

**ROZDZIAŁ ŚCIEKÓW W REJONIE UL. OBROŃCÓW
WESTERPLATTE 80 W KATOWICACH**

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA ZAMÓWIENIA:

**ROZDZIAŁ ŚCIEKÓW W REJONIE UL. OBROŃCÓW WESTERPLATTE 80
W KATOWICACH**

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:

**TEREN PRZYLEGŁY DO ULICY OBROŃCÓW WESTERPLATTE 80
W KATOWICACH**

INWESTOR:

KIWK SP. Z O.O., UL. WANDY 6, 40-322 KATOWICE

1. DZIAŁ ROBÓT:

- 45000000 – 7: ROBOTY BUDOWLANE;

2. GRUPA ROBÓT BUDOWLANYCH:

- 45100000 – 8: PRZYGOTOWANIE TERENU POD BUDOWĘ;
- 45200000 – 9: ROBOTY W ZAKRESIE WZNOSZENIA KOMPLETNYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH LUB ICH CZĘŚCI ORAZ ROBOTY W ZAKRESIE INŻYNIERII LĄDOWEJ I WODNEJ;

3. KLASY ROBÓT BUDOWLANYCH:

- 45110000 – 1: ROBOTY W ZAKRESIE BURZENIA I ROZBIÓRKI OBIEKTÓW BUDOWLANYCH, ROBOTY ZIEMNE;
- 45230000 – 8: ROBOTY BUDOWLANE W ZAKRESIE BUDOWY RUROCIĄGÓW, LINII KOMUNIKACYJNYCH I ELEKTROENERGETYCZNYCH, AUTOSTRAD, DRÓG, LOTNISK I KOLEI; WYRÓWNYWANIE TERENU;

4. KATEGORIE ROBÓT BUDOWLANYCH:

- 45111000 – 8: ROBOTY W ZAKRESIE BURZENIA, ROBOTY ZIEMNE;
 - 45111200-0: Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne;
 - 45111300-1: Roboty rozbiórkowe;
- 45231000 – 5: ROBOTY BUDOWLANE W ZAKRESIE BUDOWY RUROCIĄGÓW, CIĄGÓW KOMUNIKACYJNYCH I LINII ENERGETYCZNYCH;
- 45233000 – 9: ROBOTY W ZAKRESIE KONSTRUOWANIA, FUNDAMENTOWANIA ORAZ WYKONYWANIA NAWIERZCHNI AUTOSTRAD, DRÓG;

DATA OPRACOWANIA: czerwiec2020 roku

Spis treści

1.	PREAMBUŁA	4
2.	IŁOŚCI.....	4
3.	JEDNOSTKI MIARY	4
4.	WYCENA	5
5.	KODY POZYCJI PRZEDMIARU ROBÓT.....	5
6.	OBMIAR	5
7.	PŁATNOŚCI.....	6

1. PREAMBUŁA

Przedmiar Robót (PR) należy rozpatrywać łącznie z pozostałymi częściami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ). Przyjmuje się, że Wykonawca dokładnie zapoznał się ze szczegółowym Opisem Robót, jakie mają zostać wykonane i sposobem ich wykonania. Całość Robót należy wykonać zgodnie z zamierzeniem i przeznaczeniem oraz z całkowitą akceptacją Inspektora.

Przy dokonywaniu wyceny należy korzystać ze Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) oraz odpowiednich rysunków zawartych w Dokumentacji Projektowej (DP).

Przy obmierzaniu wykonanych Robót nie będą uwzględniane żadne straty materiałów albo ich ilości w czasie ich transportu, składowania i zagęszczania.

Pozycje w Przedmiarach Robót opisują Roboty objęte Umową w sposób skrócony. Z reguły opis ten nie powiela pełnego opisu Robót i metod wykonania podanych w ST i na rysunkach w DP. Uważa się jednak, że poszczególne pozycje Przedmiarów Robót zawierają wszystkie czynności konieczne do całkowitego i poprawnego wykonania przedmiotowych Robót zgodnie ze sztuką budowlaną i obowiązującymi przepisami.

