

Aste

RIVISTA

GIUDIZIARIE

Per maggiori informazioni,
Ordinanza, Perizia e Fotografie
visita il sito internet:
www.asteannunci.it

Questa è un'informativa

Le segnaliamo un'opportunità di acquisto all'asta nella Sua zona di residenza

Tribunale di Vibo Valentia

Esec. Imm. n. 52/2018 RGE. G.E. Dott. Miele Mario. **Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Via Longobardi, a) appartamento** al piano Terra di fabbricato di più ampie dimensioni con struttura portante in telai di calcestruzzo armato e solai in latero cemento. **b) magazzino** al piano seminterrato S1. c) magazzino al piano seminterrato S1. **Prezzo Base Euro 112.007,82;** offerta minima Euro 84.005,87. **Vendita senza incanto il 27/07/2021 ore 10:00** presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato all'indirizzo di Largo Conservatorio di Vibo Valentia; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Marrella Maria Concetta tel. 3206155322.

Esec. Imm. n. 37/2020 RGE. G.E. Dott. Miele Mario. **Lotto 1: Vibo Valentia (VV) Via Potenzoni, Appartamento** al piano terra, in cattivo stato di manutenzione e conservazione, non provvisto di impianto di riscaldamento funzionante. Impianti idrico ed elettrico sono sotto traccia. Libero. Il tutto meglio descritto in perizia. **Prezzo Base Euro 31.200,00;** offerta minima Euro 23.400,00. **Lotto 2: San Gregorio d'Ippona (VV) Via Martiri d'Ungheria 11, Porzione di un vecchio fabbricato** a due piani f.t., destinato a civile abitazione, in stato di abbandono e posta al piano primo. Sup. app.to 203 mq oltre 100 mq di terrazze scoperte. Impianto riscaldamento non funzionante. Stato di manutenzione e conservazione scarso. Libero. Il tutto meglio descritto in perizia. **Prezzo Base Euro 70.900,00;** offerta minima Euro 53.175,00. **Vendita senza incanto il 14/09/2021 ore 11:30** presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del delegato in Vibo Valentia, Viale Matteotti n. 15; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Tavano Manuela tel. 3338806581.

Esec. Imm. n. 86/2016 RGE. G.E. Dott. Miele Mario. **Lotto UNICO: Limbadi (VV) Via Provinciale, Abitazione** al piano primo interno 2, costituito da n. 1 (uno) corpo di fabbrica. **Prezzo Base Euro 31.574,81;** offerta minima Euro 23.681,10. **Vendita senza incanto il 27/07/2021 ore 11:30** presso lo Studio Legale dell'Avv. Maria Concetta Marrella sito in via Moravia n 12 Vibo Valentia Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la

gara: presso lo Studio Legale dell'Avv. Maria Concetta Marrella sito in via Moravia n 12 Vibo Valentia Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Marrella Maria Concetta tel. 3206155322.

Esec. Imm. n. 4/2010 RGE. G.E. Dott. Miele Mario. **Lotto UNICO: Serra San Bruno (VV) Strada Statale 110,** quota di 1/9 dell'appartamento in Serra San Bruno, loc. Longordo, Strada Statale 10 per Monasterace: appartamento di vani 1, cat. A/3. quota di 1/9 dell'appartamento in Serra San Bruno, loc. Longordo, Strada Statale 10 per Monasterace: appartamento di vani 9 cat. A/2. quota di 1/9 dell'appartamento in Serra San Bruno, loc. Longordo, Strada Statale 10 per Monasterace: appartamento di vani 1 cat. A/3. quota di 1/9 dell'appartamento in Serra San Bruno, loc. Longordo, Strada Statale 10 per Monasterace: appartamento di vani 1, cat. C/6. **Prezzo Base Euro 23.245,24;** offerta minima Euro 17.433,93. **Vendita senza incanto il 28/07/2021 ore 11:00** presso lo Studio Legale dell'Avv. Maria Concetta Marrella via Moravia n 12 di Vibo Valentia Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo Studio Legale dell'Avv. Maria Concetta Marrella via Moravia n 12 di Vibo Valentia Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Marrella Maria Concetta tel. 3206155322.

