

Tribunale di VIBO VALENTIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

La vendita avrà luogo solo senza incanto e le offerte di acquisto dovranno essere depositate in cancelleria in busta chiusa entro le ore 12:00 del giorno precedente all'udienza fissata per la vendita o presso il professionista delegato.
Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi l'offerta deve essere pari almeno al 75% del prezzo base).
Unitamente all'offerta la busta dovrà contenere un assegno circolare non trasferibile intes-

tato alla procedura, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui preposto. L'aggiudicatario dovrà versare il saldo del prezzo e gli oneri conseguenti al trasferimento entro il termine massimo indicato nell'ordinanza di vendita tramite assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura.
In ipotesi di più offerte valide, si procederà in ogni caso a gara sull'offerta più alta, con offerte minime in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara.



Tribunale di VIBO VALENTIA

Abitazione | Accessorio

VIBO VALENTIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 9/2020 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Corso Vittorio Emanuele III 227, Immobile adibito a civile abitazione al P. 2 della sup. lorda di mq 144,10, oltre balconi della superficie lorda di mq 7,30. L'immobile è libero e non vi è condominio. Difficoltà urbanistiche sanabili; Difficoltà catastali regolarizzabili. Il tutto come meglio descritto nella ctu. Prezzo Base Euro 122.517,00; offerta minima Euro 91.887,75. Vendita senza incanto il 22/07/2021 ore 10:30 presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del delegato; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Mase' Alessia tel. 0963571432.

DASÀ

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 81/2016 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto 1: Dasà (VV) Via Nazionale 139, Porzione del detto fabbricato a due elevazioni fuori terra e precisamente il locale con destinazione magazzino/deposito di vecchissima costruzione non ristrutturato ubicato al piano terra esteso metri quadrati 68. Prezzo Base Euro 7.786,00; offerta minima Euro 5.839,50. Lotto 2: Dasà (VV) Via Nazionale 143, Altra porzione del suddetto fabbricato a più elevazioni fuori terra e precisamente il locale con destinazione autorimessa di vecchissima costruzione non ristrutturato ubicato al piano terra, esteso metri quadrati 67. Prezzo Base Euro 9.288,00; offerta minima Euro 6.966,00. Lotto 3: Dasà (VV) Via Nazionale 135, Altra porzione del detto fabbricato a più elevazioni fuori terra e precisamente unità immobiliare con destinazione civile abitazione di recente ristrutturata sviluppata su due piani, terra e primo, composta complessivamente di 15 (quindici) vani catastali. Prezzo Base Euro 66.069,00; offerta mini-

ma Euro 49.551,75. Vendita senza incanto il 27/07/2021 ore 10:00 PRESSO L'UFFICIO NOTARILE IN VIBO VALENTIA, VIA CORSEA N. 14, PIANO 1 Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: PRESSO L'UFFICIO NOTARILE IN VIBO VALENTIA, VIA CORSEA N. 14, PIANO 1 Info in Cancelleria, Professionista delegato Notaio Romano Beatrice tel. 096342931.

FRANCICA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 22/1995 + (111/12) RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto 3: Francica (VV) via Duca D'Aosta, L'unità immobiliare a destinazione d'uso per civile abitazione, è posta al PT-1 Il PT è costituito da soggiorno, cucina, ripostiglio e servizio igienico, mq. tot. 90,80; Il P1 è composto da due stanze da letto e disimpegno, mq. 63,40 e balconi di mq. 23,40. Cat. A/4, cl. U, vani 5,5. Prezzo Base Euro 18.794,54; offerta minima Euro 14.095,91. Vendita senza incanto il 16/07/2021 ore 16:30 presso lo studio legale Figliano in S.Onofrio, Largo Basiliano,13 Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo studio legale Figliano in S.Onofrio, Largo Basiliano,13 Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Figliano Anna tel. 0963269488.

JOPPOLO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 79/2018 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Joppolo (VV) contrada Bonello snc, piena proprietà di un immobile adibito a civile abitazione di tipo economico, ubicato al piano terra, consistenza 3,5 vani, superficie catastale totale 45 mq. totale escluse aree scoperte 39 mq., rendita 180,76; Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo Base Euro 21.236,06; offerta minima Euro 15.927,04. Vendita senza incanto il 16/07/2021 ore 16:30 presso Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato sito in Vibo Valentia (VV), alla via Comunale Giampiero; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Fiorillo Maria tel. 3283225811.

