



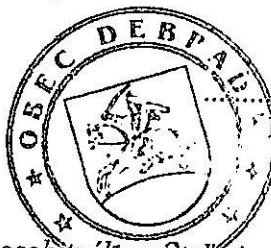
OBEC DEBRÁĎ / DEBRŮD /

OBECNÝ ÚRAD

045 01 Debráď 147

VEC: Oznámenie obce o zámere predaja a zámeny nehnuteľností v rámci územia obce

1. Obec Debráď na základe žiadosti obyvateľov obce Debráď menom: **Gabriel Voložsnai r. Voložsnai**, nar. 18.03.1986, r.č. 860318/8968 a manž. **Monika Voložsnaiová r. Vidricková**, nar. 30.05.1988, r.č. 885530/8968, obaja trvale bytom: Debráď 17, 045 01 Debráď, SR, oznamuje obyvateľom obce **zámer obce predajť majetok a časť majetku obce z dôvodu hodnotného osobitného zreteľa** v súlade so zásadami hospodárenia majetku obce Debráď. Vo veci predmetného majetku obce sa jedná o nehnuteľnosť a o časť nehnuteľnosti, ktorá je evidovaná na LV č. 525 ako parcela **CKN 135/1 – záhrada vo výmere 105 m² v celosti a časť parcely EKN 1799/2 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7062 m² – podľa príslušného geometrického plánu č. 56/2025 zo dňa 20.05.2025, úradne osvedčené Okresným úradom Košice – okolie dňa 23.09.2025 pod č. G1 – 302/2025, ktorá bola určená v novom stave ako CKN 1799/10 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 129 m² v celosti**, za celkovú kúpnu cenu **3160,- Eur**, ktorá bola určená znaleckým posudkom č. 53/2025, zo dňa 01.10.2025 vypracované znalcom – Ing. Jurajom Miškovičom.
2. Obec Debráď postupuje vo veci prevodu majetku obce v zmysle **§ 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. v platnom znení z dôvodu hodného osobitného zreteľa**.
3. Obec Debráď v súlade s vyššie uvádzanými platnými právnym predpisom dáva na vedomie občanom obce Debráď existenciu dôvodov hodného osobitného zreteľa, ktoré existujú v súlade so zásadami hospodárenia majetku obce Debráď, a ktoré pramenia v tých skutočnostiach, že vo veci majetku obce Debráď, ktoré sú predmetom prevodu sa jedná o pozemky, ktoré sú nepoužiteľné pre potreby obce Debráď, o skutočnosť, že predmetné pozemky neproduktujú pre obec žiaden príjem, o skutočnosť, že vo veci predmetných pozemkov sa jedná o pozemky s malou výmerou, pričom predmetné pozemky sú v v priamom susedstve pozemku vo vlastníctve žiadateľov.



Mgr. Adrianna Gergely Papp
starostka obce Debráď

Zámer previesť majetok z dôvodu hodného osobitného zreteľa je obec povinná zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke ak ju má zriadenú, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Vyvesené:

Zvesené:

Tel.: +421/ (0)55 466 44 26, +421 902 529 330, e-mail: adrianna.gergely.papp@debrad.sk

web: www.debrad.sk

IČO: 324094 DIČ: 2020746068 Bankové spojenie: Prima banka, SK04 5600 0000 0004 2572 7002