

TRIBUNALI D'ITALIA

www.astetribunali24.it

TRIBUNALE DI ROMA
FALLIMENTO N. 225/2017 - ITP BENELLI S.P.A.
C.F. e P. IVA 06640441009
G. D.: Dott. Claudio Tedeschi
Curatori: **Avv. Raffaele Cappiello - Dott. Paolo Carbone - Avv. Leo Piccinini**
PEC: f225.2017roma@pecfallimenti.it

I curatori fallimentari, avv. Raffaele Cappiello, dott. Paolo Carbone, avv. Leo Piccinini

AVVISANO

di aver ricevuto un'offerta irrevocabile di acquisto per l'immobile di seguito descritto e, pertanto, in conformità al programma di liquidazione approvato, come da ultimo integrato

INVITANO

a presentare offerte irrevocabili d'acquisto, migliorative rispetto a quella già pervenuta, per il seguente immobile: **LOTTO 3: immobile (complesso produttivo) sito in Moscazzano (CR), loc. Vignola n. 14**, per complessivi 3.626,10 mq, occupato sine titulo, in corso procedimento di liberazione. Presenti vincoli urbanistici, il tutto meglio descritto nella perizia pubblicata. La procedura ha già ricevuto offerte irrevocabili d'acquisto al prezzo di € 600.000,00. L'immobile e la sua situazione urbanistico-catastale sono meglio descritti nella perizia pubblicata sul sito astetribunali24.it e sul P.V.P. redatta su incarico della procedura dalla De Marinis, De Pinedo & Partners s.r.l. Tutte le iscrizioni e trascrizioni pregiudizievole sono espone nella relazione ipocatastale redatta dal notaio dott. Antonino Privitera, anch'essa pubblicata sul sito astetribunali24.it e sul P.V.P. Le offerte dovranno essere presentate entro e non oltre il **15 settembre 2021**, ore 12:00. **a) in forma cartacea**, presso lo studio dell'Avv. Raffaele Cappiello in Roma, Via San Sebastiano 6, redatte in conformità al regolamento di vendita, unitamente ad assegno circolare a cauzione di importo pari al 10% del prezzo offerto; **b) in forma telematica**, sulla piattaforma www.falcoaste.it, rispettando quanto prescritto dal regolamento di vendita oltre che dagli artt. 12 e ss. D.M. 32/2015. In caso di ricezione di offerte migliorative rispetto a quella già pervenuta tutte le offerte ricevute verranno messe a gara in data **20 settembre 2021**, ore 12:00, presso lo studio del curatore avv. Raffaele Cappiello in Roma, Via San Sebastiano 6, con rilanci minimi di € 10.000,00. All'esito della gara verrà individuato l'aggiudicatario. Avvenuto il saldo prezzo nel termine stabilito (120 giorni) o in quello inferiore indicato in sede di offerta, effettuate le eventuali regolarizzazioni catastali e la redazione dell'APE, l'atto di trasferimento dell'immobile sarà redatto dal dott. Antonino Privitera, con studio in Roma, Via Emilio de Cavallari 7, all'topo nominato dal G.D. ex art. 104-ter, 3° co., 1°. Tutti a carico dell'acquirente: onorari del notaio rogante l'atto di trasferimento, come da allegato preventivo; imposte connesse al trasferimento; costi cancellazione iscrizioni indicate nella relazione notarile, che verranno cancellate con decreto del G.D. ex art. 108, 2° co., 1°; costi di trascrizione. Maggiori info in Cancelleria Fallimentare e presso il Curatore tel. 06/6793523; fax 06/6793540; mail segreteria@rcstudio.eu; PEC PEC1225.2017roma@pecfallimenti.it. (Portale Vendite Pubbliche, cod. 1328029; Astegudiziarie, cod. 4168458).

