

### Questa è un'informativa

Le segnaliamo un'opportunità di acquisto all'asta nella Sua zona di residenza

## Tribunale di Vibo Valentia

**Esec. Imm. n. 59/2017 RGE.** G.E. Dott. Miele Mario. **Lotto 1: Vibo Valentia (VV) Via Guglielmo Marconi 28, negozio** di ca. 34 mq al P.T. su edificio di antica edificazione con locale dotato di vetrina ed ingresso, due piccoli ambienti e wc. **Prezzo Base Euro 59.232,00;** offerta minima Euro 44.424,00. **Lotto 2: Vibo Valentia (VV) Via Cesare Lombardi 1/B,** Quota ideale ed indivisa pari ad 1/9 dell'intero compendio di seguito descritto - 2 unità immobiliari al p. primo fuse in unico appartamento con ingresso, ripostiglio, due locali wc, cucina, salone, studiolo, soggiorno, 6 camere più garage al p. seminterrato - Vibo Valentia, Via del Pescatore, frazione Bivona, quota ideale ed indivisa pari ad 1/9 di N° 33 immobili destinati a civile abitazione ai piani terra e primo su complesso immobiliare fronte mare utilizzato prevalentemente nella stagione estiva, con annessi pertinenti diritti sulle parti comuni; maggiori dettagli in perizia e su bando - quota ideale ed indivisa pari ad 1/9 di Appezamenti di terreni agricoli con annesso fabbricato rurale diruto di mq. 94. **Prezzo Base Euro 66.977,00;** offerta minima Euro 50.232,75. **Vendita senza incanto il 05/10/2021 ore 10:00** presso Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sito in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato in Vibo Valentia Via Vittorio Veneto n. 68 piano primo; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@gustiziacerit.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Greco Eleonora tel. 096342673.

**Esec. Imm. n. 24/2017 RGE.** G.E. Dott. Miele Mario. **Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) via Senatore Parodi 44, unità immobiliare** divisa in: PS1; cantina di mq. 41,80, PT: locale sgombero di mq. 19,80, P1: abitazione di mq. 110,50 oltre balconi: ingresso, cucina, bagno, soggiorno, 2 camere, bagno zona notte, balconi, piano 4. Sottotetto mq. 39 + balconi. CL. EN. F. **Prezzo Base Euro 86.843,53;** offerta minima Euro 65.132,65. **Vendita senza incanto il 01/10/2021 ore 16:30** presso lo studio legale Figliano in S. Onofrio, Largo Basiliano 13. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso presso lo studio legale Figliano in S. Onofrio, Largo Basiliano 13. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Figliano Anna tel. 0963269488.

**Esec. Imm. n. 37/2019 RGE.** G.E. Dott. Miele Mario. **Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) via Nilde Iotti, Immobile** censito al Catasto Fabbricati al Foglio 46, part. 443 sub 25, categoria A/3, classe 2, vani 7. **Prezzo Base Euro 169.436,50;** offerta minima Euro 127.077,38. **Vendita senza incanto il 29/10/2021 ore 12:00** presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sito in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato sito in Vi-

bo Valentia, viale Kennedy 2/D; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@gustiziacerit.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Bruno Daniela tel. 096343295.

**Esec. Imm. n. 4/2019 RGE.** G.E. Dott. Miele Mario. **Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Frazione di Bivona, via Roma n. 20, Il Traversa,** Piena proprietà di un immobile adibito a civile abitazione della superficie catastale di 62,00 mq. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. **Prezzo Base Euro 24.880,20;** offerta minima Euro 18.660,15. **Vendita senza incanto il 26/10/2021 ore 17:30** presso Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sito in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato sito in Vibo Valentia (VV), alla via Comunale Giampiero; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@gustiziacerit.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Fiorillo Michela tel. 0963592511.

**Esec. Imm. n. 75/2017 RGE.** G.E. Dott. Miele Mario. **Lotto UNICO: Dasà (VV) Via Martiri di Via Fani, villa familiare** con soggiorno, cucina e bagno al P.T., 3 camere, lavanderia e bagno al primo piano, magazzino al seminterrato. **Prezzo Base Euro 82.912,50;** offerta minima Euro 62.184,37. **Vendita senza incanto il 01/10/2021 ore 09:30** presso Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sito in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato, sito in Vibo Valentia Via Scesa Spirito Santo n.4; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@gustiziacerit.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Manduca Pasquale tel. 096341837.

**Esec. Imm. n. 35/2019 RGE.** G.E. Dott. Miele Mario. **Lotto UNICO: Drapia (VV) Frazione Caria, Via Provinciale, villa familiare** categoria A/7, consistenza 12,5 vani, composta da un piano seminterrato, piano, terra, piano primo, maggiori dettagli in perizia. **Prezzo Base Euro 1.118.665,86;** offerta minima Euro 838.999,39. **Vendita senza incanto il 01/10/2021 ore 10:30** presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sito in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del delegato; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@gustiziacerit.it secondo le modalità disciplinate

dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Manduca Pasquale tel. 096341837.

**Esec. Imm. n. 79/2018 RGE.** G.E. Dott. Miele Mario. **Lotto UNICO: Joppolo (VV) contrada Bonello snc,** piena proprietà di un immobile adibito a civile abitazione di tipo economico, ubicato al piano terra, consistenza 3,5 vani, superficie catastale totale 45 mq. totale escluse aree scoperte 39 mq., rendita 180,76; Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. **Prezzo Base Euro 21.236,06;** offerta minima Euro 15.927,04. **Vendita senza incanto il 08/10/2021 ore 16:30** presso Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sito in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato sito in Vibo Valentia (VV), alla via Comunale Giampiero; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@gustiziacerit.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Fiorillo Maria tel. 0963592511.

**Esec. Imm. n. 48/2019 RGE.** G.E. Dott. Miele Mario. **Lotto UNICO: Limbadi (VV) via Nuova snc, Locale magazzino /deposito** al piano terra di fabbricato costituito da un unico ampio vano ed un piccolo ripostiglio, superficie complessiva mq 269. **Prezzo Base Euro 47.915,62;** offerta minima Euro 35.936,71. **Vendita senza incanto il 15/09/2021 ore 12:00** presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sito in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato sito in Vibo Valentia, Vico Roma 6; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@gustiziacerit.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Defina Antonella tel. 3287660575.

