

UMOWA NR/2021

do postępowania nr KIWK/TOt/20/I/2021/POIS/WNIOSEK_VI/ZAD. 5_NASADZENIA_CZĘŚĆ 1

zawarta w dniuw Katowicach pomiędzy:

Katowicką Infrastrukturą Wodociągowo-Kanalizacyjną Sp. z o.o. z siedzibą w Katowicach, (40 – 322) Katowice ul. Wandy 6, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Katowice – Wschód w Katowicach, Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000281711, NIP: 954-258-89-39, REGON: 240612757, wysokość kapitału zakładowego (w tym wpłacony) 455.283.500,00 zł reprezentowaną przez:

.....

zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a

.....
z siedzibą w
reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej „**Wykonawcą**”

zwanymi dalej łącznie: „Stronami”, a każda z osobna: „Stroną”

w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia w trybie otwartym na podstawie Regulaminu udzielania zamówień sektorowych, współfinansowanych ze środków Unii Europejskiej, których wartość szacunkowa nie przekracza kwot określonych na podstawie art. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych w Katowickiej Infrastrukturze Wodociągowo – Kanalizacyjnej sp. z o.o., zwanego w umowie „*Regulaminem*”, zawarta została umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy polegającego na: „**Wykonanie nasadzeń zastępczych w ilości 31 drzew na terenie nieruchomości przy ul. Nasypowej 16 w Katowicach**” zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia stanowiącą załącznik nr 2 do Umowy.
2. Przedmiot umowy w szczególności polega na posadzeniu 31 drzew na terenie Szkoły Podstawowej Nr 11 położonej przy ul. Nasypowej 16 w Katowicach oraz utrzymaniu ich żywotności do dnia 30.10.2024 r.
3. Przedmiot umowy Wykonawca jest zobowiązany wykonać w dwóch etapach.
4. **Etap 1 przedmiotu umowy** obejmuje w szczególności:
 - a) zakup materiału roślinnego szkółkarskiego – 31 drzew gat. głóg dwuszyjkowy o obwodzie pnia wynoszącym 12 cm mierzonym na wysokości 100 cm od poziomu gruntu,
 - b) dowóz roślin przewidzianych do posadzenia na miejsce sadzenia,
 - c) uzgodnienie dokładnych miejsc sadzenia z Dyrektorem Szkoły Podstawowej Nr 11 z uwzględnieniem istniejącego uzbrojenia podziemnego,

