

**RGE 13/2013**

G.E. Drago Tiziana. In Motta San Giovanni (RC), Contrada Lavandara snc - Lotto 1: Terreno identificato al foglio 56 part. 271, oggi part. 271 sub 1, unità immobiliare cat. B/5 classe U, rendita Euro 1.453,93, consistenza mq. 530. Prezzo base: Euro 150.786,88. Offerta minima: Euro 113.090,16. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.000,00. In Motta San Giovanni (RC), Contrada Lavandara snc - Lotto 2: Terreno identificato al foglio 56 part. 271, unità immobiliare in corso di definizione, consistenza fabbricato mq. 370, terreno mq. 200. Prezzo base: Euro 50.871,90. Offerta minima: Euro 38.153,92. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Motta San Giovanni (RC), Contrada Lavandara snc - Lotto 4: magazzino posto al piano terra di un maggior fabbricato a due piani f.t., identificato al fg. 56 part. 989 sub 2 (locale deposito cat. C2) ex part. 271 sub. 1, consistenza mq. 28. Prezzo base: Euro 5.242,64. Offerta minima: Euro 3.931,98. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 100,00. Vendita sincrona mista 21/07/2021 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Avvocato Laganà Vincenzo tel. 0965892557.

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole**

**SAN LORENZO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 80/2018**

G.E. Alvano Ambra. In San Lorenzo (RC), - Lotto UNICO: terreni di varia natura e consistenza, identificati al Catasto Terreni dello stesso comune al foglio di mappa n. 33 particelle 10-11-12-13-14-22. Superficie in Ha. are. ca 12.25. Prezzo base: Euro 28.687,50. Offerta minima: Euro 21.515,62. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 573,75. Vendita sincrona mista 06/07/2021 ore 15:30 Sala aste telematiche della società Astalegale.net Spa ubicata presso la sede dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Reggio Calabria in Via Tommaso Campanella 38/A III piano Reggio Calabria, nonché in via telematica tramite la piattaforma SPAZIO ASTE Astalegale.net [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it), Rosaria Flesca Maria tel. 096521051.

**Immobilie comm.le|ind.le**

**REGGIO DI CALABRIA**

**CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 21/2011**

G.D. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Gallico - Lotto 1: Capannone a pianta trapezoidale a struttura portante ibrida ossia realizzata da parti in cemento armato integrato a parti in acciaio, per attività commerciale/artigianale, inserito nel centro abitato. Prezzo base: Euro 67.162,50. Offerta minima: Euro 50.371,87. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. Asta senza Incanto 06/07/2021 ore 12:00 Tribunale di Reggio Calabria, via Sant'Anna II Tronco, Palazzo Cedir, piano 3, torre 3, Avvocato Marciano Laura tel. 3497706236.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Tribunale di VIBO VALENTIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari**

La vendita avrà luogo solo senza incanto e le offerte di acquisto dovranno essere depositate in cancelleria in busta chiusa entro le ore 12:00 del giorno precedente all'udienza fissata per la vendita o presso il professionista delegato.

Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi l'offerta deve essere pari almeno al 75% del prezzo base).

Unitamente all'offerta la busta dovrà contenere un assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui preposto. L'aggiudicatario dovrà versare il saldo del prezzo e gli oneri conseguenti al trasferimento entro il termine massimo indicato nell'ordinanza di vendita tramite assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura.

In ipotesi di più offerte valide, si procederà in ogni caso a gara sull'offerta più alta, con offerte minime in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara.



**Tribunale di  
VIBO VALENTIA**

**Abitazione|Accessorio**

**VIBO VALENTIA**

**UNITÀ IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 59/2017 RGE**

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto 1: Vibo Valentia (VV) Via Guglielmo Marconi 28, negozio di ca. 34 mq al P.T. su edificio di antica edificazione con locale dotato di vetrina ed ingresso, due piccoli ambienti e wc. Prezzo Base Euro 65.812,50; offerta minima Euro 49.359,38. Lotto 2: Vibo Valentia (VV) Via Cesare Lombardi 1/B, Quota ideale ed indivisa pari ad 1/9 dell'intero compendio di seguito descritto - 2 unità immobiliari al p. primo fuse in unico appartamento con ingresso, ripostiglio, due locali wc, cucina, salone, studiolo, soggiorno, 6 camere più garage al p. seminterrato -. Vibo Valentia, Via del Pescatore, frazione Bivona, quota ideale ed indivisa pari ad 1/9 di N° 33 immobili destinati a civile abitazione ai piani terra e primo su complesso immobiliare fronte mare utilizzato prevalentemente nella stagione estiva, con annessi pertinenti diritti sulle parti comuni; maggiori dettagli in perizia e su bando -. quota ideale ed indivisa pari ad 1/9 di Appezamenti di terreni agricoli con annesso fabbricato rurale diruto di mq. 94. Prezzo Base Euro 74.418,75; offerta minima Euro 55.814,06. Vendita senza incanto il 13/07/2021 ore 10:00 presso Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato in Vibo Valentia Via Vittorio Veneto n. 68 piano primo; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it) secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul

portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Greco Eleonora tel. 0963472673.

