

CONSEIL MUNICIPAL DU 3 JUILLET 2015

Présents : (15) M. Balot, Mme Bohic, Mme Bonnet, Mme Brun, M. Crespin, Mme Delorenzi, M. Gascoin, M. Harlay, M. Hetzel, M. Hubert, Mme Huser, Mme Lemaire, M. Ollivier, M. Nigon, Mme Robache.

Absents excusés : M. Caffin (pouvoir à Mme Delorenzi), M. Cantrel (pouvoir à M. Hetzel), Mme Servais-Mousty (pouvoir à M. Crespin), M. Sensever.

Secrétaire de séance : M. Ollivier

1. Approbation du compte rendu du conseil municipal du 5 juin 2015 :

Le compte rendu du conseil municipal du 5 juin 2015 est approuvé à l'unanimité. Celui-ci sera mis en ligne sur le site internet de Bazemont.

2. Délibérations :

a/ Règlement intérieur des services scolaires 2015-2016 :

Mme Delorenzi va le faire parvenir dans les boîtes mail des conseillers. Il sera mis en ligne sur le site (Espace Familles) et distribué aux parents d'élèves.

Les horaires scolaires ont été modifiés :

- Matin : 8h30 / 12h
- Après-midi : 14h / 16h10

Les tarifs sont augmentés de 2% pour la garderie et la cantine :

QF	Garderie matin	Garderie soir
< 460	1,28€	3,12€
<1070	2,09€	4,34€
<1525	2,70€	5,36€
>1526	3,52€	6,38€

Pour les repas : Familles non-imposables : 2,68€
Familles imposables : 3,70€
Pour les enfants qui apportent un panier repas (PAI) : 1,68€

Le règlement est approuvé à l'unanimité.

Un appel d'offres pour trouver un nouveau prestataire de cantine est en cours. L'ouverture des plis aura lieu le vendredi 10 juillet à 9h. M. Ollivier informe qu'il ne pourra pas être présent.

b/ Modification de la commission Cimetière :

M. Yves Duquesne, président de l'UNC est intégré à la commission

Décision approuvée à l'unanimité.

c/ Règlement intérieur du cimetière :

M. Sensever l'a envoyé aux conseillers. Celui-ci sera ensuite affiché dans le cimetière.

Règlement approuvé à l'unanimité.

d/ Modification de la délibération 43/2015, PLU :

Après annulation du PLU, nous sommes régis par le POS du 23 juillet 1981 modifié le 17/06/1988 puis le 10/09/1995. POS révisé en 1988 et 1995 et mis à jour en 2001.

e/ Contrat site internet :

Il n'y aura pas de subventions, le Conseil Départemental ne subventionnant plus les sites internet des communes.

Le devis et le contrat ont été envoyés aux conseillers. M. Crespin explique les termes du contrat, une réunion de la commission communication aura lieu prochainement pour déterminer l'architecture du futur site.

Le devis s'élève à environ 6400€ puis 300€ de maintenance annuelle. Il faudra dénoncer le contrat Magnus 2 mois avant la mise en place du futur site. Un conseiller demande si le prestataire est vraiment fiable. M. Le Maire nous rassure quant à son expérience. M. Lhostis est un auto-entrepreneur bazemontais, c'est aussi un moyen de soutenir les entreprises bazemontaises.

Délibération approuvée à l'unanimité.

f/ Avenants 1 et 2 au lot n°2 (gros œuvre de La Comédie) :

Avenant 1 : Changement de la charpente au lieu de réparation pour un montant de 2772€.

Avenant 2 : Dépose de l'ancienne charpente pour un montant de 2236,80€.

Délibération approuvée à l'unanimité.

g/ Rue des cèdres :

La société Amostra a proposé 3 devis puis 2 pour l'étude de l'enfouissement des réseaux dans la rue des cèdres, le premier à 6660€, le deuxième à 7860€.

Les conseillers donnent leur accord pour le devis à 7860€, les travaux pourraient débuter en décembre.

Délibération approuvée à l'unanimité.

3. Point PLU :

Une réunion de lancement avec Espace Ville et la commission Urbanisme élargie aux conseillers volontaires a eu lieu le 23 juin dernier. Une autre réunion publique aura lieu le 10 octobre 2015 avec une réunion de travail le mardi qui précède. Le coût sera de 38664€.

M. Le Maire présente un power-point sur les différentes étapes de cette élaboration, il commence par une présentation de l'équipe Espace Ville, la société, ses réalisations. Il rappelle le cadre juridique.

M. Le Maire rappelle les 5 objectifs du PLU, il précise que le projet « Sous le village » est stoppé car la maison « François » est en zone UA dans le POS et le parc en zone UG (800m² minimum pour construire donc 2 voire 3 maisons maximum). M. Le Maire a aussi demandé à M. Toulis de faire ses demandes par courrier sur ce que souhaite le GFA des Gardes.

M. Le Maire présente les phases d'élaboration : diagnostic (qui s'appuiera sur l'ancien avec des mises à jour), Projet d'Aménagement et de Développement Durables (PADD) et Orientations d'Aménagement et de Programmation (OAP) puis élaboration du règlement et du zonage. Il présente aussi les différents éléments de la concertation (par exemple, le 19 septembre aura lieu une randonnée

de lecture de paysages du territoire de Bazemont et une exposition de la Charte Paysagère aura lieu en Mairie en septembre).

Enfin, il présente le calendrier prévisionnel, la fin du PLU est estimée en janvier 2017.