**Esec. Imm. n. 51/2017 RGE.** G.E. Dott. Miele Mario. **Lotto UNICO: Mileto (VV) Via Firenze, 1/1 di abitazione** al P1 cat. A/2, vani 6,5, mq. 153 + mq. 19,60 di balconi. L'appartamento è composto da: soggiorno, ripostiglio, cucina-pranzo, dispensa, 2 bagni, disimpegno, 2 camere. Otto lo stato conservativo dell'immobile. Impianti idrici, elettrici in ottimo stato. Finiture di pregio. **Prezzo Base Euro 56.834,58;** offerta minima Euro 42.625,94. **Vendita senza incanto il 27/10/2021 ore 12:00** presso la Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sito in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso

<b>COME ABBONARSI ALLA RIVISTA (24 numeri)</b>		<b>TIPO DI ABBONAMENTO:</b>	<b>MODALITÀ</b>	<b>PER ABBONARSI</b>
Compilare e inviare il tagliando alla redazione, allegando assegno o copia del bonifico bancario: <b>EDICOM FINANCE srl - RIVISTA ASTE GIUDIZIARIE</b> Via San Donà 28/b · 30174 Mestre Venezia · telefono 041 5369911 · fax 041 2667147		<input type="radio"/> Standard: Euro 55,00	<input type="radio"/> in allegato assegno bancario intestato Edicom Finance srl	
Cognome ..... Nome ..... Indirizzo ..... Tel. .... Fax ..... Città ..... Prov. .... C.A.P. ....		<b>RECAPITO VIA POSTA</b>  Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 675/1996 Informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. 13 del d.lgs 196/2003, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati o opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge.	<input type="radio"/> a mezzo bonifico bancario in favore di Edicom Finance srl presso Monte dei Paschi di Siena - Filiale di Mestre - Venezia  IBAN - IT45 T 01030 02010 000061371567 causale del versamento: SOTTOSCRIZIONE ABBONAMENTO	
Per emissione fattura/ricevuta: P. IVA o C.F. ....				

Informativa ai sensi dell' art. 13, d.lgs 196/2003: I suoi dati sono trattati con modalità prevalentemente elettroniche da Edicom Finance srl - titolare del trattamento - Via San Donà 28/B Mestre Venezia, privacy@edicomsl.it, per fini promozionali e invio di materiale pubblicitario. Responsabile del trattamento è: Edicom Finance srl con socio unico. Gli incaricati preposti al trattamento sono gli addetti all'amministrazione e ai sistemi informativi. Ai sensi dell'art. 7, d. lgs 196/2003, si possono esercitare i relativi diritti, fra cui consultare, modificare, cancellare i dati o opporsi al loro trattamento per motivi legittimi o per fini promozionali scrivendo al titolare all'indirizzo sopra indicato. Allo stesso modo si può richiedere l'elenco completo dei responsabili del trattamento.

lo studio del professionista delegato in Vibo Valentia, viale Kennedy 2/D; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertappv.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garvirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Bruno Daniela tel. 096343295.

**Esec. Imm. n. 2/2021 RGE.** G.E. Dott. Miele Mario. **Lotto 1: Pizzo (VV) Contrada Marinella, Appartamento** al secondo piano composto da ingresso, cucina soggiorno, 2 camere da letto, 2 bagni e due ampi terrazzi, si sviluppa su un unico piano ed ha una superficie lorda di circa di 96 mq mentre i balconi hanno una superficie complessiva di 27 mq. In perfette condizioni sia per rifiniture che per i materiali. Diformità edilizie sanabili. Maggiori dettagli in perizia del CTU Architetto Saverio Franco. **Prezzo Base Euro 104.482,49;** offerta minima Euro 78.361,87. **Lotto 2: Pizzo (VV) Contrada Marinella, Garage** posto al piano S1, della superficie catastale totale 19 mq. Il CTU Architetto Saverio Franco, nella CTU evidenzia che l'accesso al garage pignora è garantito attraverso una porta in alluminio del tipo basculante. L'immobile è dotato di impianto elettrico e ha una pavimentazione in cemento industriale di colore grigio. E presenta una piccola finestra sul lato corto che consente l'illuminazione naturale all'interno del box. **Prezzo Base Euro 11.918,53;** offerta minima Euro 8.938,90. **Vendita senza incanto il 21/09/2021 ore 09:30** presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sito in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del delegato in Vibo Valentia Via Scesa Spirito Santo n. 4; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertappv.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garvirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Manduca Pasquale tel. 096341837.

**Esec. Imm. n. 66/2017 RGE.** G.E. Dott. Miele Mario. **Lotto UNICO: Pizzo (VV) Contrada Sant'Antonio,** 1/1 della proprietà superficiale di un appartamento ubicato al P1, mq. 119, vani 6,5, cat. A/3 composto da: soggiorno, cucina, 2 bagni, disimpegno, Garage al PT di mq. 16 cat. C/6. Garage al PT di mq. 16 cat. C/6. **Prezzo Base Euro 73.725,00;** offerta minima Euro 55.293,75. **Vendita senza incanto il 09/11/2021 ore 11:00** presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sito in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del delegato; TELEMATICA in Vibo Valentia (VV) via Spogliatore snc - da inviare all'indirizzo PEC offertappv.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garvirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Misiti Antonella tel. 0963471598.

**Esec. Imm. n. 21/2020 RGE.** G.E. Dott. Miele Mario. **Lotto UNICO: Pizzo (VV) Contrada Difesa, Appartamento** per civile abitazione con annesso giardino di circa 19 mq, composto da portico, cucina soggiorno, piccolo bagno e una camera da letto. L'immobile è posto al piano terra di una palazzina a schiera di 2 piani nel villaggio turistico "Pizzo Beach Club"; versa in buone condizioni di manutenzione, inserito nel villaggio turistico abitato sia da italiani che da numerosi cittadini stranieri, munito di impianti sportivi e piscina ad uso esclusivo. **Prezzo Base Euro 87.885,00;** offerta minima Euro 65.913,75. **Vendita senza incanto il 24/09/2021 ore 10:30** presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sito in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato, sito in Vibo Valentia Via Scesa Spirito Santo n. 4; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertappv.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garvirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Manduca Pasquale tel. 096341837.