**IONADI**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 3/2019 RGE**

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto 1: Ionadi (VV) Strada Statale 18, capannone in lamiera e muratura costituito da due modesti corpi di fabbrica adiacenti, in parte realizzato in forza della concessione edilizia n. 38/87 ed in parte abusivo. L'unità immobiliare si trova al piano terra, si compone di un unico ambiente. La superficie commerciale complessiva della costruzione è pari a circa mq 82. Non risultano istanze di sanatoria. Prezzo Base Euro 14.250,00; offerta minima Euro 10.687,50. Lotto 2: Ionadi (VV) SS18 Tirrena Inferiore snc, Immobile adibito a deposito-laboratorio al piano terra, ricompresso in un fabbricato a due elevazioni fuori terra con copertura a lastrico solare. Pratica di sanatoria per difformità relativa a diversa distribuzione degli spazi interni Euro 1.500,00 già detratti dal valore finale di stima. Mancata completezza dell'iter urbanistico-amministrativo (collaudo e agibilità). Prezzo Base Euro 41.625,00; offerta minima Euro 31.218,75. Lotto 3: Ionadi (VV) SS18 Tirrena Inferiore, Immobile adibito a laboratorio, posto al piano primo di un fabbricato a due elevazioni fuori terra di circa mq 107 oltre terrazzo e balconi per mq. 22 con copertura a lastrico solare. Situazione urbanistico - edilizia: Pratica di sanatoria per difformità relativi diversa distribuzione degli spazi interni Euro 1.500,00 già detratti dal valore finale di stima di cui al punto successivo. Mancata completezza dell'iter urbanistico-amministrativo (collaudo e agibilità). Prezzo Base Euro 36.375,00; offerta minima Euro 27.281,25. Lotto 4: Ionadi (VV) SS18 Tirrena Inferiore, snc., Lastrico solare di circa mq 121, posto al piano secondo di in un fabbricato a due elevazioni fuori terra. Sul solaio si trovano i pilastri per una sopraelevazione a suo tempo assentita ma non realizzata. Tutto il perimetro di detto piano è privo di parapetto/ringhiera di protezione, non vi sono opere di lattoneria. Mancata

completezza dell'iter urbanistico- amministrativo ( collaudo e agibilità). Prezzo Base Euro 8.250,00; offerta minima Euro 6.187,50. Lotto 5: Ionadi (VV) strada statale 18, Immobile adibito a laboratorio artigianale posto al piano terra, di circa mq 178 oltre portico mq 33, ricompresso in un fabbricato di tre piani fuori terra oltre sottotetto, non ultimato. Situazione urbanistico -edilizia: Pratica di sanatoria per difformità relativi diversa distribuzione degli spazi interni Euro 1.500,00 già detratti dal valore finale di stima di cui al punto successivo. Mancata completezza dell'iter urbanistico- amministrativo ( collaudo e agibilità). Prezzo Base Euro 55.125,00; offerta minima Euro 41.343,75. Lotto 6: Ionadi (VV) strada statale 18, laboratorio artigianale di mq 153 al piano 2 fuori terra ( piano primo), di un fabbricato di tre piani F.T. oltre sottotetto, non ultimato. L'unità si compone di tre ambienti laboratorio e veranda coperta mq 45 più balconi mq 13. Pratica di sanatoria per difformità relativi diversa distribuzione degli spazi interni Euro 2.000,00 già detratti dal valore finale di stima di cui al punto successivo. Mancata completezza dell'iter urbanistico- amministrativo (collaudo e agibilità). Prezzo Base Euro 43.500,00; offerta minima Euro 32.625,00. Lotto 7: Ionadi (VV) SS18 Tirrena Inferiore snc, Lastrico solare, oggi edificato posto piano terzo F.T. ( piano secondo) e sottotetto, in corso di costruzione, abusivo, entrambi ricomposti in un fabbricato di 3 piani F.T. oltre sottotetto. La superficie coperta dei due livelli è circa mq 305, balconi e terrazzi circa mq 75,00. Pratica di sanatoria per difformità relativi diversa distribuzione degli spazi interni Euro 2.500,00 già detratti dal valore finale. Mancata completezza dell'iter urbanistico-amministrativo (collaudo e agibilità). Prezzo Base Euro 34.425,00; offerta minima Euro 25.818,75. Vendita senza incanto il 07/07/2021 ore 11:00 presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato, sito in Vibo Valentia in viale Affaccio, n. 95; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC

offertapvp.dgsia@giustiziacer.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Potenza Maria Rosaria tel. 3349622719.

