



RÉPUBLIQUE FRANÇAISE DÉPARTEMENT DES YVELINES ARRONDISSEMENT DE ST-GERMAIN-EN-LAYE CANTON D'AUBERGENVILLE

# MAIRIE DE BAZEMONT

3, rue d'Aulnay - 78580 Bazemont - Tél.: 01 30 90 83 14 - Fax : 01 34 75 16 12  
E-mail : mairie.bazemont@orange.fr - Site internet : [www.bazemont.fr](http://www.bazemont.fr)

## PROCES VERBAL DU CONSEIL MUNICIPAL DU 13 mars 2026

Présents (14) : Mr Balot, Mme Bolzer, Mr Caffin, Mr Crespin, Mme Delorenzi, M. Froment, M. Hetzel, Mme Huchette, Mme Huser, Mme Lemaire, Mr Loret, Mme Malheu, M. Nigon, Mme Servais-Mousty

Absents (3) : Mme Boudet (pouvoir B. Malheu), Mme Fontaine, M. Wasieczko

### Ordre du jour

#### I. Désignation du secrétaire de séance

Secrétaire de séance : Mme Brigitte Malheu

#### II. Adoption du procès-verbal du Conseil Municipal du 06/02/2026.

Le procès-verbal du 6 février 2026 est adopté et sera publié sur le site de la Commune.

#### III. Informations générales

##### - Organisation du bureau de vote du 15 mars 2026

Le planning a été envoyé à toutes les personnes qui seront de permanence.

##### - Restaurant scolaire : compte rendu des réunions de chantier

Les travaux avancent normalement. Comme convenu, la réception du chantier est toujours prévue courant juin.

Le parvis a été fait, la pose du carrelage intérieur ainsi que le plafond chauffant sont en cours.

Dans les prochaines semaines, l'enduit extérieur et la végétalisation du toit seront réalisés.

Un test de trajet des écoliers sera fait sur le temps périscolaire.

Une visite, un samedi matin, du restaurant scolaire terminé sera également organisée par niveau de classe avec les parents. Date à définir (très certainement sur la fin juin).

Les habitants pourront également venir visiter notre restaurant scolaire. La date à définir.

##### - Enfouissement des réseaux, rue Fontaine Pleureuse : compte-rendu des réunions de chantier.

Le génie civil et les gros œuvres sont terminés. Prochaine étape, le branchement des réseaux puis l'enlèvement des poteaux. Pose de l'éclairage public.

Achèvement des travaux en avril.

- **Budget** : subventions aux associations

SUBVENTIONS AUX ASSOCIATIONS - BUDGET 2026				
	subvention 2024	subvention 2025	demande 2026	proposition 2026
<b>Associations bazemontaises</b>				
Al Tempo	N/A	820 €	1 859 €	850 €
Amitiés pour Tous	1 500 €	2 000 €	3 000 €	2 000 €
APEB	1 500 €	2 000 €	3 000 €	2 000 €
Comité des Fêtes	4 000 €	4 000 €	5 000 €	4 000 €
Fil de la Rouase	1 500 €	2 000 €	2 000 €	1 500 €
FRJEP Le Gothique	4 000 €	250 €	250€ + 5000€	5 250 €
Société de chasse	0 €	0 €	0 €	0 €
TCB	750 €	750 €	750 €	750 €
Très en Chœur	0 €	0 €	0 €	0 €
UNC	1 000 €	1 500 €	1 000 €	1 000 €
USEP	1 000 €	900 €	0 €	0 €
<b>TOTAL</b>	<b>15 250 €</b>	<b>14 220 €</b>	<b>16 609 €</b>	<b>17 350 €</b>
<b>Associations extérieures</b>				
Resto du Cœur	500 €	500 €	600 €	0 €
Les Pitchoun's	600 €	200 €	200 €	0 €
Ami de la gendarmerie	300 €	100 €	100 €	0 €
AS lycée Van Goth			110 €	0 €
FSE collège de la Mauldre			1 000 €	0 €
Dynam jeunes	1 135 €	1 131 €	1 121 €	0 €
Recherche trisomie 21		300 €	0 €	0 €
<b>TOTAL</b>	<b>2 535 €</b>	<b>1 931 €</b>	<b>3 131 €</b>	<b>0 €</b>
<b>Total ASSOCIATIONS</b>	<b>17 785 €</b>	<b>16 151 €</b>	<b>19 740 €</b>	<b>17 350 €</b>
<b>Syndicats</b>				
Handi VDS	2 246 €	2 281 €	2 303 €	0 €
SIVOM de Maule	9 932 €	9 151 €	0 €	0 €
SMTS Mantes	75 €	79 €	0 €	0 €
<b>TOTAL</b>	<b>12 253 €</b>	<b>11 511 €</b>	<b>2 303 €</b>	<b>0 €</b>

