

Aste RIVISTA GIUDIZIARIE

Questa è un'informativa

Le segnaliamo un'opportunità di acquisto all'asta nella Sua zona di residenza

Tribunale di Vibo Valentia

Esec. Imm. n. 27/2015 RGE. G.E. Dott. Miele Mario. **Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Tazza 11, Appartamento** posto al piano terra rialzato, scala unica, di uno stabile di complessive quattro elevazioni composto dall'ingresso e dal corridoio da cui si accede al bagno di servizio, a tre camere da letto, al bagno padronale, ed all'ampio open-space cucina-soggiorno con accesso al ripostiglio. E' dotato di due balconi da uno dei quali si accede alla corte condominiale. **Prezzo Base Euro 59.456,25;** offerta minima Euro 44.592,19. **Vendita senza incanto il 17/09/2021 ore 16:00** presso lo studio legale D'Andrea sito in Vibo Valentia via Affaccio n. 95 piano secondo Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo studio legale D'Andrea sito in Vibo Valentia via Affaccio n. 95 piano secondo Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato D'Andrea Antonella tel. 3478773990.

Esec. Imm. n. 69/2018 RGE. G.E. Dott. Miele Mario. **Lotto 2: Pizzo (VV) Contrada Prangi, Immobile** indipendente non di recente costruzione e composto da: 1) Piano terra deposito/ garage; 2) Appartamento per civile abitazione al piano primo; 3) Lastrico solare 4) Corte di pertinenza esclusiva. Attualmente l'immobile è occupato. **Prezzo Base Euro 62.860,00;** offerta minima Euro 47.145,00. **Lotto 3: Pizzo (VV) Via Prangi, Ampio locale un tempo adibito a ristorante** (ristorante Piedigrotta) al piano terra di un immobile pluripiano esteso ca 740 mq oltre terrazzo di 65 mq ca. e si compone di un'ampia sala con servizi igienici, zona cucina, un'area con celle frigorifere ed un 'area autoclave; attualmente libero, versa in precarie condizioni di manutenzione e non utilizzabile. Dalla perizia risulta che lo stato dei luoghi non corrisponde alle planimetrie catastali, il costo per la regolarizzazione è 1.500,00 Euro. **Prezzo Base Euro 132.891,00;** offerta minima Euro 99.669,00. **Lotto 4: Serra San Bruno (VV) Corso Umberto I, Appartamento** per civile abitazione ubicato al piano secondo, originariamente realizzato anteriormente al 1967, poi a seguito di un incendio ristrutturato ed attualmente in corso di ultimazione. In realtà l'originario appartamento, a seguito di incendio è stato ricostruito ed è stato diviso in tre appartamenti indipendenti ancora in corso di costruzione. Dalla perizia risulta che lo stato dei luoghi non corrisponde alla planimetria catastale; il costo per la regolarizzazione è di Euro 3.500,00. **Prezzo Base Euro 37.524,00;** offerta minima Euro 28.143,00. **Lotto 5: Pizzo (VV) Via Riviera Prangi,** Quota ideale ed indivisa della piena proprietà pari ad 1/3 dell'intero sull'immobile costituito da un **fabbricato rurale** dell'estensione di mq. 180 circa in parte ultimato ed in parte ancora in corso di costruzione con annessa corte di pertinenza

za attualmente occupato da terzi non identificati. **Prezzo Base Euro 8.860,00;** offerta minima Euro 6.645,00. **Lotto 6: Pizzo (VV) Via Riviera Prangi,** Quota ideale ed indivisa della piena proprietà pari ad 1/3 dell'intero sull'immobile costituito da un **locale con destinazione magazzino-deposito** esteso 27 mq. circa al piano terra attualmente occupato da terzi non identificati. **Prezzo Base Euro 1.056,00;** offerta minima Euro 792,00. **Vendita senza incanto il 27/09/2021 ore 09:00** presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sito in Vibo Valentia, Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato sito in Vibo Valentia in Via Corsea n. 14; **TELEMATICA** - da inviare all'indirizzo PEC offertappv.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Notaio Romano Beatrice tel. 096342931.