- d) wykonanie dołów pod każdą sadzonkę o wymiarach odpowiadających wielkości materiału roślinnego, wypełnienie wykonanych dołów ziemią żyzną o pH właściwym dla danego gatunku sadzonych drzew,
 - e) posadzenie drzew z uzupełnieniem podłoża oraz podlanie posadzonych roślin i zabezpieczenie sadzonek przed przemarzaniem (np. usypanie kopców z trocin),
 - f) opalikowanie każdego z drzew dwoma palikami drewnianymi oraz otaśmowanie taśmą parciań,
 - g) uporządkowanie terenu i przywrócenie do stanu sprzed rozpoczęcia prac,
 - h) wywóz odpadów powstałych w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia,
 - i) sporządzenie dokumentacji z wykonanych prac w celu dokonania zgłoszenia wykonania nasadzeń zgodnie z decyzjami administracyjnymi odrębnie dla każdej z nich; dokumentacja powinna zawierać:
 - kolorową, opisaną (podaniem numeru i gatunku drzewa zgodnie z planem sytuacyjnym) dokumentację fotograficzną drzew w szerszym planie tj. z uwzględnieniem w kadrze stałych punktów w terenie umożliwiających jednoznaczną identyfikację miejsca nasadzenia,
 - plan sytuacyjny z zaznaczoną szczegółową lokalizacją posadzonych drzew w stosunku do granic nieruchomości i punktów stałych,
 - protokół odbioru wykonanych nasadzeń podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego oraz właściciela lub administratora nieruchomości, na której dokonano nasadzeń (wg wzoru Zamawiającego),
5. **Etap 2 przedmiotu umowy** obejmuje w szczególności:
- utrzymanie żywotności posadzonych drzew do dnia 30.10.2024 r.,
 - odtworzenie drzew, które są w stanie fitosanitarnym nierokującym na przeżycie,
 - udzielenie gwarancji w okresie utrzymania żywotności posadzonych drzew.
6. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z terenem realizacji przedmiotu zamówienia i pozyskał dla siebie i na swoją odpowiedzialność i ryzyko wszelkie informacje, które mogą być niezbędne do realizacji przedmiotu umowy.
7. Wykonawca otrzyma od Zamawiającego, niezwłocznie po podpisaniu umowy, kserokopie decyzji administracyjnych oraz proponowany plan nasadzeń zastępczych na podstawie, którego wykonywane będą nasadzenia zastępcze.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy w terminie do **30.10.2024 r.** z zastrzeżeniem zapisów ustępu 2 niniejszego paragrafu.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania etapu 1 przedmiotu umowy w terminie **do**
3. Podstawą zakończenia prac etapu 1 przedmiotu umowy jest dostarczenie do Zamawiającego kompletu dokumentów, o których mowa w §1 ust. 4 lit. i), co zostanie potwierdzone protokołem zdawczo odbiorczym podpisanym przez Zamawiającego stwierdzającym przekazanie przez Wykonawcę w wersji papierowej (w 2 egz.) i na nośniku pamięci zewnętrznej zapisanej w formacie .pdf, oraz w .xls dokumentacji z wykonanych i odebranych prac polegających na nasadzeniu 31 drzew.
4. W sytuacji, gdy podczas dokonanych, z udziałem Wykonawcy, rocznych przeglądów wykonanych nasadzeń stwierdzone zostanie, że posadzone rośliny nie zachowują żywotności w okresie gwarancji Wykonawca winien niezwłocznie własnym staraniem i na swój koszt wymienić je na nowe z zachowaniem wytycznych dotyczących ich parametrów.

§ 3

1. Ustala się, że wynagrodzeniem w całym okresie realizacji przedmiotu Umowy będzie wynagrodzenie ryczałtowe. Wysokość wynagrodzenia nie ulegnie zmianie. Wykonawca nie może żądać jego podwyższenia, nawet jeśli w momencie zawarcia Umowy nie można było przewidzieć rozmiarów lub kosztów prac.

2. Wykonawca za wykonanie przedmiotu umowy otrzyma należne wynagrodzenie, zgodnie ze złożoną ofertą, z zastrzeżeniem zapisów §4 umowy, w wysokości**PLN netto** (słownie:PLN) plus należny VAT (...%) w kwociePLN co łącznie stanowi kwotę **brutto****PLN**.

§ 4

1. Faktura za wykonanie etapu 1 przedmiotu umowy obejmująca wynagrodzenie w wysokości 70% kwoty określonej w § 3 ust 2 umowy wystawiona zostanie po zrealizowaniu przedmiotu umowy w zakresie 1 etapu, w tym po otrzymaniu przez Zamawiającego dokumentów, o których mowa w § 1 ust. 4 litera i) umowy.
2. Faktury za wykonanie etapu 2 przedmiotu umowy wystawione na podstawie protokołu przeglądu wykonanych nasadzeń, sporządzonego na wniosek Wykonawcy z udziałem przedstawiciela Zamawiającego, a obejmujące wynagrodzenie w łącznej wysokości 30% kwoty określonej w § 3 ust 2 umowy, wystawione zostaną w wysokości po 10% po upływie roku, dwóch i trzech lat od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu potwierdzającego wykonanie etapu 1 przedmiotu umowy.
3. Płatności realizowane będą w formie przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy nr w terminie 21 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego.
4. Wraz z każdą fakturą Wykonawca dostarcza Zamawiającemu oświadczenie, że wykonał przedmiot umowy we własnym zakresie lub oświadczenie podwykonawców potwierdzające otrzymanie wszelkich wymagalnych na dzień złożenia faktury należności ze strony Wykonawcy lub Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dowody uzasadniające odmowę zapłaty należności na rzecz podwykonawców.