TRIBUNALE DI MATERA

RGE 84/16

Professionista delegato: Avv. Massimiliano Miglio

Vendita senza incanto telematica sincrona mista 15 settembre 2021 ore 15.00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera. Loto unico: in Scanzano Jonico, via Lido Torre snc, zona lido, complesso turistico su terreno di mq 65.000, si presenta come corpo architettonico in area verde, a semicerchio intorno a piscina. All'interno della struttura vi è hall-reception con uffici e sale riunioni al primo piano; presente ristorante annesso e portico esterno. Presente centro benessere e zona con campi di calcio e tennis, area verde e viali di collegamento. Nel complesso vi è impianto depurazione acque reflue. La proprietà è titolare di concessione per posizionamento di un lido nell'arenile della spiaggia. Immobile occupato in forza di contratto di affitto di azienda, opponibile alla procedura, con scadenza il 31.12.2021 salvo rinnovo (presentata disdetta nei termini). Prezzo base Euro 17.250.000,00. Offerta minima Euro 12.397.500,00. Rilancio minimo Euro 300.000,00. Presentare offerte analogiche presso lo studio del delegato in Matera, via Don Minzoni 38 a partire dal 09.09.2021 fino alle ore 12.00 del giorno lavorativo precedente la vendita; offerte telematiche accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Informazioni presso lo studio del delegato nonché custode tel. 0835.331611, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.matera.it.

TRIBUNALE DI MATERA

RGE 70/16

Professionista delegato: Avv. Massimiliano Miglio

Vendita senza incanto telematica sincrona mista 23 settembre 2021 ore 15.00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera. Loto unico: in Scanzano Jonico, via Lido Torre snc, zona lido, complesso turistico su terreno di mq 123.700, si compone di più corpi non comunicanti tra loro. Corpo centrale con area adibita ad hall e uffici da cui si accede a zona negozi e bar. Al primo piano vi sono gli alloggi dei dipendenti. Presente ristorante e portico esterno. Nel complesso vi sono altresì: piscina scoperta con spogliatoio e vano per pronto soccorso, - anfiteatro con camerino e attrezzature per spettacoli, - immobile per baby club composto da cucina, bagni, sala e portici. Il complesso si compone di 19 palazzine a due piani e per ognuna 24 stanze per ospiti. Presenti campi da calcio e tennis, area verde e viali di collegamento. La proprietà è titolare di concessione per posizionamento di un lido nell'arenile della spiaggia. Il complesso utilizza l'impianto di depurazione acque reflue che si trova nell'adiacente complesso. Immobile occupato in forza di contratto di locazione di immobili uso turistico-alberghiero, opponibile alla procedura con scadenza 30.06.2024 salvo rinnovo. (presentata disdetta nei termini). Prezzo base Euro 16.522.500,00. Offerta minima Euro 12.391.875,00. Rilancio minimo Euro 300.000,00. Presentare offerte analogiche presso lo studio del delegato in Matera, via Don Minzoni 38 a partire dal 09.09.2021 fino alle ore 12.00 del giorno lavorativo precedente la vendita; offerte telematiche accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Informazioni presso lo studio del delegato nonché custode tel. 0835.331611, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.matera.it.

TRIBUNALE DI MATERA

RGE 70/16

Professionista delegato: Avv. Massimiliano Miglio

Società di gestione del risparmio
Soggetta all'attività di direzione e coordinamento del socio unico
Anima Holding S.p.A.
Corso Garibaldi, 59 - 20121 Milano
Tel 02 806381 - N. verde 800.388.876
www.animasgr.it

AVVISO AI SOTTOSCRITTORI DEI FONDI COMUNI GESTITI DA ANIMA SGR S.P.A. DENOMINATI "ANIMA TRAGUARDO 2021 GLOBALE" E "ANIMA TRAGUARDO CEDOLA AMERICA".