**Esec. Imm. n. 21/2016 RGE.** G.E. Dott. Miele Mario. **Lotto UNICO: Rombiolo (VV) Rombiolo, Lotto Unico, appartamento** per civile abit. In Rombiolo, Loc. Contura al P1 di un fabbricato a due piani FT. Si compone di: ingresso, cucina-sala da pranzo, 2 camere, ampio salone, ripostiglio, bagno principale, bagno di servizio, stanza studio. Cat. A/3, vani 7,5, mq. 174 su 2 piani, cl. 2; occupato dai debitori. **Prezzo Base Euro 11.618,43;** offerta minima Euro 8.713,82. **Vendita senza incanto il 12/10/2021 ore 11:00** presso lo studio legale del professionista delegato, in Vibo Valentia, Viale Matteotti n. 15. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo studio legale del professionista delegato, in Vibo Valentia, Viale Matteotti n. 15, negli orari di studio e previo appuntamento. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Servello Miriam tel. 096344590.

**Esec. Imm. n. 20/2017 RGE.** G.E. Dott. Miele Mario. **Lotto 1: Rombiolo (VV) Via Gromularo 70, 1)** Piena proprietà di una villa monofamiliare, su due livelli con ampia corte esterna su cui sorge un gazebo ed un immobile abusivi non sanabile, gravati da ordinanza di demolizione, descritta nell'Elaborato Peritale cui si rinvia. 2) Piena proprietà di un terreno agricolo di mq. 1687 circa, su cui sorgono diversi immobili tutti abusivi e non sanabili, il tutto descritto nell'Elaborato Peritale cui si rinvia. **Prezzo Base Euro 178.312,50;** offerta minima Euro 133.734,37. **Lotto 2: Rombiolo (VV) Rombiolo,** Piena proprietà di terreni a destinazione agricola con la p.lla 850 esteso mq. 4.010 circa, con la p.lla 371 esteso mq. 5.660 circa, in parte coltivato ad ulivo e seminativo. **Prezzo Base Euro 8.437,50,** offerta minima Euro 6.328,12. **Vendita senza incanto il 05/11/2021 ore 11:00** presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sito in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato in Vibo Valentia Via Spogliatore snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertappv.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità

disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garvirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Misiti Antonella tel. 0963471598.

**Esec. Imm. n. 64/2017 RGE.** G.E. Dott. Miele Mario. **Lotto A: San Calogero (VV) Carlo Barone, A) STALLA** DI CIRCA 480 MQ, AD UNA ELEVAZIONE; occupato. Prezzo Base Euro 28.265,62; offerta minima Euro 21.199,21. **Lotto B: San Calogero (VV) Carlo Barone, B) FABBRICATO SU TRE ELEVAZIONI DI CUI UNA SOTTOFOTTETO IN CUI VI È SOLO LA STRUTTURA IN CEMENTO ARMATO: AL PIANO TERRA UN LOCALE LABORATORIO ED UN DEPOSITO A RUSTICO; AL PRIMO PIANO APPARTAMENTO;** occupato. **Prezzo Base Euro 41.906,25;** offerta minima Euro 31.429,68. **Vendita senza incanto il 22/09/2021 ore 11:00** presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sito in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato sito in Vibo Valentia via Francesco Protetti n. 2; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertappv.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garvirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Morelli Laura Maria Rosaria tel. 3929480940.

**Esec. Imm. n. 52/2016 RGE.** G.E. Dott. Miele Mario. **Lotto 2: Serra San Bruno (VV) tra via Milite Ignoto 55, via Beato Lanuino e via Piave,** 1/1 di appartamento al PT di 120 mq. Un P1 costituito da un appartamento non abitato e da sottotetto non abitabile. L'appartamento è composto da 4 vani, un ingresso, bagno, corridoio. Buon impianto idraulico, elettrico e di riscaldamento. Cat. A/3, cl. 2, PT, 5 vani. **Prezzo Base Euro 33.838,43;** offerta minima Euro 25.378,82. **Vendita senza incanto il 04/11/2021 ore 10:00** presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Avv. Antonella Misiti, in Vibo Valentia, via Spogliatore, primo piano. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Avv. Antonella Misiti, in Vibo Valentia, via Spogliatore, primo piano. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Misiti Antonella tel. 0963471598.

**Esec. Imm. n. 2/2010 RGE.** G.E. Dott. Miele Mario. **Lotto UNICO: Serra San Bruno (VV) Contrada Gozzi, Appartamento** per civile abitazione, di vani 5, costituito da cucina, soggiorno/pranzo, tre camere da letto, due bagni. Superficie complessiva lorda mq 136,00, superficie netta mq 120. **Prezzo Base Euro 39.858,30;** offerta minima Euro 29.893,72. **Vendita senza incanto il 09/11/2021 ore 09:30** Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Info in Cancelleria, Professionista delegato Avv. Condò Valeria tel. 3290112024.

**Esec. Imm. n. 41/2019 RGE.** G.E. Dott. Miele Mario. **Lotto UNICO: Spadola (VV) via Nazionale snc,** Piena proprietà delle unità immobiliari facenti parte del fabbricato, in corso di costruzione, Comune di Spadola (VV), via Nazionale snc (S.P. ex SS110 da fonte google maps). Al PS (sub.2), deposito mq. 218,70; al PT (sub.3), magazzino mq. 210,20 + mq. 10,60 balconi/veranda; al P1 (sub.4), residenza dmq. 97,80 + mq. 14,10 balconi/veranda; al P1 (sub.5), residenza mq. 109,90 + mq. 10,10 balconi/veranda; al P2 (sub.6), mq. 97,80 + mq. 14,10 balconi/veranda. Maggiori info in perizia. **Prezzo Base Euro 139.064,80;** offerta minima Euro 104.298,60. **Vendita senza incanto il 07/10/2021 ore 11:00** presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sito in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del delegato in Vibo Valentia Via Spogliatore snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertappv.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garvirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Misiti Antonella tel. 0963471598.

