

Aste

RIVISTA

GIUDIZIARIE

Per maggiori informazioni,
Ordinanza, Perizia e Fotografie
visita il sito internet:
www.asteannunci.it

Questa è un'informativa

Le segnaliamo un'opportunità di acquisto all'asta nella Sua zona di residenza

Tribunale di Vibo Valentia

Esec. Imm. n. 753/1996 RGE. G.E. Dott. Miele Mario. **Lotto 1: Vibo Valentia (VV) Via Lacquari**, Quota di proprietà pari a 1/1 di un immobile **Appartamento** residenziale al piano terzo (interno 5) di mq. 130,00 circa, oltre 20 mq di balconi, con locale deposito e lavanderia al piano quarto (sottotetto interno B1) di oltre mq. 20, oltre garage al piano terra (interno H) di mq. 15. **Prezzo Base Euro 78.975,00**; offerta minima Euro 59.231,25. **Vendita senza incanto il 14/10/2021 ore 09:30** presso il Tribunale di Vibo Valentia Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato D'Amico Fortunato tel. 0963592711.

Fall. n. 8/2020 RGF. G.D. Dott. Miele Mario. **Lotto UNICO: Nicotera (VV) Contrada Gagliardi, Intero edificio in corso di costruzione** sito in Comune di Nicotera Contrada Gagliardi snc, con annesso pertinente terreno su cui insistono due manufatti abusivi non accatastati e per i quali non sono state riscontrate autorizzazioni o permessi di costruire di alcuna natura. **Prezzo Base Euro 186.400,00**; offerta minima Euro 149.120,00. Offerta minima in aumento in caso di gara non inferiore al 3% dell'importo dell'offerta più alta. **Vendita senza incanto il 01/09/2021 ore 11:00** presso lo studio legale in Vibo Valentia, Via Vittorio Veneto n. 68. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara presso lo studio legale in Vibo Valentia, Via Vittorio Veneto n. 68, piano primo negli orari di studio e previo appuntamento. Info in Cancelleria. Professionista delegato Avvocato Greco Eleonora tel. 0963472673. Curatore fallimentare nonché Custode Dott. Antonio Condello tel. 096343784.

Esec. Imm. n. 2/2017 RGE. G.E. Dott. Miele Mario. **Lotto 1: Tropea (VV) IV traversa di Viale Tondo snc, Lotto 1**, Nuda proprietà di un **magazzino**, in Tropea, IV Trav. di Viale Tondo snc, al PT; mq. circa 40,5, di cui 33,5 calpestabili, più 21 mq di porticato esterno; composta da: ingresso; camera cieca, piccolo bagno, porticato esterno dal quale si ha l'accesso. Dotato di impianti tecnologici: elettrico, idrico - sanitario fognario e illuminazione. Cat. C/2. **Prezzo Base Euro 8.529,30**; offerta minima Euro 6.396,98. **Lotto 2: Tropea (VV) IV traversa di Viale Tondo snc, Lotto 2**, Nuda proprietà di **laboratorio** di trasformazione e vendita marmi, ubicato in Tropea, Iv. Trav. di viale Tondo snc, al PT, mq. 101 mq, di cui 79,5 mq calpestabili, composto da: area di lavorazione, 2 uffici, di cui il primo funge da punto vendita, deposito, bagno. Esso è dotato dei seguenti impianti tecnologici: elettrico, idrico-sanitario, fognario, illuminazione e telefo-

