

Katowice, dnia 12.01.2021

**PREZYDENT MIASTA KATOWICE**  
**ul. Młyńska 4**  
**40-098 Katowice**

WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

*Ostalecka*  
Podinspektor  
Urszula Ostalecka

AB-II.6740.690.2020.AT  
AB-II.KW-03651/20

Katowice, dnia 21 grudzień 2020 r.

**DECYZJA RBDEC- 1809/2020**

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (**Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 – j.t.**), art. 25 i art. 27 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 13 lutego 2020 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw (**Dz. U. z 2020 r., poz. 471**) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (**Dz. U. z 2020 r., poz. 256 – j.t. ze zmianami**), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 26 października 2020 r.,

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę**  
dla Inwestora:

**Katowicka Infrastruktura Wodociągowo-Kanalizacyjna**  
**Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością**  
**40-322 Katowice, ul. Wandy 6**

**o b e j m u j ą c e g o :**

budowę kanalizacji deszczowej w ulicy Kantorówny w Katowicach, zlokalizowanych na działkach nr 1364/29, 1365/29, 580/29, 1362/29, 1354/29, 510/6, 1703/6, 1704/6, 522/29, karta mapy 2, obręb Szopienice,

Jednostki powierzchniowe dla celów ewidencji:

jednostka ewidencyjna: miasto Katowice

obręb ewidencyjny: Szopienice

działki ewidencyjne: nr 1364/29, 1365/29, 580/29, 1362/29, 1354/29, 510/6, 1703/6, 1704/6, 522/29, karta mapy 2,

Symbol Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych (PKOB): 2212

Projektant:

mgr inż. Michał Szweda, posiadający uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych, o numerze ewidencyjnym 720/01, wpisany na listę członków izby samorządu zawodowego pod numerem SLK/IS/8261/02;

z zachowaniem następujących warunków:

- 1) roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, spełniając wszystkie wymagania określone w dokonanych uzgodnieniach, uzyskanych opiniach i decyzjach, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej, w sposób zapewniający bezpieczeństwo ludzi i mienia,
- 2) do robót budowlanych można przystąpić na podstawie decyzji o pozwoleniu na budowę - art. 28 ustawy Prawo budowlane,

- 3) pozwolenie na budowę wygasa, jeżeli budowa nie zostanie rozpoczęta przed upływem trzech lat od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna lub budowa zostanie przerwana na czas dłuższy niż trzy lata – art. 37 ust. 1 ustawy Prawo budowlane,
- 4) zobowiązuje do stosowania niezbędnych środków technicznych i organizacyjnych w celu utrzymania dróg dojazdowych i wyjazdowych z terenów inwestycyjnych w czystości oraz ograniczających emisję pyłu w trakcie transportu materiałów budowlanych i prowadzenia prac budowlanych,
- 5) trasę wywozu gruzu i ziemi z wykopów oraz dowozu materiałów budowlanych, należy uzgodnić z Miejskim Zarządem Ulic i Mostów w Katowicach,

wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1 – 4 oraz art. 42 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.

### UZASADNIENIE

Pełnomocnik Inwestora wystąpił do organu administracji architektoniczno-budowlanej z wnioskiem o pozwolenie na **budowę** dla przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego.

Do wniosku o pozwolenie na **budowę** dołączył dokumenty określone w art. 33 ust. 2 pkt 1, 2, 3 ustawy Prawo budowlane.

Pismem z dnia 20 listopada 2020 r. zawiadomiono strony o wszczęciu postępowania administracyjnego.

Strony postępowania nie wniosły zastrzeżeń do przedmiotowej inwestycji.

Inwestycja jest zgodna z decyzją nr LODCP-0113/2019 z dnia 21 października 2019 r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego ( B-II.6733.128.2019.KW ).

Inwestycja została uzgodniona protokołem z narady koordynacyjnej Nr 1 z dnia 10 stycznia 2020 r. znak G-VII.6630.1.2.2020 przeprowadzonej w trybie art. 28b-f ustawy z dnia 17.05.1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2020 r., poz. 276, j.t. ze zmianami).

Stosownie do wymogu art. 10 § 3 Kodeksu postępowania administracyjnego informuję, że odstąpiło od zawiadomienia stron o zakończeniu postępowania. Rozpoznane w toku postępowania strony, były czynnymi uczestnikami postępowania administracyjnego i informowane na każdym etapie postępowania administracyjnego o podejmowanych przez organ administracji architektoniczno-budowlanej działaniach.

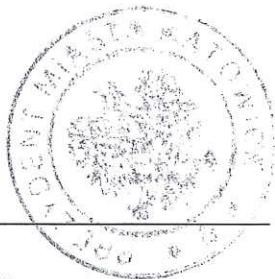
Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Śląskiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Stronom przysługuje prawo do zrzeczenia się odwołania. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna – art. 127a § 2 kpa.

Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania – art. 130 § 4 kpa.

## ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ

Nie pobrano opłaty skarbowej na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r., poz. 1546, j.t. ze zmianami).