§ 5

1. Wykonawca może wykonać przedmiot niniejszej umowy przy pomocy podwykonawców zatwierdzonych przez Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić projekt umowy z podwykonawcą do akceptacji Zamawiającego.
3. Wykonawca będzie w pełni odpowiedzialny za działania, zaniechania lub uchybienia każdego podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników, tak jakby to były działania, zaniechania lub uchybienia Wykonawcy.
4. Zamawiający nie wyraża zgody na dalsze podzlecenie przedmiotu zamówienia i jego części przez podwykonawców.

§ 6

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 7 dni od chwili powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
3. Zamawiający uprawniony będzie do odstąpienia od Umowy, jeżeli Wykonawca:
 - a) bez uzasadnionej przyczyny przerywa wykonywanie przedmiotu umowy lub w inny sposób otwarcie okazuje swój zamiar nierealizowania swoich zobowiązań według Umowy;
 - b) bez uzasadnionych przyczyn nie rozpocznie realizacji przedmiotu Umowy i pomimo dodatkowego wezwania przez Zamawiającego nie przystąpił do niej w tym terminie;
 - c) dokonuje cesji Umowy, bez pisemnej zgody Zamawiającego.
4. W przypadku niewykonania umowy w terminie, o którym mowa w § 2 ust. 2, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiającemu przysługuje prawo do rozwiązania umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia.

§ 7

1. Zamawiający może żądać zapłaty kary umownej od Wykonawcy z tytułu:
 - a) odstąpienia od umowy lub rozwiązania umowy przez Zamawiającego na skutek okoliczności leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 20% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 2 umowy;
 - b) niedochowania terminu, o którym mowa w § 2 ust.2 umowy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 2 umowy, za każdy dzień opóźnienia lub zwłoki;
2. Łączna, maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 50% wartości wynagrodzenia brutto wskazanego w § 3 ust.2 umowy.
3. Kary umowne Zamawiający może potrącić z faktury wystawionej przez Wykonawcę, na co Wykonawca wyraża zgodę.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody, wraz z odsetkami.

§ 8

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że możliwość dokonania takich zmian przewidziana została w niniejszej umowie.
2. Zgodnie z art. 50 Regulaminu przewiduje się możliwość wprowadzenia zmian do niniejszej umowy w następującym zakresie:
 - a) zmianę adresu/siedziby Zamawiającego/Wykonawcy;
 - b) zmianę będącą skutkiem poprawy oczywistej omyłki pisarskiej lub rachunkowej;
 - c) zmianę nr rachunku bankowego, o którym mowa w § 4 ust. 3
 - d) zmianę obowiązującej stawki VAT – jeśli zmiana stawki VAT będzie powodować zwiększenie kosztów wykonania umowy po stronie Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza możliwość zwiększenia wynagrodzenia o kwotę różnicy w kwocie podatku zapłaconego przez Wykonawcę, przy czym wynagrodzenie netto pozostaje bez zmian;
 - e) zmianę obowiązującej stawki VAT – jeśli zmiana stawki VAT będzie powodować zmniejszenie kosztów wykonania umowy po stronie Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza możliwość zmniejszenia wynagrodzenia o kwotę różnicy w kwocie podatku zapłaconego przez Wykonawcę, przy czym wynagrodzenie netto pozostaje bez zmian;
 - f) zmianę terminu realizacji etapu 1 przedmiotu umowy z powodu warunków atmosferycznych uniemożliwiających prawidłowe wykonanie nasadzeń lub z powodów niezależnych od Wykonawcy.
3. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej Umowy następują na wniosek Wykonawcy/Zamawiającego, złożony drugiej Stronie Umowy w formie pisemnej wraz z uzasadnieniem.
4. Zmiana postanowień niniejszej Umowy na podstawie ust. 2 następuje na wniosek Wykonawcy/Zamawiającego, złożony drugiej Stronie Umowy w formie pisemnej. Wniosek musi zawierać uzasadnienie konieczności wprowadzenia zmian do Umowy oraz wszelkie niezbędne dokumenty potwierdzające zaistnienie okoliczności stanowiących podstawę dokonania zmian w umowie.
5. Zmiany treści Umowy mogą być dokonane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obydwie Strony, pod rygorem nieważności.