**Esec. Imm. n. 2/2018 RGE.** G.E. Dott. Miele Mario. **Lotto UNICO: Spadola (VV) contrada Guria di Nardo,** vilino di 278 mq che si sviluppa su tre livelli di seguito descritti: - il Piano Terra si compone di: ingresso, ampio soggiorno, cucina, due piccoli bagni con antibagno, accesso secondario e vano scale; il piano primo si compone di quattro camere da letto dotate di balconi, oltre servizi; - il piano secondo/sottotetto è composto da cucina, soggiorno, due camere da letto e un piccolo bagno; sono presenti difformità, per maggiori dettagli si rimanda alla perizia. **Prezzo Base Euro 33.956,25;** offerta minima Euro 25.467,18. **Vendita senza incanto il 14/10/2021 ore 11:00** presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sito in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato (sito in Vibo Valentia al Viale Matteotti n. 15); TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertappv.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garvirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Servello Miriam tel. 096344590.

**Esec. Imm. n. 24/2018 RGE.** G.E. Dott. Miele Mario. **Lotto UNICO: Vallelonga (VV) contrada Pannari, Villa per civile abitazione** costituita da: cantina interrata; cucina, bagno, salone, camera, soggiorno e sala biliardo al piano terra, camera da letto padronale, tre camere da letto secondarie, due bagni e veranda al piano primo; camera, bagno, disimpegno, corridoio e studio al piano secondo; soffitta al piano terzo, accessibile solo dall'esterno; occupato. Sono presenti abusi edilizi, previsti euro 17.400 per condono detratti dal valore di vendita, maggiori dettagli in perizia. **Prezzo Base Euro 211.600,00;** offerta minima Euro 158.700,00. **Vendita senza incanto il 05/10/2021 ore 16:00** presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sito in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del pro-

fessionista delegato sito in S.Onofrio, Largo Basiliano 13; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertappv.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garvirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Figliano Anna tel. 0963269488.

**Esec. Imm. n. 107/2014 RGE.** G.E. Dott. Miele Mario. **Lotto 1: Vibo Valentia (VV) Via Napoli 14, Appartamento** al Piano Terra composto da ingresso, due vani, cucina, bagno e cortile di pertinenza esclusiva, per una superficie commerciale di circa metri quadri 65 più metri quadri 62 di cortile. Impianto di riscaldamento autonomo a metano. **Prezzo Base Euro 25.312,50;** offerta minima Euro 18.984,38. **Lotto 2: Vibo Valentia (VV) Via Napoli 14, Locale deposito/magazzino** al Piano Terra composto da un unico vano rifinito, con ampia saracinesca d'ingresso e finestra, per una superficie commerciale di circa metri quadri 24. **Prezzo Base Euro 6.328,12;** offerta minima Euro 4.746,09. **Lotto 3: Vibo Valentia (VV) Via Napoli 14, Appartamento** al Piano Primo; composto da quattro vani, cucina, bagno e ripostiglio, per una superficie commerciale di circa metri quadri 135 più metri quadri 10 di balconi. Non è presente l'impianto di riscaldamento. **Prezzo Base Euro 41.132,81;** offerta minima Euro 30.849,61. **Lotto 4: Vibo Valentia (VV) Via Napoli 14, Locale deposito/magazzino** al Piano Terra composto da un unico vano rifinito, con ampia saracinesca d'ingresso, per una superficie commerciale di circa metri quadri 24. **Prezzo Base Euro 6.328,12;** offerta minima Euro 4.746,09. **Lotto 5: Vibo Valentia (VV) Via Napoli 14, Appartamento** al Piano Secondo composto da tre vani, ampia cucina/ soggiorno, bagno e ripostiglio, per una superficie commerciale di circa metri quadri 135 più metri quadri 10 di balconi. Impianto di riscaldamento autonomo. **Prezzo Base Euro 47.460,93;** offerta minima Euro 35.595,70. **Lotto 8: Vibo Valentia (VV) località "Cuturella", Terreno** di natura non agricola di conformazione irregolare, morfologia piuttosto pianeggiante, assenza di recinzioni, Sup. 33.20 are. **Prezzo Base Euro 16.769,52;** offerta minima Euro 12.577,14. **Lotto 11: Vibo Valentia (VV) Località "Valli, Contrada Colamazza", Villa unifamiliare** con ampio giardino a due piani fuori terra, con solai sfalsati e altezze variabili, più seminterrato. Si compone al piano seminterrato di vano garage, wc e lavanderia, al piano terra di salone, cucina, ripostiglio e ampio portico esterno, al piano rialzato da due vani, bagno e ripostiglio, al piano primo da due vani, wc e ripostiglio, per una superficie di circa metri quadri 321 più metri quadri 105 di portico e balconi. Spazio esterno di metri quadri 1.800. **Prezzo Base Euro 155.039,06;** offerta minima Euro 116.279,30. **Vendita senza incanto il 08/09/2021 ore 17:30** PRESSO LO STUDIO LEGALE SITO IN VIBO VALENTIA, VICO ROMA, 6 Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: PRESSO LO STUDIO LEGALE SITO IN VIBO VALENTIA, VICO ROMA, 6 Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Defina Antonella tel. 3287660575.

**Esec. Imm. n. 78/2009 RGE.** G.E. Dott. Miele Mario. **Lotto 1: Briatico (VV) via Provinciale 2/D, Locale adibito ad Opificio** ubicato al piano terra di un edificio più piani, con corte esterna di pertinenza esclusiva. La superficie complessiva mq 370,00, la corte di pertinenza è di mq 400,00 circa; difformità presenti maggiori dettagli in perizia. **Prezzo Base Euro 11.164,58;** offerta minima Euro 8.373,43. **Lotto 2: Briatico (VV) via Provinciale 2/B, Abitazione** di tipo economico di 8 vani al piano primo di un maggior fabbricato con corte esterna di pertinenza esclusiva ubicata al piano terra; difformità presenti maggiori dettagli in perizia. **Prezzo Base Euro 23.720,96;** offerta minima Euro 17.790,72. **Lotto 3: Briatico (VV) via Provinciale 2/C, Appartamento** in corso di costruzione ubicato al piano primo di un maggior fabbricato; difformità presenti maggiori dettagli in perizia. **Prezzo Base Euro 12.828,67;** offerta minima Euro 9.621,50. **Lotto 4: Briatico (VV) via Provinciale 2/C, Locale in corso di costruzione** ubicato al piano terzo-sottotetto di un maggior fabbricato; difformità presenti maggiori dettagli in perizia. **Prezzo Base Euro 6.150,94;** offerta minima Euro 4.613,20. **Vendita senza incanto il 29/09/2021 ore 16:00** presso lo studio legale sito alla via Longobardi snc, di Vibo Marina (VV). Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo studio legale sito alla via Longobardi snc, di Vibo Marina (VV). Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Mase Alessia tel. 0963571432.