Złp. PRZEDSIĘWZĘCIELA  
Bożena Górka  
Zastępca Dyrektora  
Wydziału Architektury i Budownictwa

### Załącznik:

1. projekt budowlany

### Otrzymują:

1. Katowicka Infrastruktura Wodociągowo-Kanalizacyjna Sp. z o.o.  
ul. Wandy 6  
40-322 Katowice  
*na ręce pełnomocnika: Pana Michała Szweda*
2. Hutniczo Górnicza Spółdzielnia Mieszkaniowa  
ul. Gliwicka 65  
40-853 Katowice
3. Miejski Zarząd Ulic i Mostów  
ul. Kantorówny 2a  
40-381 Katowice

Dane adresowe stron postępowania (osób fizycznych) zostały zamieszczone w rozdzielniku do decyzji znajdującym się w aktach sprawy.

### Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego  
40-003 Katowice, Rynek 13  
załącznik: 1 egz. projektu budowlanego
2. Urząd Miasta Katowice  
Wydział Podatków i Opłat Lokalnych – w/m
3. Urząd Miasta Katowice  
Wydział Kształtowania Środowiska – w/m
4. Miasto Katowice  
Urząd Miasta Katowice  
Wydział Gospodarki Mieniem – w/m
5. Skarb Państwa  
Urząd Miasta Katowice  
Wydział Gospodarki Mieniem – w/m

### Kopia

1. Wydział Architektury i Budownictwa



- Referat Administracji Architektoniczno-Budowlanej – a/a
2. Wydział Architektury i Budownictwa  
Referat Lokalizacji Obiektów – a/a
  3. Wydział Planowania Przestrzennego i Urbanistyki - w/m  
MSZKIIP wraz z załącznikiem graficznym  
Nr RKP 249553/20  
Kategoria obiektu budowlanego XXVI

Pouczenie:

1. Inwestor zobowiązany jest do zarejestrowania dziennika budowy w Wydziale Architektury i Budownictwa Urzędu Miasta Katowice.
2. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
  - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
  - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
  - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).
3. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk łącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
6. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia

7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

7. Istotne odstępienie od zatwierdzonego projektu lub innych warunków pozwolenia na budowę jest dopuszczalne jedynie po uzyskaniu decyzji o zmianie pozwolenia na budowę; nieistotne odstępienie od zatwierdzonego projektu jest dopuszczalne w przypadkach określonych w art. 36a ust. 5 ustawy Prawo budowlane.



**KLAUZULA INFORMACYJNA (dane obowiązkowe):**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – zwanego dalej RODO - informujemy, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Prezydent Miasta Katowice z siedzibą w Katowicach przy ul. Młyńskiej 4, e-mail: [urząd\\_miasta@katowice.eu](mailto:urząd_miasta@katowice.eu).
2. Prezydent Miasta Katowice wyznaczył inspektora ochrony danych, e-mail: [iod@katowice.eu](mailto:iod@katowice.eu)
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu wydania decyzji o pozwoleniu na budowę/rozbiórkę oraz archiwizacji dokumentacji na podstawie art. 6 ust. 1 lit.c RODO tj. obowiązku prawnego ciążącego na administratorze wynikającego z przepisów ustawy Prawo budowlane, Kodeksu postępowania administracyjnego i ustawy o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.
4. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
5. Pani/Pana dane osobowe będą przekazywane innym odbiorcom: osobom fizycznym, osobom prawnym, organom publicznym, jednostkom lub innym podmiotom uznanym za stronę postępowania administracyjnego, a także innym organom publicznym, którym przekazanie informacji wynika z przepisów prawa oraz operatorowi pocztowemu upoważnionemu na podstawie przepisów prawa.
6. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres wynikający z przepisów prawa dotyczących archiwizacji.
7. Przysługuje Pani/Panu prawo żądania dostępu do treści swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania.
8. Posiada Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy RODO zgodnie z art. 77 na adres Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.
9. Podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest wymogiem ustawowym. Konsekwencją niepodania danych osobowych jest brak możliwości rozpatrzenia wniosku.
10. Podane przez Pana/Panią dane osobowe nie będą wykorzystywane do zautomatyzowanego podejmowania decyzji, w tym profilowania, o którym mowa w art. 22 RODO.

Zgodnie z art. 84aa ustawy Prawo budowlane informuję, że w związku z przetwarzaniem przez organ administracji architektoniczno-budowlanej danych osobowych w toku realizacji zadań określonych w ustawie prawo, o którym mowa w art. 15 ust. 1 lit. g rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1, z późn. zm.22)), przysługuje w zakresie, w jakim nie ma wpływu na ochronę praw i wolności osoby, od której dane pozyskano.

**KLAUZULA INFORMACYJNA (dane dodatkowe):**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – zwanego dalej RODO - informujemy, że:

1. Podając dane dodatkowe wyraża Pani/Pan zgodę na ich przetwarzanie dla potrzeb niezbędnych do przeprowadzenia postępowania administracyjnego (RODO).
2. Pani/Pana dane dodatkowe przetwarzane będą tylko w celu usprawnienia kontaktu organu rozpatrującego go wniosek z wnioskodawcą.
3. Posiada Pani/Pan prawo cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem. Zgodę można cofnąć drogą, którą została wyrażona.

