.

Esec. Imm. n. 69/2018 RGE. G.E. Dott. Miele Mario. **Lotto 2: Pizzo (VV) Contrada Prangi, Immobile indipendente** non di recente costruzione e composto da: 1) Piano terra deposito/ garage; 2) Appartamento per civile abitazione al piano primo; 3) Lastrico solare 4) Corte di pertinenza esclusiva. Attualmente l'immobile è occupato. **Prezzo Base Euro 83.313,00;** offerta minima Euro 62.860,00. **Lotto 3: Pizzo (VV) Via Riviera Prangi, Ampio locale un tempo adibito a ristorante** (ristorante Piedigrotta) al piano terra di un immobile pluripiano esteso ca 740 mq oltre terrazzo di 65 mq ca. e si compone di un'ampia sala con servizi igienici, zona cucina, un'area con celle frigorifere ed un'area autoclave; attualmente libero, versa in precarie condizioni di manutenzione e non utilizzabile. Dalla perizia risulta che lo stato dei luoghi non corrisponde alle planimetrie catastali. Il costo per la regolarizzazione è di 1.500,00 Euro. **Prezzo Base Euro 177.188,00;** offerta minima Euro 132.891,00. **Lotto 4: Serra San Bruno (VV) Corso Umberto I, Appartamento** per civile abitazione ubicato al piano secondo, originariamente realizzato anteriormente al 1967, poi a seguito di un incendio ristrutturato ed attualmente in corso di ultimazione. In realtà l'originario appartamento, a seguito di incendio è stato ricostruito ed è stato diviso in tre appartamenti indipendenti ancora in corso di costruzione. Dalla perizia risulta che lo stato dei luoghi non corrisponde alla planimetria catastale; Il costo per la regolarizzazione è di Euro 3.500,00. **Prezzo Base Euro 50.032,00;** offerta minima Euro 37.524,00. **Lotto 5: Pizzo (VV) Via Riviera Prangi, Quota ideale ed indivisa della piena proprietà pari ad 1/3 dell'intero sull'immobile costituito da un fabbricato rurale dell'estensione di mq. 180 circa in**

COME ABBONARSI ALLA RIVISTA (24 numeri)		TIPO DI ABBONAMENTO:	MODALITÀ	PER ABBONARSI
Compilare e inviare il tagliando alla redazione, allegando assegno o copia del bonifico bancario: EDICOM FINANCE srl - RIVISTA ASTE GIUDIZIARIE Via San Donà 28/b · 30174 Mestre Venezia · telefono 041 5369911 · fax 041 2667147		<input type="radio"/> Standard: Euro 55,00	<input type="radio"/> in allegato assegno bancario intestato Edicom Finance srl	
Cognome Nome Indirizzo Tel. Fax Città Prov. C.A.P.		RECAPITO VIA POSTA Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 675/1996 Informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. 13 del d.lgs 196/2003, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati o opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge.	<input type="radio"/> a mezzo bonifico bancario in favore di Edicom Finance srl presso Monte dei Paschi di Siena - Filiale di Mestre - Venezia IBAN - IT45 T 01030 02010 000061371567 causale del versamento: SOTTOSCRIZIONE ABBONAMENTO	

Informativa ai sensi dell'art. 13, d.lgs 196/2003: I suoi dati sono trattati con modalità prevalentemente elettroniche da Edicom Finance srl - titolare del trattamento - Via San Donà 28/B Mestre-Venezia, privacy@edicomsvr.it, per fini promozionali e invio di materiale pubblicitario. Responsabile del trattamento è: Edicom Finance srl con socio unico. Gli incaricati preposti al trattamento sono gli addetti all'amministrazione e ai sistemi informativi. Ai sensi dell'art. 7, d. lgs 196/2003, si possono esercitare i relativi diritti, fra cui consultare, modificare, cancellare i dati o opporsi al loro trattamento per motivi legittimi o per fini promozionali scrivendo al titolare all'indirizzo sopra indicato. Allo stesso modo si può richiedere l'elenco completo dei responsabili del trattamento.

parte ultimato ed in parte ancora in corso di costruzione con annessa corte di pertinenza attualmente occupato da terzi non identificati. **Prezzo Base Euro 11.813,00**; offerta minima Euro 8.860,00. **Lotto 6: Pizzo (VV) Via Riviera Prangi**, Quota ideale ed indivisa della piena proprietà pari ad 1/3 dell'intero sull'immobile costituito da un **locale** con destinazione magazzino-deposito esteso 27 mq. circa al piano terra attualmente occupato da terzi non identificati. **Prezzo Base Euro 1.407,00**; offerta minima Euro 1.056,00. **Vendita senza incanto il 24/06/2021 ore 09:00** presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia, Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato sito in Vibo Valentia in Via Corsea n. 14; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Notaio Romano Beatrice tel. 096342931.