4. Point Travaux Comédie :

La démolition est en cours, l'accès chantier est fait.

Pour les autres travaux :

- Pour l'école, Qualiconsult a fait un tour des locaux, des travaux de mise en conformité en particulier au niveau du réseau électrique et de la sécurité sont à faire pendant l'été.
- La rampe d'accès à la salle des gardes est en cours.
- Pour la voirie, les nids de poule seront bientôt bouchés.
- Les trottoirs ont été faits dans la rue Colette.
- Les canalisations sur la route de Flins et la Malmaison seront faites pendant les vacances, en juillet.

5. Compte-rendu des commissions municipales et des syndicats :

a / Solidarité :

Pour l'opération YES, six personnes sont inscrites.

La première permanence pour la médiation intergénérationnelle aura lieu le mardi 7 juillet.

Mme Huser organise une visite aux personnes sensibles en ces temps de canicule.

b/ Culture :

Rappel de la randonnée « lecture de paysages » le 19 septembre.

Exposition de la charte paysagère en mairie en septembre.

Exposition sur le Tibet du 7 au 22 novembre (pour le parrainage en novembre, infos complémentaires en septembre).

L'agenda culturel 2015/2016 sera distribué au forum.

c/ Finances :

Une réunion a eu lieu en juin, bilan de mi-année.

La commission propose de faire une étude précise de toutes les factures Eau, EDF, téléphone. A ce sujet, M. Le Maire nous informe que le SEY a changé son fournisseur d'énergie, ce sera Direct Energie à partir du 1^{er} janvier 2016 ce qui entraînera une baisse de 8% du Mégawatt/heure (54,93€). Le Conseil devra se prononcer s'il veut cent pour cent d'énergie verte, si oui, le prix sera légèrement supérieur.

d/ SIA des Prés Foulons :

La dernière réunion a eu lieu le 17 juin, les deux principaux points évoqués étaient un avenant à étudier (qui a été remis à plus tard) et la visite de la station. Le compte-rendu sera envoyé dès réception.

e/ Circulation :

La prochaine commission aura lieu le 7 juillet.

Une réunion est prévue en Mairie de Maule le 9 juillet à 9h pour la côte de Beule, M. Gascoin représentera Bazemont en l'absence de M. Le Maire et de M. Ollivier.

f/ Communication :

Prochaine réunion pour le site internet.

Le guide pratique va être retravaillé.

g/ Développement économique :

Une réunion a eu lieu le 18 juin. M. Le Maire félicite les organisateurs pour cette réussite grâce à une équipe très dynamique. Chaque entrepreneur a pu apporter ses réalisations. Une quarantaine d'entrepreneurs sont venus / présentation de chacun, demande des attentes et des questionnements, convivialité.

La suite donnera lieu à des propositions d'échanges sur des thèmes précis à définir. Un prochain rendez-vous est fixé au 10 septembre.

h/ Environnement :

Le compte-rendu de la dernière réunion a été envoyé. Elle faisait le bilan de l'année écoulée : mise en route du verger, les ruches, travail sur les déchets à l'école.

La commission souhaiterait la pose d'une poubelle, l'achat d'une table de pique-nique et le remplacement de la barrière au lavoir.

Elle souhaiterait aussi que soient installées des poubelles en certains endroits (arrêt de bus, sites de recyclage). Elle demande s'il serait possible d'éteindre l'éclairage public à une certaine heure et de remplacer les ampoules par des LEDS au fur et à mesure.

Une fiche sur le brûlage des déchets sera distribuée aux nouveaux Bazemontais.

On recherche des volontaires pour aider au trail du 20 septembre.

i/ Associations :

Tous les présidents d'association seront invités au forum du 5 septembre. Ce jour-là aura lieu aussi un pot offert aux nouveaux habitants ainsi que la remise du livret du citoyen.

j/ Fêtes et cérémonies :

Le repas des anciens aura lieu le 19 mars.

Le 4 juillet seront célébrées les noces d'or de M. et Mme Schneider.

M. Le Maire remercie le comité des fêtes pour l'organisation de la fête du village et remercie aussi Le Gothique pour l'aide qu'il a apportée.

6. Questions diverses :

- M. Harlay souhaite qu'un panneau indiquant le chemin de l'orme soit posé à l'entrée de la rue des Fourneaux.

- Une conseillère demande que des détecteurs de présence soient installés dans l'école pour éviter que des lumières restent allumées pendant la nuit ou le week-end.

- Pour faire suite à la demande d'une conseillère sur des trottoirs dangereux en haut de la rue des écoles, M. Gascoin va faire mettre de l'enrobé à un endroit et va faire balayer devant chez un riverain.

- M. Hubert demande où en est le dossier concernant le terrain de rugby. M. Caffin répond que nous avons été déboutés sur l'affaire du terrain de rugby et que nous attendons la demande de M. Toulis pour lui rendre le terrain mais il y a encore des négociations à ce sujet.

- Au cimetière, Alio-TP a creusé une tranchée pour un caniveau, il y a un risque pour les racines des cèdres.

- Les gravats du cimetière n'ont toujours pas été enlevés.

- Le SIVOM a voté le prix de la carte pour le transport vers le collège (50€ à la charge des parents).

- Des gravats ont été déposés dans le chemin de la pie... Les employés communaux iront les enlever.

- Demande d'un propriétaire d'améliorer l'accès à sa maison chemin de Meulan rendu difficile par temps de pluie suite aux travaux réalisés par ERDF : à étudier.

Prochain conseil : 4 septembre 2015