TRIBUNALE DI MILANO
II Sezione Civile
FALLIMENTO N.

AVVISO DI VENDITA COMPETITIVA

Il curatore avv. Paola Pagini , con studio in Milano Via Conservatorio n. 15 tel. 0255016805 e fax 0276340066 , indirizzo e-mail segreteria@studiopagini.it

- vista l'autorizzazione alla vendita del G.D. Dott. Guendalina Pascale del giorno 5/3/18 ;
- visto l'art. 107 e segg. l.f..

AVVISA

della vendita dei seguenti beni siti in Milano , Via Viale Berbera n. 49 .
LOTTO: 1 (/ Scegliere un elemento.) posto al Scegliere un elemento. piano quarto accessibile mediante ascensore (anche ai soggetti diversamente abili) o scala comune ,
composto da unità immobiliare ad uso ufficio .
Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 179 sup. catastale .
Identificato in catasto: foglio 50 , mappale particella 57 , subalterno sub. 14 , categoria A/10 ,
classe 3 , composto da vani 9,5 , posto al piano quarto , rendita: € 4.538,36 .
Classe energetica attestazione prestazione energetica non presente .
Coerenze: nord Viale Berbera, sud altra proprietà, ovest altra u.i.u. e parti comuni est Viale Berbera .
Data della vendita: 26 marzo 2019 **ore** 11:30 .
Prezzo base: € 188.550,00 **; Offerta minima:** € 188.550,00 ;
Rilancio minimo € 1.000,00 .
La vendita si terrà presso lo studio del curatore avv. Paola Pagini. Ai sensi del combinato disposto di cui ai pt. 5) e 6) delle condizioni della vendita si precisa che la facoltà di proroga per l'aggiudicatario del termine di cui al pt. 5) delle medesime condizioni è limitata a 2 mesi, previo versamento di un'ulteriore cauzione pari al 10% del prezzo di aggiudicazione con versamento alla scadenza del dovuto oltre interessi. .

I beni sono meglio descritti nella relazione di stima a firma dell'esperto arch. Marzia Cotoia reperibile sul portale www.portalevenditepubbliche.giustizia.it reperibile su sito Internet del Tribunale, , che deve essere consultata dall'offerente ed alla quale si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sui beni.
La pubblicità, le modalità di presentazione delle domande e le condizioni della vendita sono regolate dalle "Condizioni uniformi di vendita competitiva" allegate al presente avviso.
Al curatore avv. Paola Pagini , con studio in Milano ,
Via Conservatorio n. 15 tel. 0255016805 e fax 0276340066 ,
indirizzo e-mail pec: f845.2016milano@pecfallimenti.it possono essere richieste maggiori informazioni sulla vendita e prenotazioni per la visione dei beni.
Milano, 18/01/2019

Il Curatore

avv. Paola Pagini