LIMBADI

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 51/2019 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Limbadi (VV) Via Principe di Piemonte, Unità immobiliare posta al piano primo di 8,5 vani, superficie lorda complessiva 155,00 mq, oltre 31,45 di balconi. Prezzo Base Euro 34.828,62; offerta minima Euro 26.121,47. Vendita senza incanto il 13/07/2021 ore 15:30 presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo

Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del delegato in Vibo Valentia in viale Affaccio, n. 95; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Potenza Maria Rosaria tel. 3349622719.

SAN GREGORIO D'IPONA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 18/2019 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto 1: San Gregorio d'Ippona (VV) Via Pegno 1, Piena proprietà, pari ad 1/4 di un appartamento composto da n°2 piani fuori terra: Il piano terra è costituito da n°2 vani, comprendenti l'ingresso/soggiorno e la Cucina/pranzo e un vano di servizio, il bagno, ricavato nel sottoscala. Al piano superiore si trovano n°2 camere da letto, una delle quali è fornita di un piccolo balcone di 3,50 m2 circa, e un locale bagno, per una superficie complessiva totale (lorda + superficie pertinenze esclusive di ornamento non omogeneizzata) di 100,70 m2. Prezzo Base Euro 6.755,57; offerta minima Euro 5.066,68. Lotto 2: San Gregorio d'Ippona (VV) Via Pegno 4, piena proprietà, pari ad 1/4 di un immobile adibito a deposito, sup. catastrale 27 mq, piano T (laboratorio per arti e mestieri); composto da una singola unità immobiliare, in un piano fuori terra, di scarsa manutenzione, con struttura in muratura. Il piano terra è costituito da n°2 vani, attualmente usati come deposito, per una superficie complessiva totale (lorda + superficie pertinenze esclusive di ornamento non omogeneizzata) di 33,27 m2. Prezzo Base Euro 1.767,95; offerta minima Euro 1.325,96. Vendita senza incanto il 27/07/2021 ore 10:00 presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del delegato; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Potenza Maria Rosaria tel. 3349622719.

TROPEA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 56/2004 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto 1: Tropea (VV) via Contrada Ferrovia 19, Appartamento al piano primo composto da ingresso, cucina, bagno, salone e due camere da letto per complessivi mq 127 oltre un ampio portico con tettoia e balcone. Manca certificato di abitabilità ma trattasi di difficoltà sanabile. Prezzo Base Euro 80.820,78; offerta minima Euro 60.615,59. Lotto 2: Tropea (VV) Via Contrada Ferrovia 9, Appartamento al secondo piano di mq. 131. Prezzo Base Euro 74.181,82; offerta minima Euro 55.636,37. Vendita senza incanto il 16/07/2021 ore 09:15 PRES-

SO LO STUDIO LEGALE FERRO IN VIBO VALENTIA VIA G. CARULLI N. 5 Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: PRESSO LO STUDIO LEGALE FERRO IN VIBO VALENTIA VIA G. CARULLI N. 5 Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Ferro Enrico tel. 0963591959.