Si rende noto che il Consiglio di Amministrazione di Anima SGR S.p.A., nella seduta del 28 maggio 2021, ha approvato talune modifiche da intendersi approvate in via generale. Tali modifiche hanno ad oggetto:

- l'art. 1, comma 13, con riferimento al Fondo in cui la SGR trasferirà automaticamente il patrimonio del Fondo successivamente al termine dell'Orizzonte Temporale dell'Investimento, che viene individuato nel Fondo "Anima Selection Prudente" in luogo di "Anima Storzesco";
- la sostituzione del provider "Reuters" con il provider "Refinitiv" con riferimento alla conversione delle poste denominate in una diversa valuta rispetto a quella del Fondo (Euro). Le modifiche regolamentari suindicate saranno efficaci, decorsi almeno 40 giorni dalla data odierna di pubblicazione e, comunque, a far data dal **18 agosto 2021**.

Il testo aggiornato dei Regolamenti, disponibile sul sito internet della SGR (www.animasgr.it), sarà fornito gratuitamente ai Partecipanti che ne facciano richiesta a far tempo dalla data di efficacia delle modifiche stesse.

TRIBUNALE DI MATERA

RGE 70/16

Professionista delegato: Avv. Massimiliano Miglio

Vendita senza incanto telematica sincrona mista 23 settembre 2021 ore 15.00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera. Loto unico: in Scanzano Jonico, via Lido Torre snc, zona lido, complesso turistico su terreno di mq 123.700, si compone di più corpi non comunicanti tra loro. Corpo centrale con area adibita ad hall e uffici da cui si accede a zona negozi e bar. Al primo piano vi sono gli alloggi dei dipendenti. Presente ristorante e portico esterno. Nel complesso vi sono altresì: piscina scoperta con spogliatoio e vano per pronto soccorso, - anfiteatro con camerino e attrezzature per spettacoli, - immobile per baby club composto da cucina, bagni, sala e portici. Il complesso si compone di 19 palazzine a due piani e per ognuna 24 stanze per ospiti. Presenti campi da calcio e tennis, area verde e viali di collegamento. La proprietà è titolare di concessione per posizionamento di un lido nell'arenile della spiaggia. Il complesso utilizza l'impianto di depurazione acque reflue che si trova nell'adiacente complesso. Immobile occupato in forza di contratto di locazione di immobili uso turistico-alberghiero, opponibile alla procedura con scadenza 30.06.2024 salvo rinnovo. (presentata disdetta nei termini). Prezzo base Euro 16.522.500,00. Offerta minima Euro 12.391.875,00. Rilancio minimo Euro 300.000,00. Presentare offerte analogiche presso lo studio del delegato in Matera, via Don Minzoni 38 a partire dal 09.09.2021 fino alle ore 12.00 del giorno lavorativo precedente la vendita; offerte telematiche accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Informazioni presso lo studio del delegato nonché custode tel. 0835.331611, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.matera.it.

TRIBUNALE DI MATERA

RGE 70/16

Professionista delegato: Avv. Massimiliano Miglio

Vendita senza incanto telematica sincrona mista 23 settembre 2021 ore 15.00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera. Loto unico: in Scanzano Jonico, via Lido Torre snc, zona lido, complesso turistico su terreno di mq 123.700, si compone di più corpi non comunicanti tra loro. Corpo centrale con area adibita ad hall e uffici da cui si accede a zona negozi e bar. Al primo piano vi sono gli alloggi dei dipendenti. Presente ristorante e portico esterno. Nel complesso vi sono altresì: piscina scoperta con spogliatoio e vano per pronto soccorso, - anfiteatro con camerino e attrezzature per spettacoli, - immobile per baby club composto da cucina, bagni, sala e portici. Il complesso si compone di 19 palazzine a due piani e per ognuna 24 stanze per ospiti. Presenti campi da calcio e tennis, area verde e viali di collegamento. La proprietà è titolare di concessione per posizionamento di un lido nell'arenile della spiaggia. Il complesso utilizza l'impianto di depurazione acque reflue che si trova nell'adiacente complesso. Immobile occupato in forza di contratto di locazione di immobili uso turistico-alberghiero, opponibile alla procedura con scadenza 30.06.2024 salvo rinnovo. (presentata disdetta nei termini). Prezzo base Euro 16.522.500,00. Offerta minima Euro 12.391.875,00. Rilancio minimo Euro 300.000,00. Presentare offerte analogiche presso lo studio del delegato in Matera, via Don Minzoni 38 a partire dal 09.09.2021 fino alle ore 12.00 del giorno lavorativo precedente la vendita; offerte telematiche accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Informazioni presso lo studio del delegato nonché custode tel. 0835.331611, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.matera.it.