§ 9

1. Zamawiający oświadcza, że Administratorem Danych, które powierza w celu realizacji umowy o dofinansowanie nr POIS.02.01.00-00-0004/20-00 Projektu „Uporządkowanie systemu

gospodarowania wodami opadowymi w Katowicach – Etap II” w ramach Działania 2.1 Adaptacja do zmian klimatu wraz z zabezpieczeniem i zwiększeniem odporności na klęski żywiołowe, w szczególności katastrofy naturalne oraz monitoring środowiska, Oś priorytetowa II „Ochrona środowiska, w tym adaptacja do zmian klimatu” Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014 – 2020 jest minister właściwy do spraw klimatu, minister właściwy do spraw rozwoju regionalnego, pełniący funkcję Instytucji Zarządzającej POIiŚ 2014-2020.

2. Zamawiający oświadcza, że Procesorem Danych, które powierza w związku z realizacją umowy o dofinansowanie nr POIS.02.01.00-00-0004/20-00 Projektu „Uporządkowanie systemu gospodarowania wodami opadowymi w Katowicach – Etap II” w ramach Działania 2.1 Adaptacja do zmian klimatu wraz z zabezpieczeniem i zwiększeniem odporności na klęski żywiołowe, w szczególności katastrofy naturalne oraz monitoring środowiska, Oś priorytetowa II „Ochrona środowiska, w tym adaptacja do zmian klimatu” Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014 – 2020 jest Katowicka Infrastruktura Wodociągowo-Kanalizacyjna Sp. z o.o.
3. W związku z przetwarzaniem przez Zamawiającego danych osobowych Wykonawcy lub osób wskazanych przez Wykonawcę, zgodnie z przepisami przewidzianych w art. 13 lub art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L z 04.05.2016 r., Nr 119, s. 1), zwanego dalej w skrócie „RODO” oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 roku o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2019 r. poz.1781) Zamawiający przekazuje informacje na temat przetwarzania danych osobowych w Katowickiej Infrastrukturze Wodociągowo-Kanalizacyjnej Sp. z o.o.:
 - 1) Administratorem danych osobowych Wykonawcy lub osób wskazanych przez Wykonawcę jest Katowicka Infrastruktura Wodociągowo-Kanalizacyjna Sp. z o.o. z siedzibą w Katowicach przy ul Wandy 6.
 - 2) Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym może się Wykonawca skontaktować w sprawach związanych z ochroną danych osobowych, w następujący sposób:
 - a) pod adresem poczty elektronicznej: iod@kiwk.katowice.pl,
 - b) pisemnie na adres siedziby Administratora.
 - 3) Przetwarzanie danych osobowych Wykonawcy lub osób wskazanych przez Wykonawcę odbywa się w związku z realizacją zadania inwestycyjnego, które objęte jest niniejszą umową;
 - 4) Dane nie będą przekazywane innym podmiotom, z wyjątkiem podmiotów uprawnionych do ich przetwarzania na podstawie przepisów prawa.
 - 5) Dane osobowe Wykonawcy lub osób wskazanych przez Wykonawcę będą przechowywane jedynie w okresie niezbędnym do spełnienia celu, dla którego zostały zebrane lub w okresie wskazanym przepisami prawa. Po spełnieniu celu, dla którego dane Wykonawcy lub osób wskazanych przez Wykonawcę zostały zebrane, mogą one być przechowywane jedynie w celach archiwalnych, przez okres, który wyznaczony przepisami prawa;
 - 6) Na zasadach określonych przepisami RODO, Wykonawca lub wskazana przez Wykonawcę osoba ma prawo do żądania od administratora:
 - a) dostępu do treści swoich danych osobowych;
 - b) sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych;
 - c) usunięcia swoich danych osobowych;
 - d) ograniczenia przetwarzania swoich danych osobowych;
 - e) przenoszenia swoich danych osobowych,a ponadto Wykonawca lub wskazana przez Wykonawcę osoba ma prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych Wykonawcy lub osób wskazanych przez Wykonawcę.
 - 7) Tam, gdzie do przetwarzania danych osobowych konieczne jest wyrażenie zgody indywidualnej, Wykonawca lub wskazana przez Wykonawcę osoba zawsze ma prawo nie wyrazić takiej zgody, a w przypadku jej wcześniejszego wyrażenia, do cofnięcia zgody.