2. ILOŚCI

Ilości podane dla poszczególnych pozycji w każdym PR stanowią szacunkową ilość każdej kategorii robót, które będą prowadzone na podstawie Umowy i zostały podane jako uzgodnione w celu stworzenia wspólnej podstawy dla ofert. Wykonawca nie ma żadnej gwarancji, że będzie się od niego wymagać wykonania ilości robót wskazanych pod jakąkolwiek pojedynczą pozycją w PR lub, że ilość nie będzie odbiegać pod względem wielkości od ilości podanych w PR.

Podstawą płatności będzie faktyczna ilość wykonanych robót, tak, jak zostaną one obmierzone przez Wykonawcę i sprawdzone przez Inspektora oraz wycenione po stawkach i cenach podanych w wycenionym Przedmiarze Robót przez Wykonawcę, tam gdzie ma to zastosowanie, a poza tym, po takich stawkach i cenach, jakie może ustalić Inspektor w ramach postanowień Umowy.

Jeżeli w ST lub w PR w sposób szczegółowy i wyraźny nie postanowiono inaczej, należy dokonywać wyłącznie obmiaru robót stałych. Przy uzgadnianiu robót dodatkowych lub zamiennych (jeżeli takie będą miały miejsce) dotyczących Umowy, roboty te winny być mierzone na tych samych zasadach jak te, dla których podano ilości.

3. JEDNOSTKI MIARY

Stosowane jednostki obliczeniowe są to jednostki wyszczególnione i dopuszczone w obowiązującym Systemie Międzynarodowym (SI) i zastosowane w dokumentacji projektowej. W dokumentacji technicznej wolno stosować tylko jednostki dotyczące obmiarów, wyceny, rysunków szczegółowych itp. Jednostki nie użyte w dokumentacji technicznej należy również podawać w systemie SI.

Skróty w Przedmiarach Robót należy rozumieć następująco:

- [m] metr
- [m²] metr kwadratowy
- [m³] metr sześcienny
- [cm] centymetr
- [mm] milimetr
- [szt.] sztuka
- [kpl.] komplet
- [d] średnica

4. WYCENA

Jeżeli nie wskazano inaczej w Umowie, to Umowa będzie obejmowała całość robót, jak określono w Dokumentacji Projektowej, w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, w oparciu o stawki jednostkowe i ceny podane w wycenionym Przedmiarze Robót.

Ceny i ceny jednostkowe podane w Przedmiarze Robót powinny być wartościami globalnymi, stanowić całkowitą, wszystko obejmującą wartość robót opisanych w tych pozycjach, włączając koszty i wydatki konieczne dla wykonania opisanych Robót, razem ze wszystkimi robotami tymczasowymi i instalacjami, które mogą okazać się niezbędne, oraz zawierać wszelkie ogólne ryzyko, obciążenia i obowiązki wymienione w Umowie lub z niej wynikające. Przyjmuje się, że koszty organizacyjne, ogólne, zysk, ubezpieczenia, gwarancje i dodatki dotyczące wszystkich zobowiązań są równo rozłożone na wszystkie Ceny Jednostkowe.

Ceny jednostkowe i ceny oferowane w wycenionym przez Wykonawcę Przedmiarze Robót powinny uwzględniać zmiany ceny przewidywane do dnia zakończenia Robót. Wykonawca, obliczając Kwotę Umowy, musi uwzględnić w wycenionym Przedmiarze Robót wszystkie pozycje przedmiarowe. Wykonawca nie może samodzielnie wprowadzać zmian do Przedmiaru Robót. Wszystkie błędy ujawnione na rysunkach, w Specyfikacji Technicznej oraz Przedmiarze Robót, Wykonawca winien zgłosić przed terminem składania ofert, w okresie przewidzianym na składanie zapytań.

Ceny Jednostkowe powinny zawierać wszystkie podatki, opłaty oraz inne płatności, które nie zostały określone osobno w Przedmiarze Robót i Ofercie.

Ceny Jednostkowe wprowadzone do Przedmiaru Robót należy podać w PLN bez podatku VAT. Uważa się, że cena za prace, których nie przedstawiono w oddzielnych pozycjach, została rozłożona na Ceny Jednostkowe i ceny podane dla innych elementów robót.