Esec. Imm. n. 14/2020 RGE. G.E. Dott. Miele Mario. **Lotto 1: Vibo Valentia (VV) Viale Alcide De Gasperi, Locale con destinazione negozio** un tempo adibito ad autosalone, con annesso pertinente ampio terrazzo a livello, ubicato al piano terra di un fabbricato multi piano, esteso mq 572 circa. L'unità in questione si caratterizza dalla presenza di un open space, con due uffici vendita realizzati con una partizione in vetro, due uffici operativi, un vano tecnico, due servizi igienici e Le scale di accesso al locale sito al piano seminterrato. **Prezzo Base Euro 349.000,00;** offerta minima Euro 261.750,00. **Lotto 2: Vibo Valentia (VV) Viale Alcide De Gasperi, Ampio locale con destinazione magazzino,** ubicato al piano seminterrato di un fabbricato multipiano esteso metri quadrati 567 circa. L'immobile è composto da un ampio locale con due vani annessi (un ripostiglio e un servizio igienico) e da ulteriori due vani accessibili sia dal primo locale che dall'esterno. **Prezzo Base Euro 248.625,00;** offerta minima Euro 186.469,00. **Vendita senza incanto il 29/09/2021 ore 09:00** presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sito in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del delegato in Vibo Valentia Viale S. Perini n. 11, al piano secondo; **TELEMATICA** - da inviare all'indirizzo PEC offertappv.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate

Per maggiori informazioni,
Ordinanza, Perizia e Fotografie
visita il sito internet:
www.asteannunci.it

dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato De Pascali Valeria tel. 3284975657.

Esec. Imm. n. 33/2019 RGE. G.E. Dott. Miele Mario. **Lotto 1: Soriano (VV) Via Nazionale, S.S.n. 182, Km. 44.200, Complesso industriale** per la lavorazione del legno, sito in Soriano alla località Savini-Fago, Via Nazionale, S.S. n. 182, Km. 44.200, composto da due fabbricati, categoria D/1; con annessa corte, estesa mq. 6.969. Maggiori dettagli in perizia. **Prezzo Base Euro 483.337,83;** offerta minima Euro 362.503,37. **Vendita senza incanto il 24/09/2021 ore 11:00** presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sito in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del delegato in Vibo Valentia Via Spogliatore snc; **TELEMATICA** - da inviare all'indirizzo PEC offertappv.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Misiti Antonella tel. 0963471598.

Esec. Imm. n. 29/2016 RGE. G.E. Dott. Miele Mario. **Lotto UNICO: Soriano Calabro (VV) via I Maggio snc,** 1/1 di un intero **fabbricato produttivo** con corte, nella periferia di Soriano Calabro via I Maggio snc, composta da: 1) unità adibita a produzione, 2) casa del Custode, 3) unità adibita ad ufficio. Cat. D/7, al PT-1. **Prezzo Base Euro 35.982,98;** offerta minima Euro 26.987,23. **Vendita senza incanto il 23/09/2021 ore 10:00** presso lo studio Legale in Vibo Valentia Via Spogliatore. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo studio Legale in Vibo Valentia Via Spogliatore. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Misiti Antonella tel. 0963471598.

Esec. Imm. n. 86/2001 +122/01+09/04 RGE. G.E. Dott. Miele Mario. **Lotto 1: Vibo Valentia (VV) frazione Porto Salvo, fabbricati** facenti parte di azienda ind.le per produzione imbarcazioni da riporto in vetroresina di sup. tot. mq 12.060, si compone di n. 4 capannoni ind.li (sup. 3.935 ca.), vasca prove imbarcazioni (500 mq ca.), ampia pertinenza esclusiva ca. mq 5.305 (piazzale) e fabbricato su 2 livelli f.t. e seminterrato adibito ad alloggio custode. Meglio de-

COME ABBONARSI ALLA RIVISTA (24 numeri) Compilare e inviare il tagliando alla redazione, allegando assegno o copia del bonifico bancario: EDICOM FINANCE srl - RIVISTA ASTE GIUDIZIARIE Via San Donà 28/b · 30174 Mestre Venezia · telefono 041 5369911 · fax 041 2667147	TIPO DI ABBONAMENTO: <input type="radio"/> Standard: Euro 55,00	MODALITÀ <input type="radio"/> in allegato assegno bancario intestato Edicom Finance srl <input type="radio"/> a mezzo bonifico bancario in favore di Edicom Finance srl presso Monte dei Paschi di Siena - Filiale di Mestre - Venezia	PER ABBONARSI
Cognome Nome Indirizzo Tel. Fax Città Prov. C.A.P. Per emissione fattura/ricevuta: P. IVA o C.F.	RECAPITO VIA POSTA Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 675/1996 Informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. 13 del d.lgs 196/2003, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati o opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge.	IBAN - IT45 T 01030 02010 000061371567 causale del versamento: SOTTOSCRIZIONE ABBONAMENTO	