**Esec. Imm. n. 16/2017 RGE.** G.E. Dott. Miele Mario. **Lotto 1: Gerocarne (VV) via Michele Bianchi snc, Intero fabbricato** a 2 piani FT oltre PS1 con destinazione commerciale. Composto da al PS1 da un unico vano con destinazione magazzino, il PT da un magazzino, 2 bagni e spogliatoio il P1 da 2 mini appartamenti (alloggio custode e uffici) cat. D/8. **Prezzo Base Euro 174.534,00;** offerta minima Euro 130.900,50. **Lotto 2: Gerocarne (VV) via Carmine 82, appartamento** al P3, composto da cucina abitabile, soggiorno, 3 camere, salone, lavanderia, 2 bagni, oltre veranda e terrazzo, cat. A/3, cl. 1, vani 5. **Prezzo Base Euro 49.890,00;** offerta minima Euro 37.417,50. **Lotto 3: Gerocarne (VV) via Carmine 82, magazzino-garage,** mq. 166 al PT, cat. C/6, cl. 2. **Prezzo Base Euro 22.055,00;** offerta minima Euro 16.541,25. **Vendita senza incanto il 05/10/2021 ore 16:00** presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Avv. Francesco Manduca in Vibo Valentia, alla via Vittorio Veneto 68, piano primo Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Avv. Francesco Manduca in Vibo Valentia, alla via Vittorio Veneto 68, piano primo Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Manduca Francesco tel. 0963472673.

**Esec. Imm. n. 74/2017 RGE.** G.E. Dott. Miele Mario. **Lotto 1: Pizzo (VV) Via Riviera Prangi, porzione di vilino** a tre piani FT, con 2 accessi dal giardino esclusivo e composto da ampio ingresso - soggiorno, cucina, wc, veranda, terrazzo, 2 balconi e giardino al P.T.; 4 camere, 2 wc, disimpegno e 2 terrazzi al p. primo; 3 vani mansardati, wc e 2 terrazzi al p. secondo; di ca. 309 mq, di cui 89 mansardati e 241,5 calpestabili totali, oltre 24 mq di veranda, 54 mq di terrazzi, 5,5 mq di balconi e 137 mq di giardino; maggiori dettagli sulla regolarità urbanistica si rimanda alla perizia. **Prezzo Base Euro 225.000,00;** offerta minima Euro 168.750,00. **Lotto 5: Vibo Valentia (VV) Marina, appezamento di terreno agricolo** avente accesso da strada pubblica esteso 11.640 mq. **Prezzo Base Euro 18.750,00;** offerta minima Euro 14.063,00. **Vendita senza incanto il 27/09/2021 ore 09:15** presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sito in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la

gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato sito in Vibo Valentia in Via Corsea n. 14 al piano primo; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Notaio Romano Beatrice tel. 096342931.

**Esec. Imm. n. 47/2017 RGE.** G.E. Dott. Miele Mario. **Lotto 7: Briatico (VV) Pietra San Nicola, (Lotto 1 perizia ign. Paolo De Fina):** Intera proprietà di villa plurifamiliare composta da PT-1. Le unità abitative è suddivisa in 2 unità indipendenti ben rifinite. La più piccola si sviluppa a PT ed ha accesso da un ampio cortile si compone di soggiorno, cucina, camera, bagno; La seconda, composta da PT-1, si compone di un'ampia corte, da essa si accede al PT con ampio soggiorno con camino a vista, corridoio, cucina, 2 servizi, ripostiglio, e 2 camere. Al P1 composta da 3 camere, 2 servizi. **Prezzo Base Euro 33.750,00;** offerta minima Euro 25.312,50. **Lotto 8: Briatico (VV) Pietra San Nicola, (Lotto 2 perizia ign. Paolo De Fina)** Intera proprietà dell'appartamento composto da PT-1-2 e mansarda e di un parcheggio. Composto da doppio accesso, si compone di una cucina soggiorno, bagno, ripostiglio e camera oltre portico e corte esclusiva. All'esterno in area recintata è accessibile il posto macchina. **Prezzo Base Euro 8.100,00;** offerta minima Euro 6.075,00. **Vendita senza incanto il 14/09/2021 ore 11:00** presso lo studio legale in Vibo Valentia, Via Vittorio Veneto 68, piano primo. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo studio legale in Vibo Valentia, Via Vittorio Veneto 68, piano primo. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Greco Eleonora tel. 0963472673.

**Esec. Imm. n. 63/2017 RGE.** G.E. Dott. Miele Mario. **Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Via Luigi Razza 11, Locale ad uso commerciale** (destinazione laboratori per arti e mestieri - negozio - botteghe), al piano terra, dotato di 3 climatizzatori; Impianto elettrico a norma. Consistenza mq. 58, superficie catastale mq 67. PT, zona censuaria 1, Cat. C/1, Classe 3. Occupato. Maggiori dettagli in perizia. **Prezzo Base Euro 49.114,00;** offerta minima Euro 36.836,00. **Vendita senza incanto il 22/09/2021 ore 11:30** presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del delegato in Vibo Valentia Viale Matteotti n. 15; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Tavano Manuela tel. 3338806581.

