



**BIURO PROJEKTÓW GOSPODARKI  
WODNO - ŚCIEKOWEJ „HYDROSAN” SP.  
Z O.O.**

44-101 Gliwice, ul. H. Sienkiewicza 10  
Tel. 32 231 00 81



Katowicka Infrastruktura  
Wodociągowo-Kanalizacyjna Sp. z o.o.

1.1.1

Nr umowy: **740/2019**

Nr rejestr.: **7326/20**

Inwestycja  
(zagadnienie):

**"Opracowanie projektu budowlanego wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę dla przebudowy istniejącej sieci wodociągowej w rejonie ulic: Morelowej, Gruszowej, Brzoskwiniowej oraz Ściegiennego w Katowicach"**

Obiekt:

**Przebudowa istniejącej sieci wodociągowej**

Adres zamierzenia inwestycyjnego:

jednostka ewidencyjna 246901\_1 M. Katowice, obręb 0001 Dz. Śródmieście-Załęże,  
k.m. 18 – 65/7, 66/4, 67/3, 66/5, 68/3, 69/2, 70/4, 70/3, 61/10, 53/21, 53/8, 55/16, 55/15, 52/12,  
53/17, 52/8, 51/9, 51/14, 50/8, 51/13, 49/5, 48/58, 48/57, 23/10, 16/9, 23/5, 49/14, 50/17, 50/18,  
54/16, 54/7, 55/14, 56/14, 56/13, 56/12, 55/3, 55/13, 54/3, 54/15, 53/15, 53/18, 52/3, 52/13,  
51/3, 51/15, 50/3, 49/13, 57/9, 48/39, 57/8, 56/3, 58/8, 57/1, 58/7, 47/33, 47/16, 47/38, 47/5,  
47/23, 47/24

**Kategoria: XXVI**

Stadium:

**PROJEKT WYKONAWCZY**

Branża:

**DENDROLOGICZNA**

Inwestor:

**Katowicka Infrastruktura Wodociągowo-Kanalizacyjna Sp. z o.o.  
ul. Wandy 6, 40-322 Katowice**

Opracował:

**mgr Remigiusz Przytocki**

.....

Kierownik zespołu projektantów: **mgr inż. Dawid Kościański**

Data:

**marzec 2020 r.**

*Projekt podlega ochronie  
Ustawa o prawie autorskim  
(Dz. U. Nr 24/94)*

Niniejszym oświadczam, że przedmiotowe  
opracowanie zostało sprawdzone i uznane  
za sporządzone prawidłowo zgodnie  
z przepisami oraz umową i jest kompletne  
z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Gliwice, **marzec 2020 r.**

PROJEKT WYKONAWCZY

KARTA PROJEKTU

Kierownik zespołu  
projektantów:

**mgr inż. Dawid Kościański**

*specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych,  
upr. bud. nr 409/02, nr ewid. SLK/IS/7908/02*

Zespół projektowy:

**mgr Remigiusz Przytocki**  
**CID/16/2016**

**Grażyna Nikowall**

Remigiusz Przytocki  
Certyfikowany inspektor drzew  
nr. leg. CID/16/2016

**PROJEKT WYKONAWCZY**

---

**PROJEKT WYKONAWCZY**

---

**Nr rej. 7326/20**

**PROJEKT WYKONAWCZY**

---

<b>SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU.....</b>	<b>6</b>
1 Część ogólna.....	7
1.1 Inwestycja.....	7
1.2 Zleceniodawca.....	7
1.3 Podstawa Opracowania .....	7
1.4 Cel i zakładany efekt opracowania.....	7
1.5 Podstawa prawna i materiały wyjściowe .....	7
2 Stan istniejący.....	8
2.1 Istniejące zagospodarowanie terenu.....	8
2.2 Zieleń istniejąca.....	8
3 Inwentaryzacja zieleni istniejącej .....	8
3.1 Opis metody .....	8
3.2 Podsumowanie wyników.....	9
3.3 Występowanie gatunków chronionych .....	9
4 Gospodarka zielenią .....	9
4.1 Wycinka zieleni.....	9
4.2 Uwarunkowania formalne .....	10