Esec. Imm. n. 52/2016 RGE. G.E. Dott. Miele Mario. **Lotto 1: Serra San Bruno (VV) tra via Milite Ignoto 55, via Beato Lanuino e via Piave,** 1/1 di garage al PT cat. C/6, cl. 2, 21 mq. **Prezzo Base Euro 6.777,85;** offerta minima Euro 5.083,39. **Lotto 3: Serra San Bruno (VV) tra via Milite Ignoto 55, via Beato Lanuino e via Piave,** 1/1 di appartamento e sottotetto, rispettivamente al P1-2. Impianto idrico elettrico e di riscaldamento non funzionanti, disabitato e sprovvisto di arredi. Cat. A/4, cl. 2, vani 7, mq. 162. **Prezzo Base Euro 50.745,24;** offerta minima Euro 38.058,93. **Vendita senza incanto il 02/09/2021 ore 10:00** presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Avv. Antonella Misiti, in Vibo Valentia, via Spogliatore, primo piano. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Avv. Antonella Misiti, in Vibo Valentia, via Spogliatore, primo piano. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Misiti Antonella tel. 0963471598.

Esec. Imm. n. 7/2020 RGE. G.E. Dott. Miele Mario. **Lotto UNICO: Zambrone (VV) Strada Provinciale per Zambrone, Unità immobiliare** facente par te di complesso residenziale denominato "Sunset in Tropea", costituito da due corpi di fabbrica denominati "Edificio A" e "Edificio B", e precisamente: miniapartamento al piano primo, identificato con il numero interno 13, edificio A, composto da ingresso, camera, cucina e bagno al piano primo, con annesso sovrastante terrazzo coperto al piano secondo, collegato da scala a chiocciola esterna. Per maggiori dettagli sulle conformità catastali si rimanda alla perizia. **Prezzo Base Euro 48.000,00;** offerta minima Euro 36.000,00. **Vendita senza incanto il 30/07/2021 ore 09:30** presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via

Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato in Vibo Valentia Viale S. Pertini n. 11 al piano secondo; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato De Pascali Valeria tel. 3284975657.

Esec. Imm. n. 72/2017 RGE. G.E. Dott. Miele Mario. **Lotto UNICO: Stefanaceni (VV) via Calvario snc, fabbricato** al rustico a 4 elevazioni di 1.390 mq con p. seminterrato a garage, deposito, locali commerciali; p. terra, primo e secondo per appartamenti o uffici. Necessaria sanatoria Euro 20.000,00, maggiori dettagli in perizia. **Prezzo Base Euro 123.589,00;** offerta minima Euro 92.692,00. **Vendita senza incanto il 16/09/2021 ore 09:30** presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso lo studio del professionista delegato sito in Vibo Valentia in Via Corsea n. 14; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Notaio Romano Beatrice tel. 096342931.

Esec. Imm. n. 23/2020 RGE. G.E. Dott. Miele Mario. **Lotto 1: Vibo Valentia (VV) Via Spogliatore 8, Appartamento** al piano primo di un fabbricato che si sviluppa su 3 livelli f.t. più il sottotetto. Cat. A/3, vani 8, sup. cat. 184 mq. Attualmente occupato. Presenti difformità sanabili e non. Il tutto meglio descritto nella c.t.u. **Prezzo Base Euro 145.366,00;** offerta minima Euro 109.025,00. **Lotto 2: Stefanaceni (VV) Stefanaceni, Appezamento di terreno edificabile** esteso metri quadrati 2.100 circa l'andamento del terreno, in forte pendenza ed in condizioni di totale abbandono. **Prezzo Base Euro 63.000,00;** offerta minima Euro 47.250,00. **Vendita senza incanto il 10/09/2021 ore 09:00** presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato in Ionadi Via Nazionale 418; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Contartese Mariella tel. 0963263605.