**Esec. Imm. n. 77/2016 RGE.** G.E. Dott. Miele Mario. **Lotto 2: Maierato (VV) "Parco Commerciale La Rocca"**, Piena proprietà 1000/1000 di locale commerciale al piano terra e primo più lastrico solare. Il p. terra è dotato di 5 porte di ingresso e 2 vetrine ed è utilizzato come locale commerciale, con accesso dalla corte comune. Nella parte post. i servizi igienici e un deposito con uscita di emergenza sulla corte. Attraverso una scala interna e ascensore si accede al piano primo dove è presente una zona di esposizione; parte di tale piano è destinata a deposito e servizi igienici. Attualmente locato. **Prezzo Base Euro 712.500,00;** offerta minima Euro 534.375,00. **Lotto 3: Maierato (VV) "Parco Commerciale La Rocca"**, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di locale commerciale, avente accesso dal piano terra, dove sono anche presenti i servizi igienici, attraverso una scala ovvero mediante ascensore si accede al piano primo ove è presente un locale adibito a postazioni per call-center, uffici, deposito, servizi igienici oltre lastrico solare; libero. **Prezzo Base Euro 245.100,00;** offerta minima Euro 183.825,00. **Vendita senza incanto il 22/09/2021 ore 10:00** presso lo studio legale in Vibo Valentia, Via Spogliatore Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo studio legale in Vibo Valentia, Via Spogliatore Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Misiti Antonella tel. 0963471598.

**Esec. Imm. n. 25/2018 RGE.** G.E. Dott. Miele Mario. **Lotto 1: San Nicola da Crissa (VV) Viale Toronto snc, Immobile** destinato a casa di cura per anziani ai piani S1-T-1-2-3-4, cat. D/4, La superficie edificata complessiva risulta essere pari a mq. 4.045,58 con terreni circostanti di qualità seminativo di varie metrature. **Prezzo Base Euro 689.976,56;** offerta minima Euro 517.482,42. **Vendita senza incanto il 15/09/2021 ore 09:00** presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato in Vibo Valentia Via Vittorio Veneto n. 68; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Greco Eleonora tel. 0963472673.

**Esec. Imm. n. 74/2018 + Fall. 17/2013 RGE.** G.E. Dott.ssa Radice Germana. **Lotto 1: Briatico (VV) Punta Safo-Scrugli, Proprietà 1/1 del Terreno** della superficie complessiva di mq. 1.000, privo di recinzione, con entrostante manufatto "abusivo non sanabile" della superficie complessiva circa 15 mq. **Prezzo Base Euro 8.250,00;** offerta minima Euro 6.187,50. **Lotto 2: Cessaniti (VV) Pannaconi, Proprietà 1/1 dei Terreni** con destinazione urbanistica "E" zona agricola della superficie complessiva mq. 38.600. Sulla particella n. 406 è presente un vecchio manufatto "abusivo e non sanabile" in muratura, adibito a deposito, di forma rettangolare della superficie complessiva 62 mq. circa. **Prezzo Base Euro 21.222,84;** offerta minima Euro 15.917,13. **Vendita senza incanto il 11/10/2021 ore 09:00** presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato sito in Vibo Valentia (VV), alla via Enrico Candela n.20; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso

il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato D'Amico Fortunato tel. 3489203558.