**PROJEKT WYKONAWCZY**

**SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU**

**I CZĘŚĆ OPISOWA**

Opis techniczny

**II CZĘŚĆ TABELARYCZNA**

Lp.	NAZWA	Ilość stron
1.	Tabela nr 1 – inwentaryzacja i gospodarka zielenią istniejącą	4
2.	Tabela nr 2 – dyspozycje dla drzew i krzewów	1

**III CZĘŚĆ RYSUNKOWA**

Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE		NUMER RYSUNKU
1.	Inwentaryzacja i gospodarka zielenią istniejącą	1:500	<b>D2-740-D-000-101-A</b>

**IV ZAŁĄCZNIKI**

1. Pismo MZUiM Katowice nr IZ.5010.152.2020.AP-2921 z dn. 16.03.2020r. w sprawie zgody na wycinkę zieleni.
2. Pismo Śląsko-Dąbrowskiej Spółki Mieszkaniowej Sp. z o.o. nr ŚDSM/ORU/1213/03/2020 z dn. 23.03.2020r. w sprawie zgody na wycinkę zieleni.
3. Pismo Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej nr MR/WD/750/4232/2020 z dn. 26.03.2020r. w sprawie zgody na wycinkę zieleni.
4. Zgody na wycinkę zieleni z dn. 24.03.2020r. udzielone przez osoby fizyczne – właścicieli nieruchomości - do wiadomości wykonawcy inwestycji

## **1 Część ogólna**

### **1.2 Inwestycja**

**"Opracowanie projektu budowlanego wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę dla przebudowy istniejącej sieci wodociągowej w rejonie ulic: Morelowej, Gruszowej, Brzaskwiniowej oraz Ściegiennego w Katowicach"**

Przedmiotowe przedsięwzięcie obejmuje przebudowę istniejącej sieci wodociągowej polegającą na wymianie rozdzielczych przewodów wodociągowych w zakresie średnic Ø110-160mm oraz wymianę przyłączy wodociągowych do poszczególnych posesji w zakresie średnic Ø40-63mm w rejonie ul. Morelowej, Gruszowej, Brzaskwiniowej, Jabłoniowej oraz Ściegiennego w Katowicach.

Przebudowywana sieć wodociągowa zasilana będzie z istniejącej sieci wodociągowej Ø160mm zlokalizowanej w ul. Ściegiennego.

### **1.3 Zleceniodawca**

Katowicka Infrastruktura Wodociągowo-Kanalizacyjna Sp. z o.o.  
adres: 40-322 Katowice, ul. Wandy 6

### **1.4 Podstawa Opracowania**

Podstawę niniejszego opracowania stanowi Umowa nr 67/2019 z dn. 27.08.2019r. zawarta pomiędzy Katowicką Infrastrukturą Wodociągowo-Kanalizacyjną Sp. z o.o. a Biurem Projektów Gospodarki Wodno-Ściekowej „HYDROSAN” Sp. z o.o.

### **1.5 Cel i zakładany efekt opracowania**

Celem opracowania jest:

- określenie ilości drzew oraz powierzchni krzewów na terenie objętym pracami projektowymi
- wyliczenie kosztów wycinki w terenie
- uzyskanie decyzji administracyjnej na wycinkę zieleni
- optymalizacji działań projektowych pod kątem ochrony walorów przyrodniczych i istniejącej zieleni.

Zakładany efekt opracowania to uwzględnienie priorytetu ochrony zieleni istniejącej podczas prac ziemnych.

### **1.6 Podstawa prawna i materiały wyjściowe**

- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. – o ochronie przyrody

## PROJEKT WYKONAWCZY

---

- Ustawa z dnia 16 grudnia 2016 r. O zmianie ustawy o ochronie przyrody
- Ustawa z dnia 11 maja 2017 o zmianie ustawy o ochronie przyrody
- Ustawa z dnia 28 września 1991 r. O lasach (Dz. U. Z 2015 r. Poz. 2100 oraz z 2016 r. Poz. 422)

### **Materiały wyjściowe:**

- Mapa do celów projektowych w skali 1:500.
- Inwentaryzacja szczegółowa zieleni wykonana w styczniu 2020r.
- Obowiązujące normy i przepisy

## **2 Stan istniejący**

### **2.1 Istniejące zagospodarowanie terenu**

Administracyjnie teren planowanej inwestycji jest zlokalizowany w północno-zachodniej dzielnicy miasta Katowice w rejonie ul. Morelowej, Gruszowej, Jabłoniowej, Brzaskwiniowej oraz Ściegiennego.