TRIBUNALE DI MATERA

RGE 70/16

Professionista delegato: Avv. Massimiliano Miglio

Vendita senza incanto telematica sincrona mista 23 settembre 2021 ore 15.00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera. Loto unico: in Scanzano Jonico, via Lido Torre snc, zona lido, complesso turistico su terreno di mq 123.700, si compone di più corpi non comunicanti tra loro. Corpo centrale con area adibita ad hall e uffici da cui si accede a zona negozi e bar. Al primo piano vi sono gli alloggi dei dipendenti. Presente ristorante e portico esterno. Nel complesso vi sono altresì: piscina scoperta con spogliatoio e vano per pronto soccorso, - anfiteatro con camerino e attrezzature per spettacoli, - immobile per baby club composto da cucina, bagni, sala e portici. Il complesso si compone di 19 palazzine a due piani e per ognuna 24 stanze per ospiti. Presenti campi da calcio e tennis, area verde e viali di collegamento. La proprietà è titolare di concessione per posizionamento di un lido nell'arenile della spiaggia. Il complesso utilizza l'impianto di depurazione acque reflue che si trova nell'adiacente complesso. Immobile occupato in forza di contratto di locazione di immobili uso turistico-alberghiero, opponibile alla procedura con scadenza 30.06.2024 salvo rinnovo. (presentata disdetta nei termini). Prezzo base Euro 16.522.500,00. Offerta minima Euro 12.391.875,00. Rilancio minimo Euro 300.000,00. Presentare offerte analogiche presso lo studio del delegato in Matera, via Don Minzoni 38 a partire dal 09.09.2021 fino alle ore 12.00 del giorno lavorativo precedente la vendita; offerte telematiche accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Informazioni presso lo studio del delegato nonché custode tel. 0835.331611, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.matera.it.

TRIBUNALE DI PADOVA

PRIMA SEZIONE CIVILE

Settore fallimenti - Esecuzioni

Fall. 55/2018

Giudice Delegato: Dott.ssa Micol Sabino

Curatore: Rag. Giuseppe Bussolin

Procedura competitiva ex art. 105 e segg. L.F. con invito a presentare offerte

La Procedura Fallimentare ha appreso nel comune di Vigonza (PD) un compendio immobiliare a destinazione residenziale in corso di costruzione denominato Ca' Rebutello, costituito da una villa padronale di n. 2 piani fuori terra, piano terra e primo, una barchessa di n. 2 piani fuori terra e un fabbricato di unione fra i due, sempre di due piani fuori terra. È presente anche un piano interrato con garage separato dai fabbricati. Fanno parte del compendio anche dei terreni di pertinenza. Il Curatore informa che il giorno venerdì 8 ottobre 2021 alle ore 16:00 davanti al Notaio Martino Valmasoni, presso lo studio in Selvazzano Dentro (PD), Via Roma n. 68, si procederà all'apertura delle buste contenenti le offerte per l'acquisto in blocco di tutto il compendio immobiliare, meglio descritto nella perizia di stima dell'Arch. Monica Franchi depositata in atti. L'offerta minima per l'acquisto in blocco è stabilita in Euro 440.000,00 (quattrocentoquarantamila euro virgola zero centesimi). Il rilancio minimo è stabilito nella misura di Euro 15.000,00 (quindicimila euro virgola zero centesimi). Le offerte, secondo le modalità stabilite nel bando, dovranno essere depositate entro le ore 12:00 del giorno giovedì 7 ottobre 2021 presso lo studio Notarile sopra indicato che osserva i seguenti orari di apertura: dal lunedì al venerdì dalle ore 9:00 alle ore 12:30 e dalle 15:30 alle ore 18:30 orario continuato e i venerdì dalle ore 9:00 alle ore 18:30 orario continuato. La presente procedura competitiva è stata pubblicata sui seguenti siti internet: www.tribunale.padova.it; www.astalegale.net; www.portaleaste.com; www.astemobili.it e www.publiconline.it nonché sul portale delle vendite giudiziarie. Per eventuali informazioni e per l'eventuale visita del sito si prega di contattare il Curatore con Studio in Monselice (PD), Via San Salvaro n. 2/E - tel. 0429/781292 - cell. 348/8547958 - indirizzo email: giuseppebussolin@gmail.com o/o il Dott. Moras della società Neprix S.r.l., incaricata alla procedura competitiva per la vendita, ai seguenti recapiti: tel. 0444/1442262; e-mail: triveneto@neprix.com. IL CURATORE Rag. Giuseppe Bussolin