**Esec. Imm. n. 11/2020 RGE.** G.E. Dott. Miele Mario. **Lotto 1: Francica (VV) Francica, Apezzamento di terreno agricolo** sito in Comune di Francica, esteso complessivamente mq 149.910 costituito da n. 9 particelle limitrofe e confinanti. **Prezzo Base Euro 450.000,00;** offerta minima Euro 337.500,00. **Lotto 2: Stefanaceni (VV) Stefanaceni, Apezzamento di terreno agricolo** sito in Comune di Stefanaceni, esteso complessivamente mq. 431.660, costituito da n. 18 particelle limitrofe. **Prezzo Base Euro 697.500,00;** offerta minima Euro 523.125,00. **Lotto 3: Stefanaceni (VV) Stefanaceni, Apezzamento di terreno agricolo** sito in Comune di Stefanaceni, esteso complessivamente mq. 143.000, costituito da n. 8 particelle limitrofe e confinanti. **Prezzo Base Euro 393.750,00;** offerta minima Euro 295.313,00. **Lotto 4: Stefanaceni (VV) Stefanaceni, Due appezzamenti di terreno agricoli** siti in Comune di Stefanaceni, estesi complessivamente 18.540. **Prezzo Base Euro 10.500,00;** offerta minima Euro 7.875,00. **Lotto 5: Stefanaceni (VV) Stefanaceni, Apezzamento di terreno agricolo** sito in Comune di Stefanaceni, esteso complessivamente mq. 51.960, costituito da n. 5 particelle limitrofe. **Prezzo Base Euro 21.000,00;** offerta minima Euro 15.750,00. **Lotto 6: Stefanaceni (VV) Stefanaceni, Apezzamento di terreno agricolo** sito in Comune di Stefanaceni esteso complessivamente mq. 14.760, costituito da n. 1 particella. **Prezzo Base Euro 56.250,00;** offerta minima Euro 42.187,50. **Lotto 7: Ricadi (VV) Ricadi, Apezzamento di terreno** esteso mq. 1.960 con entrostante capannone di mq 800,00 ed altezza media pari a circa ml 4,80, edificato prima del 1° settembre 1967 e non accatastato (ricadente sulle particelle 234 e 236), realizzati con struttura in cemento armato e carpenteria metallica, con lavorazioni da utillimare e in precario stato di conservazione. Si accede da una porta in ferro prospiciente la corte di pertinenza che si sviluppa su una estensione complessiva pari a mq 1.160. **Prezzo Base Euro 202.500,00;** offerta minima Euro 151.875,00. **Lotto 8: Nicotera (VV) Martelletto, Unità immobiliare** destinata a civile abitazione facente parte di un fabbricato a schiera orizzontale ad un piano fuori terra oltre corte di pertinenza, edificato prima del 1° settembre 1967. E' composta da ingresso soggiorno, cucina, due camere da letto ed un servizio igienico il tutto con lavorazioni discrete e in sufficiente stato di conservazione. Tale immobile si sviluppa su una superficie catastale pari a mq 111,00 oltre mq 46,30 circa di veranda esterna (porticato). **Prezzo Base Euro 45.000,00;** offerta minima Euro 33.750,00. **Lotto 9: Nicotera (VV) Martelletto, Unità immobiliare destinata a civile abitazione** facente parte di un fabbricato a schiera orizzontale ad un piano fuori terra oltre corte di pertinenza, edificato prima del 1° settembre 1967. E' composta da ingresso soggiorno, cucina, due camere da letto ed un servizio igienico il tutto con lavorazioni discrete e in sufficiente stato di conservazione. Tale immobile si sviluppa su una superficie catastale pari a mq 56,00 oltre mq 23,20 circa di veranda esterna (porticato). **Prezzo Base Euro 12.500,00;** offerta minima Euro 16.875,00. **Lotto 10: Nicotera (VV) Martelletto, Unità immobiliare destinata a civile abitazione** facente parte di un fabbricato a schiera orizzontale ad un piano fuori terra oltre corte di pertinenza, edificato prima del 1° settembre 1967. E' composta da ingresso soggiorno, cucina, due camere da letto ed un servizio igienico il tutto con lavorazioni discrete e in sufficiente stato di conservazione. Tale immobile si sviluppa su una superficie catastale pari a mq 54,00 oltre mq 23,20 circa di veranda esterna (porticato). **Prezzo Base Euro 22.500,00;** offerta minima Euro 16.875,00. **Lotto 11: Nicotera (VV) Martelletto, Unità immobiliare destinata a civile abitazione** facente parte di un fabbricato a schiera orizzontale ad un piano fuori terra oltre corte di pertinenza, edificato prima del 1° settembre 1967. E' composta da ingresso soggiorno, cucina, due camere da letto ed un servizio igienico il tutto con lavorazioni discrete e in sufficiente stato di conservazione. Tale immobile si sviluppa su una superficie catastale pari a mq 54,00 oltre mq 23,20 circa di veranda esterna (porticato). **Prezzo Base Euro 22.500,00;** offerta minima Euro 16.875,00. **Lotto 12: Nicotera (VV) Martelletto, Unità immobiliare destinata a civile abitazione** facente parte di un fabbricato a schiera orizzontale ad un piano fuori terra oltre corte di pertinenza, edificato prima del 1° settembre 1967. E' composta da ingresso soggiorno, cucina, due camere da letto ed un servizio igienico il tutto con lavorazioni discrete e in sufficiente stato di conservazione. Tale immobile si sviluppa su una superficie catastale pari a mq 57,00 oltre mq 23,20 circa di veranda esterna (porticato). **Prezzo Base Euro 22.500,00;** offerta minima Euro 16.875,00. **Lotto 13: Nicotera (VV) Martelletto, Unità immobiliare destinata a civile abitazione** facente parte di un fabbricato a schiera orizzontale ad un piano fuori terra oltre corte di pertinenza, edificato prima del 1° settembre 1967. E' composta da ingresso soggiorno, cucina, due camere da letto ed un servizio igienico il tutto con lavorazioni discrete e in sufficiente stato di conservazione. Tale immobile si sviluppa su una superficie catastale pari a mq 57,00 oltre mq 23,20 circa di veranda esterna (porticato). **Prezzo Base Euro 22.500,00;** offerta minima Euro 16.875,00. **Lotto 14: Nicotera (VV) Martelletto, Unità immobiliare destinata a civile abitazione** facente parte di un fabbricato a schiera orizzontale ad un piano fuori terra oltre corte di pertinenza, edificato prima del 1° settembre 1967. E' composta da ingresso soggiorno, cucina, due camere da letto ed un servizio igienico il tutto con lavorazioni discrete e in sufficiente stato di conservazione. Tale immobile si sviluppa su una superficie catastale pari a mq 57,00 oltre mq 23,20 circa di veranda esterna (porticato). **Prezzo Base Euro 22.500,00;** offerta minima Euro 16.875,00. **Lotto 15: Nicotera (VV) Martelletto, Unità immobiliare destinata a civile abitazione** facente parte di un fabbricato a schiera orizzontale ad un piano fuori terra oltre corte di pertinenza, edificato prima del 1° settembre 1967. E' composta da ingresso soggiorno, cucina, due camere da letto ed un servizio igienico il tutto con lavorazioni discrete e in sufficiente stato di conservazione. Tale immobile si sviluppa su una superficie catastale pari a mq 57,00 oltre mq 23,20 circa di veranda esterna (porticato). **Prezzo Base Euro 22.500,00;** offerta minima Euro 16.875,00. **Lotto 16: Nicotera (VV) Martelletto, Unità immobiliare destinata a civile abitazione** facente parte di un fabbricato a schiera orizzontale ad un piano fuori terra oltre corte di pertinenza, edificato prima del 1° settembre 1967. E' composta da ingresso cucina-soggiorno, due camere da letto ed un servizio igienico il tutto con lavorazioni discrete e in sufficiente stato di conservazione. Tale immobile si sviluppa su una superficie catastale pari a mq 57,00 oltre mq 23,20 circa di veranda esterna (porticato). **Prezzo Base Euro 22.500,00;** offerta minima Euro 16.875,00. **Lotto 17: Nicotera (VV) Martelletto, Unità immobiliare destinata a civile abitazione** facente parte di un fabbricato a schiera orizzontale ad un piano fuori terra oltre corte di pertinenza, edificato prima del 1° settembre 1967. E' composta da ingresso soggiorno, cucina, due camere da letto ed un servizio igienico il tutto con lavorazioni discrete e in sufficiente stato di conservazione. Tale immobile si sviluppa su una superficie catastale pari a mq 57,00 oltre mq 23,20 circa di veranda esterna (porticato). **Prezzo Base Euro 22.500,00;** offerta minima Euro 16.875,00. **Lotto 18: Nicotera (VV) Martelletto, Unità immobiliare destinata a civile abitazione** facente parte di un fabbricato a schiera orizzontale ad un piano fuori terra oltre corte di pertinenza, edificato prima del 1° settembre 1967. E' composta da ingresso soggiorno, cucina, due camere da letto ed un servizio igienico il tutto con lavorazioni discrete e in sufficiente stato di conservazione. Tale immobile si sviluppa su una superficie catastale pari a mq 57,00 oltre mq 23,20 circa di veranda esterna (porticato). **Prezzo Base Euro 22.500,00;** offerta minima Euro 16.875,00. **Lotto 19: Nicotera (VV) Martelletto, Unità immobiliare destinata a civile abitazione** facente parte di un fabbricato a schiera orizzontale ad un piano fuori terra oltre corte di pertinenza, edificato prima del 1° settembre 1967. E' composta da ingresso soggiorno, cucina, due camere da letto ed un servizio igienico il tutto con lavorazioni discrete e in sufficiente stato di conservazione. Tale immobile si sviluppa su una superficie catastale pari a mq 57,00 oltre mq 23,20 circa di veranda esterna (porticato). **Prezzo Base Euro 22.500,00;** offerta minima Euro 16.875,00. **Lotto 20: San Calogero (VV) Contrada Sciordella, Apezzamento di terreno agricolo** dell'estensione complessiva di mq 132.536 con sovrastante fabbricato con annessa legnaia e garage costruiti prima del 1° settembre 1967 sito in Comune di San Calogero, Contrada Sciordella. L'apezzamento di terreno è costituito da n. 5 particelle limitrofe e confinanti. Il fabbricato (identificato catastalmente al sub 2) è costituito da un immobile destinato a civile abitazione a due piani fuori terra realizzato con struttura in muratura. **Prezzo Base Euro 547.500,00;** offerta minima Euro 410.625,00. **Lotto 21: San Calogero (VV) Contrada Sciordella, Apezzamento di terreno agricolo** dell'estensione complessiva pari a mq 363.096 sito in Comune di San Calogero località Scardella, costituito da n. 15 particelle limitrofe e confinanti, con entrostanti manufatti non accatastati. **Prezzo Base Euro 1.335.000,00;** offerta minima Euro 1.001.250,00. **Lotto 22: Gerocarne (VV) Gerocarne, Apezzamento di terreno agricolo** dell'estensione complessiva di mq 78.539 sito in Comune di Gerocarne, costituito da n. 7 particelle limitrofe e confinanti. **Prezzo Base Euro 82.500,00;** offerta minima Euro 61.875,00. **Lotto 23: Gerocarne (VV) Gerocarne, Apezzamento di terreno agricolo** dell'estensione complessiva di mq 92.620 con sovrastante fabbricato abusivo ma sanabile sito in Comune di Gerocarne, costituito da n. 6 particelle limitrofe e confinanti. Si accede da una strada ricavata sulla particella 201 del Foglio di mappa 1 che dunque risulta gravata da servitù di passaggio. **Prezzo Base Euro 273.750,00;** offerta minima Euro 205.312,50. **Lotto 24: Gerocarne (VV) Gerocarne, Apezzamento di terreno agricolo** dell'estensione complessiva di mq 54.163, sito in Comune di Gerocarne, costituito da n. 7 particelle limitrofe e confinanti. **Prezzo Base Euro 90.000,00;** offerta minima Euro 67.500,00. **Lotto 25: Gerocarne (VV) Gerocarne, Apezzamento di terreno agricolo** dell'estensione complessiva di mq 54.163, sito in Comune di Gerocarne, costituito da n. 11 particelle limitrofe e confinanti. Si accede da una strada ricavata sulla particella 201 del Foglio di mappa 1 che dunque risulta gravata da servitù di passaggio. **Prezzo Base Euro 187.500,00;** offerta minima Euro 140.625,00. **Lotto 26: Soriano Calabro (VV) Soriano Calabro, Apezzamento di terreno agricolo** dell'estensione complessiva di mq 14.320, sito in Comune di Soriano Calabro, composto da n. 5 particelle limitrofe e confinanti. **Prezzo Base Euro 36.000,00;** offerta minima Euro 27.000,00. **Lotto 27: Soriano Calabro (VV) Soriano Calabro, Apezzamento di terreno agricolo** dell'estensione complessiva di mq 20.970 sito in Comune di Soriano Calabro, composto da n. 6 particelle limitrofe e confinanti. **Prezzo Base Euro 55.500,00;** offerta minima Euro 41.625,00. **Lotto 28: Soriano Calabro (VV) Soriano Calabro, Apezzamento di terreno agricolo** dell'estensione complessiva pari a mq 28.802,00, sito in Comune di Soriano Calabro, costituito da n. 2 particelle limitrofe e confinanti. **Prezzo Base Euro 97.500,00;** offerta minima Euro 73.125,00. **Vendita senza incanto il 15/09/2021 ore 09:30** presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato in Vibo Valentia Via Vittorio Veneto n. 68 ; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Greco Eleonora tel. 0963472673.