Projektowana sieć wodociągowa będzie w zasadniczej części zlokalizowana w pasach drogowych istniejących ulic i dróg lub w ich poboczach na terenie nieruchomości stanowiących własność Miasta Katowice lub Skarbu Państwa w zarządzie Miejskiego Zarządu Ulic i Mostów w Katowicach, osób fizycznych oraz Spółdzielni Mieszkaniowych.

### **2.2 Zieleń istniejąca**

Na przedmiotowym terenie występuje zieleń o charakterze miejskim, osiedlowym oraz w przypadku zabudowy jednorodzinnej zieleń ozdobna przydomowa. Główne ciągi sieci wodociągowej przebiegają w pasach drogowych istniejących ulic-zasadniczo wolnych od zadrzewienia. Kolizja z istniejącą zielenią występuje jedynie w przypadku przyłączy, głównie na terenach prywatnych posesji. W przypadku terenów spółdzielni mieszkaniowej, kolizja przyłączy występuje jedynie z żywopłotami okalającymi skwery zabudowy mieszkaniowej. Zinwentaryzowano następujące gatunki drzew: sosna pospolita, żywotnik zachodni, modrzew europejski, świerk pospolity oraz pojedynczy egzemplarz jarzębu szwedzkiego.

Z krzewów zinwentaryzowano głównie żywopłoty z ligustra pospolitego.

Stan fitosanitarny zinwentaryzowanej zieleni dobry.

## **3 Inwentaryzacja zieleni istniejącej**

### **3.1 Opis metody**

Dla potrzeb opracowania sporządzono inwentaryzację szczegółową zieleni na obszarze objętym opracowaniem. Wykonawcą inwentaryzacji jest zespół mgr Remigiusz Przytocki – certyfikowany inspektor drzew, arch. Krajobrazu i Grażyna Nikowall – specjalista ds. Zieleni. Prace terenowe wykonano w styczniu 2020 r.



## PROJEKT WYKONAWCZY

Szczegółowe dane dotyczące inwentaryzacji oraz gospodarki zielenią istniejącą podano w **tabeli nr 1 „Inwentaryzacja i gospodarka zielenią istniejącą”**.

Informacje dotyczące lokalizacji drzew w terenie objętym opracowaniem znajdują się na planszach rysunkowych nr **D2-740-D-000-101-A „Inwentaryzacja i gospodarka zielenią istniejącą”**.

### Uwagi do tabeli:

- Pomiary obwodów pni wykonano na wysokości 1,3 m oraz część z nich pod kątem zakwalifikowania do decyzji o wycince na wys 5 cm.
- podczas inwentaryzacji drzewa sprawdzano pod kątem gniazdowania ptaków
- podczas inwentaryzacji brano pod uwagę występowanie gatunków chronionych
- zapis średnicy pnia 6+8+1... oznacza drzewa wielopienne o wspólnej bryle korzeniowej, natomiast zapis 11, 6, 8 oznacza średnice drzew o oddzielnej bryle korzeniowej.
- zapis 4\*16 oznacza 4 pnie o średnicy 16 cm

### 3.2 Podsumowanie wyników

Ogółem na w/w terenie zinwentaryzowano:

- |  |                           |
|--|---------------------------|
| • drzewa pojedyncze i wielopienne                | <b>12 pni (12 szt.)</b>   |
| • krzewy i żywopłoty ( strzyżone i niestrzyżone) | <b>59,5 m<sup>2</sup></b> |

### 3.3 Występowanie gatunków chronionych

- Na obszarze opracowania nie stwierdzono występowania chronionych gatunków roślin naczyniowych.
- Podczas wizji terenowej , na inwentaryzowanych drzewach nie stwierdzono przypadków gniazdowania ptaków. (inwentaryzacja poza okresem lęgowym ptaków)
- Nie stwierdzono miejsc będących potencjalnym siedliskiem innych chronionych grup zwierząt (owadów, ssaków, płazów)

## 4 Gospodarka zielenią

### 4.1 Wycinka zieleni

W oparciu o rozpoznanie terenu oraz technologię wykonywania robót ziemnych – koordynowano działania tak, aby ograniczyć wycinkę zieleni do niezbędnego minimum.