Stawki i ceny powinny zawierać (ale nie powinny się tylko do tego ograniczać): robociznę, transport, testowanie, kontrolę jakości, materiały, zabezpieczenie, koszty zawarcia ubezpieczeń wymienionych w Warunkach Ogólnych i Szczególnych Umowy, koszty pozyskania Zabezpieczenia wykonania i wszystkich wymaganych gwarancji, koszty wykonania i montażu tablic informacyjnych, koszty utrzymania zaplecza budowy i ochrony, użytkowanie i naprawę całego sprzętu, urządzeń czy narzędzi, wykonanie i utrzymanie wszystkich prac tymczasowych, budowy i utrzymania dróg tymczasowych, dojazdowych, oznakowania i utrzymanie ich w należytym stanie, koszt zajęcia terenu, zapewnienia nadzorów branżowych oraz wykonanie wszelkich czynności, jakie są niezbędne dla prawidłowego wykonania Umowy.

Wartości wprowadzone dla każdej pozycji Przedmiaru Robót winny być wynikiem przemnożenia ilości jednostek przez Cenę Jednostkową. Zamawiający dokona poprawek jakichkolwiek błędów arytmetycznych powstałych podczas naliczenia lub dodawania zgodnie z obowiązującymi aktami prawnymi.

5. KODY POZYCJI PRZEDMIARU ROBÓT

Pozycje Przedmiaru zostały określone zgodnie z ustaloną indywidualnie systematyką.

Kod składa się z dwóch do czterech znaków.

6. OBMIAR

ST-00 Wymagania ogólne

Jednostką obmiarową jest:

- ryczałt (ryczałt) kosztów i opłat związanych z dostosowaniem się do wymagań dodatkowych wynikających z zawartych umów z właścicielami nieruchomości na udostępnienie terenu na czas budowy,
- ryczałt (ryczałt) kosztów wykonania tymczasowej organizacji ruchu, zapewnienia przejezdności dróg publicznych i wewnętrznych,

- ryczałt (ryczałt) kosztów związanych z obsługą geodezyjną dla całości inwestycji.

ST-01 Rozbiórka elementów dróg, chodników, ogrodzeń i innych obiektów

Jednostką obmiarową jest:

- metr kwadratowy (m^2) rozbiórki podbudowy, nawierzchni dróg, nawierzchni utwardzonych, chodników, frezowania nawierzchni asfaltowej, cięcia nawierzchni likwidowanej itp.;
- metr (m) rozbiórki krawężników, obrzeży, cięcia naw. asfaltowej itp.;
- metr sześcienny (m^3) usunięcia warstwy humusu, itp.
- metr (m) zamulenia pianobetonem kanalizacji wyłączonej z eksploatacji

ST-02 Kanalizacja

Jednostką obmiarową jest:

- metr (m) kanału wraz z niezbędnymi robotami ziemnymi, odwodnieniem, umocnieniem wykopów, wykonaniem podsypki i obsypki, przeprowadzeniem prób szczelności, płukaniem, inspekcji cctv, wykonaniem niezbędnych przekładek istniejącej infrastruktury, ułożeniem rur ochronnych, zlecaniem nadzorów branżowych i wykonaniem przekopów kontrolnych.

Długość odcinków kanałów i rurociągów ustala się mierząc ich długość w osi studni i komór z potrąceniem wymiarów wew. studni, komór, itp.,

- komplet (kpl) studni prefabrykowanej żelbetowej wraz z pełnym wyposażeniem technologicznym, studzienki przyłączeniowej z tworzywa sztucznego oraz podłączeniem przewodów wlotowych i wylotowych oraz wykonaniem kaskady;
- komplet (kpl) włączenia do istn. studni;
- komplet (kpl) wymiany armatury wodociągowej w miejscu kolizji wodociągu z kanalizacją;

ST-03 Roboty drogowe

Jednostką obmiarową jest:

- metr kwadratowy (m^2) odbudowy/wykonania podbudowy, nawierzchni dróg i chodników;
- metr (m) odbudowy krawężników, obrzeży, ścieków prefabrykowanych;
- metr sześcienny (m^3) odtworzenia warstwy humusu.