Esec. Imm. n. 26/2007 RGE. G.E. Dott. Miele Mario. **Lotto UNICO: Briatico (VV) Località Gigliola, Struttura Hotel San Nicola, con: A) Fabbricato** a 2 piani F.T. destinazione albergo. **B) Fabbricato** ad un piano realizzato nella corte a ridosso del muro di confine con altra ditta è stato realizzato una serie di stanze con servizi, essi non sono accatastati. **C) Villetta indipendente; D) Villetta indipendente** non ancora censita; **E) Struttura** in cemento armato con un piano seminterrato ed uno sopraelevato, non completamente censito. Difformità presenti, maggiori dettagli in CTU. **Prezzo Base Euro 71.744,54**; offerta minima Euro 53.808,40. **Vendita senza incanto il 12/07/2021 ore 09:00** presso lo studio legale D'Amico in Vibo Valentia, Via Enrico Candela n. 20, primo piano. Termine presentazione of-

ferite entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo studio legale D'Amico in Vibo Valentia, Via Enrico Candela n. 20, primo piano. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato D'Amico Fortunato tel. 0963592711.

Esec. Imm. n. 56/2016 RGE. G.E. Dott. Miele Mario. **Lotto UNICO: Francica (VV) Contrada Monaca Mungipio, capannone** adibito ad uso laboratorio artigiano per la lavorazione del legname, cui sono annessi un deposito, 2 tettoie e una corte esclusiva di pertinenza. Si sviluppa su un unico livello, mq. 480, deposito mq. 229,40. Cat. D/7. **Prezzo Base Euro 69.455,21**; offerta minima Euro 52.091,34. **Vendita senza incanto il 22/06/2021 ore 16:00** presso lo studio legale alla via Longobardi snc, di Vibo Marina (VV). Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo studio legale alla via Longobardi snc, di Vibo Marina (VV), negli orari di Studio e previo appuntamento. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Mase Alessia tel. 0963571432.

Esec. Imm. n. 77/2016 RGE. G.E. Dott. Miele Mario. **Lotto 3: Maierato (VV) "Parco Commerciale La Rocca"**, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di **locale commerciale**, avente accesso dal piano terra, dove sono anche presenti i servizi igienici, attraverso una scala ovvero mediante ascensore si accede al piano primo ove è presente un locale adibito a postazioni per call-center, uffici, deposito, servizi igienici oltre lastrico solare; libero. **Prezzo Base Euro 245.100,00**; offerta minima Euro 183.825,00. **Vendita senza incanto il 23/06/2021 ore 10:30** PRESSO LO STUDIO LEGALE IN VIBO VALENTIA VIA SPOGLIATORE Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: PRESSO LO STUDIO LEGALE IN VIBO VALENTIA VIA SPOGLIATORE Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Misiti Antonella tel. 0963471598.

Esec. Imm. n. 29/2016 RGE. G.E. Dott. Miele Mario. **Lotto UNICO: Soriano Calabro (VV) I Maggio snc**, 1/1 di un intero **fabbricato produttivo** con corte, nella periferia di Soriano Calabro via I Maggio snc, composta da: 1) unità adibita a produzione, 2) casa del Custode, 3) unità adibita ad ufficio. Cat. D/7, al PT-1. **Prezzo Base Euro 39.981,09**; offerta minima Euro 29.985,81. **Vendita senza incanto il 24/06/2021 ore 10:00** presso lo studio Legale in Vibo Valentia Via Spogliatore. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo studio Legale in Vibo Valentia Via Spogliatore. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Misiti Antonella tel. 0963471598.

Esec. Imm. n. 42/2018 RGE. G.E. Dott.ssa Romano Gilda Danila. **Lotto UNICO: Drapia (VV) , TERRENI:** AL FG. N.4 PART. N.608, SEMINATIVO, CLASSE 2, DI ARE 1,00; AL FG. N.4 N.609, ENTE 1 URBANO, DI ARE 27,30; FABBRICATO AL FG. N.4 SUBALTERNO N.1 PART. N.609, CONTRADA PITA, CATEGORIA D7, RENDITA CATASTALE 960,00. **Prezzo Base Euro 105.618,30**; offerta minima Euro 100.337,38. **Vendita senza incanto il 24/06/2021 ore 09:00** presso Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - presso lo studio del professionista delegato in Vibo Valentia Via Alcide De Gasperi n. 53; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Albanese Rita tel. 3450972947.