VIBO VALENTIA

IMMOBILI/TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 141/2011 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto 15: Briatico (VV) Briatico, Terreno in agro di Briatico (Vibo Valentia) censito al locale Catasto Terreni al foglio 20 particella 105 qualità uliveto, classe 1, sup. are 43.10. Prezzo Base Euro 3.967,38; offerta minima Euro 2.975,54. Lotto 16: Cessaniti (VV) Cessaniti, Terreno in Cessaniti (Vibo Valentia) censiti al locale Catasto Terreni al Foglio 16 particella 504 qualità uliveto, classe 1, sup. are 09.40. Prezzo Base Euro 1.541,83; offerta minima Euro 1.156,37. Lotto 18: Cessaniti (VV) Cessaniti, Terreno in agro Cessaniti (Vibo Valentia) censiti al locale NCT al Foglio 5 particella 180, qualità uliveto, classe 1, sup. are 13.90. Prezzo Base Euro 4.560,00; offerta minima Euro 3.420,00. Lotto 23: Cessaniti (VV) Cessaniti, Fabbricato in Cessaniti (Vibo Valentia) censito al N.C.E.U. al foglio 1 part. 221 (ex 151 del NCT) categoria in corso di costruzione, e terreno circostante (mq 1850). Prezzo Base Euro 41.318,91; offerta minima Euro 30.989,18. Lotto 27: Cessaniti (VV) Cessaniti, Terreno in Cessaniti (Vibo Valentia) censito al locale Catasto Terreni al Foglio 1 mappale 77, qualità uliveto classe 1, sup. are 43.20. Terreno in Cessaniti (Vibo Valentia) censito al locale Terreni al foglio 1 particella 75, porz AA, qualità Seminativo, classe 1, superficie are 04.11, porz AB, qualità uliveto, classe 1, superficie are 28.79. Prezzo Base Euro 7.314,00; offerta minima Euro 5.485,50. Lotto 28: Cessaniti (VV) Cessaniti, Terreno in Cessaniti (Vibo Valentia) censito al locale Catasto Terreni al Foglio 16 mappale 369, qualità uliveto, classe 1, sup. are 16.50. Prezzo Base Euro 2.706,40; offerta minima Euro 2.029,80. Lotto 29: Cessaniti (VV) Cessaniti, Terreno in Cessaniti (Vibo Valentia) censito al locale Catasto Terreni al Foglio 5 mappale 23, qualità uliveto classe 1, sup. are 23.30. Prezzo Base Euro 4.478,65; offerta minima Euro 3.358,99. Lotto 30: Briatico (VV) Briatico, Terreno in Briatico (Vibo Valentia) censito al locale Catasto Terreni al Foglio 5 mappale 178, qualità uliveto, classe 1, sup. are 17.50. Prezzo Base Euro 5.741,00; offerta minima Euro 4.305,75. Lotto 39 BIS: Briatico (VV) Briatico, Terreno in Briatico (Vibo Valentia) censiti al locale Catasto Terreni al foglio 2 particella 525, qualità semin. Arbor., classe 2, superficie 08.54. Prezzo Base Euro 16.415,13; offerta minima Euro 12.311,35. Lotto 40: Briatico (VV) Briatico, Appartamento censito presso il NCEU del comune di Briatico, al Foglio 6, particella 448, Sub 1, cat. A/3, classe 2, p.T., cons. vani 4,5, euro 290,51. Prezzo Base Euro 15.742,55; offerta minima Euro 11.806,91. Lotto 41: Briatico (VV) Briatico, Appartamento censito presso il NCEU del comune di Briatico al Foglio 6, particella 448, Sub 2, cat. A/3, classe 2, p.T., cons. vani 4,5, euro 290,51. Prezzo Base Euro 17.491,72; offerta minima Euro 13.118,79. Lotto 45: Briatico (VV) Briatico, Appartamento censito presso il NCEU del comune di Briatico al foglio 6, particella 448, Sub 6, cat. A/3, classe 2, p.1., cons. vani 3,5, euro 225,95. Prezzo Base Euro 17.491,55; offerta minima Euro 13.118,66. Lotto 56: Vibo Valentia (VV) Vibo Marina, Terreno edificabile, sito in Vibo Valentia Marina, censito al locale Catasto Terreni al foglio 11 mappali 636, qualità agrumeto, classe 2, superficie are 10.20, reddito dominicale 17,38 e reddito agrario 10,80. Terreni in Vibo Valentia censiti al locale Catasto Terreni al foglio 11 mappali 713, qualità semin. irriguo, classe 1, superficie are 00.26, reddito dominicale 0,19 e reddito agrario 0,07. Prezzo Base Euro 16.085,00; offerta minima Euro 12.063,75. Vendita senza incanto il 23/07/2021 ore 10:00 presso la SALA ASTE sita in Vibo Valentia, c.so Umberto

I, n. 158, Palazzo D'Alcontres, a cura del sottoscritto professionista delegato Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: Presso lo Studio legale in Vibo Valentia Viale Kennedy 65, primo piano, negli orari di studio e previo appuntamento telefonico con il professionista delegato al numero 0963/43165. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Gaudente Maria Teresa tel. 096343165.

VIBO VALENTIA - TROPEA

ABITAZIONE - CENTRO BENESSERE/PALESTRA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 65/2017 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Viale Affaccio snc, immobile composto da: ampio locale rustico al PS3 da adibire a palestra sportiva e centro benessere, mq. 1.100, dotato di impianti idrico ed elettrici, posto auto al piano seminterrato privo di recinzione. Prezzo Base Euro 214.259,00; offerta minima Euro 160.694,00. Vendita senza incanto il 23/07/2021 ore 09:00 Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del prof. delegato in Vibo Valentia Viale S. Pertini, 11; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato De Pascali Valeria tel. 3478036598.