Informativa ai sensi dell' art. 13, d.lgs 196/2003: I suoi dati sono trattati con modalità prevalentemente elettroniche da Edicom Finance srl - titolare del trattamento - Via San Donà 28/B Mestre-Venezia, privacy@edicomsl.it, per fini promozionali e invio di materiale pubblicitario. Responsabile del trattamento è: Edicom Finance srl con socio unico. Gli incaricati preposti al trattamento sono gli addetti all'amministrazione e ai sistemi informativi. Ai sensi dell'art. 7, d. lgs 196/2003, si possono esercitare i relativi diritti, fra cui consultare, modificare, cancellare i dati o opporsi al loro trattamento per motivi legittimi o per fini promozionali scrivendo al titolare all'indirizzo sopra indicato. Allo stesso modo si può richiedere l'elenco completo dei responsabili del trattamento.

scritto nella perizia di stima. **Prezzo Base Euro 300.038,40**; offerta minima Euro 225.028,80. **Vendita senza incanto il 17/09/2021 ore 11:30** Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno- D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del delegato in Vibo Valentia Via Spogliatore snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Misiti Antonella tel. 0963471598.

Esec. Imm. n. 42/2018 RGE. G.E. Dott. Miele Mario. **Lotto UNICO: Drapia (VV) Drapia, TERRENI:** AL FG. N.4 PART. N.608, SEMINATIVO, CLASSE 2, DI ARE 1,00; AL FG. N.4 N.609, ENTE 1 URBANO, DI ARE 27,30; FABBRICATO AL FG. N.4 SUBALTERNO N.1 PART. N.609, CONTRADA PITA, CATEGORIA D7, RENDITA CATASTALE 960,00. **Prezzo Base Euro 105.618,30**; offerta minima Euro 100.337,38. **Vendita senza incanto il 07/09/2021 ore 09:00** presso Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso

Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - presso lo studio del professionista delegato in Vibo Valentia Via Alcide De Gasperi n. 53; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Albanese Rita tel. 3450972947.

Fall. n. 3/2014 RGF. G.D. Dott. Miele Mario. **Lotto 1: Nicotera (VV) Nicotera, Appezamento di terreno agricolo** di estensione 10.920 mq, censito al N.C.T. del comune di Nicotera al foglio 13 particella 45: - porzione AA Vigneto classe 2 superficie 1125 mq. Reddito Dominicale 13,07? Reddito Agrario 9,30?; - porzione AB Uliveto classe 2 superficie 9795 mq. Reddito Dominicale 50,59? Reddito Agrario 43,00. **Prezzo Base Euro 33.547,00**; offerta minima Euro 26.838,00. **Vendita senza incanto il 01/09/2021 ore 11:00** PRESSO LO STUDIO LEGALE IN VIBO VALENTIA VIA VITTORIO VENETO N. 68 Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: PRESSO LO STUDIO LEGALE IN VIBO VALENTIA VIA VITTORIO VENETO N. 68 Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Greco Eleonora tel. 0963472673.

Esec. Imm. n. 10/2020 RGE. G.E. Dott. Miele Mario. **Lotto UNICO: Rombiolo (VV) Sant'Agostino, Terreno** fg. 12 p.lla 1166 - proprietà per 1/4; Terreno fg. 12 p.lla 1473 - proprietà per 1/1; Terreno fg. 12 p.lle 1219 - proprietà per 1/4; Terreno fg. 12 p.lla 989 - proprietà per 1/4. Gli appezzamenti di terreno o fondo rustico, utilizzati di norma per la coltivazione e per la conduzione di attività agricola, non sono suscettibili di edificazione urbana in base allo strumento urbanistico vigente ed al Regolamento edilizio. Il tutto meglio descritto nella ctu dell'Arch. Giovanna Porretta. **Prezzo Base Euro 15.336,00**; offerta minima Euro 11.502,00. **Vendita senza incanto il 28/09/2021 ore 12:00** presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del delegato in Vibo Valentia, viale Kennedy 2/D; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avv. Bruno Daniela tel. 3480583714.