| | | | |
|--|--|---|----------------------|
| COME ABBONARSI ALLA RIVISTA (24 numeri) Compilare e inviare il tagliando alla redazione, allegando assegno o copia del bonifico bancario: EDICOM FINANCE srl - RIVISTA ASTE GIUDIZIARIE Via San Donà 28/b · 30174 Mestre Venezia · telefono 041 5369911 · fax 041 2667147 Cognome Nome Indirizzo Tel. Fax Città Prov. C.A.P. Per emissione fattura/ricevuta: P. IVA o C.F. | TIPO DI ABBONAMENTO: <input type="radio"/> Standard: Euro 55,00 RECAPITO VIA POSTA Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 675/1996 Informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. 13 del d.lgs 196/2003, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati o opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge. | MODALITÀ <input type="radio"/> in allegato assegno bancario intestato Edicom Finance srl <input type="radio"/> a mezzo bonifico bancario in favore di Edicom Finance srl presso Monte dei Paschi di Siena - Filiale di Mestre - Venezia IBAN - IT45 T 01030 02010 000061371567 causale del versamento: SOTTOSCRIZIONE ABBONAMENTO | PER ABBONARSI |
|--|--|---|----------------------|

Informativa ai sensi dell'art. 13, d.lgs 196/2003: I suoi dati sono trattati con modalità prevalentemente elettroniche da Edicom Finance srl - titolare del trattamento - Via San Donà 28/B Mestre Venezia, privacy@edicomsl.it, per fini promozionali e invio di materiale pubblicitario. Responsabile del trattamento è: Edicom Finance srl con socio unico. Gli incaricati preposti al trattamento sono gli addetti all'amministrazione e ai sistemi informativi. Ai sensi dell'art. 7, d. lgs 196/2003, si possono esercitare i relativi diritti, fra cui consultare, modificare, cancellare i dati o opporsi al loro trattamento per motivi legittimi o per fini promozionali scrivendo al titolare all'indirizzo sopra indicato. Allo stesso modo si può richiedere l'elenco completo dei responsabili del trattamento.

Fall. n. 19/2012 RGF. G.D. Dott. Miele Mario. **Lotto 2: Zungri (VV) Via Paolo Borsellino snc, porzione di fabbricato** in c.a. posto al p. seminterrato, in corso di costruzione. Allo stato rustico privo di pavimenti ed intonaci, sviluppa una sup. lorda di ca. mq 161,80. Occupato senza titolo opponibile e risulta emessa ordinanza di liberazione. **Prezzo Base Euro 5.606,73;** offerta minima Euro 4.205,05. **Lotto 3: Zungri (VV) Via Paolo Borsellino snc, porzione di fabbricato** in c.a. al p.t. in corso di costruzione. Allo stato rustico, privo di tramezzature interne, pavimenti ed intonaci, sup. lorda di ca. mq 150,50 oltre 34,50 di balconi autorizzati e mq 33,10 di sup. non residenziale e non autorizzata. **Prezzo Base Euro 7.217,48;** offerta minima Euro 5.413,11. **Lotto 4: Zungri (VV) Via Paolo Borsellino snc, porzione di fabbricato** in c.a. posto al p.t. in corso di costruzione. Appare ultimata ed esternamente rifinita, sviluppa complessivamente una sup. lorda di ca. mq 150,50 oltre 34,50 di balconi autorizzati e mq 33,10 di sup. non residenziale e non autorizzata. Occupato senza titolo opponibile e risulta emessa ordinanza di liberazione. **Prezzo Base Euro 11.135,31;** offerta minima Euro 8.351,49. **Lotto 5: Zungri (VV) Via Paolo Borsellino snc, porzione di fabbricato** in c.a. posto al piano primo in corso di costruzione. Allo stato rustico, privo di tramezzature interne, pavimenti ed intonaci. Sup. lorda del piano di ca. mq 148,70 oltre mq 49,40 di balconi di cui mq 7,25 di superficie non autorizzata. **Prezzo Base Euro 7.515,45;** offerta minima Euro 5.636,59. **Lotto 7: Zungri (VV) Via Paolo Borsellino snc, porzione di fabbricato** in c.a. al piano secondo in corso di costruzione. Allo stato rustico e prive di tramezzature interne, pavimenti ed intonaci. Sup. lorda piano tamponato ca. mq 158,00 di cui mq 64,00 autorizzati oltre 39,35 di balconi di cui mq 7,25 di sup. non autorizzata. **Prezzo Base Euro 3.443,98;** offerta minima Euro 2.582,99. **Vendita senza incanto il 16/09/2021 ore 09:30** Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia Info in Cancelleria, Professionista delegato Dott. Gagliardi Michele tel. 0982426031.