Abitazione | Accessorio Immobil.com.le | ind.le

ARENA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 60/2017 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto 1: Arena (VV) Via Generale Filardo e Vicolo IV Novembre, Porzione di un piccolo fabbricato composto da P.T-1 con destinazione uffici e deposito. Le unità immobiliari sono site nel Comune di Arena, Via Generale Filardo e Vicolo IV Novembre. NCEU del Comune di Arena rispettivamente al fg. di mappa 3 p.la 325 sub 4, cat. A/6, classe 2, consistenza 2 vani, r.c. euro 37,18 piano terra-. e al fg. di mappa 3 p.la 325 sub 12, cat. A/3, classe 2, consistenza 2,5 vani, rendita catastale euro 107,16, piano primo. Prezzo Base Euro 36.000,00; offerta minima Euro 27.000,00. Lotto 2: Vibo Valentia (VV) Via Argentaria 5, Appartamento al P.1 con destinazione residenziale di un più ampio fabbricato a 4 piani f.t. sito nel Comune di Vibo Valentia, in Via Argentaria n. 5, nelle immediate vicinanze di Piazza Martiri D'Ungheria. NCEU del Comune di Vibo Valentia al fg. di mappa 32 p.la 1292 sub 7, classe 3, cat. A/3, vani 6,5 r.c. euro 470,65. L'immobile è composto da 6 vani, un vano per cucina, e un bagno. Si presenta in condizioni discrete e risulta dotato di impianto elettrico e impianto di condizionamento. Prezzo Base Euro 135.900,00; offerta minima Euro 101.925,00. Lotto 3: San Costantino Calabro (VV) angolo Via Garibaldi e Via Fiorentino, Intero fabbricato a due piani fuori terra più lastrico solare, con destinazione ricreativo sociale, sito nel Comune di San Costantino Calabro, angolo Via Garibaldi e Via Fiorentino. NCEU del Comune di San Costantino Calabro, rispettivamente al fg. di mappa 1 p.la 371 sub 1, cat. C/1, classe 2, consistenza 19 mq. r.c. euro 214,88 piano terra. e al fg. di mappa 1 p.la 371 sub 3, cat. A/3, classe 2, consistenza 8,5 vani, con r.c. euro 294,12 piano terra e primo piano. Lastrico sola-

re in condizioni mediocri, della sup. di ca. 165 mq. Prezzo Base Euro 221.400,00; offerta minima Euro 166.050,00. Lotto 4: Sant'Onofrio (VV) Via Roma, Trattasi di un intero fabbricato a due piani fuori terra in cattive condizioni d'uso e di manutenzione più una piccola corte di proprietà, sito nel centro di Sant'Onofrio Via Roma con struttura portante in muratura, travi in legno e copertura a falde. L'immobile è riportato nel NCEU del Comune di Sant'Onofrio al foglio di mappa 6 particella 292 categoria A/4, classe 2, consistenza 3,5 vani, con rendita catastale euro 150,03, piano terra e primo piano. Prezzo Base Euro 36.900,00; offerta minima Euro 27.675,00. Vendita senza incanto il 23/07/2021 ore 09:30 presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato, sito in Vibo Valentia Via Scesa Spirito Santo n. 4; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Manduca Pasquale tel. 096341837.

DINAMI

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 65/2018 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Dinami (VV) Contrada Melanda, Struttura destinata ad attività che comprende n. 4 corpi di fabbrica (Guardiola, Capannone, Zona Servizi, Uffici) consistenza 5 vani; Sono presenti difformità, per maggiori dettagli si rimanda alla perizia CTU. Prezzo Base Euro 142.508,25; offerta minima Euro 106.881,19. Vendita senza incanto il 28/07/2021 ore 16:30 presso Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: Modalità Deposito: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato sito in Ionadi (VV) via SS 18; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Corigliano Nicolina tel. 3498453536.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immob. agricolo

PIZZO

APPARTAMENTO-TERRENO-IMMOBILE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 73/2008 +3 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto 2: Pizzo (VV) Contrada Colamaio, quota di 1/3 dell'intero su terreno agricolo esteso di mq. 9.621, in parte utilizzato per area parcheggio, in parte qual. Agrumeto, cl. 1, in parte qual. Uliveto, cl. 2 di mq. 1.779. Prezzo Base Euro 9.577,84; offerta minima Euro 7.183,38. Vendita senza incanto il 20/07/2021 ore 11:00 presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Avv. Francesco Manduca, alla via Vittorio Veneto 68, piano primo. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Avv. Francesco Manduca, alla via Vittorio Veneto 68, piano primo, Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Manduca Francesco tel. 0963472673.