no, cat. C/3, cl. 4. **Prezzo Base Euro 16.706,25**; offerta minima Euro 12.529,69. **Lotto 3: Tropea (VV) IV traversa di Viale Tondo snc, Lotto 3**, Nuda proprietà di un **appartamento** in Tropea, IV trav. di viale Tondo, snc, al P2, mq. 174,5, di cui 151 calpestabili, più 33 mq di balcone, composto da: ingresso-salone, cucina, camera matrimoniale, seconda camera, ampio disimpegno, 2 bagni, 2 ripostigli, balcone esterno. Dotato di impianti: elettrico, idrico-sanitario, fognario, illuminazione, riscaldamento, gas, citofono e telefono. Cat. C/3. **Prezzo Base Euro 48.600,00**; offerta minima Euro 36.450,00. **Vendita senza incanto il 06/10/2021 ore 15:30** presso lo studio legale dell'Avvocato, in Vibo Valentia, via Lo Stumbo 1 piano primo. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo studio legale dell'Avvocato, in Vibo Valentia, via Lo Stumbo 1 piano primo, negli orari di studio e previo appuntamento telefonico. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Arcuri Vincenzina tel. 0963547270.

Esec. Imm. n. 81/2017 RGE. G.E. Dott. Miele Mario. **Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Via Porto Salvo, Complesso industriale** con capannone ad uso magazzino diviso in zona officina per la lavorazione di acciaio e zona magazzino-deposito con servizi igienici, spogliatoi e mensa per i dipendenti di 3000 mq., con annessa area di pertinenza che circonda totalmente il fabbricato estesa complessivamente mq. 3.400 circa. Si precisa che detto bene è stato sottoposto a sequestro preventivo INEFFICACE NEI CONFRONTI DELLA PROCEDURA ESECUTIVA DI CUI IN EPIGRAFE IN QUANTO MAI TRASCRITTO. **Prezzo Base Euro 291.878,00**; offerta minima Euro 218.909,00. **Vendita senza incanto il 15/09/2021 ore 09:30** presso il proprio studio legale in Vibo Valentia Viale Sandro Pertini n. 11. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: in busta chiusa presso il proprio studio legale in Vibo Valentia Viale Sandro Pertini n. 11. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato De Pascali Valeria tel. 3478036598.

Esec. Imm. n. 18/2018 RGE. G.E. Dott. Miele Mario. **Lotto UNICO: Drapia (VV) frazione Brattiro, Porzioni di complesso alberghiero** a più piani F.T. con ristorante al P.T. di mq 303 ca.; deposito al p. seminterrato mq 133 ca.; 2 dependance di mq 21 ciascuna ad un solo piano terra, insistenti sulla corte (mq 750 ca.) di pertinenza. **Prezzo Base Euro 44.087,00**; offerta minima Euro 33.066,00. **Vendita senza incanto il 17/09/2021 ore 09:00** Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sito in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazio-

ne offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato in Vibo Valentia Viale S. Pertini n. 11; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato De Pascali Valeria tel. 3478036598.

Esec. Imm. n. 63/2018 RGE. G.E. Dott. Miele Mario. **Lotto 1: Gerocarne (VV) Contrada Lacchi snc, CAPANNONE - LABORATORIO ARTIGIANALE**, Categoria C/3 - Sup. Catastale 468,00 mq. - PT. **AREA URBANA** - Categoria F/1 - Sup. Catastale 685,00 mq. **AREA URBANA** - Categoria F/1 - Sup. Catastale 337,00 mq. **AREA URBANA** - Categoria F/1 - Sup. Catastale 650,00 mq. **Prezzo Base Euro 50.694,18**; offerta minima Euro 38.020,64. **Vendita senza incanto il 22/09/2021 ore 10:30** presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sito in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio legale dell'Avv. Caterina Giuliano, in Spilinga (VV) alla Via San Francesco n. 2; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Coppola Vincenzo tel. 3484987204.