7. PŁATNOŚCI

ST-00 Wymagania ogólne

Płatność należy przyjmować na podstawie jednostek obmiarowych według punktu 6 „Obmiar”. Cena jednostkowa obejmuje:

- koszty wynikające z udzielonego prawa do dysponowania nieruchomością,
- koszt wykonania tymczasowej organizacji ruchu,
- koszt zapewnienia tymczasowej organizacji ruchu, przejezdności ulic w trakcie wykonywania robót, w tym m.in. wykonania tymczasowych nawierzchni, utrzymania czystości jezdni, odśnieżania itp.,
- koszt obsługi geodezyjnej całości inwestycji w zakresie zgodnym z zapisami w STWiORB.

ST-01 Roboty przygotowawcze - rozbiórka elementów dróg, chodników, ogrodzeń i innych obiektów.

Płatność należy przyjmować na podstawie jednostek obmiarowych według punktu 6 „Obmiar”. Cena jednostkowa obejmuje:

- rozbiórkę infrastruktury podziemnej, elementów nawierzchni drogowej, obiektów inżynierskich,
- segregację materiałów z rozbiórki na materiały odpadowe, materiały do recyklingu i nadające się do powtórnego wykorzystania bez przeróbki,
- wybór miejsc odwozu materiałów z ewentualnym uzyskaniem zgody na składowanie materiałów w wybranym miejscu i utylizacji,

- odwóz materiałów z rozbiórki z zabezpieczeniem materiałów nadających się do powtórnego wykorzystania,
- uporządkowanie miejsc prowadzenia robót wraz z ich zabezpieczeniem.

ST-02 Kanalizacja

Płatność należy przyjmować na podstawie jednostek obmiarowych według punktu 6 „Obmiar”. Cena wykonanej i odebranej kanalizacji obejmuje:

Metr wykonania kanałów obejmuje:

- specjalistyczny nadzór archeologiczny, geologiczny,
- wykonanie przez Rzeczoznawcę oględzin budynków z udokumentowaniem rys zewnętrznych wewnętrznych,
- zlecenie nadzorów branżowych,
- wykonanie przekopów kontrolnych,
- wykonanie umocnionego wykopu z hałdowaniem wzdłuż wykopu lub transportem urobku na odkład,
- likwidacja istniejących obiektów, kanałów kolidujących z nowoprojektowanymi kanałami,
- przeprowadzenie niezbędnych badań gruntu,
- zdjęcie urodzajnej warstwy - humusu z hałdowaniem,
- profilowanie dna wykopu i skarp,
- zagęszczenie podłoża gruntu w wykopie,
- wykonanie niezbędnego odwodnienia w trakcie robót z ewentualną wymianą gruntu, odbudowę przerwanych drenaży,
- odbudowę przerwanych sieci infrastruktury podziemnej,
- przełożenie/odbudowę zinwentaryzowanej oraz niezainwentaryzowanej infrastruktury podziemnej (kanały, rurociągi, kable, drenaże) kolidującej z nowoprojektowaną siecią, a nie ujętych w odrębnych pozycjach PR,
- czyszczenie i rozebranie kanałów i obiektów sieciowych na trasie nowoprojektowanej sieci wraz z ewentualnymi przepompowaniami ścieków lub wykonaniem BY-PASS'ów,
- dostawę materiałów,
- ostateczne wyprofilowanie dna wykopu,
- wykonanie podsypki i obsypki kanałów,
- ułożenie przewodów kanalizacyjnych wraz z ewentualnym wpięciem do istniejącej kanalizacji,
- wykonanie niezbędnych dróg i placów montażowych,
- wykonanie całkowitej wymiany gruntu,
- przeprowadzenie pomiarów i badań wymaganych w specyfikacji technicznej,
- założenie rur ochronnych dwudzielnych na skrzyżowaniach z istniejącą infrastrukturą podziemną,
- ewentualne oznakowanie miejsca skrzyżowania,
- montaż rur ochronnych (osłonowych),
- przeciąganie kanałów przewodowych i kabli przez rury ochronne,
- uszczelnienie końcówek rury ochronnej,
- próba szczelności,
- dezynfekcja,
- inspekcja cctv,
- zasypanie wykopu (z zagęszczeniem gruntu) po zakończeniu robót montażowych, w terenie o nawierzchni utwardzonej zasypanie wykopu gruntem przepuszczalnym i niewysadzinowym (z zagęszczeniem gruntu do wskaźnika $I_s \geq 1,00$ dla dróg i chodników) - podłoże ma stanowić podłoże grupy nośności G1,
- zagospodarowanie nadmiaru gruntu z wykopów wraz z utylizacją odpadów,
- odtworzenie naruszonych terenów zielonych,
- odwiezienie nadmiaru gruntu z utylizacją;