**MILETO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 11/2019 RGE**

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto 1: Mileto (VV) Via Giuseppe Garibaldi 14, appartamento indipendente di vecchia realizzazione, con accesso diretto dalla via Garibaldi, ad un piano fuori terra. L'impianto è tipico delle case in linea, con aperture all'esterno sul lato minore e su un piccola chiostrina (pozzo luce) nella parte centrale. Prezzo Base Euro 39.000,00; offerta minima Euro 29.250,00. Lotto 2: Mileto (VV) Via Nazionale 102, immobile indipendente, a due piani fuori terra con ampio giardino nella zona retrostante. Le murature sono portanti e il corpo scala centrale, il tetto è a falde; l'immobile versa in precario stato di manutenzione o per meglio dire di abbandono. Prezzo Base Euro 142.000,00; offerta minima Euro 106.500,00. Vendita senza incanto il 02/07/2021 ore 12:00 presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato, all'indirizzo Studio Legale Fusca - Via F.Cilea n. 11 - VIBO VALENTIA; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacer.it secondo

le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Fusca Antonio tel. 3282763485.

## Abitazione | Accessorio

### Immobilie comm.le | ind.le

**GEROCARNE****FABBRICATO-ABITAZIONE-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 16/2017 RGE**

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto 1: Gero Carne (VV) via Michele Bianchi snc, Intero fabbricato a 2 piani FT oltre PS1 con destinazione commerciale. Composto da al PS1 da un unico vano con destinazione magazzino, il PT da un magazzino, 2 bagni e spogliatoio il P1 da 2 mini appartamenti (alloggio custode e uffici) cat. D/8. Prezzo Base Euro 174.534,00; offerta minima Euro 130.900,50. Lotto 2: Gero Carne (VV) via Carmine 82, appartamento al P3, composto da cucina abitabile, soggiorno, 3 camere, salone, lavanderia, 2 bagni, oltre veranda e terrazzo, cat. A/3, cl. 1, vani 5. Prezzo Base Euro 49.890,00; offerta minima Euro 37.417,50. Lotto 3: Gero Carne (VV) via Carmine 82, magazzino-garage, mq. 166 al PT, cat. C/6, cl. 2. Prezzo Base Euro 22.055,00; offerta minima Euro 16.541,25. Vendita senza incanto il 13/07/2021 ore 16:00 presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Avv. Francesco Manduca in Vibo Valentia, alla via Vittorio Veneto 68, piano primo Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo studio legale

dell'Avvocato, professionista Delegato Avv. Francesco Manduca in Vibo Valentia, alla via Vittorio Veneto 68, piano primo Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Manduca Francesco tel. 0963472673.

## Immobilie comm.le | ind.le

**VIBO VALENTIA****LOCALE AD USO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

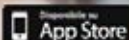
**Esec. Imm. n. 63/2017 RGE**

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Via Luigi Razza 11, Locale ad uso commerciale (destinazione laboratori per arti e mestieri - negozi - botteghe), al piano terra, dotato di 3 climatizzatori; Impianto elettrico a norma. Consistenza mq. 58, superficie catastale mq 67. PT, zona censuaria 1, Cat. C/1, Classe 3. Occupato. Maggiori dettagli in perizia. Prezzo Base Euro 65.485,00; offerta minima Euro 49.115,00. Vendita senza incanto il 14/07/2021 ore 11:30 presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del delegato; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacer.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Tavano Manuela tel. 3338806581.

## Dal sito web all'App mobile

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrate per distanza dalla tua localizzazione.



## Ricerca per tipologia immobiliare

**Appartamento**

Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.

**Immobile Commerciale**

Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.

**Immobile Industriale**

Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.

**Garage/Cantina**

Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.

**Struttura Pubblica**

Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.

**Fabbricato**

Questa categoria comprende tutti i fabbricati.

**Terreno**

Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.

**Immobile Agricolo**

Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.

**Immobili Vari**

Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.

**Immobili Multipli**

Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località



GPS ASTE