TRIBUNALE DI VIBO VALENTIA

Esec. Imm. n. 11/2020 RGE

G.E. Dott. Miele Mario

Lotto 2: Stefanacani (VV), Appezamento di terreno agricolo esteso complessivamente mq. 431.660, costituito da n. 18 particelle limitrofe. Prezzo Base Euro 697.500,00; offerta minima Euro 523.125,00. Lotto 21: San Calogero (VV) Contrada Sciordella, Appezamento di terreno agricolo dell'estensione complessiva pari a mq 363.096, costituito da n. 15 particelle limitrofe e confinanti, con entrananti manufatti non accatastati. Prezzo Base Euro 1.335.000,00; offerta minima Euro 1.001.250,00. Per entrambi i lotti: In caso di gara il rilancio minimo dovrà essere pari al 4% del prezzo base. Vendita senza incanto il 15/09/2021 ore 09:30 sala d'asta allestita dal gestore della vendita autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia Corso Umberto I n. 158 Palazzo D'Alcontres. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato in Vibo Valentia Via Vittorio Veneto n. 68 piano primo; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertrapv.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite giudiziarie. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Greco Eleonora tel. 0963472673.

TRIBUNALE ORDINARIO DI VENEZIA

SAN DONÀ DI PIAVE, Via dei Silos - LOTTO 1 - CENTRO DIREZIONALE denominato "Centro Direzionale Porta Nord - Silos" composto da sei piani fuori terra più uno seminterrato, edificato su un lotto di circa mq 5.500; n. 37 Magazzini, n. 20 uffici - 5° Esperimento - Prezzo base Euro 3.323.373,26. Offerta minima Euro 2.492.529,95. Vendita senza incanto sincrona mista: 28/09/2021 ore 16:00 termine offerte 27/09/2021 ore 12:00. Curatore Dott. Capone Danilo tel. 041959000. FALL. N. 85/2016

Siti internet www.tribunale.venezia.giustizia.it, www.asteanunci.it, www.astevvisi.it, www.canaleaste.it e www.rivistastegudiziarie.it

IFM INIZIATIVE FINANZIARIE SRL

(in liquidazione coatta amministrativa)

20124 Milano - Via L. Settembrini nr. 11

Codice Fiscale 09337450150 e Partita IVA 10239570152

In data 01/07/2021 è stato depositato presso la Cancelleria del Tribunale di Milano, Sezione Fallimentare, il "Rendiconto della Gestione" completo di Relazione del Commissario liquidatore, il "Bilancio Finale di Liquidazione" il "Piano di Riparto Finale"; l'istanza del Commissario liquidatore con "Relazione del Comitato di Sorveglianza" a norma e per quanto all'art. 213 Legge Fallimentare e copia DM del 22/06/2021 di autorizzazione al deposito in Tribunale. IL COMMISSARIO LIQUIDATORE

Dr. Luca Annibaletti

Prossima pubblicazione: 22/07/2021

Per questa pubblicità:

legale@ilsole24ore.com - 02 30223126

Il portale autorevole e certificato per le aste giudiziarie.

astetribunali24.it

GRUPPO 24 ORE

Fondo Comune di Investimento Immobiliare Speculativo di tipo chiuso riservato HI in liquidazione ex art. 57, comma 6-bis, d.lgs. n. 58/1998 ("Fondo")

Si avvisano tutti i soggetti interessati che la nota informativa sui principali aspetti dell'attività liquidatoria del Fondo al 31.12.2020 è a disposizione presso la sede del Fondo in Roma, via Po, 16/A. L'accesso alla predetta sede per la raccolta/acquisizione delle informazioni e dei dati disponibili sarà consentito previo appuntamento da concordare al seguente indirizzo email: fondohi@gmail.com.