Pour la demande FSE du collège de la Mauldre. Les membres du Conseil souhaiteraient que la subvention soit en fonction du nombre d'élève de Bazemont (89 pour 2026). Il faudra trancher sur le montant alloué avant le vote du budget, en avril prochain.

- **Révision du Plan Local d'Urbanisme** :

Le Schéma Directeur de la Région Ile de France (SDRIF.e) a été voté en juin 2025. Le Schéma de Cohérence Territoriale de la CCGM a 2 ans pour se mettre en conformité. L'étude a débuté.

Le PLU doit donc se mettre en conformité avant février 2028.

La commune a missionné le cabinet **Espace Ville** pour l'accompagner dans cette démarche.

Ce dernier préconise une révision et non une modification. Un devis ainsi qu'un planning nous sera transmis prochainement. Une étude environnementale sera également réalisée.

Tous les membres du conseil seront très vigilants afin de garantir notre cadre de vie.

#### IV. Délibérations

- Convention d'occupation précaire d'un logement communal - reconduction

#### **05/2026 - Renouvellement de la Convention d'occupation précaire d'un logement communal**

Vu la délibération n° 65/2024 concernant la mise à disposition d'un logement communal situé 2 rue des écoles,

Il est proposé de renouveler la convention d'occupation, établie au profit de Monsieur Franck BIYAC, pour une durée de 1 an à compter du 15/01/2026, moyennant le paiement d'une redevance mensuelle de 504.35 €.

Après étude du CCAS, il est convenu entre les parties que l'occupant s'acquittera de régler les redevances dues lorsqu'il aura vendu son bien immobilier actuellement sur le marché.

Les redevances suivantes seront payables à terme échu à l'agent comptable de la Mairie de Bazemont,

Il est proposé aux membres du Conseil Municipal d'approuver la convention d'occupation précaire et révocable telle qu'annexée et d'autoriser Monsieur le Maire à signer la convention dans les conditions visées ci-dessus.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré,

APPROUVE cette convention,

AUTORISE le Maire à la signer,

**. Adoptée à l'unanimité**

## **V. Compte rendu des Présidents des Commissions Communales, Intercommunales et des Délégués aux Syndicats.**

### **Commission communication**

La réunion du 4 mars a marqué le lancement du projet de refonte du site internet et du développement d'une application mobile pour la commune.

Un groupe de travail dédié a été constitué pour piloter ces dossiers. Il est composé de : Thierry Crespin (Responsable), Christopher Cachelou, Fabrice Balot et Sandrine Huser (Élus) et Marc Guyard (Membre extérieur).

L'objectif de cette première séance était de définir le cadre juridique et technique du projet.

Prochaines étapes : Finalisation du cahier des charges et prise de contact avec le prestataire Intramuros pour une présentation détaillée.

Le prochain BAZEMONT VILLAGE est finalisé et part au tirage lundi 16 mars 2026.

## **VI. Questions diverses**

Le 20/21 et 22 mars : Restaurant éphémère « DI FER RAN » salle de la Comédie

Le 28 mars : Repas des aînés à Orphin au Relais des Poyers.

Une conseillère demande des nouvelles du remplacement des coussins berlinois route de Maule. Monsieur Le Maire répond qu'ils seront refaits en dure.

## **VII. Date des prochains conseils**

**Installation du nouveau conseil : vendredi 20 mars 20h30**

**Vote du budget : mardi 7 avril à 20h15.**

La séance est levée à 22h30.