Fall. n. 17/2014 RGF. G.D. Dott. Miele Mario. **Lotto 1: Joppolo (VV) Coccorino**, quota indivisa di 1/2 di un **terreno** al NCT del Comune di Joppolo al fg n.9, part. n. 242, e quota di 1/1 dei terreni al NCT del medesimo Comune al fg n. 9, part. nn. 244, 303, 304, 305, 306, 307, 309, 555, 556, 557 e 558. Trattasi di un fondo rustico sito su un promontorio prospiciente il mare in posizione panoramica. È un terreno di quasi 5 ettari di forma irregolare e a giacitura in parte in forte declivio. Il lotto è attraversato da pali e cavi di elettrodotto. **Prezzo Base Euro 37.454,40**; offerta minima Euro 28.090,80. **Lotto 2: Joppolo (VV) Coccorino**, quota di 1/1 di **terreni** in Joppolo, fraz. Coccorino, al fg 4, part. 1172, 1181, 1182; quota indivisa di 1/3 dei terreni in Joppolo, fraz. Coccorino, al fg 4, part. 1123, 1171, 1176. E' un appezzamento di ca. 3.700 mq, la giacitura è in parte pianeggiante e in parte in leggero declivio, la coltura prevalente è l'ulivo. Catastalmente i lotti appaiono interclusi, al di fuori della

COME ABBONARSI ALLA RIVISTA (24 numeri) Compilare e inviare il tagliando alla redazione, allegando assegno o copia del bonifico bancario: EDICOM FINANCE srl - RIVISTA ASTE GIUDIZIARIE Via San Donà 28/b · 30174 Mestre Venezia · telefono 041 5369911 · fax 041 2667147	TIPO DI ABBONAMENTO: <input type="radio"/> Standard: Euro 55,00	MODALITÀ <input type="radio"/> in allegato assegno bancario intestato Edicom Finance srl <input type="radio"/> a mezzo bonifico bancario in favore di Edicom Finance srl presso Monte dei Paschi di Siena - Filiale di Mestre - Venezia	PER ABBONARSI
Cognome Nome Indirizzo Tel. Fax Città Prov. C.A.P. Per emissione fattura/ricevuta: P. IVA o C.F.	RECAPITO VIA POSTA <small>Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 675/1996</small> Informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. <small>Ai sensi dell'art. 13 del d.lgs 196/2003, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati o opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge.</small>	IBAN - IT45 T 01030 02010 000061371567 causale del versamento: SOTTOSCRIZIONE ABBONAMENTO	

Informativa ai sensi dell'art. 13, d.lgs 196/2003: I suoi dati sono trattati con modalità prevalentemente elettroniche da Edicom Finance srl - titolare del trattamento - Via San Donà 28/B Mestre-Venezia, privacy@edicomsl.it, per fini promozionali e invio di materiale pubblicitario. Responsabile del trattamento è: Edicom Finance srl con socio unico. Gli incaricati preposti al trattamento sono gli addetti all'amministrazione e ai sistemi informativi. Ai sensi dell'art. 7, d. lgs 196/2003, si possono esercitare i relativi diritti, fra cui consultare, modificare, cancellare i dati o opporsi al loro trattamento per motivi legittimi o per fini promozionali scrivendo al titolare all'indirizzo sopra indicato. Allo stesso modo si può richiedere l'elenco completo dei responsabili del trattamento.