Wycofanie zgody nie ma wpływu na przetwarzanie danych osobowych Wykonawcy lub osób wskazanych przez Wykonawcę do momentu jej wycofania.

- 8) Gdy Wykonawca lub wskazana przez Wykonawcę osoba uzna, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych, Wykonawcy lub wskazanej przez Wykonawcę osobie przysługuje prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
 - 9) Podanie przez Wykonawcę swoich danych osobowych lub wskazanych osób może być wymogiem ustawowym, wynikającym z umowy lub warunkiem zawarcia lub kontynuowania umowy, do których podania będzie Wykonawca lub wskazana osoba obowiązana/y. W przypadku, gdy będzie istniał obowiązek ustawowy, a Wykonawca nie poda swoich danych lub danych wskazanych osób, nie będzie możliwa realizacja zadania ustawowego, co może skutkować konsekwencjami przewidzianymi przepisami prawa. W przypadku, gdy będzie istniał wymóg umowy, a Wykonawca nie poda swoich danych lub danych wskazanych osób nie będzie możliwa realizacja takiej umowy. W przypadku, gdy podanie danych będzie warunkiem zawarcia umowy, a Wykonawca nie poda swoich danych lub danych wskazanych osób, nie będzie możliwe zawarcie takiej umowy.
 - 10) Administrator informuje, iż dane osobowe Wykonawcy lub osób wskazanych przez Wykonawcę nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane
4. W związku z realizacją umowy Wykonawca zobowiązuje się do:
- 1) wypełniania obowiązków przewidzianych w art. 13 lub art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L z 04.05.2016 r., Nr 119, s. 1), zwanego dalej w skrócie „RODO” wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio zostały pozyskane w związku z realizacją umowy.
 - 2) do przestrzegania przepisów ustawy z dnia 10 maja 2018 roku o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2019 r. poz.1781) oraz innych obowiązujących w tym zakresie przepisów.
5. Wykonawca w szczególności oświadcza, że:
- 1) znane są mu wszelkie obowiązki wynikające z obowiązujących przepisów o ochronie danych osobowych mające zastosowanie oraz RODO,
 - 2) zapewni wystarczające gwarancje wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, aby przetwarzanie danych osobowych spełniało wymogi wynikające z obowiązujących przepisów o ochronie danych osobowych oraz RODO mających zastosowanie i chroniło prawa osób, których dane dotyczą,
 - 3) w przypadku korzystania z podwykonawców/dalszych podwykonawców zapewni aby zostały przez nich wdrożone odpowiednie środki techniczne i organizacyjne, aby przetwarzanie danych osobowych spełniało wymogi wynikające z obowiązujących przepisów o ochronie danych osobowych oraz RODO mających zastosowanie i chroniło prawa osób, których dane dotyczą.

§ 10

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego oraz Regulamin udzielania zamówień sektorowych współfinansowanych ze środków Unii Europejskiej, których wartość szacunkowa nie przekracza kwot określonych na podstawie art. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych w Katowickiej Infrastrukturze Wodociągowo – Kanalizacyjnej sp. z o.o.

§ 11

Spory, które nie zostaną rozstrzygnięte polubownie, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 12

Niniejsza umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym trzy egzemplarze otrzymuje Zamawiający i jeden egzemplarz Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

.....

.....

Załączniki do umowy:

- Nr 1 – Załącznik nr 5 do SIWZ stanowiący Opis Przedmiotu Zamówienia
- Nr 2 – Oferta Wykonawcy