Przebieg sieci zaprojektowano optymalnie dla istniejących uwarunkowań terenowo prawnych. W związku z powyższym część zieleni kolidującej z lokalizacją projektowanych przebiegów sieci przeznaczono do usunięcia. Większość drzew osiągnęła znaczne obwody i wycięcie ich będzie wymagało uzyskania decyzji o wycince zieleni. W przypadku prowadzenia robót ziemnych w pobliżu dużych drzew, należy zabezpieczyć zarówno pnie drzew jak i system korzeniowy przed uszkodzeniem. Drzewa do ochrony pokazano na planszy rysunkowej.

## PROJEKT WYKONAWCZY

### Wycinka zieleni związana jest z wykonaniem:

- Sieci wodociągowej wraz z armaturą i zabudową hydrantów podziemnych,
- Przyłączy wodociągowych,
- likwidacji istniejących sieci i przyłączy,
- odtworzenie nawierzchni istniejących dróg w pasie planowanych robót budowlano-montażowych.

Na powyższym terenie zaproponowano do usunięcia zieleń

#### nie wymagająca decyzji na wycinkę, w ilości:

- |  |                            |
|--|----------------------------|
| – drzewa pojedyncze i wielopniowe                | <b>2 pnie (2 sztuki)</b>   |
| – krzewy i żywopłoty ( strzyżone i niestrzyżone) | <b>33,5 m<sup>2</sup>.</b> |

#### Oraz zieleń wymagająca decyzji na wycinkę, w ilości:

- |  |                         |
|--|-------------------------|
| – drzewa pojedyncze i wielopniowe                | <b>8 pni (8 sztuk)</b>  |
| – krzewy i żywopłoty ( strzyżone i niestrzyżone) | <b>0 m<sup>2</sup>.</b> |

## 4.2 Uwarunkowania formalne

Usunięcie zieleni kolidującej z inwestycją nastąpi na podstawie decyzji o wycince zieleni, wydanej na mocy ustawy o ochronie przyrody (Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. – o ochronie przyrody wraz z nowelizacją – Ustawa z dnia 16 grudnia 2016 o zmianie ustawy o ochronie przyrody oraz ustawy o lasach, Ustawa z dnia 11 maja 2017 o zmianie ustawy o ochronie przyrody)

Niniejsze opracowanie może stanowić załącznik do wniosku o wycinkę zieleni

Jeśli wykonawca wycinki, podczas prac, stwierdzi w terenie obecność zasiedlonych gniazd ptasich lub innych chronionych gatunków fauny i flory zobowiązany jest do zatrzymania pracy w tym miejscu i niezwłocznego powiadomienia Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska

Opis sporządził:  
mgr Remigiusz Przytocki,  
certyfikowany inspektor drzew, CID/16/2016



**PROJEKT WYKONAWCZY**

---

**II. CZĘŚĆ TABELARYCZNA**

Lp.	NAZWA	Ilość stron
1.	Tabela nr 1 – inwentaryzacja i gospodarka zielenią istniejącą	4
2.	Tabela nr 2 – dyspozycje dla drzew i krzewów	1

**PROJEKT WYKONAWCZY**

---

**III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA**

Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE		NUMER RYSUNKU
1.	Inwentaryzacja i gospodarka zielenią istniejącą	1:500	<b>D2-740-D-000-101-A</b>

---

**PROJEKT WYKONAWCZY**

---

**III. ZAŁĄCZNIKI**

1. Pismo MZUiM Katowice nr IZ.5010.152.2020.AP-2921 z dn. 16.03.2020r. w sprawie zgody na wycinkę zieleni.
2. Pismo Śląsko-Dąbrowskiej Spółki Mieszkaniowej Sp. z o.o. nr ŚDSM/ORU/1213/03/2020 z dn. 23.03.2020r. w sprawie zgody na wycinkę zieleni.
3. Pismo Katowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej nr MR/WD/750/4232/2020 z dn. 26.03.2020r. w sprawie zgody na wycinkę zieleni.
4. Zgody na wycinkę zieleni z dn. 24.03.2020r. udzielone przez osoby fizyczne – właścicieli nieruchomości - do wiadomości wykonawcy inwestycji