ZUNGRI-FILANDARI

ABITAZIONI-IMMOBILI COMMERCIALI-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 13/2017 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto 1: Zungri (VV) località Serre, 1/1 di terreno agricolo di ha 1.31.00 di qualità: Seminativo cl. 3, mq. 2589, uliveto cl. 2 mq. 8.813, pascolo arborato cl. 1, mq. 1.698. Prezzo Base Euro 10.150,00; offerta minima Euro 7.612,50. Lotto 2: Zungri (VV) località Serre, 1/1 di terreno agricolo di ha 26,30, uliveto cl. 2, mq. 2.630. Prezzo Base Euro 2.677,00; offerta minima Euro 2.007,75. Lotto 3: Filandari (VV) via Emanuele Artusa 7, 1/1 di magazzino/deposito, costituito da più vani, di cui un ampio vano centrale destinato ad oleificio ormai dismesso, ed altri vani adibiti ad ufficio, bagno, deposito oltre vani annessi di recente. Piano T, cat. C72, cl. 1, mq. 342, sup totale mq. 391. Area urbana di mq. 195. Prezzo Base Euro 38.105,00; offerta minima Euro 28.578,75. Lotto 4: Filandari (VV) via Emanuele Artusa 7, 1/1 di abitazione al P1 composta da Salone, 3 camere, cucina/pranzo, bagno, balconi. Cat. A/3, P1, cl. 3, vani 6, mq. totali 134. Prezzo Base Euro 19.991,00; offerta minima Euro 14.993,25. Lotto 5: Filandari (VV) via Emanuele Artusa 7, 1/1 di appartamento al P1, composto da salone, 3 camere, cucina/pranzo, bagno, balconi, cat. A/3, cl. 2, vani 6, mq. 138. Prezzo Base Euro 20.515,00; offerta minima Euro 15.386,25. Lotto 6: Filandari (VV) via Emanuele Artusa 7, 1/1 di appartamento al P2, composto da Salone, 3 camere, cucina/pranzo, bagno, balconi, cat. A/3, cl. 2, vani 6, mq. 134. Prezzo Base Euro 20.206,00; offerta minima Euro 15.154,50. Lotto 7: Filandari (VV) via Emanuele Artusa 7, 1/1 di appartamento al P2, composto da Salone, 3 camere, cucina/pranzo, bagno, balconi, cat. A/3, cl. 2, vani 6, mq. 138. Prezzo Base Euro 20.637,00; offerta minima Euro 15.477,75. Lotto 8: Filandari (VV) via Emanuele Artusa 7, 1/1 di appartamento al P3, composto da Salone, 3 camere, cucina/pranzo, 2 bagni, balconi, cat. A/3, cl. 2, vani 6, mq. 145. Prezzo Base Euro 21.375,00; offerta minima Euro 16.031,25. Lotto 10: Zungri (VV) , 1/1 di Terreno agricolo di ha 9.39.32, Uliveto cl. 2, mq. 30.196, pascolo Arborato cl. 1, mq. 6.384. Qualità Uliveto, cl. 2, mq. 2.000, qualità pascolo Arborato cl. 1, mq. 26. Qualità Seminativo, cl. 3, mq. 846, qual. Uliveto cl. 3, mq. 4.902, arborato cl. 1, mq. 40.412. Porzione AA Uliveto cl. 2, mq. 3.005, porzione AB pascolo arborato cl. 1, mq. 55. Porzione AA uliveto cl. 2, mq. 4.108, porzione AB pascolo arborato cl. 1, mq. 1.998. Foglio 18 particelle 212-213-214-215-2308-2310. Prezzo Base Euro 35.792,00; offerta minima Euro 26.844,00. Lotto 11: Zungri (VV) , 1/1 di Terreno agricolo di ha 6.25.60, porzione AA, qual. Uliveto cl. 2, mq. 4.523, porzione AB pascolo arborato cl. 1, mq. 2.307. Porzione AA uliveto cl. 3, mq. 34.700, porzione AB pascolo arborato, mq. 2.660. Qualità Uliveto cl. 3, mq. 4.410, porzione AA Uliveto cl. 2 mq. 10.444, porzione AB pascolo arborato, mq. 196. Uliveto cl3, mq. 3.320. Foglio 18, particelle 205-206-207-2312-2314. Prezzo Base Euro 42.712,00; offerta minima Euro 32.034,00. Lotto 12: Zungri (VV) , 1/1 di Terreno agricolo di ha 4.91.50, Qualità: uliveto cl. 3, mq. 17.260, porzione AA seminativo cl. 3, mq. 279, porzione AB Uliveto cl. 2, mq. 4.801, pascolo arborato cl. 1, mq. 2.130 e 2.600. Porzione AA seminativo cl. 3, mq. 9.540 e porzione AB uliveto cl. 2, mq. 522 e porzione AC pascolo arborato cl. 1, mq. 12.018. Foglio 18, particelle: 188-189-202-203-204. Prezzo Base Euro 22.155,00; offerta minima Euro 16.616,25. Vendita senza incanto il 27/07/2021 ore 10:30 presso lo studio lo studio Notarile in Vibo Valentia, via Corsea 14 piano 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo studio lo studio Notarile in Vibo Valentia, via Corsea 14 piano 1. Info