Esec. Imm. n. 41/2017 RGE. G.E. Dott. Miele Mario. **Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Via Giovanni Paolo II, porzione immobiliare** di circa mq 200 a destinazione commerciale ubicata al piano

terra di un fabbricato a più piani fuori terra (quattro) e consiste in un salone per parrucchiere e centro estetico in uso composto da ingresso e sala d'attesa, sala adibita al lavaggio, tre cabine estetiche, cabina doccia solare, zona adibita a rimodellamento corporeo, zona idromassaggio, numero tre bagni di cui uno per disabili, locale tecnico. **Prezzo Base Euro 174.150,00;** offerta minima Euro 130.612,50. **Vendita senza incanto il 15/09/2021 ore 10:30** presso lo Studio Legale Servello sito in Vibo Valentia, Viale Matteotti n.c. 15 Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo Studio Legale Servello sito in Vibo Valentia, Viale Matteotti n.c. 15 Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Tavano Manuela tel. 3338806581.

Esec. Imm. n. 24/2020 RGE. G.E. Dott. Miele Mario. **Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Viale dell'Industria snc, Edificio industriale** disposto su tre livelli fuori terra con area di pertinenza di circa 1.000,00 mq corredato da locale coperto su un piano e locale deposito. L'immobile è costituito rispettivamente da: 1 Unità immobiliare destinata a fabbricato industriale posta al piano terra; 2 Unità immobiliare destinata a fabbricato industriale posta al piano primo e secondo. Per maggiori dettagli si rimanda alla perizia in atti. **Prezzo Base Euro 154.684,50;** offerta minima Euro 116.013,37. **Vendita senza incanto il 14/09/2021 ore 09:30** presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato, sito in Vibo Valentia Via Scesa Spirito Santo n. 4; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Manduca Pasquale tel. 096341837.

Esec. Imm. n. 31/2015 RGE. G.E. Dott. Miele Mario. **Lotto UNICO: Filogaso (VV) Strada Provinciale 4, unità immobiliare di tipo industriale** composta da: 1. Capannone industriale delle superficie di mq 630; 2. Edificio a due elevazioni fuori terra adibiti a deposito e uffici

ci della superficie di mq 225/piano. 3. Tettoia esterna ad uso deposito; 4. Ampia superficie di pertinenza (mq 1365) per ingresso, parcheggio e movimentazione dei mezzi meccanici. **Prezzo Base Euro 135.696,00;** offerta minima Euro 101.772,00. **Vendita senza incanto il 15/09/2021 ore 10:30** presso lo studio legale in Vibo Valentia Viale Sandro Pertini n. 11. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo studio legale in Vibo Valentia Viale Sandro Pertini n. 11. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato De Pascali Valeria tel. 3284975657.

Fall. n. 2/2019 RGF. G.D. Dott.ssa Radice Germana. **Lotto 1: Filandari (VV) Filandari, un fabbricato** su tre livelli più terreno circostante di mq 1.260 più mq 2.040 nonché strada di accesso della superficie di mq 430 (di cui si trasferisce la quota di comproprietà pari a 1/2). **Prezzo Base Euro 232.194,34;** offerta minima Euro 174.145,75. **Lotto 2: Briatico (VV) Lenza Lunga, terreno** seminativo edificabile di mq 5.430. **Prezzo Base Euro 54.839,03;** offerta minima Euro 41.129,27. **Lotto 3: Filandari (VV) Molezzi, terreno,** uliveto, in parte edificabile di mq 13.890 (part. 100) e di mq 53.910 (part. 101). **Prezzo Base Euro 279.772,38;** offerta minima Euro 209.829,29. **Lotto 4: Filandari (VV) Mesiano, terreno agricolo** di mq 17.320. **Prezzo Base Euro 4.461,48;** offerta minima Euro 3.346,11. **Lotto 5: Zungri (VV) Gentilara, complesso produttivo;** si rende noto che le particelle 209 e 211 sono state locate con contratto di natura transitoria, per effetto del quale il bene sarà liberato entro 60 giorni dall'avenuta aggiudicazione. **Prezzo Base Euro 307.033,49;** offerta minima Euro 230.275,12. **Vendita senza incanto il 10/09/2021 ore 10:30** presso la Sala Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio dei curatori (previo appuntamento); TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Inzillo Maria Caterina tel. 3804354644.