Roma, 8 luglio 2021

Il Liquidatore ex art. 57, comma 6-bis, d.lgs. n. 58/1998 del Fondo (prof. avv. Andrea Guacero)

ELAH DUFOUR S.P.A.

Sede legale: Via Piandilucco 7A/3, Genova (GE)
Capitale sociale: € 26.650.000= i.v. - Reg. Imp. e Cod. Fisc. N. 04853680017

I signori Azionisti sono convocati in assemblea ordinaria presso la sede operativa della società a Novi Ligure (AL), strada Serravalle 73, per il giorno 23 luglio 2021, alle ore 11.00 in prima convocazione e, occorrendo, in seconda convocazione per il giorno 24 luglio 2021, stessi ora e luogo, per deliberare sul seguente ordine del giorno:

1. Deliberazioni in materia di acquisto e alienazione di azioni proprie.

Per partecipare all'assemblea sarà sufficiente agli Azionisti presentarsi all'indicato indirizzo, dove saranno a disposizione, per la consegna ai rispettivi intestatari, i certificati azionari emessi in data 20 aprile 2017.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Cav. Lav. Flavio Repetto

L'ASP Istituto Romano di San Michele, con sede in Piazzale Antonio Tosti 4, Roma, indice una procedura aperta ai sensi e con le modalità di cui al D. Lgs. 50/2016, per l'affidamento in Global Service dei servizi di pulizia, portierato, manutenzione del verde, manutenzione impiantistica, manutenzione edile, disinfezione, per le attività istituzionali svolte all'interno del Complesso dell'Ente, di durata biennale con l'opzione di rinnovo per un ulteriore biennio - IG 87624190E9.

Tutta la documentazione di gara, è visionabile sul sito <http://www.irms.it> - sezione Amministrazione trasparente - bandi di gara e contratti.

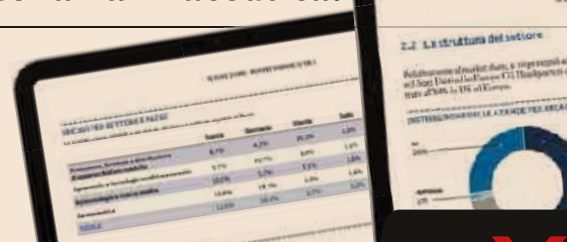
Il bando è stato trasmesso all'Unione Europea per la relativa pubblicazione in data 01/07/2021.

Le offerte dovranno pervenire entro le ore 18.00 del 20/07/2021 con le modalità stabilite nel Disciplinare di gara.

IL DIRETTORE f.to Fabio Liberati

Tutti i numeri chiave del settore farmaceutico

L'aggiornamento del report, realizzato da 24 ORE Ricerche e Studi, con le informazioni più rilevanti del settore della Farmaceutica.



24 ORE RICERCHE E STUDI

Richiedi subito maggiori informazioni!
www.res24ore.com/farmaceutica

24 ORE SYSTEM

COMUNICAZIONE PUBBLICITARIA

DIREZIONE GENERALE

Viale Sarca, 223
20126 Milano
Tel. 02 3022 3003
Fax. 02 3022 3214
segreteria@direzioneesystem@ilsole24ore.com

GRUPPO 24 ORE

24 ORE PROFESSIONALE



smart24fisco.com



NT+ Diritto Norme & Tributi Plus

ntplusdiritto.com

Partner 24 ORE
partner24ore.com