in Cancelleria, Professionista delegato Notaio Romano Beatrice tel. 096342931.

Immobilie comm.le|ind.le

VIBO VALENTIA

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fall. n. 24/2013 RGF

G.D. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Via Roma snc, Quota ideale ed indivisa pari a 3/21 dell'intero di appartamento per civile abitazione facente parte di un fabbricato a più piani fuori terra. Prezzo Base Euro 3.000,00; offerta minima Euro 3.000,00. Vendita senza incanto il 06/07/2021 ore 10:00 PRESSO LO STUDIO LEGALE IN VIBO VALENTIA VIA VITTORIO VENETO N. 68 Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: PRESSO LO STUDIO LEGALE IN VIBO VALENTIA VIA VITTORIO VENETO N. 68 Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Limardo Maria tel. 0963472673.

LIMBADI

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 48/2019 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Limbadi (VV) frazione Caroni, via Nuova snc, Locale magazzino /deposito al piano terra di fabbricato costituito da un unico ampio vano ed un piccolo ripostiglio, superficie complessiva mq 269. Prezzo Base Euro 50.437,50; offerta minima Euro 37.828,12. Vendita senza incanto il 15/07/2021 ore 11:00 presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato sito in Vibo Valentia, Vico Roma 6; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@gustiziacerit secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Defina Antonella tel. 3287660575.

LIMBADI

CASA DI RIPOSO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 88/2016 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Limbadi (VV) via Davide Muzzupappa snc, complesso immobiliare adibito a casa di riposo per anziani, costituito da 5 corpi di fabbrica e da area esterna. La proprietà superficaria è a termine con scadenza il 17 giugno 2049; Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo Base Euro 1.811.742,18; offerta minima Euro 1.358.806,50. Vendita senza incanto il 26/07/2021 ore 09:00 presso Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con

busta chiusa presso lo studio del professionista delegato, in Vibo Valentia, alla via Enrico Candela 20, primo piano, negli orari di studio e previo appuntamento telefonico; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@gustiziacerit secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato D'Amico Fortunato tel. 3489203558.

Terreno|Immobilie agricole

PIZZO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 45/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Danila Romano Gilda. Lotto 2: Pizzo (VV) località Marinella, lungo Ia Strada Statale n. 522, PIENA PROPRIETA' - appezzamento di terreno, costituito dalle particelle n.226, n. 227 e n. 228, della superficie catastale di mq.1.270, confinante con Strada Statale n.522, e altra proprietà, maggiori dettagli in perizia. Prezzo Base Euro 28.250,88; offerta minima Euro 21.186,16. Lotto 3: Pizzo (VV) strada statale n.522, PIENA PROPRIETA' - Terreno superficie catastale mq 6.210, senza rendita destinazione agricola di tipo "E"; maggiori dettagli in perizia. Prezzo Base Euro 24.756,01; offerta minima Euro 18.576,01. Vendita senza incanto il 23/07/2021 ore 12:00 presso Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato , all'indirizzo Studio Legale Fusca - Via F.Cilea n. 11; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@gustiziacerit secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Fusca Antonio tel. 3282763485.

COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito www.asteannunci.it. Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.