**Esec. Imm. n. 73/2008 +3 RGE.** G.E. Dott. Miele Mario. **Lotto 2: Pizzo (VV) Contrada Colamaio, quota ideale ed indivisa** pari ad 1/3 dell'intero sull'apezzamento di terreno agricolo esteso mq 9621, in parte utilizzato per area parcheggio, in parte AA qualità agrumeto cl. 1 sup. mq 9621, in parte AB qualità uliveto cl. 2 sup. 1.779. **Prezzo Base Euro 9.577,84;** offerta minima Euro 7.183,38. **Vendita senza incanto il 15/09/2021 ore 16:00** presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Avv. Francesco Manduca, alla via Vittorio Veneto 68, piano primo. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Avv. Francesco Manduca, alla via Vittorio Veneto 68, piano primo, Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Manduca Francesco tel. 0963472673.

**Esec. Imm. n. 709/2008 RGE.** G.E. Dott. Miele Mario. **Lotto UNICO: Soriano Calabro (VV) Ficrarazza, Apezzamento di terreno** a forma geometrica irregolare della superficie catastale di mq 365660. Il bene è caratterizzato da zone con forte pendenza e ricadente in zona collinare. Il Ctù evidenzia che l'ubicazione dello stesso per la maggiore superficie è in forte pendenza. Disponibilità: il bene risulta in stato d'abbandono. **Prezzo Base Euro 182.830,00;** offerta minima Euro 137.122,00. **Vendita senza incanto il 30/09/2021 ore 11:30** presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del delegato Vibo Valentia Viale Matteotti n 15; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Tavano Manuela tel. 3338806581.