part. 1176 che con la 1171, costituisce stradina che collega la strada comunale "contrada Pagliaro" con la part. 1181. **Prezzo Base Euro 7.818,24**; offerta minima Euro 5.863,68. **Lotto 3: Joppolo (VV) Coccorino**, quota indivisa di 1/2 dei **terreni** e di un **fabbricato** rurale regolarmente censito (particella n. 261, siti nel Comune di Joppolo, frazione Coccorino, ricadenti nella zona agricola fuori dal centro abitato, identificati al NCT del medesimo Comune al foglio n. 6, particella n. 261, particella n. 262 e particella n. 267. Trattasi di un vasto appezzamento di circa 9000 mq, coltivato perlopiù a uliveto, sito su livelli di quota differenti con terrazzamenti. **Prezzo Base Euro 12.743,10**; offerta minima Euro 9.557,33. **Lotto 4: Ricadi (VV) Viale Giuseppe Berto**, quota di 1/1 di un **bene immobile** posto al piano primo di un fabbricato sito in Ricadi, frazione S. Nicola, sulla via G. Berto, all'esterno del centro abitato, identificato al NC del medesimo Comune al foglio n. 12, particella n. 1132, sub. 3. Trattasi di un'unità immobiliare di circa 500 mq più 380 mq di terrazzo che corre lungo tutto il perimetro del fabbricato, in corso di costruzione ed allo stato grezzo senza tamponature esterne, né divisioni interne o impianti. **Prezzo Base Euro 34.296,48**; offerta minima Euro 25.722,36. **Lotto 5: Ricadi (VV) Viale Giuseppe Berto**, quota di 1/1 di un **bene immobile** posto al piano terra di un fabbricato di quattro piani fuori terra, con unito porticato, il tutto per complessivi 597 mq commerciali. **Prezzo Base Euro 180.000,00**; offerta minima Euro 135.000,00. **Lotto 6: Ricadi (VV) Viale Giuseppe Berto**, quota di 1/1 di un **bene immobile** posto al seminterrato di un

fabbricato di quattro piani fuori terra, con annessa area esterna di pertinenza dal lato ovest, per complessivi 1245 mq commerciali. **Prezzo Base Euro 111.562,50**; offerta minima Euro 83.671,88. **Vendita senza incanto il 14/10/2021 ore 09:30** presso il Tribunale di Vibo Valentia davanti al Giudice Delegato dell'instestata procedura Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso la Cancelleria Fallimentare Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Fiorillo Michela tel. 3283225814.

Esec. Imm. n. 22/2019 RGE. G.E. Dott. Miele Mario. **Lotto 1: Drapia (VV) località Sotto Contura snc, striscia di terreno** di forma trapezoidale. L'area interessata è riportata nell'attuale P.d.F. adottato con Delibera Consiliare n 14 del 28.05.1984 del Comune di Drapia come zona Bp Parzialmente costruita. L'accesso al bene è garantito da un cancello in ferro, sistemato lungo la strada comunale. Tale accesso non è ad uso esclusivo della proprietà ma condiviso con altra ditta. Il terreno, allo stato, è coltivato ad orto per uso familiare. **Prezzo Base Euro 4.764,00**; offerta minima Euro 3.573,00. **Lotto 2: Drapia (VV) località Rizzina o Vigna, 1) terreno** coltivato ad uliveto di forma irregolare dove insistono piccoli locali di cui due bagni ancora in corso di costruzione e altri manufatti precari adibiti a deposito alcuni dei quali, non stabilmente infissi al suolo e un piccolo muro di contenimento. **2) Fabbricato** con vano adibito a cucina con bagno attiguo, il tutto con un'altezza media di mt 2.65; è fornito

di acqua potabile ma non di luce elettrica. Utilizzato dall'esecutato in modo occasionale. Maggiori dettagli in perizia. **Prezzo Base Euro 7.655,00**; offerta minima Euro 5.741,25. **Lotto 3: Drapia (VV) località Santa Lucia o Croce, Terreno** coltivato ad uliveto con piante relativamente giovani, consistenza mq 2.336. Su tale bene insiste un piccolo fabbricato rurale in muratura, passato all'urbano, adibito a deposito attrezzi, di mq 14 e altezza mt 2,50, sprovvisto di intonaco, coperto con lastre di tegole in pvc ad unica falda con porta in ferro, sprovvisto di luce ed acqua. Il bene è stato regolarizzato catastalmente; Il Ctu evidenzia in perizia che si tratta di manufatto realizzato in modo del tutto abusivo. **Prezzo Base Euro 3.656,00**; offerta minima Euro 2.742,00. **Vendita senza incanto il 29/09/2021 ore 12:00** presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sito in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato sito in Vibo Valentia Viale Matteotti n 15; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@gjustiziacerit secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Tavano Manuela tel. 3338806581.