- montaż kształtek przejściowych przy podłączeniu sięgaczy,,

Komplet wykonania obiektów sieciowych (studnie, studzienki) obejmuje:

- zdjęcie urodzajnej warstwy - humusu z hałdowaniem,
- wykonanie umocnionego wykopu z hałdowaniem wzdłuż wykopu lub transportem urobku na odkład,
- likwidacja istniejących obiektów, kanałów kolidujących z nowoprojektowanymi obiektami,
- profilowanie dna wykopu i skarp,
- zagęszczenie podłoża gruntu w wykopie,
- wykonanie niezbędnego odwodnienia w trakcie robót,
- przeprowadzenie niezbędnych badań gruntu,
- dostawę materiałów,
- ułożenie obiektów sieciowych,
- podłączenie kanałów głównych oraz bocznych wraz z wykonaniem ewentualnych „kaskad”,
- montaż wyposażenia technologicznego obiektów,
- wykonanie zasyпки studni/obiektów sieciowych do wysokości wymaganej wraz z całkowitą wymianą gruntu,
- zasypanie wykopu (z zagęszczeniem gruntu) po zakończeniu robót montażowych, w terenie o nawierzchni utwardzonej zasypanie wykopu gruntem przepuszczalnym i niewysadzinowym (z zagęszczeniem gruntu do wskaźnika $I_s \geq 1,00$ dla dróg i chodników) - podłoże ma stanowić podłoże grupy nośności G1,
- odtworzenie naruszonych terenów zielonych wraz z konieczną makroniwelacją,
- wykonanie i rozbiórka dróg tymczasowych wraz z odwiezieniem na miejsce składowania z przywróceniem terenu do stanu pierwotnego,
- wykonanie przełączenia instalacji wewnętrznych wraz z wykuciem elementów konstrukcyjnych wewnątrz budynku w celu podłączenia przykanalika i przywróceniem posadzek, ścian do stanu pierwotnego;
- odwiezienie nadmiaru gruntu z utylizacją;
- wymiana armatury wodociągowej;

ST - 03 Roboty drogowe

Płatność należy przyjmować na podstawie jednostek obmiarowych według punktu 6 „Obmiar”. Cena jednostkowa obejmuje:

- zabezpieczenie kabli energetycznych i telekomunikacyjnych rurami ochronnymi dwudzielnymi,
- korytowanie, profilowanie i odpowiednie zagęszczenie gruntu,
- wykonanie niezbędnego wzmocnienia gruntu słabonośnego,
- wykonanie warstwy odsączającej z piasku lub pospółki, z ewentualną wymianą gruntu,
- wykonanie podbudowy i nawierzchni dróg odpowiednio do kategorii ruchu obowiązującej na danej drodze z uwzględnieniem wymagań zarządcy dróg, z wykonaniem spoin pomiędzy istniejącą nawierzchnią, a nawierzchnią nowobudowaną lub frezowaniem nawierzchni poza pasem przeprowadzonych robót i wykonaniem górnej warstwy nawierzchni na całej szerokości drogi,
- wykonanie chodników: wykonanie podbudowy, ułożenie nawierzchni i wypełnienie spoin piaskiem (dla chodników z betonowych elementów prefabrykowanych),
- ułożenie krawężników: wykonanie ławy fundamentowej, ustawienie krawężników,
- ułożenie obrzeży: wykonanie podłoża, ustawienie obrzeży betonowych, wypełnienie spoin,
- przeprowadzenie pomiarów i badań wymaganych w specyfikacji technicznej,
- odbudowę uszkodzonych urządzeń odwodnienia (kratki ściekowe, kanały odprowadzające) regulacja istniejących włazów, skrzynek ulicznych, słupków chodnikowych, itp.,
- odbudowa lub budowa nowego oznakowania poziomego i pionowego dróg, ścieżek rowerowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego.

